



# Provincia di Ferrara

## DECRETO DELIBERATIVO DEL PRESIDENTE

Decreto. n. 158 del 16/12/2024

**Oggetto: COMUNE DI COMACCHIO - AUTORIZZAZIONE UNICA, AI SENSI DEL D.P.R. 327/2001, PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DEL METANODOTTO DENOMINATO "ALLACCIAMENTO BIOMETANO IL BIVACCO DN 100 (4") DP 75 BAR" IN VARIANTE AL PRG. CONFERENZA DI SERVIZI ART. 14-BIS L. 241/90. PROPONENTE SNAM RETE GAS SPA. OSSERVAZIONI (ART. 4, CO. 4 L.R. 24/2017 E ART. 15, CO. 4, L.R. 47/1978) E VALUTAZIONE AMBIENTALE (D.LGS. 152/2006 E SS.MM.II., L.R. 24/2017 ART. 18, L.R. 9/2008 ART. 1, CO. 4).**

### IL PRESIDENTE

Con la partecipazione e l'assistenza del Vice Segretario Generale, dott. Walter Laghi.

Su proposta del Dirigente Capozzi Luca,

### ADOPTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

**Richiamate** le valutazioni istruttorie rese dal Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica, allegato parte integrante formale e sostanziale al presente atto, agli atti con PG n. 41951 del 13.12.2024 (allegato A);

**Richiamato**, in particolare, l'art. 52 quater del D.P.R. 327/2011 e ss.mm.ii. secondo il quale *“1. Per le infrastrutture lineari energetiche, l'accertamento della conformità urbanistica delle opere, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità, di cui ai capi II e III del titolo II, sono effettuate nell'ambito di un procedimento unico, mediante convocazione di una conferenza dei servizi ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni.*

*(...)*

*3. Il provvedimento, emanato a conclusione del procedimento di cui al comma 1 e al quale partecipano anche i soggetti preposti ad esprimersi in relazione ad eventuali interferenze con altre infrastrutture esistenti, comprende la valutazione di impatto ambientale, ove prevista dalla normativa vigente, ovvero la valutazione di incidenza naturalistico ambientale di cui al d.P.R. 8 settembre 1997, n. 357, e sostituisce, anche ai fini urbanistici ed edilizi, fatti salvi gli adempimenti previsti dalle norme di sicurezza vigenti, ogni altra autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominati necessari alla realizzazione e all'esercizio delle infrastrutture energetiche e costituisce variazione degli strumenti urbanistici vigenti.”;*

**Vista** la nota di Arpae-SAC Ferrara, acquisita agli atti con PG n. 22847 del 09.07.2024, con la quale è stato avviato il procedimento, indetta la Conferenza di Servizi, in forma semplificata e in modalità asincrona, relativa all'autorizzazione unica, ai sensi dell'art. 52 quater del DPR 327/2001, per la costruzione e l'esercizio del metanodotto denominato "Allacciamento biometano Il Bivacco DN 100 (4'') DP 75 BAR" in variante alla pianificazione urbanistica vigente, da parte della ditta Snam Rete Gas spa, e, contestualmente, è stata trasmessa la documentazione relativa al progetto;

**Tenuto conto** che, secondo quanto rilevato dal Comune di Comacchio, il progetto in argomento comporta variante al PRG vigente per la necessità di apporre il vincolo preordinato all'esproprio su alcune aree interessate dall'intervento;

**Tenuto conto, inoltre,** che:

- la variante urbanistica connessa al progetto in oggetto è sottoposta a Valutazione Ambientale (Valsat), ai sensi dell'art. 18 della L.R. 24/2017;
- l'autorità competente ad effettuare la Valutazione di Sostenibilità Ambientale e ad assumere il parere ambientale è la Provincia di Ferrara, ai sensi dell'art. 1, co. 4, della L.R. 9/2008;
- in virtù della convenzione in essere inerente il supporto istruttorio di Valsat nei procedimenti rientranti nel campo di applicazione della L.R. 24/2017, sottoscritta in data 26.06.2024, Arpae-SAC svolge l'attività istruttoria in materia di VAS-Valsat per conto della Provincia; conseguentemente la Provincia esercita le funzioni in materia di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat), previa istruttoria di Arpae-SAC;

**Dato atto** che la Provincia, nell'ambito delle proprie competenze, è chiamata ad esprimersi sul progetto in oggetto comportante variante urbanistica, ai sensi:

- dell'art. 15, co. 4, della L.R. 47/1978 e dell'art. 4, co. 4, della L.R. 24/2017 (formulazione osservazioni sugli aspetti urbanistici e inerenti alla pianificazione territoriale);
- dell'art. 1, co. 4, della L.R. 9/2008 e dell'art. 18 della L.R. 24/2017 (Valutazione ambientale);
- dell'art. 5 della L.R. 19/2008 (Valutazione di compatibilità con il rischio sismico);

