



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE 3 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA'

DETERMINAZIONE

Determ. n. 188 del 09/02/2022

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVAMENTE AI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL LICEO SCIENTIFICO "A. ROITI" UBICATO IN VIA G. LEOPARDI N 64 A FERRARA. CUP J72E20000030001 - CIG 89812455D5.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il decreto del Presidente della Provincia di Ferrara n. 94 del 31/07/2019 con il quale è stato conferito all'Ing. Stefano Farina l'incarico di dirigente del Settore IV Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità;
- l'atto monocratico n. 213 del 03/02/2021 con il quale è stato conferito all'ing. Angela Ugatti l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei progetti di adeguamento sismico istituti scolastici diversi, finanziati dal MIUR previsti negli strumenti di programmazione approvati in allegato al bilancio di previsione 2021-2023;

Visti:

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" e, in particolare, l'articolo 1, commi 63 e 64, che prevede lo stanziamento di risorse per il finanziamento, tra gli altri, di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane;
- il decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, recante "Disposizioni urgenti in materia di proroga di termini legislativi, di organizzazione delle pubbliche amministrazioni, nonché di innovazione tecnologica" e in particolare l'articolo 38-bis, che ha destinato al finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria e incremento dell'efficienza energetica delle scuole di province e città metropolitane la somma complessiva di euro 855.000.000,00;
- il decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 1° ottobre 2020, n. 129, con il quale si è proceduto a ripartire le risorse pari ad € 855.000.000,00, di cui all'articolo 38-bis, comma 3, lettere b) e c), del decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, di cui euro 90.000.000,00 per ciascuno degli anni 2020 e 2021 ed euro 225.000.000,00 per ciascuno degli anni 2022, 2023 e 2024 tra Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale, sulla base dei criteri definiti nel decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 7 luglio 2020;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021, n. 13, con il quale si è proceduto all'approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale, per l'importo complessivo di euro 855.000.000,00, e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi

dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Premesso che:

- il plesso scolastico del Liceo Scientifico "A. Roiti" è costituito da un insieme di 4 corpi di fabbrica edificati negli anni '60, in particolare è presente il corpo principale, ospitante le aule e le funzioni connesse (laboratori, biblioteca etc.), la palestra, all'estremità nord, la palazzina degli uffici amministrativi e l'ex casa del custode all'estremità sud;
- con atto del Vice Presidente n.115 del 10/11/2020 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo di un primo lotto funzionale di lavori di miglioramento sismico del corpo principale dell'edificio, in corso di esecuzione;
- con successivo atto del Vice Presidente n 93 del 09/07/2021 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo di un secondo lotto funzionale di miglioramento sismico del corpo principale dell'edificio, i cui lavori sono stati aggiudicati Determinazione n. 1622 del 10/09/2021;
- i lotti sopra descritti sono stati finanziati con fondi edilizia scolastica nazionale del ministero dell'Istruzione piano anno 2018 e anno 2019 II stralcio;
- al fine di completare gli interventi di carattere sismico e nel contempo realizzare un generale progetto di efficientamento energetico e riorganizzazione funzionale del complesso edilizio, è stato elaborato dagli uffici provinciali un progetto di fattibilità tecnico economica che, oltre a prevedere l'intervento di miglioramento sismico della palestra e di efficientamento energetico dell'intero plesso scolastico, prevede l'adeguamento funzionale con la demolizione dei corpi monopiano dell'ex casa del custode e della palazzina della presidenza e successiva costruzione di un nuovo edificio sviluppato su due piani;

Dato atto che:

- con decreto del Vice Presidente n 152 del 15/11/2021 è stata disposta l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'importo di 2.700.000 ed il quadro economico che segue:

