



PROVINCIA DI FERRARA
SETTORE APPALTI, GARE E PATRIMONIO
Ufficio Gare e Contratti
<http://www.provincia.fe.it>

Rif. det. n. 431/2024
Fasc. 3/2024 class. 002.001.001

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE
SULLE STRADE PROVINCIALI E RELATIVE PERTINENZE. BIENNIO 2024-2025
SUDDIVISO IN 2 LOTTI COMPARTO ALTO E BASSO FERRARESE

VERBALE III SEDUTA

Oggi, lunedì 29 luglio 2024 (29/07/2024), alle ore 9:00, presso gli uffici provinciali - Corso Isonzo 26 – Ferrara, l'Ing. Dario Vinciguerra, Responsabile Ufficio Mobilità e Viabilità della Provincia di Ferrara e RUP nel presente appalto, in veste di Autorità di gara, ed alla presenza dei testimoni noti ed idonei Sig.ra Eva Padovani e Avv. Davide Pellerino dipendenti provinciali, procede all'esperimento di gara.

Come risulta dai verbali di I del 05/04/2024 e II seduta del 17/04/2024, si ricorda quanto segue:

- entro i termini prescritti (ore 23:59 del giorno 03/04/2024) sono pervenute n. 25 offerte, tutte risultate ammesse;
- le offerte pervenute per il **Lotto 1, Alto ferrarese - CIG B0CB33E3CA**, risultano essere le seguenti:

| N. | Ditta | RIBASSO |
|-----|---|---------|
| 1. | AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA | 35,85 |
| 2. | SIMIOL GIARDIN SRL | 32,11 |
| 3. | GARDAUNIA S.R.L. | 31,00 |
| 4. | COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI - (C.T.A.) - SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA | 30,62 |
| 5. | BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL | 28,00 |
| 6. | CENTRO GARDEN S.R.L. | 26,44 |
| 7. | ASTATI BRUNO E LUCIANO S.N.C. | 26,12 |
| 8. | AURORA S.R.L. | 25,21 |
| 9. | TRIDELLO GENNI | 22,56 |
| 10. | VERDIMPIANTI S.R.L. | 21,61 |
| 11. | DELTAMBIENTE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA | 21,13 |
| 12. | GREEN SERVICE DI RAMPAZZO MARTA | 20,33 |
| 13. | AMBIENTE & TERRITORIO SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA | 19,76 |
| 14. | AZIENDA AGRICOLA OBIETTIVO VERDE DI LUCCHINI DAVIDE | 18,47 |
| 15. | CASSARINO SRL | 17,87 |
| 16. | RTI TECHNICAL SERVICES SRL - FLORA 2014 SRL SOC. AGRICOLA | 16,57 |
| 17. | AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L. | 13,69 |
| 18. | PROGETTO VERDE S.R.L. | 12,00 |
| 19. | ITALVERDE S.R.L. | 11,59 |
| 20. | PL SERVICE S.R.L. | 11,17 |
| 21. | RINASCITA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 9,89 |
| 22. | LINEA VERDE S.R.L. | 8,79 |

- le offerte pervenute per il **Lotto 2, Basso ferrarese CIG B0CBBB4F9D**, risultano essere le seguenti:

