



# COMUNE DI CODIGORO

## (Provincia di Ferrara)

DIRIGENTE III SETTORE –  
Urbanistica Edilizia Privata – SUE – SUAP – Commercio - Ambiente

*Esente da bollo*

### CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA CDU 73/2022

#### IL DIRIGENTE

**Vista** la richiesta di certificato di destinazione urbanistica prot. 16259, del 06/09/2022 presentata da:

**Amministrazione Provinciale di Ferrara**

**Largo Castello n. 1**

**Ferrara (FE)**

in qualità di: ente proprietario

con la seguente motivazione: -

per l'immobile ubicato in Codigoro, località Corriera, così censito al catasto fabbricati / terreni del Comune di Codigoro

**Foglio 113, Mappali 26, 155, 156, 158, 160, 170, 171, 190;**

**Visti** l'art 30 del DPR 380/2001 e l'art. 12 comma 3 della L.R 23/2004;

**Vistigliati** di ufficio;

**Vistigli** strumenti urbanistici vigenti nel Comune di Codigoro:

- **Piano Strutturale Comunale** (PSC) approvato ai sensi dell'art. 32, della LR 20/2000 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 29/03/2011 e successiva variante (PSC VAR 2019), approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 01/03/2022, pubblicato sul BUR-ER parte II n. 132 del 11/05/2022;
- **Regolamento Urbanistico Edilizio** (RUE) approvato ai sensi dell'art. 34, della LR 20/2000 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 26/06/2014, pubblicato sul BUR-ER parte II n. 239 del 30/07/2014 e successiva variante (PSC VAR 2019),

approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 01/03/2022, pubblicato sul BUR-ER parte II n. 132 del 11/05/2022;

**Vista** la L. 241/90;

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** lo statuto del Comune di Codigoro art. 52;

**Vista** la DGC n. 148/2021 recante le competenze attribuite ai diversi settori;

**Vista** la Determinazione del Dirigente dei S.S.T.T. nr. 91 del 05/03/2010;

**Dato atto** della propria competenza in materia, per effetto del decreto sindacale n. 8 del 07/02/2022, con la presente

### **CERTIFICA**

la seguente destinazione urbanistica per l'immobile ubicato in Codigoro, località Corriera e censito al catasto fabbricati / terreni del Comune di Codigoro, al:

**Foglio 113, Mappali 26, 155, 156, 158, 160, 170, 171, 190;**

**PSC (T24) - Parco del Delta del Po (Stazione Volano - Mesola – Goro) (art. 2.4) - Zone di pre-parco (PP)(di cui all'art. 9 delle N.T.A del piano di Stazione di cui sopra);**

**RUE () - Territorio rurale – Norme di Attuazione RUE – Parte quarta;**

\*\*\*

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data di rilascio a meno che intervengano modificazioni della normativa e degli strumenti urbanistici vigenti.

\*\*\*

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi, ai sensi dell'art. 15 della legge n. 183/2011.

\*\*\*

Avverso il presente provvedimento amministrativo è ammesso ricorso nei modi di legge al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna entro 60 (sessanta) giorni o al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dal ricevimento del presente atto.

L'unità organizzativa responsabile del procedimento e dell'adozione del presente provvedimento fa capo al Dirigente del Terzo Settore; il soggetto a cui è attribuito il potere

sostitutivo di cui alla L 35/2012 è il Segretario Generale, domiciliati entrambi presso il Municipio in p.zza Matteotti 60 44021 Codigoro (Fe).

PEC : comune.codigoro@cert.comune.codigoro.fe.it.

In merito al presente certificato si dà atto delle dichiarazioni di assenza di motivi di incompatibilità con i richiedenti, espressa ai sensi della DPR n. 62 del 16.04.2013, conservata agli atti del Terzo Settore.

Codigoro, 19/09/2022

**p. Il Dirigente del terzo settore**

il dirigente facente funzione

**Ing. Michele Gualandi**

*(firmato digitalmente)*