



## **PROVINCIA DI FERRARA**

**SETTORE 4 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA'**

### **DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 451 del 03/03/2021**

**Oggetto: APPROVAZIONE MODALITA' DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVAMENTE AI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CORPO SUD SUCCURSALE EX ITIP VIA PACINOTTI 30 A FERRARA CUP J75J2000020001 - CIG 8648131776.**

### **IL DIRIGENTE**

Visti:

il decreto del Presidente della Provincia di Ferrara n. 94 del 31/07/2019 con il quale è stato conferito all'Ing. Stefano Farina l'incarico di dirigente del Settore IV Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità;

l'atto monocratico n.213 del 03/02/2021 con il quale è stato conferito all'ing. Angela Ugatti l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei progetti di adeguamento sismico istituti scolastici diversi, finanziati dal MIUR previsti negli strumenti di programmazione approvati in allegato bilancio di previsione 2021-2023;

Premesso:

che l'edificio scolastico oggetto di intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico è localizzato in Via Pacinotti n. 30 nel Comune di Ferrara (FE) ed è costituito da una palazzina principale a due piani denominata corpo sud, che rappresenta l'oggetto del servizio richiesto, e due corpi laterali ad un solo piano, oggetto di altri interventi in corso. L'edificio si trova all'interno del polo scolastico dell'I.I.S. "Copernico-Carpeggiani"; costituito complessivamente da due edifici principali che ospitano aule e laboratori, due palestre isolate ed un edificio rurale convertito a foresteria oggi gestito da un soggetto privato, il tutto immerso in una ampia zona verde in parte attrezzata per lo sport con campo da calcio, da pallacanestro e da tennis;

che l'edificio, oggetto di intervento, ex sede dell'Istituto Tecnico Industriale Provinciale (ITIP) "Carpeggiani" ed ora succursale dell'ITI "Copernico\_Carpeggiani" ha oggi una pianta ad U con edificio principale a due piani a sud prospiciente Via Pacinotti, di colore arancione, e due corpi paralleli tra loro ad un unico piano di colore bianco disposti perpendicolarmente a quello principale. Tra i due corpi bassi fino al 2018 erano presenti dei laboratori poi demoliti, ed oggi rimane una zona pavimentata;

che il polo scolastico è oggetto di una pianificazione complessiva articolata, con la previsione di una riorganizzazione delle funzioni scolastiche che mira a riunire tutta la popolazione studentesca dell'Istituto Tecnico Industriale (di seguito ITI) in un unico Polo nel quadrante est della città. Attualmente infatti solo due complessi dell'ITI (l'ex ITIP e l'ex ITIS) sono ubicati in tale zona

mentre un terzo complesso (l'ex I.P.S.I.A) si trova nella periferia nord-ovest, in Via Canapa n. 75 all'estremo opposto della città;

che queste premesse, unitamente all'opportunità di sostituire, nella succursale ITI di Via Pacinotti 30, ambienti scolastici obsoleti e ad oggi poco funzionali con nuovi spazi adeguati alle norme vigenti e rispondenti alle esigenze rinnovate dell'attività scolastica, hanno portato ad ipotizzare una serie di interventi, da realizzare per stralci successivi all'interno di un masterplan coordinato, attingendo a varie fonti di finanziamento al fine di realizzare il cosiddetto "Polo Tecnologico Professionale" interamente concentrato nell'immediata periferia est di Ferrara;

che sulla base di questa analisi, e attraverso una serie di sopralluoghi da parte dei tecnici interni all'amministrazione, è stato redatto un "Progetto di fattibilità tecnico economica" (approvato in linea tecnica con determinazione n. 805 del 23/05/2019) dove sono stati ipotizzati alcuni interventi che mirano all'adeguamento sismico del corpo principale sud;

che con il progetto che costituisce l'oggetto del presente affidamento si intende approfondire e dettagliare gli interventi strutturali necessari per raggiungere l'adeguamento sismico dell'edificio, valutando eventuali modifiche all'impianto architettonico-distributivo degli spazi, atte a razionalizzarne l'utilizzo e migliorarne la fruibilità, anche in relazione alla connessione con gli edifici che sorgeranno nell'area a seguito degli altri lotti di intervento, già affidati ed in programma; si intende inoltre prevedere le opere necessarie per migliorare le prestazioni energetiche dell'edificio stesso, tramite interventi sull'involucro e sulle componenti impiantistiche;

che l'intervento lavori è candidato al finanziamento del Ministero dell'Istruzione con le risorse per le scuole secondarie di secondo grado di Province e Città metropolitane (art 1 comma 63 Legge 160/2019) nel quinquennio 2020-2024;