**Evidenziato** che:

- gli uffici preposti del Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica hanno condotto le valutazioni istruttorie inerenti agli aspetti urbanistici e di pianificazione territoriale ai fini delle osservazioni (art. 15, co. 4, L.R. 47/1978 e art. 4, co. 4, L.R. 24/2017), riportate nell'allegato A, agli atti con PG n. 41951 del 13.12.2024, parte integrante formale e sostanziale del presente atto;
- è stata acquisita, altresì, la proposta di parere in merito alla Valutazione ambientale (art. 1, co. 4, L.R. 9/2008 e art. 18 L.R. 24/2017) resa da Arpae-SAC di Ferrara, acquisita agli atti con PG n. 40166 del 02.12.2024, allegato B parte integrante formale e sostanziale del presente atto;
- relativamente alla Valutazione di compatibilità con il rischio sismico (art. 5 della L.R. 19/2008) non sono state acquisite valutazioni istruttorie per la mancanza, al momento, di professionalità competenti. Tuttavia, il progetto esecutivo delle strutture, depositato ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19/2008, è stato controllato con esito positivo dal Servizio Associato Sismica (parere PG n. 29090/2024).

**Ricordato** che con Decreto del Presidente della Provincia di Ferrara n. 107 del 04.10.2024 è stato conferito all'ing. Luca Capozzi l'incarico di Dirigente del Settore 3 Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento è l'ing. Luca Capozzi, Dirigente del Settore 3 Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità;

In relazione ai contenuti della sopra descritta documentazione acquisita;

Vista la propria competenza a provvedere;

Acquisiti gli uniti pareri favorevoli del Dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità e della Dirigente del Settore Bilancio, in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e contabile;

### DECRETA

ai fini della formulazione di osservazioni sugli aspetti urbanistici e inerenti alla pianificazione territoriale, art. 4, co. 4 L.R. n. 24/2017 e art. 15, co. 4, L.R. 47/1978, e della Valutazione ambientale, art. 1, co. 4, della L.R. 9/2008 e art. 18 della L.R. 24/2017:

1 - di esprimersi sugli **aspetti urbanistici e inerenti alla pianificazione territoriale**, facendo proprie le considerazioni contenute nella *Relazione Istruttoria del Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica della Provincia di Ferrara* PG n. 41951 del 13.12.2024 (allegato A al presente atto) a cui si rimanda integralmente, dando atto che, in ragione di quanto ivi espresso, **non si formulano "OSSERVAZIONI"**;

2 - di esprimersi in qualità di autorità competente per la **Valutazione ambientale**, facendo propri i contenuti dell'istruttoria resa da ArpaE-SAC di Ferrara, assunta al PG n. 40166 del 02.12.2024 (allegato B al presente atto), cui si rimanda integralmente, **con le seguenti raccomandazioni**:

- si provveda agli adempimenti di cui al DPR 120/2017 per quanto attiene alle terre e rocce da scavo provenienti dagli interventi di cantiere;
- si provveda alla piantumazione di arbusti/siepi (scegliendo fra le essenze previste dal Regolamento comunale del verde) attorno alla recinzione, che dovrà essere comunque verniciata;

3 - di non esprimersi **sulla compatibilità con il rischio sismico**, ai sensi dell'art. 5 L.R. 19/2008.

Resta inteso che, in riferimento agli aspetti relativi al rischio idraulico, il Comune dovrà garantire il rispetto di quanto previsto nella DGR 1300/2016, oltre a quanto già prescritto dagli Enti territorialmente competenti in materia;

4 - di dare atto che nessun onere di natura finanziaria deriva in capo alla Provincia dall'adozione del presente Decreto;

5 - di trasmettere il presente Decreto ad ArpaE-SAC Ferrara;

Stante l'urgenza di provvedere al fine di procedere alla celere definizione della procedura in oggetto;

**DECRETA, INOLTRE**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 9 dello Statuto dell'Ente.

**Sottoscritto dal Presidente  
Daniele Garuti  
con firma digitale**

**Sottoscritto dal Vice Segretario Generale  
Walter Laghi  
con firma digitale**



# PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

**Protocollo 41951 del 13/12/2024**

Classificazione 012.002.013

Fascicolo 2024/17

## Allegato A)

**Oggetto:** COMUNE DI COMACCHIO - AUTORIZZAZIONE UNICA, AI SENSI DEL D.P.R. 327/2001, PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DEL METANODOTTO DENOMINATO "ALLACCIAMENTO BIOMETANO IL BIVACCO DN 100 (4") DP 75 BAR" IN VARIANTE AL PRG. CONFERENZA DI SERVIZI ART. 14-BIS L. 241/90. PROPONENTE SNAM RETE GAS SPA. VALUTAZIONI ISTRUTTORIE INERENTI LE OSSERVAZIONI (ART. 4, CO. 4 L.R. 24/2017 E ART. 15, CO. 4, L.R. 47/1978).

