



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE 3 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE,
MOBILITÀ

DETERMINAZIONE

Determ. n. 367 del 06/03/2023

Oggetto: APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'INTERO EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DEL LICEO SCIENTIFICO "A. ROITI" IN VIA GIACOMO LEOPARDI N.64, FERRARA (FE) - LOTTO 3. CUP J72E20000030001 - PNRR "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" M4C1 I3.03- CIG 9448659013. AGGIUDICAZIONE DELLA GARA E RIAPPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO.

IL DIRIGENTE

Visti:

il decreto del Presidente della Provincia di Ferrara n 129 del 29/07/2022 con il quale è stato conferito all'ing. Luca Capozzi l'incarico di dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità;

- l'atto monocratico n. 556 del 31/03/2022 con il quale è stato conferito all'Ing. Angela Ugatti l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei progetti di adeguamento sismico istituti scolastici diversi, finanziati dal MIUR previsti negli strumenti di programmazione approvati in allegato al bilancio di previsione 2022-2024;

Premesso:

- che con decreto del Presidente n 152 del 15/11/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica elaborato dall'Ufficio tecnico provinciale, dell'importo complessivo di € 2.700.000,00;
- che il notevole incremento dei costi delle materie prime e dei materiali da costruzione verificatisi negli ultimi mesi ed il conseguente aggiornamento dell'Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche 2022 della Regione Emilia Romagna da utilizzarsi per la quantificazione dei costi dell'opera (giusta DGR 602 del 21/04/2022 e successivo aggiornamento giusta DGR 1288 del 27/07/2022), ha comportato la necessità di rimodulare il quadro economico inizialmente stimato in € 2.700.000,00 al nuovo importo di € 3.510.000,00;
- che le risorse aggiuntive al finanziamento PNRR, pari a € 810.000,00 sono state stanziare nel Bilancio di Previsione 2022-2024 dell'Ente, giusto assestamento approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 35 del 29/07/2022 e variazione approvata con Delibera di Consiglio n. 47 del 28/09/2022 e trovano copertura mediante accensione di prestito flessibile presso CDP spa;
- che con Decreto del Presidente n. 135 del 22/08/2022, si è disposta l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento di miglioramento sismico della palestra e riqualificazione energetica dell'intero edificio scolastico sede del Liceo Scientifico "A. Roiti" in Viale Giacomo Leopardi n.64, comune di Ferrara (FE), lotto 3, CUP J72E20000030001, dell'importo complessivo di Euro 3.510.000,00;

- che con Determinazione del Dirigente n. 1480 del 26/08/2022 si sono attivate le procedure per determina a contrattare ex art. 192 del TUEL, per l'ottenimento di un prestito flessibile di euro 810.000,00 da assumere con CDP S.p.a. destinato alla copertura finanziaria dell'intervento "Intervento di miglioramento sismico della palestra e riqualificazione energetica dell'intero edificio scolastico sede del Liceo Scientifico "A. Roiti" in Via Giacomo Leopardi N.64, Comune Di Ferrara (Fe) - Lotto 3. CUP J72E20000030001;
- che in data 12/09/2022 è stato concesso da parte di CDP SpA il prestito flessibile di € 810.000,00;
- che con propria determinazione n. 1743 del 14/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di miglioramento sismico e riqualificazione energetica dell'intero edificio scolastico sede del Liceo scientifico "A. Roiti" ubicato in via G. Leopardi n 64 a Ferrara, Lotto 3, CUP J72E20000030001 dell'importo complessivo di Euro 3.510.000,00 con il seguente quadro economico:

