



|                     |  |
|---------------------|--|
| Spett.le            | Provincia di Ferrara<br>Settore lavori pubblici, pianificazione territoriale e mobilità.                               |
| PEC                 | <a href="mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it">provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it</a>                     |
| e, p.c.<br>Spett.le | Comune di Mesola<br><a href="mailto:comune.mesola@cert.comune.mesola.fe.it">comune.mesola@cert.comune.mesola.fe.it</a> |

**OGGETTO: ISTANZA 2022/00018/PAR\_CON - PUG del Comune di Mesola adottato con DCC n. 36 del 29.07.2022, ai sensi dell'art. 46 della L.R. 24/2017.**

**RICHIEDENTE: Comune di Mesola.**

**PARERE DI CONFORMITÀ E VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE**

Si trasmette ufficialmente il provvedimento n° 2023/00034 emesso, in conformità a quanto stabilito della L.R. 06/05, della L.R. 07/04 e della L.R. 24/2011, da questo Parco in data 27/01/2023.

Tale atto è stato pubblicato all'albo informatico del Parco, in ottemperanza alla Delibera di Giunta Regionale 343/2010 – Direttiva relativa alle modalità specifiche e agli aspetti procedurali del rilascio del Nulla Osta da parte degli enti di gestione delle aree protette, paragrafo 3.10: “*Ai sensi della L. 394/91 art.13, l’EdG dà notizia del provvedimento, con le modalità stabilite dalle normative vigenti in materia, per la durata di 7 giorni nell’albo del Comune interessato e nell’albo dello stesso ente gestore dell’Area protetta*”.

Contestualmente si chiede al Comune in indirizzo di provvedere parimenti alla pubblicazione del provvedimento in oggetto.

Distinti saluti.

Il responsabile del procedimento in base alla Legge 241/1990 è Tiloca Chiara, Tel. 0533314003 e.mail chiaratiloca@parcodeltapo.it

**IL DIRETTORE**  
**DOTT. MASSIMILIANO COSTA**  
*Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii*

# Parco del Delta del Po

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po

CORSO G. MAZZINI, 200 - 44022 COMACCHIO (FE) - TEL. 0533 314003 - FAX 0533 318007  
E-MAIL - P.E.C.: [parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it](mailto:parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it) - WEB: <http://www.parcodeltapo.it/>  
C.F.: 91015770380 - P.IVA: 01861400388



Il Delta del Po è riconosciuto dall'UNESCO  
Patrimonio dell'Umanità (Marrakech, 2.12.1999)  
Riserva della Biosfera Mab (Parigi, 9.6.2015)



## PROVVEDIMENTO N. 2023/00034 DEL 27/01/2023

**ISTANZA 2022/00018/PAR\_CON - PUG del Comune di Mesola adottato con DCC n. 36 del 29.07.2022, ai sensi dell'art. 46 della L.R. 24/2017.**

**RICHIEDENTE:** Comune di Mesola.

### **PARERE DI CONFORMITÀ E VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE**

#### **IL DIRETTORE**

**Vista** l'istanza relativa all'oggetto, pervenuta in data 03/09/2020 Ns. prot. n. 2020/0006309.

**Visto altresì** che il piano risulta adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 29/07/2022, ai sensi dell'art. 46 della l.r. 24/2017.

**Ricordato inoltre** che le precedenti sedute di CUAV per l'esame dello strumento "PUG di Mesola" sono state svolte in data 12/09/2022 e in data 22/12/2022;

**Ricordata infine** la richiesta di integrazione inviata in data 14/09/2022 Ns. prot. n. 2020/0008809.

**Considerato che** dalla documentazione presentata il territorio del Comune di Mesola ricade all'interno del Piano di Stazione del Piano territoriale del Parco del Delta del Po "Volano - Mesola - Goro".

**Considerato altresì** che il Piano provvede a fornire una disciplina del territorio rurale e che pertanto coinvolge i seguenti Siti Rete Natura 2000 oltre al succitato piano di Stazione:

1. IT4060015 ZSC-ZPS "Bosco Della Mesola, Bosco Panfilia, Bosco Di Santa Giustina, Valle Falce, La Goara" gestito dall'Ente Parco e dal Reparto Carabinieri per la Biodiversità di Punta Marina per la parte ricadente all'interno della Riserva Naturale dello Stato "Bosco della Mesola";
2. IT4060005 ZSC - ZPS "Sacca di Goro, Po di Goro, Valle Dindona, Foce del Po di Volano" gestito dall'Ente Parco.
3. IT4060010 ZSC-ZPS "Dune di Massenzatica" gestito dall'Ente Parco.
4. IT4060016 ZSC-ZPS "Fiume Po da Stellata a Mesola e Cavo Napoleonic" gestito dalla Regione Emilia- Romagna.

