



**PROVINCIA DI FERRARA**  
**SETTORE 3 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E**  
**MOBILITA'**

**DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 874 del 19/05/2022**

**Oggetto:INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ALA EST EX ITIP PRESSO IIS COPERNICO CARPEGGIANI VIA PACINOTTI N. 30 A FERRARA. CUP J76F22000170003. APPROVAZIONE DELLE MODALITA' DI GARA CIG 9243658BE2.**

**IL DIRIGENTE**

Visti:

gli atti monocratici n 556 del 31/03/2022, come integrato con atto n 853 del 17.05.2022, con cui è stato conferito all'ing Angela Ugatti l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per i progetti e le opere che afferiscono l'ufficio "progettazione ed antisismica", già in corso di esecuzione o previsti negli strumenti di programmazione approvati in allegato al bilancio di previsione 2022-2024, fino a nuove disposizioni;

il decreto del Vice Presidente n. 137 del 30 dicembre 2020, con il quale è stato confermato al sottoscritto l'incarico dirigenziale di Responsabilità della struttura denominata "Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale e Mobilità", conferito con decreto n 94 del 31.07.2019;

Premesso:

che la Provincia di Ferrara, nell'ambito di riorganizzazione dei comprensori scolastici superiori, ha ipotizzato lo spostamento dell'Istituto Tecnico Professionale IPSIA "Ercole I d'Este", ora situato in Via Canapa, presso il polo scolastico dell'I.T.S. "Copernico-Carpeggiani", ed in particolare alcune aule e laboratori saranno realizzati all'interno del sedime dell'edificio demolito delle officine dell'istituto scolastico 'ex-ITIP' di Via Pacinotti, 30 a Ferrara;

che con Decreto del Presidente n. 50 in data 25/03/2016 è stato approvato il progetto preliminare e con determinazione del dirigente n 1842 del 13.10.2021 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione di un nuovo edificio per ospitare autonomamente 10 ambienti tra aule e laboratori, nella parte nord del complesso scolastico;

che l'intervento suddetto è previsto nel Piano regionale di edilizia scolastica finanziato interamente con risorse Fondo Sviluppo e Coesione FSC 2014-2020 Delibera CIPE n 76/2017, approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 382 del 11/03/2019, nell'importo di € 1.814.000,00;

che oltre al citato intervento di ricostruzione di aule e laboratori (corpo nord) dell'ex ITIP succursale dell'IIS "Copernico – Carpeggiani" di Via Pacinotti n. 30, Ferrara (FE), è necessario provvedere alla demolizione dell'ala est dell'istituto scolastico;

che l'ala est è costituita da un edificio monopiano di dimensioni di circa 10 m di larghezza e 60 m di

lunghezza, con copertura asimmetrica;

che la Provincia con variazione di bilancio approvata con Delibera di Consiglio Provinciale n.20 del 29/04/2022 ha stanziato una somma complessiva di € 500.000,00 per la demolizione e messa in sicurezza degli impianti esistenti per consentire la continuità funzionale dell'edificio principale durante i lavori;

con la medesima Deliberazione veniva altresì modificato il programma triennale dei Lavori pubblici 2022-2024 e l'Elenco annuale 2022, inserendo l'intervento denominato "Demolizione Corpo Est Itip Via Pacinotti 30 a Ferrara" – CUP J76F22000170003

con Determina n 685 del 26/04/2022 veniva affidato l'incarico tecnico concernente l'elaborazione del progetto esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione direzione lavori contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento in oggetto alla Società SIEVER Snc con studio in via Grillenzoni n 25 a Ferrara PIVA 01533200380, per un corrispettivo, di € 36.698,35 oltre Inarcassa in ragione di 1/3 e EPPI in ragione di 2/3 (4,67%) e IVA (22%), è così per complessivi € 46.863,48 (PG 13452/2022), somma imputata sul Bilancio di previsione 2022 al capitolo 2215510, azione 8111 DEMOLIZIONE ITI (AZ. E 1401) - impegno 1475/2022;

che con decreto del Presidente n 78 del 19/05/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori avente importo complessivo di Euro 500.000,00 IVA 22% compresa, recante il recante il seguente quadro economico:

#### **A - LAVORI A BASE D'ASTA**

a.1	Lavori a misura	€ 347.873,49
a.2	Oneri della sicurezza	€ 5.996,80
Totale A		€ 353.870,29

#### **B - SOMME A DISPOSIZIONE**

b.1	Imprevisti ed opere in economia	€ 11.645,87
b.2	Spese tecniche (Iva ed Oneri compresi)	€ 56.407,38
b.3	IVA 22% di A	€ 77.851,46
b.4	Tassa appalti	€ 225,00
Totale B		€ 146.129,71

**TOTALE A+B** € **500.000,00**

che alla copertura finanziaria di Euro 500.000,00 si provvede al capitolo 2215510 azione 8111 "Demolizione ITI (Az E 1401)" del Bilancio 2022 per € 46.863,48 all'impegno n 1475/2022 e per € 453.136,52 alla prenotazione 1601/2022, interamente finanziati con fondi propri da Avanzo vincolato 2021;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori nei termini di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) e comma 3 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato con D.L. 77 del 31/5/2021 convertito con modificazioni in L. 108/2021, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 D.Lgs. 18/04/2016 n.50, previa consultazione di 5 operatori economici adeguatamente qualificati, individuati nel rispetto del principio di rotazione, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs 50/16 ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del medesimo Decreto;

Dato atto:

- che gli operatori economici sono stati individuati nell'elenco denominato "Casellario delle imprese" tenuto da ANAC tra quelli in possesso di categoria SOA OG1 almeno di II classifica e registrati sulla

piattaforma Sater della Regione Emilia-Romagna;