A - LAVORI A BASE D'ASTA			
a.1	Lavori		€ 2.504.565,96
a.2	Oneri per la sicurezza		€ 147.629,11
	TOTALE A		€ 2.652.195,07
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Imprevisti ed opere in economia (IVA compresa)		€ 57.871,66
b.2	Spese tecniche (IVA e oneri previdenziali compresi) di cui		€ 442.000,00
	b.2.1 Incentivi per funzioni tecniche art 113 (quota al personale)	€ 33.948,10	
	b.2.2 Incentivi per funzioni tecniche art 113 (quota parte accantonamento fondo innovazione finanziato con risorse proprie)	€ 1.958,81	
	b.2.3 Spese tecniche per incarichi esterni	€ 406.093,09	
b.3	Indagini preliminari (IVA compresa)		€ 17.385,00
b.4	Prove in corso d'opera e di collaudo (IVA compresa)		€ 14.640,00
b.5	Tassa appalti ed oneri di segreteria		€ 1.000,00
b.6	IVA 10% di A		€ 265.219,51
b.7	Spostamento geotermia (IVA compresa)		€ 33.000,00
b.8	Ribasso d'asta gara di progettazione e coord. secur.		€ 26.688,76
	TOTALE B		€ 857.804,93
TOTALE A+B			€ 3.510.000,00

Dato atto:

- che, trattandosi di opere di consolidamento (art. 31 lett. c) legge 5 agosto 1978, n. 457), è stata applicata l'aliquota IVA agevolata al 10% in quanto rientrano nelle agevolazioni previste ai punti 127- terdecies, 127 quaterdecies, tab. A, parte III allegata al D.P.R. 26.10.1972 n.633 e s.m.i.i.";
- che l'intervento è stato inserito nel programma triennale OOPP 2022/2024, annualità 2022;
- che la spesa del progetto pari a € 3.510.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo 2215510 azione 8046 "ADEGUAMENTO SISMICO LICEO ROITI AZ 1638":
 - quanto a € 2.673.311,24 (impegni di spesa nn 2342/2021, 2955/2021, 2956/2021, 3482/2021, 3483/2021, 3484/2021, 3485/2021, 3486/2021, 3715/2021 e 157/2022) e € 26.688,76 accantonati alla voce Ribassi d'asta e non a disposizione della S.A., finanziati con risorse PNRR dall'Unione Europea – NextgenerationEU e previsti al capitolo 0421855 az. 1884 (accert. 1029/2021, 1342/2021 e 44/2022);

- quanto a € 810.000,00 all'impegno 182/2023 (finanziati con mutuo CDP SpA (accert. n. 53/2023);
- che è stata regolarmente impegnata al n. 3720/2021, al capitolo 2215510 azione 8046 "ADEGUAMENTO SISMICO LICEO ROITI AZ 1638", la spesa di EUR 600,00, dovuta a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) per la procedura di affidamento di cui trattasi;

Dato atto:

- che con determinazione del Dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità n. 1777 del 18/10/2022 è stato stabilito di affidare i lavori in oggetto mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 30 e 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come previsto dall'art. 95 comma 2 del decreto medesimo, in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara;
- che l'importo posto a base di gara è di € 2.652.195,07 IVA esclusa, di cui € 2.504.565,96 a base d'asta ed € 147.629,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che la presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi degli artt. 40, comma 2 e 58 del D.lgs. n. 50 del 2016;
- che per l'espletamento della presente gara la Provincia di Ferrara si avvale del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;
- che ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016, il Bando di gara è stato regolarmente pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 123 del 21/10/2022, sul sito internet (profilo del committente) della Provincia di Ferrara, all'Albo del Comune di Ferrara, sul quotidiano locale Il Resto del Carlino di Ferrara e sul quotidiano nazionale Gazzetta Aste e Appalti, come da documentazione in atti;
- che la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 23:59 del giorno 14/11/2022;
- che con propria determinazione n. 2002 del 15/11/2022 sono stati nominati:
 - a) il seggio di gara, che si occuperà dell'esame della documentazione amministrativa e della successiva apertura delle offerte economiche, composto da:
 - Ing. Angela Ugatti – Responsabile UOC Progettazione ed Antisismica della Provincia di Ferrara e RUP nel presente appalto, in veste di Autorità di gara;
 - Dott. Andrea Aragusta – Dirigente del Settore Appalti e Gare;
 - Sig.ra Eva Padovani - Funzionario provinciale dell'Ufficio Appalti, Gare e Contratti, con funzioni di segretario verbalizzante;
 - b) la commissione tecnica giudicatrice, incaricata della valutazione tecnica delle offerte, composta da:
 - Ing. Gabriella Ferroni - Funzionario provinciale UOC Progettazione Edilizia Impianti e Sicurezza – Presidente;
 - Ing. Marcello Zoli - Funzionario provinciale della UOC Progettazione ed Antisismica – Componente;
 - Ing. Enrico Guaraldi - Funzionario provinciale della UOC Progettazione ed Antisismica – Componente;
- che il seggio di gara si è riunito in data 15/11/2022 alle ore 15:00 e 20/12/2022, come risulta dai relativi verbali in pari data;
- che la Commissione tecnica giudicatrice si è riunita in data 15/11/2022 alle ore 15:34 e 13/12/2022, come risulta dai relativi verbali in pari data;
- che alla procedura hanno partecipato n. 3 concorrenti singoli o riuniti;
- che l'Autorità di gara nella seduta pubblica del 20/12/2022, come da verbale in pari data, ha approvato la graduatoria finale come di seguito riportato:

