



## PROVINCIA DI FERRARA

**Settore 3 Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità**

P.O. Progettazione e Antisismica



PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "GUIDO MONACO DI POMPOSA", VIALE DELLA RESISTENZA 3 CODIGORO (FE) - P.N.R.R. M. 4 C. 1 I. 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA-NEXTGENERATIONEU CUP J48I21000030001 - CIG 94478368E7

### VERBALE VI SEDUTA

Oggi, martedì 20 dicembre 2022 (20/12/2022), alle ore 14:45, presso gli uffici provinciali - Corso Isonzo 26 - Ferrara, si è riunito, in seduta aperta al pubblico, il Seggio di gara nominato con determinazione del Dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità della Provincia di Ferrara n. 1993 del 14/11/2022 per procedere all'apertura delle offerte economiche ed all'attribuzione dei relativi punteggi, secondo le prescrizioni del Disciplinare di gara.

Il Seggio di gara è così composto:

- Ing. Angela Ugatti – Responsabile UOC Progettazione e Antisismica della Provincia di Ferrara e RUP nel presente appalto, in veste di Autorità di gara;
- Dott. Andrea Aragusta – Dirigente del Settore Appalti e Gare;
- Sig.ra Eva Padovani - dipendente provinciale dell'Ufficio Appalti, Gare e Contratti, con funzioni di segretario verbalizzante.

L'Autorità di gara accerta per la presente seduta la regolare convocazione delle imprese partecipanti, invitata mediante apposita comunicazione inviata tramite la piattaforma Sater in data 15/12/2022 (Reg. sistema n. PI341448-22).

L'Autorità di gara ricorda che:

- come riportato nel verbale di I seduta in data 14/11/2022 i concorrenti sono i seguenti:

N.	Ragione Sociale	Sede	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Data ricezione
1	ISAM Srl	Roma	11665510159	PI295693-22	10/11/2022 13:01:28
2	EDILZITO Srl	Roma	12828601000	PI296028-22	10/11/2022 16:01:08
3	ALCO Costruzioni Srl	Riva del Po (FE)	01571040383	PI296204-22	10/11/2022 16:54:19
4	RTI GEO Costruzioni Srl - Zambelli Srl	Tresignana (FE)	01424910386	PI296238-22	10/11/2022 17:08:45
5	MEDIL Srl (in avvalimento con Plen Costruzioni Srl)	Bologna	03390911208	PI296527-22	10/11/2022 22:10:44

- che il Dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità, sentito il sottoscritto RUP a seguito del verbale di III seduta in data 18/11/2022, con propria determinazione n. 2055 del 21/11/2022, per le motivazioni ivi riportate, ha disposto l'esclusione del concorrente GEO Costruzioni Srl con sede in Tresignana (FE), in costituendo RTI con Zambelli Srl, con sede in Galeata (FC).

L'Autorità di gara prende atto quindi del punteggio finale relativo all'offerta tecnica a seguito della valutazione effettuata dalla Commissione tecnica giudicatrice come si evince dal Verbale di V seduta del 05/12/2022, di seguito riportato:

	Concorrente	TOTALE QUALITA' TECNICA max 90
1	ISAM Srl - Roma	61,02
2	EDILZITO Srl - Roma	25,28
3	ALCO Costruzioni Srl - Riva del Po (FE)	53,11
4	MEDIL Srl (in avvalimento con Plen Costruzioni Srl) - Bologna	49,00

L'Autorità di gara effettua quindi l'accesso al Sistema nell'area relativa alla procedura di gara in oggetto e procede all'apertura a Sistema delle offerte economiche dei concorrenti ammessi, assegnando i relativi punteggi secondo quanto indicato all'art. 14 del Disciplinare di gara.

I valori contenuti nelle offerte e i relativi punteggi vengono riportati nella seguente tabella:

N.	Concorrente	Offerta %	Coeff	Punti
1	ISAM Srl - Roma	8,88	0,650	<b>6,50</b>
2	EDILZITO Srl - Roma	13,66	1,000	<b>10,00</b>
3	ALCO Costruzioni Srl - Riva del Po (FE)	3,39	0,248	<b>2,48</b>
4	MEDIL Srl (in avvalimento con Plen Costruzioni Srl) - Bologna	8,79	0,643	<b>6,43</b>

Vengono quindi riepilogati i punteggi attribuiti ed effettuato il totale come da seguente tabella:

N	DITTA	PUNTI		
		Totale Offerta Tecnica	Offerta economica	TOTALE
1	ISAM Srl - Roma	61,02	6,50	<b>67,52</b>
2	EDILZITO Srl - Roma	25,28	10,00	<b>35,28</b>
3	ALCO Costruzioni Srl - Riva del Po (FE)	53,11	2,48	<b>55,59</b>
4	MEDIL Srl (in avvalimento con Plen Costruzioni Srl) - Bologna	49,00	6,43	<b>55,43</b>

La graduatoria finale è la seguente:

POSIZ	N	DITTA	PUNTI
1	1	ISAM Srl - Roma	<b>67,52</b>
2	3	ALCO Costruzioni Srl - Riva del Po (FE)	<b>55,59</b>
3	4	MEDIL Srl (in avvalimento con Plen Costruzioni Srl) - Bologna	<b>55,43</b>
4	2	EDILZITO Srl - Roma	<b>35,28</b>

Per quanto sopra, l'offerta economicamente più vantaggiosa nell'appalto in oggetto, risulta essere quella presentata dal concorrente n. 1 ISAM Srl, con sede in Roma, con il punteggio complessivo di 67,52/100.

L'Autorità di gara, come previsto al paragrafo 15 del Disciplinare di gara, accertato che l'offerta presentata dalla suddetta Impresa non supera la soglia prevista e calcolata ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 (Quattro quinti dei punti massimi attribuiti dal bando al prezzo: punti 8; quattro quinti dei punti massimi attribuiti dal bando agli altri elementi di valutazione: punti 72), prende atto che la medesima non deve essere sottoposta a verifica di congruità e l'appalto viene pertanto aggiudicato provvisoriamente in favore del sopraccitato concorrente che ha presentato la migliore offerta non anomala.

Per quanto sopra, l'Autorità di gara propone l'aggiudicazione in favore della ditta ISAM Srl, con sede in Roma, Via dei Tamarindi 21 e sede amministrativa ed operativa in Montalto di Castro (VT), Loc. Due Pini snc (Codice Fiscale e Partita IVA n. 11665510159), con il ribasso offerto dell'8,88%.

L'importo netto di aggiudicazione risulta quindi pari ad Euro 3.283.118,10 IVA esclusa, oltre ad Euro 135.804,61 per oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso (importo complessivo Euro 3.418.922,71 IVA esclusa).

La presente proposta di aggiudicazione diverrà definitiva con approvazione del dirigente competente ed efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/16 dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 85, comma 5 del citato decreto.

All'aggiudicazione farà seguito stipulazione di contratto formale nei termini previsti dalla normativa.

Alle ore 15:10 la seduta ha termine.

Del che si è redatto questo verbale, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto nelle forme di legge.

	NOME E COGNOME	FIRMA
L'AUTORITA' DI GARA	Ing. Angela Ugatti	Firmato
TESTIMONE	Dott. Andrea Aragusta	Firmato
TESTIMONE	Sig.ra Eva Padovani	Firmato