A - LAVORI A BASE D'ASTA		
a.1	Lavori a misura	€ 1.950.000,00
a.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.000,00
	TOTALE A	€ 2.000.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	Imprevisti ed opere in economia	€ 57.660,00
b.2	Spese tecniche	€ 360.000,00
b.3	Indagini preliminari	€ 26.000,00
b.4	Predisposizione box temporanei e relativi adeguamenti e collegamenti impiantistici (IVA compresa)	€ 35.000,00
b.5	Lavori adeguamento impianto fotovoltaico (IVA compresa)	€ 6.100,00
b.6	Prove in corso d'opera e di collaudo (IVA compresa)	€ 14.640,00
b.7	Tassa appalti	€ 600,00
b.8	IVA 10% di A	€ 200.000,00
	TOTALE B	€ 700.000,00
	TOTALE A+B	€ 2.700.000,00

- l'intervento è incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i progetti in essere, nell'ambito della quota di cofinanziamento nazionale del Programma finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU ed è inserito nell'assegnazione risorse per la manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica edifici scolastici 2020-2024 approvato Decreto del Ministro Istruzione n 13 del 08/01/2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana n 68 del 19/03/2021;
- la somma € 2.700.000 è imputata al capitolo 2215510 azione 8046 "ADEGUAMENTO SISMICO

LICEO ROITI AZ 1638 del Bilancio di Previsione 2021-2023 quanto a € 17.385,00 all'impegno 2342/2021, quanto a 282.615,00 alla prenotazione 2901/2021 e quanto a € 2.400.000 al n.2895/2022,

- che i lavori oggetto di intervento devono essere aggiudicati entro il 31.12.2022;
- l'intervento è inserito nel programma triennale OOPP 2021/2023, annualità 2022;

Premesso:

- che con determinazione del Dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità n. 2129 del 18/11/2021 è stata disposta l'effettuazione della procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/16 secondo i criteri indicati nella lettera d'invito;
- che la base d'asta dell'affidamento è fissata in Euro 147.715,18 (oltre I.V.A. e CNPAIA);
- che la procedura è stata interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi degli artt. 40, comma 2 e 58 del D.lgs. n. 50 del 2016;
- che per l'espletamento della gara la Provincia di Ferrara si è avvalsa del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (Sistema) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> (SATER);
- che con la succitata determinazione n. 2129 del 18/11/2021 si è provveduto ad impegnare per i principi contabili al punto 5.4.9 della competenza finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii, sull'annualità 2021 la somma di € 282.615,00 (prenotazione 2901/2021) e sull'annualità 2022 la somma di € 2.400.000,00 (prenotazione 2895/2022) al capitolo 2215510 azione 8046 "ADEGUAMENTO SISMICO LICEO ROITI AZ 1638, mentre la restante somma di € 17.385,00 è già impegnata al n. 2342/2021;
- che l'importo complessivo dei lavori stimato ammonta ad € 2.000.000,00 IVA esclusa di cui € 50.000,00 quali oneri per la sicurezza;
- che l'importo delle competenze a base di gara ammonta ad **Euro 147.715,18** (oltre I.V.A. e CNPAIA) calcolato in conformità al D.M. 17.06.2016, risultando così sinteticamente articolato:

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI 1_A e 1_B	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	74.377,39
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	73.337,79
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	147.715,18

Ricordato:

- che con la medesima succitata determinazione n. 2129 del 18/11/2021, è stata inoltre approvata la lettera d'invito e l'elenco dei n. 5 operatori economici da invitare tramite la piattaforma SATER alla procedura negoziata in questione;
- che la lettera d'invito è stata inviata tramite la piattaforma Sater in data 25/11/2021 (num. di registro PI362958-21) ai seguenti professionisti:

N.	DITTA	SEDE	COD. FISC.	P.IVA
1	Arch. Luca Farinelli	Ferrara	FRNLCU68H11D548K	01676700386
2	Arch. Tomas Ghisellini	Ferrara	GHSTMS77P10D548B	01282430295
3	Studio UXA Architetti E Geometri Associati	Copparo (FE)	FRNDGI72A19C980U	01736660380
4	Arch. Stefano Cornacchini	Mantova	CRNSFN72M27D548Z	01495220384
5	Arch. Giuseppe Marchi	Ferrara	MRCGPP74L18D548S	01615270384

