



PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE E VALORIZZAZIONE
DELL’AVIOSUPERFICIE DI VALLE GAFFARO
CIG ZD239EA826

VERBALE V SEDUTA DI GARA

Oggi, mercoledì 29 novembre 2023 (29/11/2023), alle ore 12:30, presso gli uffici provinciali - Corso Isonzo 26 - Ferrara.

Si premette:

- che in attuazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari, allegato “E” al Documento unico di programmazione 2022-2024 approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 2 del 17/2/2022, ed in esecuzione del Decreto del Presidente n. 14 del 08/02/2023 e della determinazione del Dirigente del Settore Appalti e Gare n. 259 del 20/02/2023, è stata indetta una procedura aperta per l’affidamento della GESTIONE E VALORIZZAZIONE dell’immobile di proprietà provinciale di denominato AVIOSUPERFICIE DI VALLE GAFFARO, ubicato in Strada Corriera n. 1, a Volano di Codigoro (FE), secondo le linee guida richiamate nel medesimo decreto, nella relazione tecnico-illustrativa e nello schema di convenzione allo stesso allegati;
- che la gestione verrà affidata al soggetto che avrà presentato la migliore offerta valida, da individuarsi mediante l’applicazione dei criteri di valutazione riportati nel bando di gara;
- che come si evince dal verbale I seduta in data 28/03/2023 sono pervenute le seguenti n. 4 offerte:
 - 1) Prot.n. 8872/2023 - Associazione Volo Delta 2000 c/o Sandro Telloli – Via della Pace n. 538 – 45011 Adria (RO)
 - 2) Prot.n. 8896/2023 - Aquilae A.S.D. – Via Rondona n. 11 – 44049 Vigarano Mainarda (FE)
 - 3) Prot.n. 8937/2023 - A.S.D. Flydelta c/o Gaetano D’Andrea – Via della Siepe n. 32 – 44123 Ferrara
 - 4) Prot.n. 9058/2023 - Costituendo Consorzio Piccoli Aeroporti – Via IV Novembre n. 10 – 36030 Zugliano (VI).

Oggi, pertanto, nel luogo e nell’ora sopra indicati, il Dott. Andrea Aragusta, Dirigente del Settore Appalti Gare e Patrimonio e Responsabile del procedimento, in qualità di Autorità di gara, con l’assistenza della Sig.ra Elena Busoli e Sig.ra Eva Padovani, dipendenti dell’Ente, in qualità di testimoni, apre la presente seduta di gara.

E’ altresì presente il rappresentante di una associazione concorrente, come da foglio presenze conservato agli atti del presente fascicolo n. 9/2022 class. 002.004.001.

L’Autorità di gara, accertata per la seduta odierna la regolare convocazione dei concorrenti, invitate con nota Prot.n. 37499 del 27/11/2023 inviata mediante posta elettronica certificata e trasmessa anche tramite mail, rende noti ai presenti i punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche presentate, contenuti nel Verbale di IV seduta del 27/11/2023, di cui si riporta di seguito la tabella riepilogativa:

N.	CONCORRENTE	Critero 1 (max punti 40)	Critero 2 (max punti 50)	Critero 3 (max punti 10)	TOTALE PUNTI Elementi qualitativi
		Punti	Punti	Punti	Punti
1	Volo Delta 2000	4,00	5,90	0,00	9,90
2	Aquilae A.S.D.	10,68	14,70	10,00	35,38
3	A.S.D. Flydelta	36,68	50,00	9,35	96,03
4	Consorzio Piccoli Aeroporti	40,00	42,15	9,13	91,28

L'Autorità di gara dà atto quindi che, poiché ai sensi del bando di gara, l'aggiudicazione avviene all'offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi sulla base dei soli criteri qualitativi, l'offerta migliore nell'appalto in oggetto risulta essere quella presentata dall'Associazione A.S.D. Flydelta, con il punteggio complessivo di 96,03/100.

La presente proposta di aggiudicazione diverrà definitiva con approvazione del Responsabile del Procedimento ed efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario.

Del che si è redatto questo verbale, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto nelle forme di legge.

Alle ore 12:40 la seduta ha termine.

	NOME E COGNOME	FIRMA
L'AUTORITA' DI GARA	Dott. Andrea Aragusta	F.to
TESTIMONE	Sig.ra Elena Busoli	F.to
TESTIMONE	Sig.ra Eva Padovani	F.to