**Considerata infine** la documentazione adottata a seguito del recepimento delle osservazioni e dei contributi con Delibera di CU n. 6 del 24.02.2022 ed in particolare la documentazione cartografica denominata "tavole 6" in merito alla disciplina del territorio rurale, le norme tecniche di attuazione e la scheda dei vincoli.

**Ritenuto opportuno specificare** che la "Tavola dei Vincoli Paesaggistici" del PUG è corredata da un elaborato denominato "Scheda dei Vincoli" che assolve quanto richiesto dall'art.37 della LR.24/2017, assumendo funzione di strumento conoscitivo utile ad individuare tutti i vincoli gravanti sul territorio che possano precludere, limitare o condizionare l'uso o la trasformazione dello stesso.

**Rilevato che** per il territorio ricadente entro il perimetro del piano di Stazione e dei Siti Rete Natura 2000 in gestione all'Ente, il PUG ha disposto le seguenti discipline:

1. Impianti di prima lavorazione dei prodotti agricoli e zootecnici (art.6.7 delle Norme);

# **Parco del Delta del Po**

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po

Cors. G. Mazzini, 200 - 44022 Comacchio (FE) - Tel. 0533 314003 - Fax 0533 318007  
e-mail - P.E.C.: parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it - web: <http://www.parcodeltapo.it/>  
C.F.: 91015770380 - P.IVA: 01861400388



Il Delta del Po è riconosciuto dall'UNESCO  
Patrimonio dell'Umanità (Marrakech, 2.12.1999)  
Riserva della Biosfera Mab (Parigi, 9.6.2015)

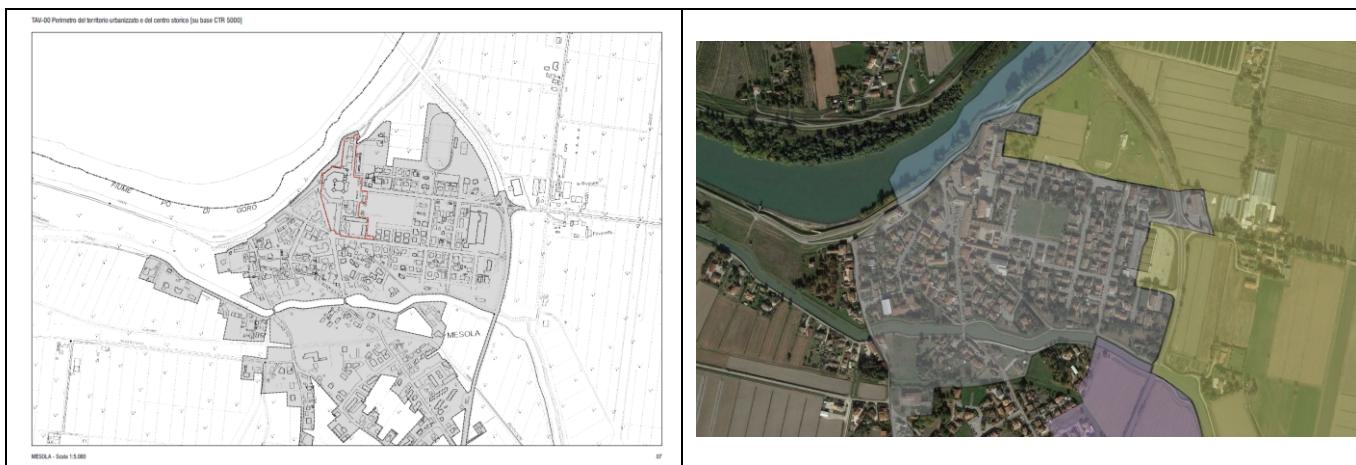


2. Attività zootecniche;
3. Edifici e complessi edilizi monumentali (art. 3.7 comma 1 lett. a);
4. Edifici e complessi edifici storici (art. 3.7 comma 1 lett. b);
5. Siti della Rete Natura 2000;
6. Parchi e Riserve;
7. Foreste e boschi;
8. DTC- Dotazioni tecnologiche nel territorio rurale;
9. ERP

**Ricordato infine** che le zone del territorio urbanizzato, che ricadono all'interno dei confini del Parco, vengono qui di seguito elencate.

