

**AVVISO AL PUBBLICO**  
**PROCEDIMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE**  
**(ART. 15, L.R. 4/2018)**  
**PER IL PROGETTO FOTOVOLTAICO DENOMINATO “MINERVA”**  
**NEL COMUNE DI POGGIO RENATICO (FE)**  
**PRESENTATO DAL PROPONENTE**  
**SALVATORE PV 4 SRL**

La Regione Emilia-Romagna – Servizio Valutazione Impatto e Promozione Sostenibilità Ambientale, avvisa che il proponente **SALVATORE PV 4 SRL** ha presentato istanza per l'avvio del procedimento unico di VIA per il progetto di un impianto fotovoltaico denominato “MINERVA”, in data in data 05 luglio 2024. Ai sensi dell'art. 7, comma 2, della L.R. 4/2018, ARPAE SAC di Ferrara effettuerà l'istruttoria di tale procedura.

Il progetto è:

- localizzato nella provincia di FERRARA
- localizzato in Comune di: POGGIO RENATICO
- oltre il Comune in cui è localizzato può avere impatti nel Comune di FERRARA per le linee di connessione

Il progetto appartiene alla seguente tipologia progettuale di cui all'Allegato B.2 della L.R. 4/18:

B.2.8: *“Impianti industriali non termici per la produzione di energia, vapore ed acqua calda con potenza complessiva superiore a 1 megawatt”.*

Il progetto ricadente fra gli interventi sottoposti a verifica di assoggettabilità a VIA di competenza regionale con istruttoria ARPAE, è oggetto di procedura di VIA su richiesta del proponente ai sensi dell'art. 4 comma 2 della L.R. 4/18.

L'istruttoria della procedura in oggetto è effettuata da ARPAE SAC di FERRARA in applicazione dell'art. 15, comma 4, della L.R. 13/15.

Il progetto prevede la realizzazione di un impianto finalizzato alla produzione di energia elettrica mediante conversione fotovoltaica dell'energia solare caratterizzato da una potenza di picco pari a 17.452,80 kWp relative opere di connessione alla RTN di Terna Spa., come risulta dal preventivo di connessione con codice pratica CP 202203328 predisposto da Terna Spa. La potenza massima in immissione è pari a 17.920,00 kW. È localizzato in Regione Emilia-Romagna, nei comuni di Poggio Renatico (FE) e Ferrara (FE).

L'intera produzione sarà immessa in rete ad esclusione della sola energia necessaria al funzionamento delle apparecchiature di generazione.

L'impianto, composto da 24.240 moduli fotovoltaici in silicio monocristallino bifacciali da 720 Wp posizionati su strutture ad inseguimento monoassiale, prevede una superficie fotovoltaica pari a circa 75.297,97 m<sup>2</sup> e una superficie complessiva di c.a 230.769,00 m<sup>2</sup>.

Al termine della vita utile dell'impianto, lo stesso sarà interamente smantellato e l'area restituita così come presente allo stato di fatto attuale.

L'impianto verrà allacciato alla rete AT alla tensione di 132 kV all'ampliamento della sottostazione Terna ARANOVA nel Comune di Ferrara (FE) mediante nuovo stallo MT/AT secondo le modalità previste dalla soluzione tecnica indicata dal distributore stesso. Per la connessione dell'impianto è prevista la realizzazione di un cavidotto di media tensione di lunghezza 7 Km che collega l'impianto fotovoltaico alla sottostazione Aranova.

Ai sensi dell'art. 16 della L.R. 4/2018 la documentazione è resa disponibile per la pubblica consultazione sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna: (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/>).

Ai sensi dell'art 27 bis comma 4 del D.Lgs. 152/06, entro il termine di **30 (trenta)** giorni dalla data di pubblicazione sul sito web della Regione Emilia Romagna del presente avviso (**29 gennaio 2025**), chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta le proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, inviandoli mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it) o trasmettendoli per posta ordinaria alla Regione Emilia-Romagna, Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazione, Viale della Fiera, 8 – 40127 Bologna.

Le osservazioni devono essere presentate anche ad ARPAE SAC Ferrara al seguente indirizzo di posta certificata: [aoofo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoofo@cert.arpa.emr.it).

Il modulo per l'inoltro delle osservazioni è scaricabile al seguente link: [https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/sviluppo-sostenibile/temi-1/via/osservazioni\\_via](https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/sviluppo-sostenibile/temi-1/via/osservazioni_via)

Le osservazioni saranno integralmente pubblicate sul sito della Regione Emilia-Romagna (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/>).