N	DITTA	PUNTI		
		Totale Offerta Tecnica	Offerta economica	TOTALE
1	DELTA IMPIANTI Srl - Marano di Napoli (NA)	70,06	8,80	78,86
2	EATEC Srl - Catania	50,60	10,00	60,60
3	CAMAR Soc. Cooperativa - Castelnovo ne' Monti (RE)	31,66	6,05	37,71

Rilevato:

- che l'offerta economicamente più vantaggiosa nell'appalto dei lavori in oggetto, è risultata essere quella presentata dal concorrente DELTA IMPIANTI Srl, con sede in Marano di Napoli (NA), con il punteggio complessivo di 78,86/100;
- che l'Autorità di gara, avendo accertato che l'offerta presentata dalla suddetta Impresa non superava la soglia prevista e calcolata ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 (Quattro quinti dei punti massimi attribuiti dal bando al prezzo: punti 8; quattro quinti dei punti massimi attribuiti dal bando agli altri elementi di valutazione: punti 72), preso atto che la medesima non dovesse essere sottoposta a verifica di congruità, ha quindi proposto l'aggiudicazione dell'appalto in favore della ditta DELTA IMPIANTI S.r.l., con sede legale in Marano di Napoli (NA), Via Eugenio Montale n. 3 (codice fiscale e partita IVA 05237211213);
- che il ribasso offerto è pari al 4,55% e che quindi l'importo contrattuale è pari ad Euro 2.390.608,21 IVA esclusa, oltre ad Euro 147.629,11 per oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso (importo complessivo Euro 2.538.237,32 IVA 10% esclusa);

Dato atto che, come risulta dalla nota P.G. n. 5856 del 27/02/2023, trasmessa dal Settore 4 Appalti e Gare, il cui contenuto istruttorio viene recepito con il presente atto, sono state effettuate con esito di regolarità le verifiche successive in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario proposto, anche tramite accesso al sistema "Servizio Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE" reso disponibile da ANAC con la Delibera n. 464/2022, e che la presente aggiudicazione potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Rilevata la necessità di procedere all'aggiudicazione per dar corso ai lavori oggetto di appalto, con facoltà di consegna in via d'urgenza ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e 8, comma 1, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11 settembre 2020, n. 120;

Considerato:

- che la somma risultante dal ribasso d'asta (€ 113.957,75) e dal conseguente minore importo IVA (€ 11.395,78), pari a complessivi € 125.353,53 viene temporaneamente allocata in apposita nuova voce fra le somme a disposizione della stazione appaltante;
- che l'intervento è stato candidato al Fondo Opere Indifferibili (FOI) di cui al DPCM 28/07/2022 per un importo di € 761.614,66, in corso di assegnazione definitiva con Decreto della Ragioneria generale dello stato in fase di adozione;
- che contestualmente alla presente aggiudicazione, si intende riapprovare il totale complessivo dell'intervento con copertura statale (fondi PNRR + fondi FOI) e pertanto assestato a € 3.461.614,66 (2.700.000,00 + 761.614,66) portando in riduzione della restante somma di € 48.385,34 l'impegno contabile n 53/2023 al capitolo 2215510 azione 8046 "ADEGUAMENTO SISMICO LICEO ROITI AZ 1638" del Bilancio 2023, finanziato con prestito flessibile CDP spa;
- che il quadro economico assume pertanto la seguente nuova configurazione:

