



PROVINCIA DI FERRARA

**Settore 3 Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale
e Mobilità**

Servizio Interventi Straordinari e Antisismica

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DEL LICEO "L. ARIOSTO" IN VIA ARIANUOVA N. 19 A FERRARA - CUP J71B22000370002 - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PNRR MISS. 4 - COMP. 1 - INVEST. 3.3 - CIG A00239F60E.

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA

Oggi, mercoledì 30 agosto 2023 (30/08/2023), alle ore 10:55, presso gli uffici provinciali - Corso Isonzo 26 - Ferrara.

Si premette:

- che con determinazione del Dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità n. 1317 del 03/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori in oggetto;
- che con determinazione del Dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità n. 1344 del 08/08/2023 è stata disposta l'effettuazione della procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 D.lgs. 18/04/2016 n.50, previa consultazione di 10 operatori economici adeguatamente qualificati, individuati nel rispetto del principio di rotazione, per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto;
- che l'appalto verrà affidato con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
- che l'importo complessivo dell'appalto è pari ad Euro 1.331.374,69 IVA esclusa, di cui Euro 1.239.876,71 a base d'asta e Euro 91.497,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che la presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi degli artt. 40, comma 2 e 58 del D.lgs. n. 50 del 2016.
- che per l'espletamento della presente gara la Provincia di Ferrara si avvale del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;
- che la procedura di gara è stata avviata in data 10/08/2023 con lettera d'invito caricata a Sistema (registro Sater n. PI260161-23), invitando a partecipare alla gara le ditte di seguito indicate, individuate come descritto nella sopracitata determina n. 1344/2023:

N.	DITTA	SEDE	Cod. fisc.
1	AhRCOS S.R.L.	Bologna	01907030389
2	B. & B. DI BALLAN & C. S.R.L.	Campodarsego (PD)	01474290283
3	EDIL ITALIA SNC DI CARPI ROBERTO E LORENZO & C.	Urbana (PD)	01478870288
4	GEOSTRUTTURE S.R.L.	Copparo (FE)	02020940389
5	LUPO ROCCO S.R.L.	Roma	01596890598
6	MEDIL S.R.L.	Bologna	03390911208
7	MONTANARI COSTRUZIONI SRL	Bologna	02046591208
8	MORETTI S.R.L.	Ferrara	01501900383
9	VERSAB RESTAURI S.R.L.	Badia Polesine (RO)	00899780290
10	VERZARO S.R.L.	Montecalvo Irpino (AV)	02873450643

- che la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 23:59 del giorno 29/08/2023.

Oggi, pertanto, nel luogo e nell'ora sopra indicati, l'Ing. Angela Ugatti, Responsabile del Servizio Interventi Straordinari e Antisismica della Provincia di Ferrara e RUP nel presente appalto, in veste di Autorità di gara, ed alla presenza dei testimoni noti ed idonei Dott. Pietro Venuto e Sig.ra Eva Padovani dipendenti provinciali, procede all'esperimento di gara.

Nessun rappresentante delle ditte concorrenti è presente fisicamente alla seduta.

Nella sua qualità di Autorità di gara, dichiara ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del DPR 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in casi di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi, di non trovarsi in nessuna delle ipotesi di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/16.

L'Autorità di gara dichiara aperta la seduta e, effettuato l'accesso all'area riservata di SATER e aperto il dettaglio della procedura di gara in oggetto, attiva la modalità "seduta pubblica virtuale", attraverso la quale si permette ai concorrenti di presenziare in remoto alle operazioni di gara, secondo le funzionalità previste dal Sistema; constatato, quindi, che entro i termini prescritti (ore 23:59 del giorno 29/08/2023) sono pervenute le seguenti n. 5 offerte valide:

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
1.	VERZARO S.R.L.	02873450643	Montecalvo Irpino (AV)	PI270421-23	29/08/2023 09:31:44
2.	AhRCOS S.R.L.	01907030389	Bologna	PI270723-23	29/08/2023 11:41:01
3.	LUPO ROCCO S.R.L.	01596890598	Roma	PI271035-23	29/08/2023 14:35:13
4.	RTI MEDIL S.R.L. - MATTONE ROSSO SRL	03390911208	Bologna	PI271387-23	29/08/2023 17:12:39
5.	GEOSTRUTTURE S.R.L.	02020940389	Copparo (FE)	PI271393-23	29/08/2023 17:22:53

L'Autorità di gara procede quindi allo sblocco e all'esame della documentazione amministrativa al fine della preliminare verifica della regolarità della documentazione relativa alla qualificazione dei candidati conformemente alle prescrizioni della lettera d'invito e disciplinare di gara.