- che detti operatori economici non risultano aggiudicatari né invitati in procedure di gara analoghe indette da questo Ente nel 2022 nel rispetto del principio di rotazione;
- che si è altresì tenuto conto di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate così come da ultimo stabilito dall'art. 1, comma 2 lett. b) del citato D.L. 76/2020 convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- che la presente determinazione verrà pubblicata nel Profilo del Committente al fine della pubblicazione dell'avvio della procedura di gara così come previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120;

Visti inoltre:

- l'art. 40, comma 2 del d.lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici, ove è previsto che a decorrere dalla data del 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice dei contratti medesimo, devono essere svolti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, compresa la ricezione delle domande di partecipazione e delle offerte;
- l'articolo 22 comma 4 della legge regionale 24 maggio 2014 n. 11 e s.m.i. che prevede che gli Enti locali, i loro enti ed organismi, le loro associazioni, unioni e consorzi, operanti nel territorio regionale possono utilizzare gli strumenti attivati e messi a disposizione dall'Agenzia Intercent-ER per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità telematiche;
- l'accordo sottoscritto con l'Agenzia regionale Intercent-ER per l'utilizzo senza oneri della piattaforma elettronica SATER, per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità informatiche ai sensi dell'art. 40, comma 2 del d.lgs. 50/2016, prorogato nella sua validità sino al 31 dicembre 2026 con determinazioni dell'Agenzia Intercent-ER n. 341 del 21 luglio 2020 e n. 388 del 23 luglio 2021;

Considerato pertanto necessario avvalersi per l'espletamento della presente gara del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

Inteso con il presente atto:

- approvare l'elenco degli operatori da invitare e la lettera di invito, in atti;
- di impegnare la somma da versare ad ANAC per la tassa di appalto, pari a Euro 225,00 al capitolo 2215510 azione 8111 "Demolizione ITI (Az E 1401)" del Bilancio 2022, alla prenotazione n 1602/2022;

Visto l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che attribuisce al responsabile del procedimento di spesa la determinazione a contrattare;

Richiamati:

la Delibera di Consiglio Provinciale n. 6 del 24.02.2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024;

il Decreto del Presidente n 35 del 03.03.2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024;

gli atti successivi con cui sono state apportate variazioni al Bilancio di Previsione 2022-2024 e al PEG 2022-2024;

il D.lgs. 23/06/2011 n.118 e il D.lgs. 10.08.2014 n.126, recanti disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, Enti locali e loro organismi;

gli articoli 179 e 183 del TUEL, D.lgs. 267/00, con cui vengono definite le modalità di accertamento delle entrate e di impegno delle spese;

Quanto sopra premesso e considerato;

## **DETERMINA**

- 1) di approvare le modalità di affidamento dei lavori di demolizione e messa in sicurezza dell'ala est dell'Istituto Ex Itip ubicato in Via Pacinotti n. 30 in Ferrara, CUP J76F22000170003 CIG 9243658BE2, nei termini di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) e comma 3 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato con D.L. 77 del 31/5/2021 convertito con modificazioni in L. 108/2021, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 D.Lgs. 18/04/2016 n.50, previa consultazione di 5 operatori economici adeguatamente qualificati, individuati nel rispetto del principio di rotazione, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs 50/16 ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del medesimo Decreto;
- 2) di approvare l'elenco degli operatori da invitare e la lettera di invito, in atti al presente atto;
- 3) di espletare la presente gara attraverso il Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/>;
- 4) di precisare che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art 51 c.1 del D.Lgs 50/16, i lavori in appalto non possono essere suddivisi in lotti funzionali, così come definiti all'art. 3 c1 lettere "qq" e "ggggg" dello stesso Decreto, in quanto l'intervento è caratterizzato da lavorazioni strettamente integrate tra loro;
- 5) di impegnare il costo per la tassa appalti di € 225,00 sul bilancio 2022 al capitolo 2215510 azione 8111 "Demolizione ITI (Az E 1401)" del Bilancio 2022, alla prenotazione n 1602/2022, finanziata con fondi propri da Avanzo vincolato 2021;
- 6) di pubblicare la presente determinazione nel Profilo del Committente al fine della pubblicazione dell'avvio della procedura di gara così come previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120

**IL DIRIGENTE  
FARINA STEFANO**

**Documento informatico firmato digitalmente**

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

---

- Vista la determinazione N. 874 del 19/05/2022 avente per oggetto “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ALA EST EX ITIP PRESSO IIS COPERNICO CARPEGGIANI VIA PACINOTTI N. 30 A FERRARA. CUP J76F22000170003. APPROVAZIONE DELLE MODALITA' DI GARA CIG 9243658BE2”
- Provvede ad assumere il seguente sub - impegno:  

quanto a € 225,00	capitolo 2215510
	azione 8111
	impegno n 1607/2022
- Da atto che per mero errore materiale nel testo della determina è stata indicata la prenotazione n. 1602/2022 invece della prenotazione n. 1601/2022;
- Dichiara che la somma complessiva impegnata di € 225,00 risulta finanziata nel modo seguente:

fondi propri	per €
avanzo di amministrazione	per € 225,00
fondi statali	per €
fondi regionali	per €
fondi di altri enti del settore pubblico	per €
Altro	per €
Totale	€ 225,00

- Appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art.183 comma 7 del D.Lgs.267/2000).

Ferrara, 20/05/2022  
g.m.

IL DIRIGENTE  
NATALI RICCARDO

**Documento informatico firmato digitalmente**