Dato atto:

che la Provincia di Ferrara ha presentato alcune candidature di assegnazione contributo erariale per la spesa di progettazione, relativa ad interventi di messa in sicurezza a valere sulle risorse di cui all'art 1 commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2016 n.160

che con il decreto direttoriale ministeriale del 10/02/2021 è stato approvato l'elenco delle domande ammesse a finanziamento statale, nell'ambito della complessiva assegnazione di 300 milioni di euro per l'anno 2021, come ripartiti dal decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali Direzione Centrale per la Finanza Locale del 7 dicembre 2020;

che in elenco figura, fra gli altri, la candidatura presentata dalla Provincia di Ferrara riferita alla progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oggetto del presente atto, nell'importo di € 89.705,88 oltre oneri e IVA (€ 113,818,82);

che l'importo lordo di progettazione a base di gara è di € 113.801,87 (€ 89.692,52 oltre oneri e IVA) e tale somma è stata prevista al capitolo 2215510 azione 8064 in spesa e al capitolo 0421049 azione 1887 in entrata del Bilancio di Previsione 2021;

che ai sensi dell'art 3 comma 2 del citato decreto, i soggetti beneficiari del cofinanziamento sono tenuti a procedere all'attivazione delle procedure per l'affidamento della progettazione finanziata entro 3 mesi dalla data di emanazione del provvedimento di erogazione del contributo, avvenuta il 10 febbraio e quindi entro il 10/05/2021;

Accertato inoltre che la progettazione del presente intervento non può essere svolta dal personale dell'Ufficio Tecnico Provinciale, in quanto già destinato ad altre attività, rendendosi necessario ricorrere a soggetto esterno adeguatamente qualificato al fine di garantire il rispetto dei ristretti tempi di esecuzione dettati dal finanziamento;

Inteso pertanto approvare con il presente atto le modalità di affidamento dell'incarico in oggetto mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/16;

Visti:

- l'art. 40, comma 2 del d.lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici, ove è previsto che a decorrere dalla data del 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice dei contratti medesimo, devono essere svolti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, compresa la ricezione delle domande di partecipazione e delle offerte;
- l'articolo 22 comma 4 della legge regionale 24 maggio 2014 n. 11 e s.m.i. che prevede che gli Enti locali, i loro enti ed organismi, le loro associazioni, unioni e consorzi, operanti nel territorio regionale possono utilizzare gli strumenti attivati e messi a disposizione dall'Agenzia Intercenter-ER per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità telematiche;
- l'accordo sottoscritto con l'Agenzia regionale Intercenter-ER per l'utilizzo senza oneri della piattaforma elettronica SATER, per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità informatiche ai sensi dell'art. 40, comma 2 del d.lgs. 50/2016;

Considerato pertanto necessario avvalersi per l'espletamento della presente gara del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

Dato atto:

che l'importo delle competenze a base di gara ammonta ad Euro 86.692,52 (oltre I.V.A. e CNPAIA) calcolato in conformità al D.M. 17.06.2016 prendendo a riferimento un importo presunto dei lavori pari a € 979.000,00, di cui € 39.000,00 relativi agli oneri della sicurezza, risultando così sinteticamente articolato:

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	47.415,47
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	42.277,05
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	<b>89.692,52</b>

che nel dettaglio le prestazioni richieste e le modalità di calcolo, sono le seguenti:

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
Id Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie "V"	Parametri Base "P"	Gradi di Complessità "G"	Codici prestazioni affidate "Qi"	Sommatorie Parametri Base $\sum(Q_i)$	Compensi "CP" $P=V*P*G*\sum(Q_i)$	Spese ed oneri accessori "S" $S=CP*K$ $K=20\%$	Corrispettivi CP+S
S.03	STRUTTURE	270.000,00	9,7213187 900%	0,95	QbII.01, QbII.02, QbII.12, QbII.15, QbII.16	0,5500	13.714,35	2.742,87	16.457,22
S.04	STRUTTURE	320.000,00	9,2797160 800%	0,90	QbII.01, QbII.02, QbII.12, QbII.15, QbII.16	0,5500	14.699,07	2.939,81	17.638,88
E.20	EDILIZIA	349.000,00	9,0655450 000%	0,95	QbII.01, QbII.02, QbII.21, QbII.22	0,3200	9.618,18	1.923,64	11.541,82
IA.02	IMPIANTI	40.000,00	17,426999 0600%	0,85	QbII.01, QbII.02, QbII.21, QbII.22	0,2500	1.481,29	296,26	1.777,55

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
Id Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie "V"	Parametri Base "p"	Gradi di Complessità "G"	Codici prestazioni affidate "Qi"	Sommatorie Parametri Base $\sum(Q_i)$	Compensi "CP" $P=V*P*G*\sum(Q_i)$	Spese ed oneri accessori "S" $S=CP*K$ $K=20\%$	Corrispettivi CP+S
							39.512,89	7.902,58	<b>47.415,47</b>