- che la sopraccitata determinazione n. 2129 del 18/11/2021 è stata pubblicata in data 25/11/2021 nel Profilo del Committente al fine della pubblicazione dell'avvio della procedura di gara così come previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- che la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 23:59 del giorno 14/12/2021;
- che con determinazione del Dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità della Provincia di Ferrara n. 2371 del 15/12/2021 sono stati nominati:
 - a) il seggio di gara, che si occuperà dell'esame della documentazione amministrativa e della successiva apertura delle offerte economiche, composto da:
 - Ing. Angela Ugatti – Responsabile UOC Progettazione ed Antisismica della Provincia di Ferrara, RUP e Autorità di gara nel presente appalto;
 - Dott. Andrea Aragusta – Dirigente del Settore Appalti e Gare;
 - Sig.ra Eva Padovani - Funzionario provinciale dell'Ufficio Appalti, Gare e Contratti, con funzioni di segretario verbalizzante;
 - b) la commissione tecnica giudicatrice, incaricata della valutazione tecnica delle offerte, composta da:
 - Ing. Marcello Zoli - Funzionario provinciale UOC Progettazione ed Antisismica – Presidente;
 - Ing. Mirko Occhi - Funzionario provinciale della UOC Progettazione ed Antisismica – Componente;
 - Dott. Domenico Casellato - Funzionario provinciale UOS Energia e Fondi Europei – Componente.
- che entro i termini prescritti è pervenuta una sola offerta dal seguente soggetto:

N.	Ragione Sociale	Sede	Codice Fiscale	Registro di Sistema
1	RTI Arch. Luca Farinelli - Alessandro Strozzi - Valentina Anselmi - Giulio Graldi - Andrea Guaraldi	Ferrara	FRNLCU68H11D548K	PI382228-21

- che il seggio di gara si è riunito in data 15/12/2021 e 14/01/2022, come risulta dai relativi verbali in pari data;
- che la Commissione tecnica giudicatrice si è riunita in data 22/12/2021 ore 9 e 22/12/2021 ore 9:30, come risulta dai relativi verbali in pari data;
- che l'Autorità di gara nella seduta pubblica del 14/01/2022, come da verbale in pari data, ha rilevato quanto segue:
 - che ai sensi della Lettera d'invito e disciplinare di gara l'aggiudicazione può intervenire anche in presenza di una sola offerta valida ritenuta congrua;
 - che l'offerta economicamente più vantaggiosa nell'appalto in oggetto è risultata essere quella presentata dal costituendo RTP Arch. Luca Farinelli - Alessandro Strozzi - Valentina Anselmi - Giulio Graldi - Andrea Guaraldi, con il punteggio complessivo di 100/100;
 - che nel caso di unica offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
 - che, stante il ribasso offerto sull'importo posto a base di gara a fronte delle prestazioni tecniche offerte, l'Autorità di gara ritiene che l'offerta non debba essere sottoposta a verifica di congruità;
- che, per quanto sopra, l'Autorità di gara ha proposto l'aggiudicazione in favore del costituendo RTP composto da:
 - Arch. Luca Farinelli, con studio in Ferrara (FE), via G. Garibaldi n. 90, Codice fiscale FRNLCU68H11D548K, P. IVA 01676700386;
 - Alessandro Strozzi con studio in Ferrara (FE), via Palestro n. 75, Codice fiscale STRLSN59R22D548V, P. IVA 01022700387;
 - Valentina Anselmi, con studio in Ferrara (FE), via Pietro Bembo n.13, Codice fiscale

NSLVNT81E50G916Y, P. IVA 01684200387;