| N. | Ditta | RIBASSO |
|-----|---|---------|
| 1. | AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA | 38,85 |
| 2. | SIMIOL GIARDIN SRL | 31,66 |
| 3. | DELLA CAMERA SRL | 31,60 |
| 4. | GARDAUNIA S.R.L. | 30,50 |
| 5. | COPMA SOC. COOP. PER AZIONI | 30,30 |
| 6. | BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL | 29,50 |
| 7. | COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI - (C.T.A.) - SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA | 26,87 |
| 8. | CENTRO GARDEN S.R.L. | 26,44 |
| 9. | PL SERVICE S.R.L. | 23,17 |
| 10. | TRIDELLO GENNI | 22,31 |
| 11. | VERDIMPIANTI S.R.L. | 21,86 |
| 12. | DELTAMBIENTE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA | 21,13 |
| 13. | GREEN SERVICE DI RAMPAZZO MARTA | 20,33 |
| 14. | AMBIENTE & TERRITORIO SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA | 20,01 |
| 15. | CASSARINO SRL | 18,97 |
| 16. | AZIENDA AGRICOLA OBIETTIVO VERDE DI LUCCHINI DAVIDE | 18,47 |
| 17. | RTI TECHNICAL SERVICES SRL - FLORA 2014 SRL SOC. AGRICOLA | 16,57 |
| 18. | AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L. | 13,69 |
| 19. | ASTATI BRUNO E LUCIANO S.N.C. | 12,25 |
| 20. | PROGETTO VERDE S.R.L. | 12,00 |
| 21. | ITALVERDE S.R.L. | 11,59 |
| 22. | RINASCITA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 9,89 |
| 23. | SOCIETA' AGRICOLA VITE VERDE SRLS | 9,33 |
| 24. | AURORA S.R.L. | 8,21 |
| 25. | LINEA VERDE S.R.L. | 0,00 |

- per entrambi i lotti, risulta primo classificato il concorrente AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA, con sede in Salerno, con un ribasso che supera la soglia di anomalia calcolata come indicato nel disciplinare di gara e la medesima è stata sottoposta a verifica di congruità da parte della Stazione appaltante.

Oggi, pertanto, l'Autorità di gara accerta preliminarmente, per la seduta odierna, la regolare convocazione delle imprese partecipanti, invitate mediante apposita comunicazione inviata tramite la piattaforma SATER in data 25/07/2024 (Registro di sistema n. PI297020-24).

Tutto ciò premesso, l'Autorità di gara, dato atto che in sede non risulta presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti, né alcun uditore esterno, dichiara aperta la seduta e, effettuato l'accesso all'area riservata di SATER e aperto il dettaglio della procedura di gara in oggetto, attiva la modalità "seduta pubblica virtuale", attraverso la quale si permette ai concorrenti di presenziare in remoto alle operazioni di gara, secondo le funzionalità previste dal Sistema.

Relativamente al **Lotto 1** l'Autorità di gara prende atto che:

- a seguito del procedimento di verifica della congruità, come risulta dalla Relazione Prot. 13774 del 07/05/2024 e per le motivazioni ivi riportate, l'offerta di Agriverde Srl è stata ritenuta non congrua e con nota prot. 13809 del 07/05/2024 è stata inviata comunicazione, ai sensi della legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, di avvio di procedimento di esclusione ai sensi dell'art. 110, comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
- a seguito di approfondito esame delle osservazioni pervenute dal concorrente, come risulta dalla Relazione Prot. 25094/2024 e per le motivazioni ivi riportate, il Responsabile del Progetto conferma il giudizio di non congruità dell'offerta presentata, e dispone l'esclusione di AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA, con sede in Salerno, dalla presente gara;

- come previsto al paragrafo 21 del Disciplinare di gara, la stazione appaltante ha stabilito di valutare la congruità anche dell'offerta presentata dal concorrente SIMIOL GIARDIN Srl unipersonale, con sede in Villaricca (NA), risultato secondo classificato con il ribasso del 32,11%, nonché del concorrente GARDAUNIA S.r.l., con sede in Foggia (FG), risultato terzo classificato con il ribasso del 31%, richiedendo tramite Sater ad entrambe le imprese di presentare chiarimenti in merito agli elementi costitutivi dell'offerta ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
- a seguito del procedimento di verifica della congruità del concorrente secondo classificato, come risulta dalla Relazione Prot. 24789/2024, il Responsabile del Progetto ha espresso giudizio positivo sulla congruità dell'offerta economica presentata in sede di gara dal concorrente SIMIOL GIARDIN Srl unipersonale, con sede in Villaricca (NA);
- visto che il procedimento di verifica sull'offerta del secondo classificato si è concluso con esito positivo, il Responsabile del Progetto non procede ad analizzare i documenti giustificativi pervenuti dalla ditta Gardaunia S.r.l., con sede in Foggia (FG), terza classificata.