Protocollo 41951 del 13/12/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e il suo Delta del Po

Ferrara  
terra e acqua



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

### **Formulazione di osservazioni sugli aspetti urbanistici e inerenti alla pianificazione territoriale (art. 4, co. 4 della L.R. n. 24/2017 e art. 15, co. 4, della L.R. 47/1978 e ss.mm.ii.). Relazione istruttoria.**

#### **Richiamati:**

- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e ss.mm.ii.;
- la L.R. 21 dicembre 2017, n. 24, recante “Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio” e ss.mm.ii.;
- la L.R. 7 dicembre 1978, n. 47, recante “Tutela ed uso del territorio”, in vigore in virtù dell’art. 41 L.R. 20/2000;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- la L.R. 30 luglio 2015, n. 13, recante “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, province, comuni e loro unioni”, modificata dalla L.R. 21 ottobre 2015, n. 17 e dalla L.R. 29 dicembre 2015, n. 22;
- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 2 aprile 2006, n. 152, recante “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;
- la L.R. 13 giugno 2008, n. 9, recante “Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l’applicazione del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152”;
- la L.R. 30 ottobre 2008, n. 19 recante “Norme per la riduzione del rischio sismico”;
- la L.R. 9 maggio 2001, n. 15, recante “Disposizioni in materia di inquinamento acustico” e ss.mm.ii.;

#### **Richiamate altresì:**

- la D.G.R. n. 2053 del 09.10.2001 recante “Criteri e condizioni per la classificazione acustica del territorio ai sensi del comma 3 dell’art. 2 della L.R. 9 maggio 2001, n. 15 recante “Disposizione in materia di inquinamento acustico”;
- la D.G.R. 22 novembre 2021, n. 1956, recante “Atto di coordinamento tecnico, ai sensi dell’art. 49 della L.R. 21 dicembre 2017 n. 24 e ss.mm.ii., in merito agli effetti della conclusione della prima fase del periodo transitorio, previsto dagli artt. 3 e 4 della medesima L.R. 24 del 2017”;

**Premesso** che il Comune di Comacchio è dotato di:

- variante generale al PRG approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 27 del

Protocollo 41951 del 13/12/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

08.04.2002 e successive varianti tra cui, in particolare, l' "Accordo di programma in variante alla pianificazione territoriale e urbanistica ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 40 della L.R. 20/2000 in attuazione dell'accordo territoriale "Progetto speciale partnership pubblico/privato per la rigenerazione turistica e ambientale della costa" approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Ferrara n. 113 del 24.10.2018, entrato in vigore il 14.11.2018 a seguito della sua pubblicazione sul BURERT Parte Seconda n. 262;

- Regolamento Edilizio, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 11.08.2004 e successive varianti;

**Premesso** altresì che, il Comune di Comacchio ha intrapreso il percorso di formazione del Piano Urbanistico Generale – PUG, ai sensi del titolo III della LR 24/2017, svolgendo la Consultazione Preliminare, di cui all'art. 44 della medesima legge, dal 12.03.2021 al 25.06.2021;

**Preso atto** che, con nota del 09.07.2024, agli atti con PG n. 22847/2024, Arpa-SAC Ferrara (di seguito Arpa):

- ha comunicato l'avvio del procedimento relativo all'istanza di Autorizzazione Unica, ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 327/2001, per la costruzione e l'esercizio del metanodotto denominato "Allacciamento biometano Il Bivacco DN 100 (4") DP 75 BAR", su istanza di SNAM Rete Gas spa;
- ha indetto la Conferenza di Servizi in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/90, per l'acquisizione di pareri e nulla osta necessari alla suddetta autorizzazione;
- ha reso disponibili la documentazione di progetto di che trattasi al link: [https://drive.google.com/drive/folders/1xar-ZEHtlwi\\_gVQsbZoD6Zs3o3tDO4PA?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1xar-ZEHtlwi_gVQsbZoD6Zs3o3tDO4PA?usp=sharing);
- ha comunicato che l'avviso di avvenuto deposito del progetto sarebbe stato pubblicato sulla Parte Seconda del BURERT in data 17.07.2024 e, contemporaneamente, agli Albi Pretori online del Comune di Comacchio e della Provincia di Ferrara per la durata di 60 giorni;
- ha evidenziato che, per le opere in progetto, sono state richieste la dichiarazione di pubblica utilità ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, l'indifferibilità, l'urgenza e l'inamovibilità.;
- ha precisato che "l'opera non è prevista negli strumenti urbanistici comunali e interessa proprietà diverse da quelle del proponente per le quali non ha la disponibilità" e, pertanto, ha richiesto al Comune, Ente titolare degli strumenti urbanistici vigenti, di attestare la coerenza con la pianificazione urbanistica comunale vigente;