**Tabella 1 L'area del campo sportivo e della pertinenza del Mercatone 1, classificate come territorio urbanizzato, ricadono in zona C.agr.a. Parte dell'abitato a sud di Mesola ricade in zona AC.agr.a. In particolare il PUG prevede:**

- Nella parte a Nord dell'abitato di Mesola a lato del Campo sportivo, sono previsti parcheggi e spazi aperti attrezzati (Titolo II - Dotazioni territoriali e infrastrutture)
- A lato dell'area commerciale “Mercatone 1” è prevista una Zona RES.1 (art. 4.4 delle NTA)
- A sud dell'abitato di Mesola (adiacenze particella 906) sono previsti n°2 spazi aperti attrezzati e uno spazio di interesse collettivo.



# Parco del Delta del Po

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po

CORSO G. MAZZINI, 200 - 44022 COMACCHIO (FE) - Tel. 0533 314003 - Fax 0533 318007  
e-mail - P.E.C.: [parcodeltapo@cert.parcodeltupo.it](mailto:parcodeltapo@cert.parcodeltupo.it) - web: <http://www.parcodeltupo.it/>  
C.F.: 91015770380 - P.IVA: 01861400388



Il Delta del Po è riconosciuto dall'UNESCO  
Patrimonio dell'Umanità (Marrakech, 2.12.1999)  
Riserva della Biosfera Mab (Parigi, 9.6.2015)

