

## AVVISO AL PUBBLICO

### PROCEDIMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

(ART. 15, L.R. 4/2018)

### PER IL PROGETTO DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO “MOLINELLA”

**DI POTENZA PARI A 24,99 MWp**

**da realizzarsi nel comune di Molinella (BO)**

**e le relative opere di connessione da realizzarsi nei comuni di Molinella (BO), Argenta (FE) e Portomaggiore (FE)**

### PRESENTATO DAL PROPONENTE

**Molinella Energy S.r.l.**

La Regione Emilia-Romagna, Area Valutazione Impatto Ambientale e autorizzazioni, avvisa che il proponente Molinella Energy S.r.l. ha presentato istanza per l'avvio del procedimento unico di VIA per il progetto di un impianto agrivoltaico denominato “Molinella” di potenza pari a 24,99 MWp in data 24 giugno 2025.

Il progetto è:

- localizzato nella Provincia di Bologna e nella Provincia di Ferrara
- localizzato nei Comuni di: Molinella (BO), Argenta (FE) e Portomaggiore (FE)

Il progetto appartiene alla seguente tipologia progettuale di cui alla l.r. 4/2018, allegato B.2, punto “B.2. 8 ter) Impianti fotovoltaici o agrivoltaici di potenza pari o superiore a 12 MW in zone classificate agricole che consentano l'effettiva compatibilità e integrazione con le attività agricole”; Il progetto è localizzato su due province e ai sensi dell'art. 7, comma 1 della l.r. 4/2018 l'Autorità competente è la Regione Emilia - Romagna.

Il progetto prevede la realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare della potenza nominale massima di 24,99 MWp e relative opere di connessione alla rete, da realizzarsi all'interno dei Comuni di Molinella (BO), Argenta (FE) e Portomaggiore (FE).

Il progetto si compone di:

- Impianto agrivoltaico avanzato con potenza nominale dei moduli fotovoltaici pari a 24,99 MWp installati su strutture di sostegno ad inseguimento monoassiale;
- Cavidotto in AT a 36 kV interrato per il collegamento dell'impianto agrivoltaico alla Nuova Stazione di Terna denominata “Portomaggiore” già autorizzata. La lunghezza del cavidotto è di circa 16,5 km che si svilupperanno lungo strade pubbliche carrabili passanti nei Comuni di Molinella (BO), Argenta (FE) e Portomaggiore (FE);
- Nuova Cabina elettrica Utente di sezionamento ubicata nei pressi della Nuova SE Terna;
- Nuova Stazione di Terna denominata “Portomaggiore” a 380/132/36 kV 132 kV realizzata nel Comune di Portomaggiore (FE) che si collegherà con raccordi aerei in AT alla linea RTN a 380 kV “Ferrara Focomorto – Ravenna Canala” e alla linea RTN a 132 kV “Portomaggiore – Bando”. La nuova SE è stata già autorizzata dalla società EG DANTE Srl con provvedimento n. DET-AMB-2024-3386 del 14/06/2024 rilasciato da ARPAE-SAC Ferrara e Decreto VIA N. DM\_2024-0000112 del 12/04/2024.

L'impianto agrivoltaico utilizzerà 1335 inseguitori solari monoassiali con pali infissi direttamente nel terreno senza uso di calcestruzzo e 34.710 moduli fotovoltaici bifacciali, volti all'ottimizzazione degli spazi e alla massimizzazione della producibilità elettrica. Inoltre, nell'impianto verranno installate: 7 Power Station, che innalzano la tensione direttamente a 36 kV, 7 Locali di Servizi Ausiliari, 1 Cabina di Smistamento e 2 capannoni agricoli.

Nei pressi della Nuova SE di Terna autorizzata, verrà posizionata una cabina utente con funzioni di sezionamento e protezione della linea AT a 36 kV proveniente dalla Cabina di Smistamento.

Ai sensi dell'art. 16 della l.r. 4/2018 la documentazione è resa disponibile per la pubblica consultazione sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna: (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/6630>).

Entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione sul sito web della Regione Emilia-Romagna del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta le proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, inviandoli mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it) o trasmettendoli per posta ordinaria alla Regione Emilia-Romagna, Area Valutazione Impatto Ambientale e autorizzazioni, Viale della Fiera, 8 – 40127 Bologna.

Il modulo per l'inoltro delle osservazioni è scaricabile dai servizi al cittadino al seguente link: <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/valutazioni-ambientali-e-autorizzazioni/servizi/cittadini/procedimenti-di-valutazione-di-impatto-ambientale-via-e-screening>

Le osservazioni saranno integralmente pubblicate sul sito della Regione Emilia-Romagna (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/>).

Ai sensi dell'art. 16 della l.r. 4/2018, il presente avviso al pubblico tiene luogo delle comunicazioni di cui agli articoli 7 e 8, commi 3 e 4, della L. 241/90.