A - LAVORI A BASE D'ASTA			
a.1	Lavori		€ 2.390.608,21
a.2	Oneri per la sicurezza		€ 147.629,11
	TOTALE A		€ 2.538.237,32
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Imprevisti ed opere in economia (IVA compresa)		€ 24.486,32
b.2	Spese tecniche (IVA e oneri previdenziali compresi) di cui		€ 427.000,00
	b.2.1 Incentivi per funzioni tecniche art 113 (quota al	€ 33.948,10	

	personale)		
	b.2.2 Incentivi per funzioni tecniche art 113 (quota parte accantonamento fondo innovazione finanziato con risorse proprie)	€ 1.958,81	
	b.2.3 Spese tecniche per incarichi esterni	€ 391.093,09	
b.3	Indagini preliminari (IVA compresa)		€ 17.385,00
b.4	Prove in corso d'opera e di collaudo (IVA compresa)		€ 14.640,00
b.5	Tassa appalti ed oneri di segreteria		€ 1.000,00
b.6	IVA 10% di A		€ 253.823,73
b.7	Spostamento geotermia (IVA compresa)		€ 33.000,00
b.8	Ribasso d'asta gara di progettazione e coord. sicur.		€ 26.688,76
b.9	Ribasso d'asta e minore importo IVA		€ 125.353,53
	TOTALE B		€ 923.377,34
TOTALE A+B			€ 3.461.614,66

Richiamati:

- gli articoli 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e 192 “Determinazioni a contrattare e relative procedure” del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dato atto che la responsabilità delle procedure d'appalto, la competenza all'affidamento ed alla stipulazione contrattuale è attribuita al sottoscritto dirigente del Settore 3° Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità, incaricato con il citato Decreto del Presidente n 129 del 29/07/2022;
- l'atto del Presidente n. 27 del 17 febbraio 2022 di revisione del piano di riassetto organizzativo della Provincia di Ferrara;
- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 56 del 30/11/2022 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025;
- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 63 del 14/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- il Decreto del Presidente n. 205 del 20/12/2022 con il quale è stato approvato il PEG finanziario 2023-2025 nelle more della definizione degli obiettivi operativi nel piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O) 2023-2025;
- il D.lgs. 23/06/2011 n.118 e il D.lgs. 10.08.2014 n.126, recanti disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, Enti locali e loro organismi;

Quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

1) di approvare integralmente le risultanze dei verbali di gara in data 15/11/2022 alle ore 15:00, 15/11/2022 alle ore 15:34, 13/12/2022 e 20/12/2022, come risulta dai relativi verbali in pari data, conservati agli atti del fascicolo della Provincia n. 2022/23 classifica 002.001.001;

2) di aggiudicare, per tutto quanto in premessa richiamato e motivato, la procedura aperta per l'appalto dei lavori di “MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'INTERO EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DEL LICEO SCIENTIFICO "A. ROITI" IN VIA GIACOMO LEOPARDI N.64, FERRARA (FE) - LOTTO 3 PNRR "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" M4C1 I3.03. CUP J72E20000030001 - CIG 9448659013”,

all'operatore economico DELTA IMPIANTI S.r.l., con sede legale in Marano di Napoli (NA), Via Eugenio Montale n. 3 (codice fiscale e partita IVA 05237211213);