**Constatato** che, nell'ambito della procedura di Autorizzazione Unica, attuata mediante Conferenza di Servizi semplificata in modalità asincrona:

Protocollo 41951 del 13/12/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

- oltre a questa Amministrazione, sono stati espressamente invitati ad intervenire e ad esprimere parere i seguenti Enti:
  - Ministero delle Imprese e del Made in Italy;
  - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara (di seguito Soprintendenza);
  - Comando Provinciale VV.F. di Ferrara;
  - Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità - Delta del Po;
  - Anas spa;
  - CADF spa;
  - TIM spa;
  - Comune di Comacchio;
  - Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;
  - E-Distribuzione - Distretto Emilia Romagna;
  - Snam Rete Gas SpA;
  - Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Servizio Area Reno e Po di Volano;
- con le note PG n. 25378 del 31.07.2024 e PG n. 26392 del 08.08.2024, Arpae ha trasmesso al proponente le richieste di integrazioni formulate dagli Enti, e, contestualmente, ha sospeso il procedimento;
- in data 03.09.2024 (con nota PG n. 28497/2024) Arpae ha trasmesso le integrazioni presentate dal proponente e, contestualmente, ha riavviato il procedimento;
- con successiva nota PG n. 31163 del 25.09.2024, Arpae ha trasmesso le osservazioni pervenute durante il periodo di deposito e, contestualmente, ha richiesto al proponente di valutarle e controdedurre;
- con nota PG n. 39728 del 28.11.2024 Arpae ha trasmesso le controdeduzioni alle osservazioni e ha comunicato che *“al fine di agevolare la conduzione dei fondi agricoli di cui alle particelle n° 92, 94 e 327 del Foglio 31, Snam Rete Gas ha apportato delle lievi modifiche al tracciato che prevedono esclusivamente il riposizionamento della condotta di progetto nelle particelle sopraccitate. La ditta ha inoltre raggiunto gli accordi bonari con le proprietà interessate”*;

**Tenuto conto** che, relativamente alla conformità delle opere in progetto con la pianificazione urbanistica vigente, il Comune di Comacchio ha rilevato che:

Protocollo 41951 del 13/12/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po





## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

*“Dall'analisi urbanistica sopra descritta se ne deduce che il tracciato del metanodotto di progetto proposto anche se non previsto nelle tavole di PRG risulta CONFORME AL VIGENTE PRG.*

*L'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità avverrà secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 327/2001 e dalla L.R. n.37/2002 nell'ambito della conferenza di servizi come indetta da Arpae (pg 45424 del 11/7/2024) stante che l'Autorizzazione Unica costituisce variante allo strumento urbanistico e contiene la dichiarazione di pubblica utilità e il vincolo preordinato all'esproprio” (nota PG n. 24366 del 22.07.2024):*

### **Tenuto conto, inoltre, che:**

- la variante al PRG di cui sopra, è sottoposta a Valutazione Ambientale (Valsat), ai sensi dell'art. 18 della L.R. 24/2017;
- l'autorità competente ad effettuare la Valutazione di Sostenibilità Ambientale e ad assumere il parere ambientale è la Provincia di Ferrara, ai sensi dell'art. 1, co. 4, della L.R. 9/2008;
- in virtù della convenzione in essere inerente il supporto istruttorio di Valsat nei procedimenti rientranti nel campo di applicazione della L.R. 24/2017, sottoscritta in data 26.06.2024, Arpae-SAC svolge l'attività istruttorio in materia di VAS-Valsat per conto della Provincia; conseguentemente la Provincia esercita le funzioni in materia di Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat), previa istruttoria di Arpae-SAC;