- Giulio Graldi, con studio in Ferrara (FE), via Cosmè Tura n.6, Codice fiscale GRLGLI88R11E730L, P. IVA 01939000384;
- Andrea Guaraldi, con studio in Ferrara (FE), via Darsena n. 67, Codice fiscale GRLNDR65L25D548V, P. IVA 01512220383;

- che il ribasso offerto è pari al 14,24% e quindi il presunto importo netto di aggiudicazione è pari ad Euro 126.680,54 oltre oneri previdenziali ed IVA suddiviso per fasi prestazionali:

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	63.786,05
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	62.894,49
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	126.680,54

- che la somma residua risultante dall'applicazione del ribasso d'asta, oltre oneri e IVA è complessivamente pari a € 26.688,76 IVA ed oneri compresi (€ 21.034,64 + 4% + 22%) e torna nella disponibilità dell'azione;

- che le competenze attribuite ai sopraindicati professionisti ed i rapporti con gli stessi saranno regolati dal disciplinare di incarico allegato A) che si approva con il presente atto;

- che i professionisti, Valentina Anselmi, con studio in Ferrara (FE), via Pietro Bembo n.13, Codice fiscale NSLVNT81E50G916Y, P. IVA 01684200387 e Giulio Graldi, con studio in Ferrara (FE), via Cosmè Tura n.6, Codice fiscale GRLGLI88R11E730L, P. IVA 01939000384 hanno dichiarato di essere in regime fiscale semplificato per i contribuenti minimi (Operazioni effettuate ai sensi art. 1, comma 100, legge finanziaria n. 244/2007) e quindi non è prevista l'applicazione dell'IVA ma l'addebito di € 2,00 su ciascuna fattura;

- che come risulta dalla documentazione di gara e acquisita il corrispettivo sarà oggetto di separata fatturazione pro quota da parte di tutti i professionisti del raggruppamento, in 2 tranches, all'approvazione del progetto definitivo e all'approvazione del progetto esecutivo e la spesa è così suddivisa:

- Arch. Luca Farinelli, con studio in Ferrara (FE), via G. Garibaldi n. 90, Codice fiscale FRNLCU68H11D548K, P. IVA 01676700386 – mandatario - quota raggruppamento 40% =€ 50.672,22 + 4% + 22%= € 64.292,91;
- Alessandro Strozzi con studio in Ferrara (FE), via Palestro n. 75, Codice fiscale STRLSN59R22D548V, P. IVA 01022700387 mandante – quota raggruppamento 14% =€ 17.735,28 + 4% + 22%= € 22.502,52;
- Valentina Anselmi, con studio in Ferrara (FE), via Pietro Bembo n.13, Codice fiscale NSLVNT81E50G916Y, P. IVA 01684200387 –mandante - quota raggruppamento 9% =€ 11.401,25 + 4% + 4,00 € imposta di bollo = € 11.861,30;
- Giulio Graldi, con studio in Ferrara (FE), via Cosmè Tura n.6, Codice fiscale GRLGLI88R11E730L, P. IVA 01939000384 mandante – quota raggruppamento 7% =€ 8.867,64 + 4% + 4,00 € imposta bollo = € 9.226,34;
- Andrea Guaraldi, con studio in Ferrara (FE), via Darsena n. 67, Codice fiscale GRLNDR65L25D548V, P. IVA 01512220383 mandante – quota raggruppamento 30% =€ 38.004,16 + 4% + 22%= € 48.219,68;

Dato atto che, come risulta dalla nota P.G. n. 3508 del 31/01/2022, trasmessa dal Settore Appalti e Gare, il cui contenuto istruttorio viene recepito con il presente atto, sono state effettuate con esito di regolarità le verifiche successive in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario proposto, anche tramite accesso al sistema AVCPass dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC), e che la presente aggiudicazione potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Rilevata la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva, specificando che la spesa complessiva

troverà copertura alla voce “spese tecniche” del quadro di progetto;