Per quanto sopra, l'Autorità di gara propone l'aggiudicazione del **LOTTO 1: Alto ferrarese - CIG B0CBBB3ECA** in favore della ditta SIMIOL GIARDIN Srl unipersonale, con sede in Villaricca (NA), Via Firenze n.9, Cod. Fisc. e Part. IVA 07755361214, con il ribasso offerto del 32,11% da applicare all'importo a base d'asta di € 279.943,40 IVA esclusa, oltre ad € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo netto di aggiudicazione risulta quindi pari ad € 190.053,57 IVA esclusa, oltre ad € 2.000,00 per oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso (importo complessivo € 192.053,57 IVA esclusa).

Relativamente al **Lotto 2** l'Autorità di gara prende atto che:

- a riscontro della richiesta di chiarimenti in merito agli elementi costitutivi dell'offerta ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, trasmessa con pec Prot. 11763 del 17/04/2024 ed inviata anche tramite Sater (num. registro PI144135-24), entro i termini assegnati del 27/04/2024 la ditta prima classificata Agriverde Srl Società Agricola, con sede in Salerno, non ha prodotto la documentazione richiesta. L'Autorità di gara dispone quindi l'esclusione della ditta dalla presente gara;
- la stazione appaltante ha stabilito di valutare quindi la congruità dell'offerta presentata dal concorrente SIMIOL GIARDIN Srl unipersonale, con sede in Villaricca (NA), risultato secondo classificato con il ribasso del 31,66%;
- a seguito del procedimento di verifica della congruità, come risulta dalla Relazione Prot. 22635 del 08/07/2024 e per le motivazioni ivi riportate, ha ritenuto l'offerta dell'Impresa Simiol Giardin Srl non congrua e con pec Protocollo 22670 del 08/07/2024 è stata inviata comunicazione, ai sensi della legge 241/90 e successive modifiche e integrazioni, di avvio di procedimento di esclusione ai sensi dell'art. 110, comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
- a seguito di approfondito esame degli ulteriori chiarimenti pervenuti dal concorrente, come risulta dalla Relazione Prot. 24790 del 25/07/2024, il Responsabile del Progetto ha espresso giudizio positivo sulla congruità dell'offerta economica presentata in sede di gara dal concorrente SIMIOL GIARDIN Srl unipersonale, con sede in Villaricca (NA).

Per quanto sopra, l'Autorità di gara propone l'aggiudicazione del **LOTTO 2: Basso ferrarese CIG B0CBBB4F9D** in favore della ditta SIMIOL GIARDIN Srl unipersonale, con sede in Villaricca (NA), Via Firenze n.9, Cod. Fisc. e Part. IVA 07755361214, con il ribasso offerto del 31,66% da applicare all'importo a base d'asta di € 223.603,84 IVA esclusa, oltre ad € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo netto di aggiudicazione risulta quindi pari ad € 152.810,86 IVA esclusa, oltre ad € 2.000,00 per oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso (importo complessivo € 154.810,86 IVA esclusa).

La presente proposta di aggiudicazione diverrà definitiva con approvazione del dirigente competente ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario proposto che avverrà, ai sensi dell'art. 99 Codice, accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE).

All'aggiudicazione farà seguito stipulazione di contratto formale nei termini previsti dalla normativa.

Alle ore 9:30 la seduta ha termine.

| | NOME E COGNOME | FIRMA |
|---------------------------|------------------------|---------|
| IL RUP - AUTORITÀ DI GARA | Ing. Dario Vinciguerra | Firmato |
| TESTIMONE | Sig.ra Eva Padovani | Firmato |
| TESTIMONE | Avv. Davide Pellerino | Firmato |