### **Esaminati** gli elaborati tecnici e amministrativi relativi all'intervento in oggetto si evince che:

- il progetto prevede la realizzazione di un nuovo metanodotto necessaria al fine di immettere all'interno della rete di trasporto di Snam Rete Gas, il gas prodotto dall'impianto esistente “Il Bivacco”, riconvertito a produzione di biometano mediante Procedura Abilitativa Semplificata (PAS);
- la nuova condotta, di lunghezza circa 860 m, attraversa terreni agricoli e prevede alcune interferenze (attraversamento del raccordo autostradale Ferrara-Porto Garibaldi e del canale consortile Distributore 13 Ponti), per poi collegarsi al metanodotto esistente *All. Comune di Comacchio, 2a Presa, 200 (8") – 64 bar* mediante realizzazione di un Punto di Intercettazione di Derivazione Semplice (PIDS);
- insieme alla condotta è prevista la realizzazione di una nuova area impiantistica di dimensioni circa 18,50 m x 15,20 m, opportunamente delimitata, all'interno della quale verranno realizzati il Punto di Intercettazione con Discaggio d'Allacciamento (PIDA) e Punto di Consegna (PC) nonché un edificio prefabbricato contenente apparecchiature per il controllo della qualità del gas immesso nella rete;
- le opere in oggetto interessano le aree del Comune di Comacchio identificate catastalmente al Fg 31, mp.li 579, 580, 92, 94, 327, 227, 5, 332, 285, 89, 284, 181, 296, 90 e 303;

Protocollo 41951 del 13/12/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po



Ferrara  
terra e acqua



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

**Considerato** che, in riferimento al vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.), le aree di cui sopra sono comprese all'interno dell'Unità di Paesaggio n. 8, denominata "delle Risaie" (art. 8) e ricadono nei seguenti sistemi, zone ed elementi disciplinati dal Piano:

- sistema delle aree agricole (art. 11);
- sistema costiero (art. 12)
- Rete Ecologica Provinciale in quanto ricadenti nel Parco regionale del Delta del Po (artt. da 27 a 27 sexies);

**Considerato inoltre** che, l'area d'intervento:

- risulta in parte vincolata ai sensi dell'art. 142, co. 1, lettera f del D.Lgs. 42/2004;
- è ricompresa nella zona iscritta del sito UNESCO "Ferrara, città del Rinascimento e il suo Delta del Po";
- non ricade in ambiti tutelati dalla Rete Natura 2000;

**Considerato, infine**, che:

- secondo quanto reso disponibile dall'autorità procedente, gli Enti competenti in materia ambientale si sono espressi come segue:
  - Arpae - SSA, parere FAVOREVOLE con prescrizioni;
  - Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara, parere FAVOREVOLE con prescrizioni;
  - CADF spa, parere FAVOREVOLE con prescrizioni;
  - Comando Provinciale VVF Ferrara, parere FAVOREVOLE con prescrizioni;
  - ANAS spa, parere FAVOREVOLE con prescrizioni;
  - Comune di Comacchio, Delibera di Consiglio Comunale n. 72/2024 nella quale si esprime parere favorevole dal punto di vista urbanistico alla localizzazione dell'opera, rilascio di Autorizzazione paesaggistica semplificata con prescrizione inerente la recinzione e la piantumazione di arbusti/siepi;
  - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, parere FAVOREVOLE con prescrizioni inerenti la verifica preventiva dell'interesse archeologico;
- a seguito delle procedure di deposito, pubblicità e partecipazione previste dalla fase di consultazione, alla data di scadenza di pubblicazione al BURERT (15.09.2024), risultano pervenute osservazioni accolte dal proponente che ha aggiornato il progetto riposizionando un breve tratto della condotta di progetto al fine di agevolare la conduzione dei fondi agricoli;
- il Comune non ha ravvisato motivi ostativi alla realizzazione dell'opera;
- per quanto concerne gli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale, in

Protocollo 41951 del 13/12/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

virtù di quanto attestato dal Comune e della tipologia delle opere, in linea generale, non si ravvisano elementi di contrasto rispetto al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) e la pianificazione settoriale vigente;

**Dato atto** che la Provincia, nell'ambito della Conferenza dei Servizi in oggetto è chiamata ad esprimersi sulla variante urbanistica connessa al progetto, per quanto di competenza, ai sensi:

- dell'art. 15, co. 4, della L.R. 47/1978 e dell'art. 4, co. 4, della L.R. 24/2017 (formulazione osservazioni sugli aspetti urbanistici e inerenti alla pianificazione territoriale);
- dell'art. 1, co. 4, della L.R. 9/2008 e dell'art. 18 della L.R. 24/2017 (Valutazione ambientale);
- dell'art. 5 della L.R. 19/2008 (Valutazione di compatibilità con il rischio sismico);

**Ciò premesso, constatato e considerato,  
si formula il seguente PARERE**

- per quanto concerne **gli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale**, richiamato quanto riportato nei precedenti "Considerato", in ragione delle valutazioni del Comune e degli Enti competenti in materia ambientale, non ravvisando elementi di contrasto con la pianificazione provinciale vigente, **NON si formulano OSSERVAZIONI**;
- per quanto concerne la **Valutazione Ambientale**, ai sensi del D.Lgs. 152/2006, dell'art. 18 della L.R. 24/2017 e dell'art. 1, co. 4, della L.R. 9/2008, si rimanda integralmente alla Relazione Ambientale di Valsat resa da Arpae-SAC Ferrara, agli atti con PG n. 40166 del 02.12.2024, e alle raccomandazioni ivi contenute;
- per quanto concerne la **Valutazione di compatibilità con il rischio sismico**, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008, non è stato possibile condurre le valutazioni tecniche del caso per mancanza delle professionalità competenti, sia nel Servizio che nell'Ufficio di Piano.