Ai sensi dell'art. 16 della L.R. 4/2018, il presente avviso al pubblico tiene luogo delle comunicazioni di cui agli articoli 7 e 8, commi 3 e 4, della L. 241/90.

L'emanazione del Provvedimento autorizzatorio unico regionale comprende le seguenti autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari alla realizzazione ed esercizio del progetto e indicati ai seguenti punti:

- Provvedimento di VIA
- Autorizzazione unica per impianti da fonti energia rinnovabile
- Permesso di costruire
- Nulla osta idraulico
- Parere sulla sussistenza di beni archeologici
- Parere di conformita' del progetto alla normativa di prevenzione incendi
- Nulla osta all'attraversamento e all'uso delle strade

- Nulla osta alla costruzione ed esercizio dell'elettrodotto MT (MISE - Ispettorato territoriale Emilia Romagna)
- Nulla osta interferenze infrastrutture dei servizi (rete gas, telecomunicazioni, rete idrica)
- Apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità art. 52 quater del DPR 327/2001 sui terreni interessati da infrastruttura lineare energetica
- Variante agli strumenti urbanistici del Comune di Poggio Renatico e del Comune di Ferrara per la linea elettrica
- Valsat

Il proponente chiede l'**apposizione del vincolo preordinato all'esproprio**, riguardante i terreni per la realizzazione del cavodotto, di cui la ditta proponente non è intestataria e per i quali non ha stipulato accordi preliminari per la disponibilità delle aree.

Il Provvedimento autorizzatorio unico regionale per le opere in oggetto, costituisce variante ai seguenti strumenti di pianificazione:

- strumenti urbanistici vigenti del Comune di Poggio Renatico
- strumenti urbanistici vigenti del Comune di Ferrara

I soggetti interessati possono prendere visione degli elaborati relativi alle varianti ai piani e loro valutazioni ambientali strategiche depositati presso le seguenti sedi:

Comune di Poggio Renatico (FE) via Salvo D'Acquisto 5/A, Poggio Renatico (FE) e pubblicati sul sito web <https://www.comune.poggiorenatico.fe.it/>

Comune di Ferrara, Piazza del Municipio n. 2 - Ferrara (FE) e pubblicati sul sito web <https://www.comune.fe.it/it/b/17507/albo-pretorio>

e sul sito web dell'albo pretorio della Provincia di Ferrara:  
<https://provincia-ferrara.e-pal.it/AlboOnline/ricercaAlbo>

La pubblicazione dei documenti di variante e di ValSAT è valida ai fini della Valutazione ambientale strategica (VAS).

Ai sensi dell'art. 11, della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37 il Provvedimento autorizzatorio unico regionale per le opere in oggetto, costituisce apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai progetti e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera derivante dall'approvazione del progetto definitivo, ai sensi degli artt. 15 e 16 della L.R.19 dicembre 2002, n. 37.

Le aree interessate da servitù di elettrodotto afferiscono al NCT del Comune di Poggio Renatico (FE) e del Comune di Ferrara (FE) e occupano i seguenti mappali:

**Poggio Renatico: Foglio 23 particelle 133-177-178-142, Foglio 22 particelle 38-69-3-4-5, Foglio 32 particelle 2-34-36-3-120.**

**Ferrara: Foglio 156 particelle 30-31-40-8-32, Foglio 190 particella 7, Foglio 189 particelle 4-7-60-23-22-11-9, Foglio 221 particelle 125-127-129-93-3-86-144, Foglio 222 particelle 148-1-12-9-28-29-299.**

Alla parte di progetto che prevede il vincolo espropriativo è allegato un elaborato predisposto dal proponente, denominato “Piano particellare di esproprio”, in cui sono elencate le aree interessate dall’opera e i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali.

Entro il termine di **60 (sessanta)** giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna e sul quotidiano locale chiunque abbia interesse ai sensi della L.R. 37/2002 e D.P.R. 327/2001 potrà presentare osservazioni alla Regione Emilia-Romagna Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazione e ad Arpae SAC Ferrara, con le medesime modalità e agli indirizzi sopra indicati.

I proprietari delle aree soggette a vincolo saranno informati tramite lettera raccomandata (e/o pec ove disponibile) secondo quanto disposto dalla L.R. 37/02.