In esito all'esame dei documenti relativi alla qualificazione dei concorrenti, l'Autorità di gara in particolare, per i concorrenti nn. 3 e 4, esamina le dichiarazioni rese dagli stessi.

Relativamente a dette posizioni, valutate tutte le singole e specifiche circostanze addotte in merito alle notizie ivi richiamate e consultato il Casellario Informativo degli operatori economici tenuto dall'ANAC, l'Autorità di gara non rinviene elementi di gravità ovvero di pertinenza professionale tali da integrare alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 e seguenti del D.Lgs. 50/16 o comunque elementi tali da incidere significativamente sulla moralità professionale dei soggetti concorrenti.

Per i restanti aspetti, relativamente a tutti i concorrenti l'Autorità di gara rileva la regolarità della documentazione presentata rispetto alle prescrizioni della lettera d'invito e disciplinare di gara e, pertanto, ammette i concorrenti stessi alla successiva fase di gara.

Terminata la fase precedentemente descritta, l'Autorità di gara procede all'apertura delle buste economiche virtuali dei concorrenti di cui al precedente elenco, esaminandone il contenuto per la verifica di conformità a quanto prescritto nella lettera di invito.

Accertata la regolare presentazione di tutte le offerte economiche collocate dagli operatori economici partecipanti alla gara, mediante il comando "Calcolo Economico", l'Autorità di gara perviene alla fase di "Verifica anomalia", la quale (vertendosi nella fattispecie di gara con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35 del Codice, che non presenta carattere

transfrontaliero e con un numero di offerte ammesse pari o superiore a 5) è effettuata con le modalità previste dall'art. 97, commi 2 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (vedi paragrafo 12 della lettera d'invito). In proposito il Sistema fornisce, in automatico, i seguenti dati e la seguente tabella valore offerte:

Media dei ribassi	9,61
Media degli scarti	3,7
Somma ribassi	28,83
Soglia anomalia	13,31

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	ORD
1. RTI MEDIL S.R.L. - MATTONE ROSSO SRL	16,5	Ali/Anomalo	
2. GEOSTRUTTURE S.R.L.	13,31	Anomalo	
3. LUPO ROCCO S.R.L.	9,29		1
4. VERZARO S.R.L.	6,23		2
5. AhRCOS S.R.L.	5,69	Ali	3

Sulla base dei valori di anomalia sopra riportati sono accantonate le offerte di maggior ribasso e di minor ribasso, contrassegnate con la dicitura "Ali" nella precedente tabella.

Poiché la soglia di anomalia risulta essere del 13,31%, l'Autorità di gara dà atto che risultano automaticamente esclusi dalla procedura in epigrafe, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, gli operatori economici contrassegnati con la dicitura "Anomalo" nella precedente tabella.

Per quanto sopra, l'Autorità di gara dà atto che risulta con lo stato di "Aggiudicatario proposto" il concorrente indicato con il n. 3 LUPO ROCCO S.R.L., con sede in Roma, Via del Giordano n. 38, Partita IVA e C.F. 01596890598, avendo offerto un ribasso del 9,29%.

L'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, risulta pari ad Euro 1.124.692,16 oltre ad Euro 91.497,98 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso (importo complessivo: Euro 1.216.190,14 IVA esclusa).

La presente proposta di aggiudicazione diverrà definitiva con l'approvazione del Dirigente competente ed efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario proposto ai sensi dell'art. 85, comma 5, del citato decreto, anche attraverso l'utilizzo del sistema "Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE" reso disponibile dall'A.N.A.C. con la delibera n. 464/2022.

All'aggiudicazione farà seguito stipulazione di contratto formale nei termini previsti dalla normativa.

L'Autorità di gara, infine, alle ore 12:01 dichiara chiusa la seduta virtuale e la presente seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

	NOME E COGNOME	FIRMA
IL RUP - AUTORITÀ DI GARA	Ing. Angela Ugatti	Firmato
TESTIMONE	Dott. Pietro Venuto	Firmato
TESTIMONE	Eva Padovani	Firmato