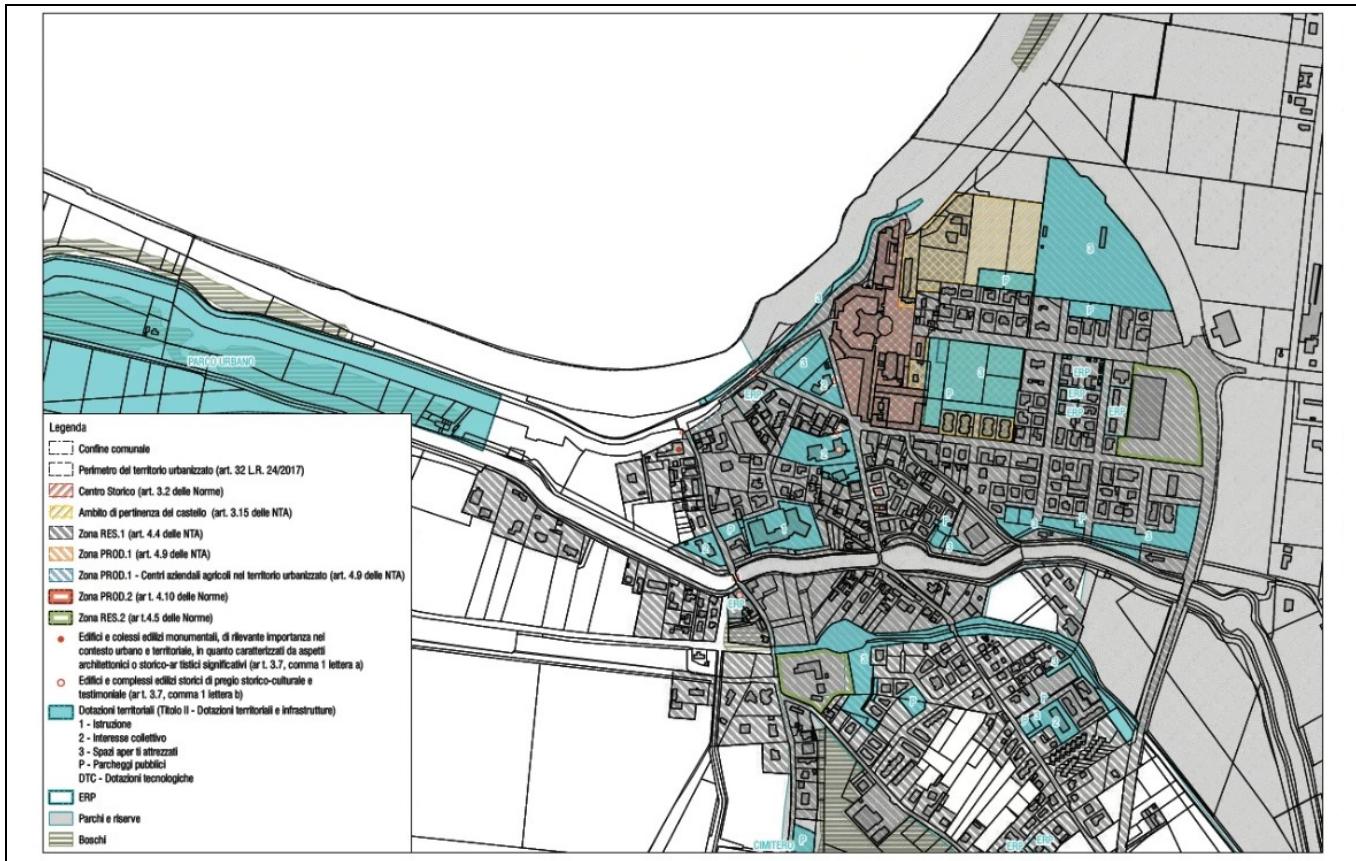


Tabella 2 L'area industriale ricade in zona B.BOS e il PUG la classifica come Zona PROD.1 (art. 4.9 delle NTA).



## Parco del Delta del Po

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po

Corsso G. Mazzini, 200 - 44022 Comacchio (FE) - Tel. 0533 314003 - Fax 0533 318007  
e-mail - P.E.C.: parcodeltapo@cert.parcodeltupo.it - web: <http://www.parcodeltupo.it/>  
C.F.: 91015770380 - P.IVA: 01861400388



Il Delta del Po è riconosciuto dall'UNESCO  
Patrimonio dell'Umanità (Marrakech, 2.12.1999)  
Riserva della Biosfera Mab (Parigi, 9.6.2015)



EUROPARC

Turismo Sostenibile  
nelle Aree Protette



**Tabella 3** La strada che attraversa la Pineta del Fondo e l'immobile adiacente vengono classificati come territorio urbanizzato e ricadono in zona B.BOS. La previsione associata è di Zona RES.2 (ar t.4.5 delle Norme).



