



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

Protocollo 4994 del 10/02/2025

Classificazione 012.007.019

Fascicolo 2025/1

Componenti necessari (art. 4 D.G.R. 954/2018)

Regione-Emilia-Romagna

Servizio Pianificazione Territoriale e urbanistica, dei trasporti e del paesaggio

c.a. Marcello Capucci

PEC: urbapae@postacert.regione.emilia-romagna.it

Comune di Ferrara

c.a. Sindaco

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it

PEC: serviziopianificazoneterritoriale@cert.comune.fe.it

Componenti con voto consultivo (art. 6 D.G.R. 954/2018)

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile

Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile – Ferrara

c.a. Alceste Zecchi

PEC: stpc.ferrara@postacert.regione.emilia-romagna.it

ARPAE – Ferrara

Area Prevenzione Ambientale Centro Sede di Ferrara
e

Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Ferrara – Unità
Autorizzazioni complesse ed Energia

c.a. Sara Marzola

PEC: aoofo@cert.arpa.emr.it

COMANDO MILITARE ESERCITO “EMILIA-ROMAGNA”

PEC: cdo_rfc_emilia_rom@postacert.difesa.it

Protocollo 4994 del 10/02/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 105 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po





PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA

c.a. Marco Lolli

PEC: posta.certificata@pec.bonificaferrara.it

CONSORZIO DELLA BONIFICA RENANA

PEC: bonificarenana@pec.it

CONSORZIO DELLA BONIFICA DI BURANA

PEC: segreteria@pec.consorzioburana.it

AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTUALE DEL FIUME PO

PEC: protocollo@postacert.adbpo.it

AIPO - AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO

c.a. Massimo Valente

PEC: ufficio-fe@cert.agenziapo.it

ATERSIR- Agenzia Territoriale dell'Emilia-Romagna per i Servizi Idrici e Rifiuti

PEC: dgatersir@pec.atersir.emr.it

MIBACT - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

per la Città Metropolitana di Bologna e le Province di
Modena, Reggio Emilia e Ferrara
Centro Operativo di Ferrara

PEC: sabap-bo@pec.cultura.gov.it

ANAS

Struttura territoriale Emilia Romagna

PEC: anas.emiliaromagna@postacert.stradeanas.it

RETE FERROVIARIA ITALIANA

Direzione Territoriale di Bologna

PEC: rfi-dpr-dtp.bo@pec.rfi.it

FER - FERROVIE EMILIA ROMAGNA

PEC: fer@legalmail.it

Protocollo 4994 del 10/02/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 105 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po





PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

ENEL SpA – Distribuzione territoriale

Rete Emilia Romagna

PEC: eneldistribuzione@pec.enel.it

TERNA s.p.a.

Dipartimento centro nord

c.a. Nevio Balzani

PEC: dipartimento-centronord@pec.terna.it

TELECOM ITALIA s.p.a.

PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it

SNAM RETE GAS s.p.a. – Distretto di Bologna

PEC: distrettoceor@pec.snamretegas.it

EDISON D.G. s.p.a.

PEC: edison@pec.edison.it

INRETE Distribuzione Energia s.p.a.

PEC: inrete_distribuzione@legalmail.it

HERA s.p.a.

c.a. Annalisa Simonini

PEC: heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it

AZIENDA AUSL DI FERRARA

Ufficio Sanità Ambientale

c.a. Alessandro Cucchi

PEC: dirdsp@pec.ausl.fe.it

VIGILI DEL FUOCO

PEC: com.ferrara@cert.vigilfuoco.it

ENTE NAZIONALE PER L'AVIAZIONE CIVILE

PEC: protocollo@pec.enac.gov.it

6° REPARTO INFRASTRUTTURE

Ufficio Demanio e Servitù militari

PEC: infrastrutture_bologna@postacert.difesa.it

Protezione Civile Terre Estensi

Protocollo 4994 del 10/02/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 105 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po





PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

PEC: protezionecivileferrara@cert.comune.fe.it

TPER – Trasporto Passeggeri Emilia-Romagna
Ufficio gestione Ferrara
c.a. Cristina Targa
PEC: tperspa@legalmail.it

e p.c.