Ai sensi dell'art. 20 della l.r. 4/2018, secondo quanto richiesto dal proponente, l'eventuale emanazione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale comprende le seguenti autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari alla realizzazione ed esercizio del progetto e indicati ai seguenti punti:

- Provvedimento di VIA ai sensi della L.R 4/2018
- Parere sull'impatto ambientale L.R. 4/2018, art. 19, comma 7
- Valutazione di Incidenza (D.Lgs. 152/06, D.G.R. 1174/2023, l.r. 4/2021)
- Verifica archeologica preventiva (d.lgs. 50/2016)
- Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti (DPR 120/2017)
- Autorizzazione Unica impianti FER (art. 9 del D.Lgs. 190/2024) compresa autorizzazione alla realizzazione della linea elettrica
- Autorizzazione Paesaggistica (art.146 del d.lgs. 42/2004)
- Parere preventivo in materia antincendio (quando previsto dall'art. 3, art. 7 DPR n. 151/2011)
- Nulla osta idraulico per attraversamento Reno (r.d. 523/1904)
- Parere in materia di polizia idraulica/ Concessione per le interferenze con la rete di bonifica
- Concessione di occupazione Aree del demanio idrico (l.r. 7/2004)
- Parere di pericolosità alluvionale e Parere sull'invarianza idraulica
- Assenso alla variante urbanistica per apposizione vincolo espropriativo e relativa Val.S.A.T (art.21 l.r. 4/2018)
- Dichiarazione di pubblica utilità delle opere connesse ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio secondo le procedure di cui al D.P.R. 327 del 08/06/2001
- Titolo Edilizio (L.R. 15/2013 - DPR 380/2001)

- Concessione per occupazione suolo pubblico per la realizzazione dei tratti dell'elettrodotto su strade provinciali, su strade statale e su strade comunali
- Verifica della presenza delle colture certificate
- Deposito sismico (l.r.19/2018)
- Pareri di competenza per interferenze

Per quanto riguarda la concessione di occupazione di aree demaniali, richiesta ai sensi della L.R. 7/2004, si rende noto che l'elenco delle particelle interessate è presente nel Piano Particellare elaborato FL\_MOL\_R.02 Rev.02. Di seguito si riporta l'elenco dei mappali interessati:

Ubicazione e Identificazione catastale: Comune di Argenta (FE)

- Foglio 108, mappali 1, 2
- Foglio 100, mappali 70, 71, 102, 318
- Foglio 109, mappali 1, 2
- Foglio 111, mappale 43
- Foglio 101, mappali 608, 609, 612, 613
- Foglio 92, mappale 62
- Foglio 82, mappale 31
- Foglio 94, mappali 25, 27
- Foglio 73, mappali 9, 11, 12, 33, 37, 38, 41, 43, 45

Ai sensi dell'art. 11, della legge regionale 19 dicembre 2002, n. 37 il Provvedimento autorizzatorio unico regionale per le opere in oggetto, può costituire apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai progetti e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera derivante dall'approvazione del progetto definitivo, ai sensi degli artt. 15 e 16 della l.r. 37/2002.

In particolare, il proponente ha richiesto apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità per l'elettrodotto di connessione alla rete elettrica. A tal fine il proponente ha depositato l'elaborato in cui sono elencate le aree interessate dall'opera e i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali (FL\_MOL\_R.02. Rev.02 - Piano particellare).

I proprietari delle aree soggette a vincolo saranno informati tramite lettera raccomandata secondo quanto disposto dalla l.r. 37/2002 e potranno esprimere le proprie osservazioni con le modalità e le tempistiche previste dalla norma.

Il provvedimento autorizzatorio unico regionale, se positivo, comprende l'approvazione del progetto definitivo e comporterà variante agli strumenti urbanistici dei Comuni di Molinella nella Città Metropolitana di Bologna, di Argenta e Portomaggiore in Provincia di Ferrara ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio nonché dichiarazione di pubblica utilità.

I soggetti interessati possono prendere visione degli elaborati relativi alle varianti ai piani e loro valutazione ambientale e dello studio di impatto ambientale denominato "FL\_MOL\_R.11 - SIA" che contiene gli approfondimenti e le analisi ambientali previste dal Capo III (Sostenibilità ambientale e territoriale dei piani) della L.R. Emilia-Romagna n.24/2017 per la predisposizione del "documento di Val.S.A.T.", depositati presso le seguenti sedi:

- Comune di Molinella (BO): Piazza Anselmo Martoni, 1 40062 Molinella (BO);
- Comune di Argenta (FE): Piazza Garibaldi 1 - 44011 Argenta (FE);
- Comune di Portomaggiore (FE): Piazza Umberto I, 5 44015 Portomaggiore (FE);

e pubblicati sull'Albo pretorio del Comune Molinella (BO), del Comune di Argenta (FE), del Comune di Portomaggiore (FE), della Città Metropolitana di Bologna e della Provincia di Ferrara.