Dato atto che si potrà procedere in via d’urgenza all’esecuzione dell’incarico anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell’art. 32, comma 8, del Codice Appalti e dell’art. 8 del D.L. 76/2020, al fine di rispettare le scadenze previste dal decreto ministeriale di mantenimento del finanziamento;

Visto il Decreto del Presidente n. 177 del 28.12.2021 avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2022 - AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO PROVVISORIO";

Visto il Regolamento Provinciale di Contabilità;

per le ragioni sopra espresse e qui integralmente richiamate:

DETERMINA

1. di approvare integralmente le risultanze dei verbali di gara espletata in forma telematica tramite la piattaforma informatica SATER, datati 15/12/2021, 22/12/2021 ore 9, 22/12/2021 ore 9:30 e 14/01/2022, in atti;
2. di aggiudicare, per tutto quanto in premessa richiamato e motivato, l’appalto riferito all’incarico di PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVAMENTE AI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL LICEO SCIENTIFICO "A. ROITI" UBICATO IN VIA G. LEOPARDI N 64 A FERRARA. CUP J72E20000030001 - CIG 89812455D5, in favore del costituendo RTP composto da:
 - Arch. Luca Farinelli, con studio in Ferrara (FE), via G. Garibaldi n. 90, Codice fiscale FRNLCU68H11D548K, P. IVA 01676700386 mandatario - quota raggruppamento 40%;
 - Alessandro Strozzi con studio in Ferrara (FE), via Palestro n. 75, Codice fiscale STRLSN59R22D548V, P. IVA 01022700387 mandante – quota raggruppamento 14%;
 - Valentina Anselmi, con studio in Ferrara (FE), via Pietro Bembo n.13, Codice fiscale NSLVNT81E50G916Y, P. IVA 01684200387 mandante - quota raggruppamento 9%;
 - Giulio Graldi, con studio in Ferrara (FE), via Cosmè Tura n.6, Codice fiscale GRLGLI88R11E730L, P. IVA 01939000384 mandante– quota raggruppamento 7%;
 - Andrea Guaraldi, con studio in Ferrara (FE), via Darsena n. 67, Codice fiscale GRLNDR65L25D548V, P. IVA 01512220383 mandante – quota raggruppamento 30%;
3. di dare atto che l’importo netto contrattuale, al netto del ribasso offerto del 14,24%, è pari ad € 126.680,54 oltre oneri previdenziali e IVA e/o imposta di bollo (importo complessivo: € 156.102,75 oneri Inarcassa, IVA e bollo compresi) è da sub impegnare all’impegno 2955/2021 al capitolo 2215510 azione 8046 “ADEGUAMENTO SISMICO LICEO ROITI AZ 1638” del Bilancio 2022;
4. di dare atto che la somma corrispondente al ribasso offerto in sede di gara, pari a € 26.688,76 (IVA e oneri compresi), non resta nella disponibilità dell’Ente locale e viene pertanto stornata sia all’impegno di spesa n 2955/2021 al capitolo 2215510 azione 8046 “ADEGUAMENTO SISMICO LICEO ROITI AZ 1638”, che nell’accertamento di entrata n.1342/2021 al capitolo 0421855 azione 1884 “TRASF STATO SCUOLE ART.38- BIS COMMA 3, LETTERE B) E C) DL 162/19 MANUT. STRAORDIN ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLE AZ. 8084”;
5. di approvare lo schema di disciplinare di incarico nel testo allegato al presente atto, parte integrante, sotto la voce “Allegato A”;
6. di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

7. di specificare che l'incarico trova imputazione all'interno del nuovo quadro economico di progetto, alla voce "spese tecniche".

**IL DIRIGENTE
FARINA STEFANO**

Documento informatico firmato digitalmente

IL DIRIGENTE
NATALI RICCARDO

Documento informatico firmato digitalmente