Visti i contenuti della relazione redatta dal tecnico istruttore arch. Chiara Cavicchi.

Ferrara, 13/12/2024

Il funzionario responsabile  
COPPARI MANUELA

Documento informatico firmato digitalmente

Protocollo 41951 del 13/12/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



# PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

Protocollo 41951 del 13/12/2024

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386

---



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po

Ferrara  
terra e acqua



Ferrara, 28 novembre 2024

Pratica n°18989/2024

**Provincia di Ferrara – Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica**  
provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

**OGGETTO: METANODOTTO ALL. BIOMETANO IL BIVACCO DN 100 (4") DP 75 BAR**

Trasmissione della relazione istruttoria ai fini della dell'espressione del parere ambientale - Valsat in merito all'Istanza di Autorizzazione Unica per la costruzione e l'esercizio di metanodotto con l'accertamento della conformità urbanistica, l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità ex art. 52 quater e art. 52 sexies del DPR 08/06/2001, n°327 e smi, necessario alla messa in rete del biometano prodotto dall'impianto riconvertito a biometano Il Bivacco, Comune di Comacchio (FE).

Proponente **Società Snam Rete Gas SpA**

In allegato alla presente si trasmette la relazione istruttoria finalizzata all'espressione della VALUTAZIONE AMBIENTALE per la variante in oggetto.

Il Responsabile dell'Unità  
Autorizzazioni complesse ed Energia  
SAC Ferrara  
**Dott. Alessandro Travagli**  
F.to digitalmente

**RELAZIONE ISTRUTTORIA FINALIZZATA ALL'ESPRESSIONE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE – VALSAT IN MERITO ALLA VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA DEL COMUNE DI COMACCHIO PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI METANODOTTO CON L'ACCERTAMENTO DELLA CONFORMITÀ URBANISTICA, L'APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ EX ART. 52 QUATER E ART. 52 SEXIES DEL DPR 08/06/2001, N°327 E SMI, NECESSARIO ALLA MESSA IN RETE DEL BIOMETANO PRODOTTO DALL'IMPIANTO RICONVERTITO A BIOMETANO IL BIVACCO.**

**PROPONENTE SNAM RETE GAS SPA.**

**(L.R. 24/2017 L.R. 9/08)**

**Tenuto conto che:**

- l'opera in oggetto prevede la costruzione di un nuovo gasdotto, di lunghezza pari a circa 860 m, e di una nuova area impiantistica all'interno del comune di Comacchio (FE). La realizzazione del gasdotto si rende necessaria al fine di immettere all'interno della rete di trasporto di Snam Rete Gas, il gas naturale di produzione derivante dalle attività agricole/zootecniche e si prevede una durata dei lavori non oltre i 12 mesi dall'inizio degli stessi;
- secondo quanto previsto dal vigente Piano Regolatore Generale del comune di Comacchio, l'area oggetto di intervento ricade in zona agricola normale E1 (art.61) e in fascia di rispetto e di adeguamento infrastrutturale (art. 97). Il PRG comunale dovrà prevedere una variante urbanistica che integri negli elaborati di Piano il corridoio tecnologico per il metanodotto in progetto; l'analisi territoriale ha permesso di verificare l'assenza di interferenze con: ambiti Natura 2000, corridoi ecologici, ambiti a vincolo idrogeologico, aree a rischio archeologico;
- il procedimento di cui in oggetto è stato avviato il giorno 08/07/24 (PG/2024/125230). L'opera prevede la pubblica utilità e la richiesta di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio (VPE), pertanto si è provveduto a pubblicare il progetto nel BURERT per 60 giorni consecutivi (17/07/24 – 15/09/24) comprensivo di rapporto ambientale di VAS;
- sono stati trasmessi ai proprietari delle aree interessate dal VPE gli avvisi di deposito mediante raccomandata A/R;
- entro il termine previsto per avanzare richieste integrazioni da parte degli enti coinvolti (23/07/24) è pervenuta la richiesta integrazioni del Servizio Associato Sismica della Provincia di Ferrara, la quale è stata trasmessa alla ditta da questa Agenzia in data 30/07/24 (PG/2024/139395) con contestuale sospensione del procedimento. A integrazione di quanto già trasmesso alla ditta, si è provveduto a inviare in data 07/08/24 (PG/2024/145166) la richiesta integrazioni del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara;
- questa Agenzia con comunicazione del 03/09/24 (PG/2024/158016) ha provveduto a trasmettere agli enti partecipanti alla Conferenza dei Servizi la documentazione integrativa prodotta dalla ditta, riavviando il procedimento rimasto sospeso per 29 giorni;