## Parco del Delta del Po

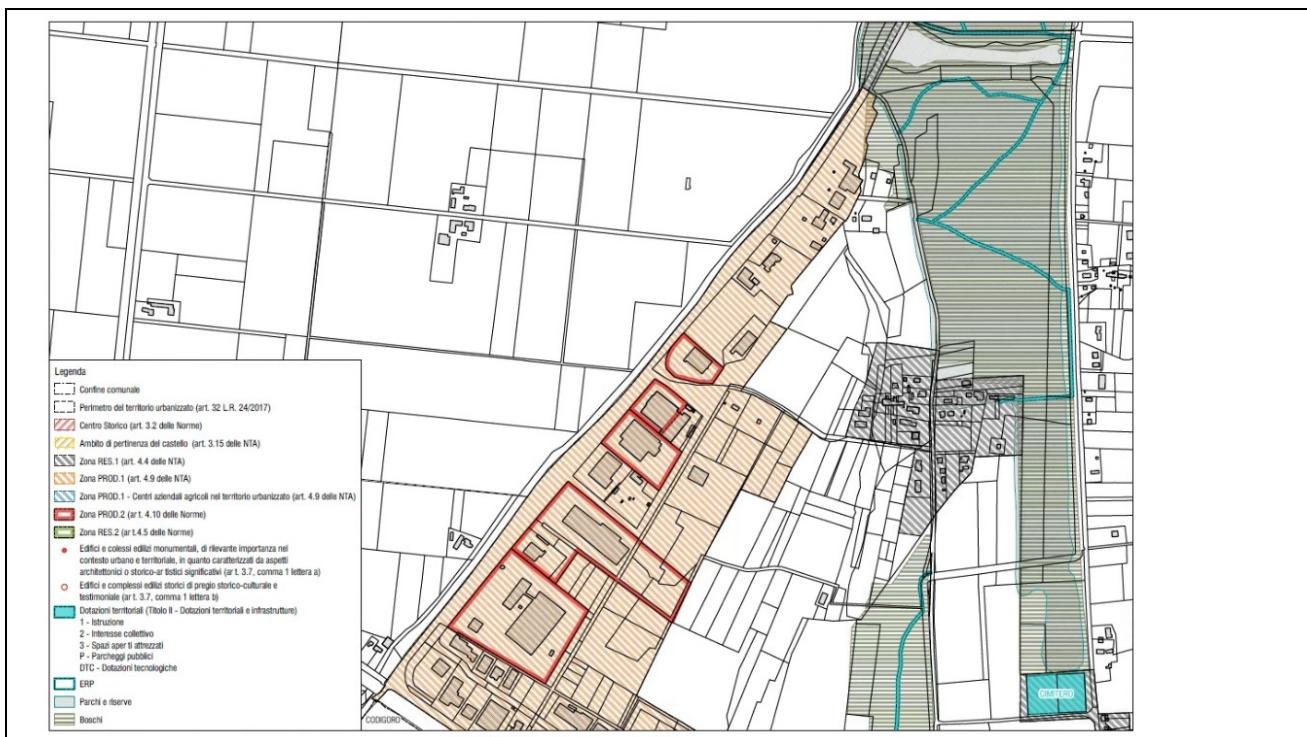
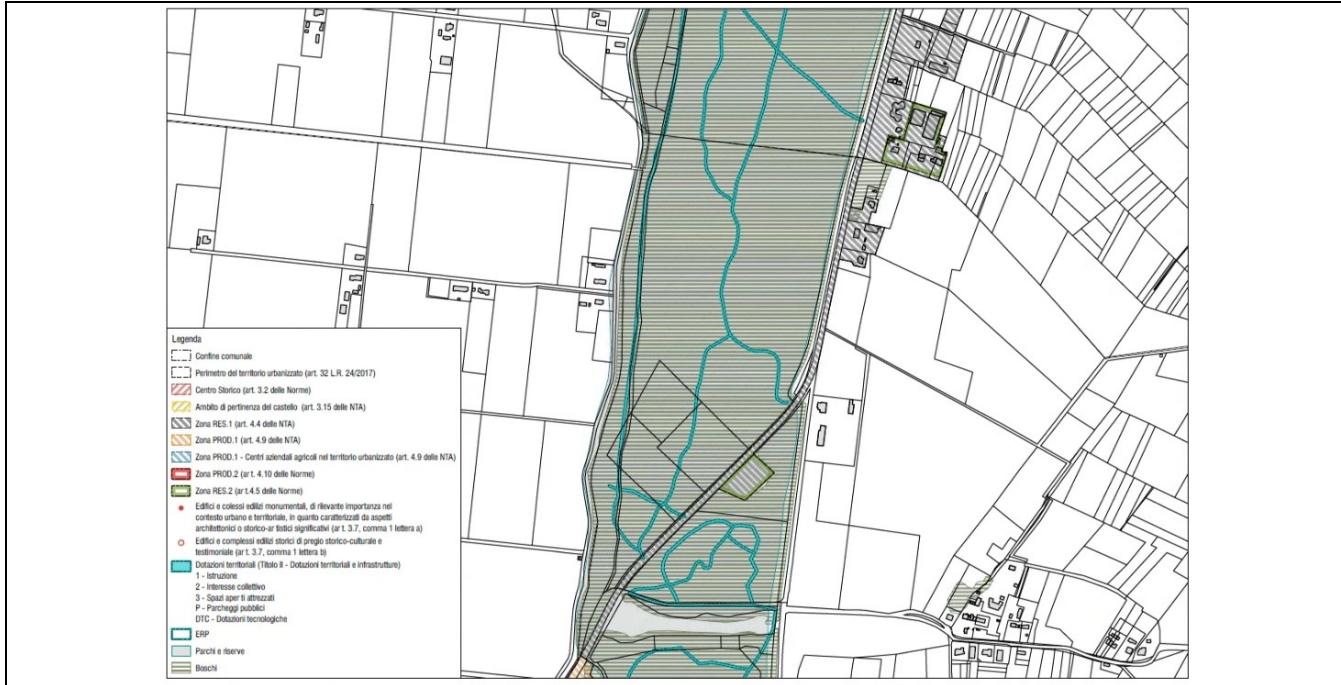
Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po

Corso G. Mazzini, 200 - 44022 Comacchio (FE) - Tel. 0533 314003 - Fax 0533 318007  
e-mail - P.E.C.: parcodeltapo@cert.parcodeltupo.it - web: <http://www.parcodeltupo.it/>  
C.F.: 91015770380 – P.IVA: 01861400388