*Componenti Ufficio di Piano della Provincia di Ferrara
(Decreto del Presidente n. 104 del 26.09.2024)*

Oggetto: CUAV DI FERRARA – PUG DEL COMUNE DI FERRARA ADOTTATO, AI SENSI DELL'ART. 46 DELLA L.R. 24/2017, CON DCC N. 123 DEL 11.12.2024. CONVOCAZIONE 2^a SEDUTA DI STO E 1^a SEDUTA DI CUAV.

Premesso che la Provincia di Ferrara:

- con Decreto del Presidente n. 55 del 24.10.2018, ha istituito il Comitato Urbanistico di Area Vasta (di seguito CUAV), ai sensi dell'art. 47, co. 1, della LR 24/2017 e della D.G.R. 954/2018, ha designato il Presidente pro tempore dell'Ente o suo delegato quale Rappresentante unico nell'ambito del CUAV, con funzione di Presidente, e, contestualmente, ne ha approvato i criteri di funzionamento;
- con Decreto del Presidente n. 111 del 23.10.2018, ha costituito la Struttura Tecnica Operativa (di seguito STO), ai sensi dell'art. 47, co. 2, lett. i) della L.R. 24/2017 e dell'art. 1, co. 2, lett. b) e dell'art. 8 della DGR 954/2018, preposta all'effettuazione degli adempimenti per la costituzione e il funzionamento del CUAV, nonché all'espletamento dell'istruttoria preliminare degli strumenti di pianificazione sottoposti al parere di quest'ultimo. La STO è stata successivamente integrata con i nomi dei tecnici individuati dagli Enti componenti il CUAV;
- con Decreto del Presidente n. 104 del 26.09.2024, ha aggiornato la costituzione dell'Ufficio di Piano (di seguito UP) che, ai sensi di legge, assorbe la STO costituita con atto del Presidente n. 111/2018, individuandone il Responsabile nella Responsabile del Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica arch. Manuela Coppari;
- ha richiesto la designazione del rappresentante unico degli Enti costituenti i componenti necessari e i componenti con voto consultivo del CUAV (ns note PG n. 23775 del 18.07.2018 e PG n. 26063 del 09.08.2018), provvedendo alla pubblicazione sull'apposita pagina del sito istituzionale della composizione del Comitato <http://www.provincia.fe.it/comitato-urbanistico->

Protocollo 4994 del 10/02/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 105 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po



Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

[di-area-vasta-cuav](#), così come da comunicazioni pervenute dai medesimi Enti;

- con comunicazione del 14.01.2025 (ns PG n. 1215/2025) ha precisato le indicazioni operative per lo svolgimento delle attività del Comitato inerenti l'approvazione dei Piani Urbanistici Generali (PUG), evidenziando che:
 - tutti gli approfondimenti necessari ad espletare l'attività istruttoria dei PUG sottoposti al parere del Comitato saranno svolti nell'ambito della STO, composta dai tecnici istruttori individuati da ciascun Ente facente parte del CUAV;
 - le sedute di CUAV, alle quali dovranno partecipare i rappresentanti unici degli Enti costituenti il CUAV, saranno circoscritte ad assumere le determinazioni conseguenti agli esiti della STO, limitatamente agli adempimenti previsti per il Comitato dalla Legge regionale.

Considerato che:

- con nota PG n. 3557 del 29.01.2025, il Comune di Ferrara ha trasmesso gli elaborati necessari all'espressione del parere motivato del CUAV sul PUG adottato (ai sensi dell'art. 46, co. 2, della L.R. 24/2017), di seguito elencati e resi disponibili ai componenti del CUAV tramite il seguente link: [PUG Trasmissione CUAV - Google Drive](#)
 - 1 – DCC_123/2024 e Allegati
 - 2 – Elaborati PUG adottato
 - 3 – Contributi degli Enti in Consultazione Preliminare
 - 4 – Osservazioni
 - 5 – Altri contributi periodo post-osservazioni
 - 6 – DGC_30/2025_Designazione del Rappresentante unico del Comune di Ferrara nel Comitato Urbanistico di Area Vasta
- il PUG adottato è, altresì, depositato e disponibile per la libera consultazione nel sito web del Comune all'indirizzo <https://www.comune.ferrara.it/pug>;
- il PUG del Comune di Ferrara è predisposto secondo la procedura di cui agli artt. 44, 45 e 46 della L.R. 24/2017;
- ai sensi dell'art. 46, co. 4, della L.R. 24/2017, il parere motivato del CUAV di Ferrara deve attenersi:
 - al rispetto dei limiti massimi di consumo di suolo e all'osservanza della disciplina delle nuove urbanizzazioni;
 - alla conformità del piano alla normativa vigente e alla coerenza dello stesso alle previsioni di competenza degli altri strumenti di pianificazione;