3) di dare atto che l'importo dell'aggiudicazione di cui sopra, al netto del ribasso offerto del 4,55%, risulta pari ad Euro 2.390.608,21 IVA esclusa, oltre ad Euro 147.629,11 per oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso (importo complessivo Euro 2.538.237,32 oltre IVA 10% di Euro € 253.823,73 per un totale di Euro 2.792.061,05);

4) di dare atto che la presente aggiudicazione potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della sussistenza di cause interdittive di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011, ovvero in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

5) di dare atto che l'aggiudicazione di cui ai punti che precedono, interviene ai sensi ed alle condizioni tutte previste nel presente atto, negli atti di gara, nel disciplinare di gara e nel progetto posto a base di gara, nonché alle condizioni di cui all'offerta tecnica ed economica presentata dalla ditta in sede di gara;

6) di dare atto che la somma risultante dal ribasso d'asta (€ 113.957,75) e dal conseguente minore importo IVA (€ 11.395,78), pari a complessivi € 125.353,53 viene temporaneamente allocata in apposita nuova voce fra le somme a disposizione della stazione appaltante;

7) di riapprovare il quadro economico dell'opera in premessa riportato nel nuovo importo di € 3.461.614,66;

8) di sub impegnare la spesa di contratto di Euro 2.792.061,05 al capitolo 2215510 azione 8046 "ADEGUAMENTO SISMICO LICEO ROITI AZ 1638" del Bilancio 2023:

- quanto a € 72.407,45 all'impegno 2955/2021, finanziato con risorse PNRR
- quanto a € 2.400.000,00 all'impegno n. 157/2022 finanziato con risorse PNRR
- quanto a € 319.653,60 finanziato con mutuo Cassa DDPP, precisando che quest'ultimo finanziamento verrà sostituito poiché l'intervento è stato candidato al Fondo Opere Indifferibili (FOI) di cui al DPCM 28/07/2022 per un importo di € 761.614,66, e il contributo è in corso di assegnazione definitiva con Decreto della Ragioneria generale dello stato in fase di adozione.

**IL DIRIGENTE
CAPOZZI LUCA**

Documento informatico firmato digitalmente

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Vista la determinazione N. 367 del 06/03/2023 avente per oggetto “APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'INTERO EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DEL LICEO SCIENTIFICO "A. ROITI" IN VIA GIACOMO LEOPARDI N.64, FERRARA (FE) - LOTTO 3. CUP J72E20000030001 - PNRR "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" M4C1 I3.03- CIG 9448659013. AGGIUDICAZIONE DELLA GARA E RIAPPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO”
 - Provvede ad assumere i seguenti subimpegni:
 - quanto a € 72.407,45 capitolo 2215510
 azione 8046
 subimpegno n. 3742/2021
 - quanto a € 2.400.000,00 capitolo 2215510
 azione 8046
 subimpegno n. 3345/2022
 - quanto a € 319.653,60 capitolo 2215510
 azione 8046
 subimpegno n. 1245/2022
 - Provvede a ridurre l'impegno n. 182/2023 assunto a seguito dell'assunzione di mutuo con la Cassa DDPP, per € 48.385,34 adeguandolo al finanziamento di € 761.614,66 derivante dal Fondo Opere Indifferibili (FOI) di cui al DPCM 28/07/2022, a cui l'intervento è stato candidato in corso di assegnazione definitiva con Decreto della Ragioneria generale dello stato in fase di adozione;
 - Dichiaro che la somma complessiva impegnata di € 2.792.061,05 risulta finanziata nel modo seguente:
- | | |
|---|--------------------|
| fondi propri | per € |
| avanzo di amministrazione: | per € |
| fondi statali | per € 2.472.407,45 |
| fondi regionali | per € |
| fondi di altri enti del settore pubblico | per € |
| Altro: mutuo Cassa DDPP (sostituito da F.di Stato DPCM 28/7/2022) | per € 319.653,60 |
| Totale | € 2.792.061,05 |
- Appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.183 comma 7 del D.Lgs.267/2000.

Ferrara, 06/03/2023
pv

IL DIRIGENTE
FRAPICCINI DENISE

Documento informatico firmato digitalmente