Il Delta del Po è riconosciuto dall'UNESCO  
Patrimonio dell'Umanità (Marrakech, 2.12.1999)  
Riserva della Biosfera Mab (Parigi, 9.6.2015)





**Tabella 4 L'intero abitato di Santa Giustina, classificato come territorio urbanizzato, ricade in zona C.agr.a. Il PUG prevede che vengano realizzate delle dotazioni di interesse collettivo e parcheggi.**

## Parco del Delta del Po

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po

Corsso G. Mazzini, 200 - 44022 Comacchio (FE) - Tel. 0533 314003 - Fax 0533 318007  
e-mail - P.E.C.: parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it - web: <http://www.parcodeltapo.it/>  
C.F.: 91015770380 - P.IVA: 01861400388



Il Delta del Po è riconosciuto dall'UNESCO  
Patrimonio dell'Umanità (Marrakech, 2.12.1999)  
Riserva della Biosfera Mab (Parigi, 9.6.2015)





### Viste:

- la Legge 394/91 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n.° 6/2005 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n.° 24/2011 e ss.mm.ii.;
- la Delibera di Giunta Regionale n.° 452/2021 "Regolamento per la disciplina del Rilascio del Nulla Osta".

Per quanto concerne la procedura di Valutazione d'Incidenza, visti:

- le Direttive n. 2009/147/CEE e 92/43/CEE;
- il DPR 8 settembre 1997, n. 357 "Regolamento recante attuazione della Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche", successivamente modificato dal DPR 12 marzo 2003, n. 120, con i quali si dà applicazione in Italia

## Parco del Delta del Po

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po

Cors. G. Mazzini, 200 - 44022 Comacchio (FE) - Tel. 0533 314003 - Fax 0533 318007  
e-mail - P.E.C.: parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it - web: <http://www.parcodeltapo.it/>  
C.F.: 91015770380 - P.IVA: 01861400388



Il Delta del Po è riconosciuto dall'UNESCO  
Patrimonio dell'Umanità (Marrakech, 2.12.1999)  
Riserva della Biosfera Mab (Parigi, 9.6.2015)



alle suddette direttive comunitarie, che ha affidato alle Regioni e Province autonome di Trento e di Bolzano il compito di regolamentare le procedure per l'effettuazione della valutazione di incidenza;

- la Legge Regionale n. 7 del 14.4.04 denominata "Disposizioni in materia ambientale" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 1191 del 24/07/07 "Approvazione Direttiva contenente i criteri di indirizzo per l'individuazione la conservazione la gestione ed il monitoraggio dei SIC e delle ZPS nonché le Linee Guida per l'effettuazione della Valutazione di Incidenza ai sensi dell'art. 2 comma 2 della L.R. n.7/04."
- il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 17 ottobre 2007 DM 17 ottobre 2007 "Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a zone speciali di conservazione e zone di protezione speciale";
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1419/2013 "Recepimento DM n.184/07 'Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZCS) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS). Misure di conservazione gestione ZPS" allegati n.1 e n.4;
- la Carta Ufficiale degli Habitat della Regione Emilia-Romagna (approvata con determinazione n. 2611 del 05/03/2015 del Direttore Generale Ambiente Difesa del Suolo e della Costa dott. Giuseppe Bortone);
- La Delibera di Giunta Regionale n.79 del 22/01/2018 "Approvazione delle misure generali di conservazione, delle misure specifiche di conservazione e dei piani di gestione dei siti Rete Natura 2000, nonché della proposta di designazione delle ZSC e delle modifiche alle delibere n. 1191/07 e n.667/09".
- La Delibera di Giunta Regionale n. 1147 del 16/07/2018 "Approvazione delle modifiche alle misure generali di conservazione, alle misure specifiche di conservazione e ai piani di gestione dei Siti Natura 2000, di cui alla delibera di Giunta Regionale n. 79/2018 (allegati A, B e C)"
- i Decreti Ministeriali di designazione delle Zone Speciali di Conservazione del 03/04/2019;

Valutato che:

- nella scheda dei vincoli ed in particolare nella disciplina relativa al perimetro del Piano di stazione viene riportato che "...I perimetri delle zone D (territorio urbano e urbanizzabile) individuati nella Carta di zonizzazione del Parco – Stazione Volano – Mesola – Goro sono contenuti all'interno del Perimetro del Territorio Urbanizzato così come individuato dalla TAV-00 del PUG del Comune di Mesola. Alcune aree del Territorio Urbanizzato ricadono in zone C (AGR.a) e aree contigue (AGR.a); mentre solo un'area ricade nella zona B (BOS)". Si precisa che anche l'area del territorio urbanizzato della Pineta del Fondo ricade in zona B. BOS e che pertanto deve essere inserita nel dettato.