Protocollo 4994 del 10/02/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 105 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po



Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

- valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale – Valsat;
- alla condivisione dei contenuti dello strumento da parte degli Enti titolari del Piano di cui lo stesso ha valore o effetto o ne propone la modifica;
- alla valutazione di compatibilità con il rischio sismico;

Evidenziato che:

- in data 06.02.2024 si svolta la 1^a seduta di STO nella quale è stata accertata la completezza della documentazione tecnica e amministrativa trasmessa e, di conseguenza, i termini del procedimento avviato in data 29.01.2025, contestualmente alla ricezione dello strumento urbanistico da valutare, continuano a decorrere senza interruzioni (art. 8, co. 2, DGR 954/2018);
- entro 30 gg dal ricevimento del Piano il CUAV può richiedere, per una sola volta, chiarimenti e integrazioni istruttorie, con atto del Presidente. La richiesta sospende i termini del procedimento che riprendono a decorrere, per il periodo residuo, dalla data del ricevimento di tutta la documentazione richiesta (art. 9 DGR 954/2018 e art. 46, co. 3, L.R. 24/2017);
- entro il termine perentorio di 120 gg dal ricevimento, il CUAV acquisisce e valuta la documentazione presentata ed esprime il proprio parere motivato sul Piano; decorso inutilmente tale termine si considera espressa una valutazione positiva (art. 46, co. 2 e 5, LR 24/2017).

Vista le indicazioni operative per lo svolgimento delle attività del Comitato, stante l'opportunità di distinguere l'attività istruttoria, inerente le eventuali richieste di chiarimenti e integrazioni (in capo alla STO) dalla formalizzazione di tali esiti istruttori (in capo al CUAV),

con la presente si convoca

- **la 2^a seduta di STO per il giorno 25.02.2025 alle ore 9.30**, in modalità da remoto, presso la Sala Virtuale della Regione Emilia Romagna al link <https://call.lifesizecloud.com/extension/322656>

con il seguente o.d.g:

- PUG del Comune di Ferrara - illustrazione delle richieste di chiarimenti e integrazioni da parte di Enti/Autorità invitati ai lavori del CUAV di Ferrara;
- **la 1^a seduta di CUAV per il giorno 25/02/2025 alle ore 11.30**, in modalità da remoto, presso la Sala Virtuale della Regione Emilia Romagna al medesimo link

Protocollo 4994 del 10/02/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 105 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

<https://call.lifesizecloud.com/extension/322656>

con il seguente o.d.g.:

- PUG del Comune di Ferrara - formalizzazione degli esiti istruttori della STO e formulazione di eventuali richieste di chiarimenti e integrazioni;

Si chiede, pertanto, di far pervenire al seguente indirizzo PEC provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it (indicando in oggetto: CUAV – PUG Ferrara) entro il 21.02.2025:

- la nomina del delegato a rappresentare l'Ente convocato (art. 9 DGR 954/2018), qualora non già inviata ovvero nel caso si ravvisi la necessità di modificare la precedente nomina;
- eventuale richiesta scritta di integrazioni e chiarimenti, in caso di mancata partecipazione alla seduta di CUAV convocata con la presente.

Rimanendo a disposizione per qualsivoglia chiarimento, per le evenienze e le esigenze connesse alla procedura in oggetto si invita a volersi riferire alla Struttura Tecnica Operativa (STO), presso il Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica della Provincia di Ferrara, nei tecnici istruttori arch. Chiara Cavicchi (tel. 0532.299440 mail chiara.cavicchi@provincia.fe.it) e arch. Ambra Stivaletta (tel. 0532.299418 mail ambra.stivaletta@provincia.fe.it).

Cordiali saluti

Ferrara, 10/02/2025

il Presidente del CUAV
Il Responsabile del Servizio
GARUTI DANIELE

Documento informatico firmato digitalmente

Protocollo 4994 del 10/02/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 105 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po



Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

CUAV – COMITATO URBANISTICO DI AREA VASTA

Protocollo 4994 del 10/02/2025

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo, 105 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e il suo Delta del Po