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA (opzione)									
Id Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie "V"	Parametri Base "p"	Gradi di Complessità "G"	Codici prestazioni affidate "Qi"	Sommatorie Parametri Base $\sum(Q_i)$	Compensi "CP"	Spese ed Oneri accessori "S" $S=CP*K$ $K=20\%$	Corrispettivi
S.03	STRUTTURE	270.000,00	9,7213187 900%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4150	10.348,10	2.069,62	12.417,72
S.04	STRUTTURE	320.000,00	9,2797160 800%	0,90	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4150	11.091,12	2.218,22	13.309,34
E.20	EDILIZIA	349.000,00	9,0655450 000%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	11.421,59	2.284,32	13.705,91
IA.02	IMPIANTI	40.000,00	17,426999 0600%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4000	2.370,07	474,01	2.844,08
							35.230,88	7.046,17	<b>42.277,05</b>

che la gara si svolgerà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai criteri indicati nell'art. 6 della lettera d'invito disciplinare di gara:

- Offerta Tecnica, valutata in base alle caratteristiche metodologiche e qualitative – punteggio massimo attribuibile: 90 punti;
- Offerta Economica, valutata sulla base del ribasso percentuale unico - punteggio massimo attribuibile: 10 punti.

Inteso con il presente atto:

approvare la lettera d'invito e disciplinare di gara e l'elenco degli operatori da invitare, in atti; impegnare per i principi contabili al punto 5.4.9 della competenza finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii, al capitolo 2215510 azione 8064 "Spese progettazione intervento adeguamento ITIP Corpo SUD" la somma di € 113.801,87; impegnare la somma di € 30,00, tassa appalti ad ANAC, al capitolo 1120560 azione 0045 "spese per gare d'appalto e attività contrattuali" del bilancio di previsione 2021 accertare la somma di € 113.801,87 al capitolo 0421049 azione 1887 "contributo Stato art 1 c.51 L.160/2019 per progettazione definitiva esecutiva interventi messa in sicurezza scuole vedi az 7102 - 6863 - 8064" del Bilancio 2021;

DATO ATTO:

che tutta la documentazione di gara sarà reperibile sul sito

<http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/> e, solo per la consultazione, sul profilo del committente della Provincia di Ferrara all'indirizzo: <http://www.provincia.fe.it/>; che alla nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte si procederà dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, con successivo atto sottoscritto dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 192 del D.Lgs 267/2000, che attribuisce al responsabile del procedimento di spesa la determinazione a contrattare;

Richiamati:

- la delibera di Consiglio Provinciale n.47 del 10.12.2020, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;
- il Decreto del Presidente n 129 del 11.12.2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023;
- il DLgs 23/06/2011 n.118 e il DLgs 10.08.2014 n.126, recanti disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, Enti locali e loro organismi;
- gli articoli 179 e 183 del TUEL, DLgs 267/00, con cui vengono definite le modalità di accertamento delle entrate e di impegno delle spese;

quanto sopra premesso e considerato:

#### DETERMINA

1. di procedere per le motivazioni citate in premessa all'affidamento dell'incarico tecnico di PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVAMENTE AI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL CORPO SUD DELLA SUCCURSALE EX ITIP SITO IN VIA PACINOTTI N 30 A FERRARA. CUP J75J20000020001 - CIG 8648131776, mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. 50/2016;
2. di approvare la base d'asta della procedura in oggetto in complessivi Euro 89.692,52 (oltre I.V.A. e CNPAIA);
3. di approvare la lettera d'invito e disciplinare di gara, contenente le modalità e le condizioni di partecipazione alla gara, e l'elenco degli operatori da invitare conservati agli atti del fascicolo;
4. di impegnare per i principi contabili al punto 5.4.9 della competenza finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii, la spesa di Euro **113.801,87** sul Bilancio di previsione 2021 al 2215510 azione 8064 "adeguamento sismico ITIP Copernico Carpeggiani Ferrara";
5. di accertare il contributo di € **113.801,87** al capitolo 0421049 azione 1887 "1887 "contributo Stato art 1 c.51 L.160/2019 per progettazione definitiva esecutiva interventi messa in sicurezza scuole vedi az 7102 - 6863 - 8064" del Bilancio 2021;
6. di impegnare la somma di € 30,00 quale tassa appalti ad ANAC al capitolo 1120560.azione 45 del Bilancio 2021;
7. di stabilire che alla nomina della Commissione giudicatrice si procederà con successiva determinazione, ai sensi del disposto dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;
8. di pubblicare la presente determinazione nel Profilo del Committente al fine della pubblicazione dell'avvio della procedura di gara così come previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120.

**IL DIRIGENTE  
FARINA STEFANO**

**Documento informatico firmato digitalmente**