Si chiede che in tale sezione venga elencata la disciplina generale delle zone C e B e la disciplina specifica delle sottozone B.BOS e C.AGR.a e che pertanto interventi non rispondenti alla normativa del Parco non potranno essere ammessi.

- La scheda dei vincoli in riferimento al "Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)" riporta la disciplina dettata dalla L.R. 6/05 e dal PTCP. Al fine di garantire maggiore chiarezza, si chiede di annoverare le Misure specifiche di conservazione dei siti e la Direttiva "Uccelli" e "Habitat".

Per quanto riguarda la fonte, si chiede che venga annoverata anche la DGR 79 del 2018 e ss.mm.ii.  
Per quanto riguarda la disciplina, dei siti Rete Natura 2000 si chiede che venga inserita la succitata prescrizione "Gli interventi, da realizzarsi nei siti in gestione all'Ente, andranno sottoposti a procedura di rilascio di prevalutazione/valutazione di incidenza, da parte dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Delta del Po".

## Parco del Delta del Po

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po

Cors. G. Mazzini, 200 - 44022 Comacchio (FE) - Tel. 0533 314003 - Fax 0533 318007  
e-mail - P.E.C.: [parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it](mailto:parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it) - web: <http://www.parcodeltapo.it/>  
C.F.: 91015770380 - P.IVA: 01861400388



Il Delta del Po è riconosciuto dall'UNESCO  
Patrimonio dell'Umanità (Marrakech, 2.12.1999)  
Riserva della Biosfera Mab (Parigi, 9.6.2015)





**Evidenziato che**, nell'ambito del CUAV, il comando dei Carabinieri Forestali per la Biodiversità, responsabile della gestione della parte del sito IT4060015 "Bosco della Mesola, Bosco Panfilia, Bosco di Santa Giustina, Valle Falce, La Goara" ricadente all'interno della Riserva Naturale dello Stato "Bosco della Mesola", regolarmente convocato, non ha rappresentato alcuna questione relativa allo strumento oggetto di valutazione di incidenza;

**Evidenziato altresì che**, nell'ambito del CUAV, la Regione Emilia-Romagna ha stabilito che non ha rilevato sostanziali difformità rispetto alla disciplina della gestione del Sito IT4060016 "Fiume Po da Stellata a Mesola e Cavo Napoleonico".

#### Si valuta

- che l'intervento proposto sia da ritenersi sostanzialmente conforme alle Normative Tecniche di Attuazione del Piano Territoriale della Stazione "Volano – Mesola -Goro" purché vengano rispettate le prescrizioni di seguito riportate;
- per quanto riguarda la procedura di Valutazione di Incidenza, l'intervento proposto non presenta sostanzialmente incidenza negativa significativa sugli habitat, sulle specie animali e vegetali di interesse comunitario presenti nei Siti Rete Natura 2000 interessati e pertanto risulta essere sostanzialmente compatibile con la corretta gestione del Sito coinvolto a condizione che vengano rispettate le prescrizioni di seguito riportate.

#### RILASCIA PARERE DI CONFORMITÀ E VALUTAZIONE DI INCIDENZA

per l'attuazione del Piano, a condizione che vengano rispettate le prescrizioni di seguito riportate.

