

**AVVISO AL PUBBLICO**  
**PROCEDIMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE**  
**(ART. 15, L.R. 4/2018)**  
**PER IL PROGETTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO “TERRE DEL RENO”**  
**NEL COMUNE DI TERRE DEL RENO (FE)**  
**PRESENTATO DAL PROPONENTE**  
**AG 30 SRL**

**PUBBLICAZIONE INTEGRAZIONI**  
**(art. 18, L.R. 4/2018, art. 27 bis, comma 5, d.lgs.152/06)**

**Procedimento di autorizzazione unica di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA)** ai sensi del Capo III della L.R. 4/2018 relativo al progetto denominato “Terre del Reno” nel Comune di Terre del Reno (FE).

La Regione Emilia-Romagna – Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni, avvisa che il proponente AG 30 SRL ha presentato in data 16/10/2025 e 18/11/2025 le integrazioni documentali richieste.

Ai sensi dell’art. 7, comma 2, della L.R. 4/2018, ARPAE SAC di Ferrara effettuerà l’istruttoria di tale procedura.

Il progetto è:

- localizzato nella provincia di Ferrara
- localizzato nel comune di Terre del Reno

Il progetto appartiene alla seguente tipologia progettuale di cui all’Allegato B.2 della L.R. 4/18: B.2.8: *“Impianti industriali non termici per la produzione di energia, vapore ed acqua calda con potenza complessiva superiore a 1 megawatt”*.

Il progetto ricadente fra gli interventi sottoposti a verifica di assoggettabilità a VIA di competenza regionale con istruttoria ARPAE, è oggetto di procedura di VIA su richiesta del proponente ai sensi dell’art. 4 comma 2 della L.R. 4/18.

Le principali integrazioni progettuali presentate dal proponente sono relative a:

- coerenza del progetto in relazione all’idoneità dell’area ai sensi dell’art. 20, comma 8, lettera c-ter, punto 2 del D.Lgs 199/2021;
- compatibilità idraulica;
- aggiornamento delle particelle catastali relative al tracciato di connessione dell’impianto alla cabina primaria;
- modifica tracciato del cavidotto di connessione in MT del campo fotovoltaico alla nuova

Cabina Primaria Sant'Agostino Ovest;

- aggiornamento della documentazione progettuale con le risposte alle richieste di integrazione e alle osservazioni formulate dagli Enti e dai soggetti interessati.

L'istruttoria della procedura in oggetto è effettuata da ARPAE SAC di FERRARA in applicazione dell'art. 15, comma 4, della L.R. 13/15.

Il progetto prevede la realizzazione ed esercizio di un nuovo impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare fotovoltaica di potenza pari a 24,474 MWp (somma della potenza dei moduli), composto da n. 33.993 moduli fotovoltaici di potenza pari a 720 Wp in silicio monocristallino montati su apposite strutture metalliche ad inseguimento con asse nord-sud, e dalle relative opere edili ed elettromeccaniche interne all'area di impianto. Per la connessione dell'impianto fotovoltaico alla rete nazionale sono previste all'interno del campo fotovoltaico n.5 Cabine Elettriche di Consegna, le quali verranno collegate mediante cavidotti interrati a 15 kV, alla Cabina Primaria denominata S. Agostino Ovest. Per quanto concerne l'ipotesi di elettrodotto di connessione, si prevede la realizzazione di un cavidotto di lunghezza aggiornata stimata pari a 4,1 km.

Il proponente chiede l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, riguardante i terreni per la realizzazione del cavidotto, la costruenda Cabina Primaria e Stazione Elettrica, di cui la ditta proponente non è intestataria e per i quali, ad oggi, non ha stipulato accordi preliminari per la disponibilità delle aree.

Ai sensi dell'art. 18 della L.R. 4/2018 la documentazione è resa disponibile per la pubblica consultazione sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna: (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/>) nella sezione "Ricezione Integrazioni".

Entro il termine di **30** (trenta) giorni dalla data di pubblicazione sul sito web della Regione Emilia Romagna del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta le proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, inviandoli mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it) o trasmettendoli per posta ordinaria alla Regione Emilia-Romagna, Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni, Viale della Fiera, 8 – 40127 Bologna.

Le osservazioni devono essere presentate anche ad ARPAE SAC Ferrara al seguente indirizzo di posta certificata: [aofe@cert.arpa.emr.it](mailto:aofe@cert.arpa.emr.it).

Il modulo per l'inoltro delle osservazioni è scaricabile al seguente link: [https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/sviluppo-sostenibile/temi-1/via/osservazioni\\_via](https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/sviluppo-sostenibile/temi-1/via/osservazioni_via)

Le osservazioni saranno integralmente pubblicate sul sito della Regione Emilia-Romagna (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/>).

A seguito dell'integrazione della documentazione, le aree aggiornate interessate dalla servitù di elettrodotto ricadono nel Catasto Terreni (NCT) del Comune di Terre del Reno (FE) e comprendono i seguenti mappali:

**Foglio 38, particelle n. 41, 255,216, 218, 256, 42, 174, 61, 217, 218, 58, 115, 245, 118, 120, 242, 57, 148, 98, 149, 150, 49, 204, 205, 151, 152, 56, 146, 208, 55, 89, 97, 53.**

**Foglio 49, particelle n. 4, 220, 147, 149, 138, 139, 229, 244, 137, 2.**

Alla parte di progetto che prevede il vincolo espropriativo è allegato un elaborato predisposto dal proponente, denominato "REL16 - Piano Particellare (1)", inviato con le integrazioni documentali, in cui sono elencate le aree aggiornate interessate dal tracciato dell'elettrodotto e i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali.

Entro il termine di **60 (sessanta)** giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna e sull'albo pretorio del Comune e albo pretorio della Provincia di Ferrara chiunque abbia interesse ai sensi della L.R. 37/2002 e D.P.R. 327/2001 potrà presentare osservazioni alla Regione Emilia-Romagna Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazione e ad Arpae SAC Ferrara, con le medesime modalità e agli indirizzi sopra indicati.

Per garantire la massima diffusione e trasparenza, si richiede al Proponente di curare la pubblicazione dell'avviso di deposito su un quotidiano locale di sua scelta. Tale pubblicazione dovrà avvenire contestualmente alla data di pubblicazione sul BURERT, prevista per il 25/02/2026.

I proprietari delle aree soggette a vincolo saranno informati tramite lettera raccomandata (e/o pec ove disponibile) secondo quanto disposto dalla L.R. 37/02.