



PROVINCIA DI FERRARA

Settore 3 Lavori pubblici, Pianificazione territoriale, Mobilità

UOC progettazione e antisismica

<http://www.provincia.fe.it>

PROCEDURA NEGOZIATA

PER L'APPALTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ALA EST EX ITIP PRESSO IIS COPERNICO CARPEGGIANI VIA PACINOTTI N. 30 A FERRARA. CUP J76F22000170003. CIG 9243658BE2

VERBALE II SEDUTA

Oggi, mercoledì 29/06/2022 alle ore 9:00, presso gli uffici provinciali - Corso Isonzo 26 - Ferrara.

Si premette:

- che con decreto del Presidente n. 78 del 19/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori in oggetto;
- che determinazione del Dirigente del Settore 3 Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità n. 874 del 19/05/2022 è stata disposta l'effettuazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) e comma 3 del D.L. 76 del 16/07/2020 convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato dal D.L. 77/2021 convertito con modificazioni in L. 108/2021, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- che l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 353.870,29 IVA esclusa, di cui € 347.873,49 a base d'asta ed € 5.996,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che la presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi degli artt. 40, comma 2 e 58 del D.lgs. n. 50 del 2016;
- che per l'espletamento della presente gara la Provincia di Ferrara si avvale del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>;
- che la procedura di gara è stata avviata in data 23/05/2022 con lettera d'invito caricata a Sistema (registro Sater n. PI135518-22) invitando a partecipare alla gara n. 5 ditte individuate come descritto nella sopracitata determina n. 874/2022;
- che la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 23:59 del giorno 05/06/2022;
- che come risulta dal verbale di gara in data 06/06/2022 hanno presentato offerta n. 3 imprese con i seguenti ribassi:

| | IMPRESA | RIBASSO | |
|----|---|---------|---|
| 1. | Pro Service Costruzioni Srl – Modena (MO) | 5,37 | % |
| 2. | FEA Srl - Castelfranco Emilia (MO) | 16,22 | % |
| 3. | Ediltor Srl - San Polo Torrile (PR) | 2,16 | % |

- che pertanto l'impresa FEA Srl, con sede in Castelfranco Emilia (MO), con il ribasso offerto del 16,22%, è risultata migliore offerente;
- che in considerazione dei diversi ribassi presentati dai concorrenti, ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, come previsto al paragrafo 12 della Lettera d'invito e disciplinare di gara, l'Autorità di gara si è riservata la facoltà di valutare la congruità dell'offerta;
- la sopraindicata ditta è stata quindi invitata con pec Prot.n. 19617 del 07/06/2022 a presentare per iscritto i chiarimenti in merito agli elementi costitutivi dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 assegnando il termine del 22/06/2022;

- che l'impresa FEA S.r.l. ha regolarmente presentato, con pec assunta a Protocollo Generale con il n. 22281/2022, idonea documentazione giustificativa dei prezzi offerti.

Oggi, pertanto, nel luogo e nell'ora sopra indicati, l'Ing. Angela Ugatti, Responsabile UOC progettazione e antisismica e Responsabile unico del procedimento dell'appalto ed alla presenza dei testimoni noti ed idonei Ing. Marcello Zoli ed Eva Padovani, dipendenti provinciali, apre la seduta di gara per rendere noto l'esito della procedura di verifica della congruità dell'offerta risultata migliore offerente.

L'Autorità di gara accerta preliminarmente, per la seduta odierna, la regolare convocazione delle imprese partecipanti, invitate mediante apposita comunicazione inviata tramite la piattaforma SATER in data 27/06/2022 (Registro di sistema n. PI169593-22).

Tutto ciò premesso, l'Autorità di gara, dato atto che in sede non risulta presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti, né alcun uditore esterno, dichiara aperta la seduta e, effettuato l'accesso all'area riservata di SATER e aperto il dettaglio della procedura di gara in oggetto, alle ore 09:00, attiva la modalità "seduta pubblica virtuale", attraverso la quale si permette ai concorrenti di presenziare in remoto alle operazioni di gara, secondo le funzionalità previste dal Sistema.

L'Autorità di gara dà quindi atto che con relazione prot. n. 23449 del 29/06/2022 ha espresso giudizio positivo sulla congruità dell'offerta economica presentata in sede di gara dal concorrente FEA S.r.l. di con sede in Castelfranco Emilia (MO), risultato primo classificato nella graduatoria come da seduta in data 06/06/2022.

Per quanto sopra, l'Autorità di gara propone l'aggiudicazione in favore della ditta FEA S.r.l., con sede in Castelfranco Emilia (MO), cod. fisc. e P.IVA 02764870362, con il ribasso offerto del 16,22%.

L'importo netto di aggiudicazione risulta quindi pari ad Euro 291.448,41 IVA esclusa, oltre ad Euro 5.996,80 per oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso (importo complessivo Euro 297.445,21 IVA esclusa).

La presente proposta di aggiudicazione diverrà definitiva con approvazione del dirigente competente ed efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/16 dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 85, comma 5 del citato decreto.

All'aggiudicazione farà seguito stipulazione di contratto formale nei termini previsti dalla normativa.

L'Autorità di gara, infine, alle ore 9:15 dichiara chiusa la seduta virtuale e la presente seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

| | NOME E COGNOME | FIRMA |
|---------------------|--------------------|-------|
| L'AUTORITA' DI GARA | Ing. Angela Ugatti | F.to |
| TESTIMONE | Ing. Marcello Zoli | F.to |
| TESTIMONE | Eva Padovani | F.to |