



PROVINCIA DI FERRARA

Settore 4 Appalti, Gare e Patrimonio

Centrale Unica di Committenza

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DELL'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA DI GALLO 2° STRALCIO CUP F85B23000160004 - CIG 9874019A3D

VERBALE DI GARA

Oggi, venerdì 23/06/2023 alle ore 9:30, presso gli uffici provinciali - Corso Isonzo 26 - Ferrara.

Si premette:

- che la Provincia di Ferrara, in esecuzione della convenzione Rep. 10393 del 03/05/2023, svolge nel presente appalto la funzione di Centrale Unica di Committenza per il Comune di Poggio Renatico;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Poggio Renatico n. 199 del 23/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- che con determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 223 dell'1/06/2023 il Comune di Poggio Renatico ha dato mandato alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) della Provincia di Ferrara, di esperire la gara d'appalto mediante procedura negoziata senza bando di cui all'articolo 63 del D. Lgs.vo n. 50/2016, previa consultazione di n. 5 operatori economici adeguatamente qualificati ed individuati, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) e comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, in L. n. 120/2020, come da ultimo modificato con D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, in L. n. 108/2021, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 2, del medesimo Decreto;
- che l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 242.511,84 IVA esclusa, di cui € 214.003,73 a base d'asta ed € 28.508,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il sottoscritto RUP, nominato con Decreto del Sindaco del Comune di Poggio Renatico n. 13 del 18/05/2022, ai sensi della succitata Convenzione rep. 10393 svolge la procedura di affidamento tramite assegnazione temporanea alla struttura sovracomunale per il tempo necessario al completamento della procedura stessa con il supporto delle risorse umane e strumentali attribuite alla CUC provinciale (autorizzazione in data 1/6/2023 assunta a prot. 16855/2023);
- che con propria determinazione n. 946 del 09/06/2023 sono stati approvati l'elenco degli operatori da invitare, la lettera di invito e annessa modulistica;
- che la presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi degli artt. 40, comma 2 e 58 del D.lgs. n. 50 del 2016;
- che per l'espletamento della presente gara la Provincia di Ferrara si avvale del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (Sistema) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> (SATER);
- che la procedura di gara è stata avviata in data 09/06/2023 con lettera d'invito caricata a Sistema (registro Sater n. PI183831-23), invitando a partecipare alla gara le ditte di seguito indicate, individuate come descritto nella sopraccitata determina n. 946/2023:

N.	DITTA	SEDE	Cod. fisc.
1	E.T. COSTRUZIONI di EMANUELE TUFFANELLI	Ferrara	01281670388
2	CESTARI COSTRUZIONI SRL	Poggio Renatico (FE)	02023710383
3	BOTTOLI COSTRUZIONI GENERALI srl	Mantova	02264720208
4	GEO COSTRUZIONI srl	Tresignana (FE)	01424910386
5	CONSORZIO STABILE SOLEDIL SRL	Qualiano (NA)	06116421212

- che la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 23:59 del giorno 22/06/2023.

Oggi, pertanto, nel luogo e nell'ora sopra indicati, il geom. Emanuele Bianconi, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Poggio Renatico e Responsabile unico del procedimento dell'appalto, in veste di Autorità di gara, alla presenza dei testimoni noti ed idonei Andrea Aragusta ed Eva Padovani, dipendenti provinciali, procede all'esperimento di gara.

Nella sua qualità di RUP e Autorità di gara, il geom. Emanuele Bianconi dichiara ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del DPR 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in casi di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi, di non trovarsi in nessuna delle ipotesi di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/16.

L'Autorità di gara dichiara aperta la seduta e, effettuato l'accesso all'area riservata di SATER e aperto il dettaglio della procedura di gara in oggetto, attiva la modalità "seduta pubblica virtuale", attraverso la quale si permette ai concorrenti di presenziare in remoto alle operazioni di gara, secondo le funzionalità previste dal Sistema. Costata, quindi, che entro i termini prescritti (ore 23:59 del giorno 22/06/2023) sono pervenute n. 3 offerte dai seguenti operatori economici:

N.	Ragione Sociale	Comune	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Data ricezione
1	E.T. COSTRUZIONI SRL	Ferrara	TFFMNL75C15D548Z	PI199663-23	22/06/2023 09:30:32
2	CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L. Esecutrice INGEGNO SRL	Qualiano (NA)	06116421212	PI199879-23	22/06/2023 10:46:22
3	GEO COSTRUZIONI S.R.L.	Tresignana (FE)	01424910386	PI201096-23	22/06/2023 18:13:22

L'Autorità di gara procede quindi allo sblocco e all'esame della documentazione amministrativa al fine della preliminare verifica della regolarità della documentazione relativa alla qualificazione dei candidati conformemente alle prescrizioni della lettera d'invito e disciplinare di gara.

In esito all'esame dei documenti relativi alla qualificazione dei candidati, l'Autorità di gara rileva per tutti i concorrenti la regolarità della documentazione presentata rispetto alle prescrizioni della lettera d'invito e disciplinare di gara e, pertanto, ammette i concorrenti stessi alla successiva fase di gara.

L'Autorità procede quindi all'apertura delle offerte economiche ed al relativo esame.
I valori delle offerte sono i seguenti:

	IMPRESA	RIBASSO	
1.	E.T. COSTRUZIONI SRL	5,76	%
2.	CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L. Esecutrice INGEGNO SRL	30,02	%
3.	GEO COSTRUZIONI S.R.L.	5,88	%

Ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76 del 16 luglio 2020 (cd. Decreto semplificazioni) convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, il calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 non viene effettuato, in quanto il numero delle offerte ammesso è inferiore a 5.

L'Autorità di gara, considerato che il Consorzio dopo il ricevimento della lettera d'invito, pur non essendo obbligatorio a termini di legge, ha richiesto ed effettuato un sopralluogo con l'assistenza di un tecnico comunale per valutare le implicazioni dovute dalle lavorazioni da svolgere in cantiere, stabilisce di non sottoporre a verifica di anomalia l'offerta del primo classificato, ritenendo che il medesimo abbia puntualmente ponderato il ribasso offerto.

Pertanto l'Autorità di gara dà atto che risulta aggiudicatario proposto la Ditta n. 2 – CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L., con sede in Qualiano (NA), via Circumvallazione esterna n.79, codice fiscale e partita iva 06116421212, con il ribasso offerto del 30,02%.

L'importo netto contrattuale risulta quindi pari ad Euro 149.759,81 oltre ad Euro 28.508,11 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso (importo complessivo: Euro 178.267,92 IVA esclusa).

La presente proposta di aggiudicazione diverrà definitiva con l'approvazione del Dirigente del Comune di Vigarano Mainarda, ed efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/16 dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario proposto ai sensi dell'art. 85, comma 5, del citato decreto legislativo, anche attraverso l'utilizzo del sistema "Servizio Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE" reso disponibile da ANAC con la Delibera n. 464/2022.

All'aggiudicazione farà seguito stipulazione di contratto formale nei termini previsti dalla normativa.

Alle ore 10:13 la seduta ha termine.

Del che si è redatto questo verbale, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto nelle forme di legge.

	NOME E COGNOME	FIRMA
Responsabile del Procedimento	geom. Emanuele Bianconi	Firmato
Testimone	Dott. Andrea Aragusta	Firmato
Testimone	Eva Padovani	Firmato