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert., dirgen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Servizio Autorizzazioni e Concessioni – Unità Autorizzazioni complesse e Energia - Ferrara

Via Bologna 534, 44121 Ferrara tel 0532 234933 | PEC [aoofe@cert.arpa.emr.it](mailto:aoofe@cert.arpa.emr.it)

- in data 25/09/24 (PG/2024/172465) Arpae ha trasmesso al Proponente le osservazioni ricevute da soggetti terzi entro i termini di pubblicazione dell'avviso di deposito nel BURERT. Con nota al PG/2024/215708 del 28/11/24 Arpae ha trasmesso le controdeduzioni presentate dalla società Snam Rete Gas: con le controdeduzioni sono state accolte le osservazioni avanzate dai proprietari dei terreni su cui verrà posata l'opera, consistenti nel riposizionamento di un breve tratto della condotta di progetto al fine di agevolare la conduzione dei fondi agricoli. Pertanto, Snam Rete Gas ha provveduto ad aggiornare alcuni elaborati. Si sottolinea che la modifica è di minima entità e interessa le stesse particelle catastali (Foglio 31 particelle n°92, 94, 327 del Catasto del Comune di Comacchio); in aggiunta sono stati trasmessi gli accordi bonari raggiunti con i proprietari delle particelle private, pertanto non si è resa necessaria la ripubblicazione del progetto nel BURERT;
- il Servizio interno di Arpae Sistemi Ambientali ha svolto la valutazione degli impatti che la realizzazione e l'esercizio dell'opera ha sulle componenti ambientali. La stessa si allega alla presente;
- alla presente si allegano inoltre i pareri ambientali degli enti coinvolti, la Delibera di Consiglio Comunale, la conformità urbanistica nonché l'autorizzazione paesaggistica rilasciate dal Comune di Comacchio.

L'istanza è riscontrabile al seguente link:

[https://drive.google.com/drive/folders/1xar-ZEhtlwi\\_gVQsbZoD6Zs3o3tDO4PA?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1xar-ZEhtlwi_gVQsbZoD6Zs3o3tDO4PA?usp=sharing)

**Dato atto che:**

ARPAE SAC ha acquisito i pareri anche degli enti con competenze ambientali nell'ambito del procedimento autorizzatorio come riportato nella tabella seguente:

Protocollo generale	Autorizzazioni/pareri/nulla osta	Ente competente al rilascio
PG/2024/132159 del 18/07/24	Parere favorevole con prescrizioni	Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara
PG/2024/133167 del 19/07/24 PG/2024/208501 del 18/11/24 PG/2024/204173 del 12/11/24	Conformità urbanistica Autorizzazione paesaggistica semplificata Delibera di Consiglio Comunale	Comune di Comacchio
PG/2024/161816 del 09/09/24	Parere favorevole Servizio Associato Sismica	Provincia di Ferrara
PG/2024/203101 del 11/11/24	Parere favorevole con prescrizioni	ANAS SpA
PG/2024/185897 del 15/10/24	Parere favorevole con prescrizioni	Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ferrara
PG/2024/169753 del 20/09/24	Parere favorevole con prescrizioni	CADF SpA

**Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna**

**Sede legale** Via Po 5, 40139 Bologna | tel 051 6223811 | posta cert\_dirigen@cert.arpa.emr.it | www.arpae.it | P.IVA 04290860370

Servizio Autorizzazioni e Concessioni – Unità Autorizzazioni complesse e Energia - Ferrara

Via Bologna 534, 44121 Ferrara tel 0532 234933 | PEC [aoofe@cert.arpa.emr.it](mailto:aoofe@cert.arpa.emr.it)

PG/2024/198589 del 04/11/24	Parere favorevole con prescrizioni	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
-----------------------------	------------------------------------	--

**Valutato che:**

- con l'intervento oggetto di variante non si determina un aumento del carico urbanistico rispetto al piano originario;
- l'area interessata non interferisce con aree appartenenti alla Rete Natura 2000;
- per la natura dell'opera l'impatto sulle componenti ambientali sarà rilevante solo in fase cantiere;
- sull'area oggetto di intervento risulta una porzione di area tutelata per legge ai sensi dell'art. 142 comma 1 lettera f) del D.Lgs. 42/2004, di conseguenza è stata acquisita l'autorizzazione paesaggistica semplificata da parte del Comune di Comacchio con la prescrizione di prevedere la piantumazione di arbusti/siepi (scegliendo fra le essenze previste dal Regolamento comunale del verde) attorno alla recinzione, che dovrà essere comunque verniciata;
- il consumo di suolo nella fase di esercizio dell'opera è limitato sostanzialmente all'occupazione da parte delle condotte interrate.