1. Di dare atto che il presente provvedimento sostituisce il Provvedimento N°2023/0026 emesso in data 24/01/2023.
2. Si prescrive un'articolazione precisa in cui si renda evidente che qualora ci siano contraddizioni tra le Norme elaborate dal PUG e quanto previsto dal Piano di Stazione e le Misure di conservazione, ciò che deve prevalere è la Tavola dei vincoli ovvero la Normativa del Piano di Stazione e delle misure di conservazione. A tal fine si chiede che venga inserito nell'art. 1.3 delle Norme, una precisazione che abbia sostanzialmente questa espressione "Interventi non rispondenti alla normativa del Parco non potranno essere ammessi e pertanto le NTA del Parco possono pregiudicare o diniegare il rilascio dell'atto di assenso finale per la realizzazione dell'intervento".
3. Si prescrive che nella scheda dei vincoli in riferimento alla sezione dedicata al "Parco del Delta del Po" venga elencata la disciplina generale delle zone C, delle zone B e la disciplina specifica delle sottozone B.BOS e C.AGR.a. Ed inoltre indicare nella medesima sezione tutte le aree del TU che ricadono in area parco in quanto, ad esempio, il TU della Pineta del Fondo ricadente in zona B. BOS non è stato ricompreso.
4. Al fine di assicurare la tutela e la conservazione delle aree naturali protette di maggior pregio naturalistico nelle quali sono presenti aree di territorio urbanizzato, si prescrive che gli ART. 4.4 – 4.5 e 4.9 riportino una precisazione che abbia sostanzialmente questa

## Parco del Delta del Po

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po

Cors. G. Mazzini, 200 - 44022 Comacchio (FE) - Tel. 0533 314003 - Fax 0533 318007  
e-mail - P.E.C.: [parcodeltapo@cert.parcodeltupo.it](mailto:parcodeltapo@cert.parcodeltupo.it) - web: <http://www.parcodeltupo.it/>  
C.F.: 91015770380 - P.IVA: 01861400388



Il Delta del Po è riconosciuto dall'UNESCO  
Patrimonio dell'Umanità (Marrakech, 2.12.1999)  
Riserva della Biosfera Mab (Parigi, 9.6.2015)



espressione "Gli interventi ricadenti all'interno del piano del Parco ed in particolare in zona B.BOS e C.AGR.a dovranno conformarsi a quanto previsto dalla disciplina del Parco. Si precisa che qualora emergano difformità e/o incongruenza tra la disciplina delle NTA del Parco e le NTA del PUG, le disposizioni del presente articolo non possono essere applicate".

5. Si prescrive che la scheda dei vincoli in riferimento alle "Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)" riporti anche le Misure specifiche di conservazione dei siti e la Direttiva "Uccelli" e "Habitat".

Per quanto riguarda la fonte dei Siti Rete Natura 2000 (Sezione della scheda dei vincoli) si prescrive che venga annoverata anche la DGR 79 del 2018 e ss.mm.ii

Per quanto riguarda la disciplina dei siti Rete Natura 2000, (Sezione della scheda dei vincoli), si prescrive che venga inserita la succitata espressione "Gli interventi, da realizzarsi nei siti Rete Natura 2000, andranno sottoposti a procedura di rilascio di prevalutazione/valutazione di incidenza. Tale provvedimento verrà emesso dall'Ente gestore del Sito Rete Natura 2000 ovvero da parte dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Delta del Po per i siti IT4060015 "Bosco della Mesola, Bosco Panfilia, Bosco di Santa Giustina, Valle Falce, La Goara", IT4060010 "Dune di Massenzatica e IT4060005 "Sacca di Goro, Po di Goro, Valle Dindona, Foce del Po di Volano", da parte della Regione Emilia-Romagna per il sito IT4060016 "Fiume Po da Stellata a Mesola e Cavo Napoleonic" e da parte del Reparto Carabinieri per la Biodiversità di Punta Marina per la porzione di sito IT4060015 "Bosco della Mesola, Bosco Panfilia, Bosco di Santa Giustina, Valle Falce, La Goara" ricadente all'interno della Riserva Naturale dello Stato "Bosco della Mesola".

Il responsabile del procedimento è Tiloca Chiara, Tel. 0533314003 e.mail chiaratiloca@parcodeltapo.it.

**IL DIRETTORE  
DOTT. MASSIMILIANO COSTA**

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii*

# Parco del Delta del Po

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Delta del Po

CORSO G. MAZZINI, 200 - 44022 COMACCHIO (FE) - TEL. 0533 314003 - FAX 0533 318007  
E-MAIL - P.E.C.: parcodeltapo@cert.parcodeltapo.it - WEB: <http://www.parcodeltapo.it/>  
C.F.: 91015770380 - P.IVA: 01861400388



Il Delta del Po è riconosciuto dall'UNESCO  
Patrimonio dell'Umanità (Marrakech, 2.12.1999)  
Riserva della Biosfera Mab (Parigi, 9.6.2015)