**in esito alla istruttoria anzi descritta**

**SI PROPONE**

alla Provincia di Ferrara in qualità di autorità competente:

di esprimere il PARERE AMBIENTALE, ai sensi dell'art. 4 e 19 della LR 24/2017 in merito alla variante alla strumentazione urbanistica comunale, come evidenziata dal Comune di Comacchio, per l'intervento di progetto, proposto da Snam Rete Gas SpA con la raccomandazione di provvedere agli adempimenti di cui al DPR 120/2017 per quanto attiene alle terre e rocce da scavo provenienti dagli interventi di cantiere, e di prevedere la piantumazione di arbusti/siepi (scegliendo fra le essenze previste dal Regolamento comunale del verde) attorno alla recinzione, che dovrà essere comunque verniciata.

Il Responsabile dell'Unità  
Autorizzazioni complesse ed Energia  
SAC Ferrara  
**Dott. Alessandro Travagli**  
F.to digitalmente



## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 2520/2024 del SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA ad oggetto: COMUNE DI COMACCHIO - AUTORIZZAZIONE UNICA, AI SENSI DEL D.P.R. 327/2001, PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DEL METANODOTTO DENOMINATO "ALLACCIAMENTO BIOMETANO IL BIVACCO DN 100 (4") DP 75 BAR" IN VARIANTE AL PRG. CONFERENZA DI SERVIZI ART. 14-BIS L. 241/90. PROPONENTE SNAM RETE GAS SPA. OSSERVAZIONI (ART. 4, CO. 4 L.R. 24/2017 E ART. 15, CO. 4, L.R. 47/1978) E VALUTAZIONE AMBIENTALE (D.LGS. 152/2006 E SS.MM.II., L.R. 24/2017 ART. 18, L.R. 9/2008 ART. 1, CO. 4)., si esprime ai sensi dell'art. 12 comma 3 del vigente Statuto provinciale, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Ferrara, 13/12/2024

IL DIRIGENTE

CAPOZZI LUCA

**Documento informatico firmato digitalmente**



## PROVINCIA DI FERRARA

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. . 2520/2024 ad oggetto: COMUNE DI COMACCHIO - AUTORIZZAZIONE UNICA, AI SENSI DEL D.P.R. 327/2001, PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DEL METANODOTTO DENOMINATO "ALLACCIAMENTO BIOMETANO IL BIVACCO DN 100 (4") DP 75 BAR" IN VARIANTE AL PRG. CONFERENZA DI SERVIZI ART. 14-BIS L. 241/90. PROPONENTE SNAM RETE GAS SPA. OSSERVAZIONI (ART. 4, CO. 4 L.R. 24/2017 E ART. 15, CO. 4, L.R. 47/1978) E VALUTAZIONE AMBIENTALE (D.LGS. 152/2006 E SS.MM.II., L.R. 24/2017 ART. 18, L.R. 9/2008 ART. 1, CO. 4)., si esprime ai sensi del combinato disposto degli artt 12, comma 3, dello Statuto e dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, quanto segue:

parere FAVOREVOLE relativamente alla regolarità contabile: nessun riflesso diretto e indiretto sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'Ente.

Ferrara, li 16/12/2024

pv

IL DIRIGENTE

FRAPICCINI DENISE

**Documento informatico firmato digitalmente**



## Relazione di Pubblicazione

Decreto deliberativo del Presidente N. 158 del 16/12/2024

### **SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA**

**Oggetto:** COMUNE DI COMACCHIO - AUTORIZZAZIONE UNICA, AI SENSI DEL D.P.R. 327/2001, PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DEL METANODOTTO DENOMINATO "ALLACCIAMENTO BIOMETANO IL BIVACCO DN 100 (4") DP 75 BAR" IN VARIANTE AL PRG. CONFERENZA DI SERVIZI ART. 14-BIS L. 241/90. PROPONENTE SNAM RETE GAS SPA. OSSERVAZIONI (ART. 4, CO. 4 L.R. 24/2017 E ART. 15, CO. 4, L.R. 47/1978) E VALUTAZIONE AMBIENTALE (D.LGS. 152/2006 E SS.MM.II., L.R. 24/2017 ART. 18, L.R. 9/2008 ART. 1, CO. 4)..

Il su esteso atto viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 12, comma 8, del vigente Statuto provinciale.

Ferrara li, 16/12/2024

Sottoscritta  
*L'incaricato alla pubblicazione*  
(TASSONI ILARIA)  
con firma digitale