



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE 3 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE,
MOBILITÀ

DETERMINAZIONE

Determ. n. 1670 del 04/10/2022

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, CON TRASFORMAZIONE IN NZEB, DELL'EDIFICIO EX-COTTI SITO IN CORSO ISONZO NN. 105/107, FERRARA - CUP J71I19000030006 - CIG 91895142DA. REVOCA DELL'AGGIUDICAZIONE INTERVENUTA CON ATTO N. 1071/2022 E AFFIDAMENTO ALL'IMPRESA SECONDA GRADUATA. RIAPPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO.

IL DIRIGENTE

Richiamato il decreto del Presidente della Provincia di Ferrara n. 89 del 09/06/2022, parzialmente rettificato con decreto n. 91/2022, con il quale è stato conferito al sottoscritto ing. Luca Capozzi l'incarico di dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità;

Premesso:

- che con atto monocratico n. 213 del 3 febbraio 2021 è stato conferito al dott. ing. Leonardo Bottoni l'incarico di responsabile unico del procedimento (RUP) per il "progetto di riqualificazione energetica dell'edificio ex-Cotti";
- che in data 14 marzo 2022, con decreto del Presidente della Provincia di Ferrara n. 43, è stato approvato il progetto esecutivo che prevede i lavori di riqualificazione energetica, con trasformazione in nZEB, dell'edificio Ex-Cotti sito in Corso Isonzo, 105/107 - Ferrara, dell'importo di € 1.147.103,03;
- che con successivo decreto del Presidente n.67 in data 04/05/2022 si è disposta una riapprovazione del quadro economico del progetto esecutivo, al nuovo importo complessivo di € 1.180.798,22;
- che l'intervento è stato inserito nel Piano Triennale OOPP 2022/2024;
- che l'intervento ha la seguente copertura finanziaria:
 - per € **375.253,08** con fondi propri da Avanzo vincolato presunto 2021, così come individuati, ai sensi dell'art. 187 comma 3 quater del D.lgs. 267/2000, con Decreto del Presidente n. 34 del 28/02/2022 in parte già impegnati per € 47,97 al n. 625/2022;
 - per € **33.695,19** con fondi propri da avanzo vincolato applicato al bilancio 2020 già impegnati al n.1986/2020 e 2983/2020
 - per € **233.441,25** con fondi POR FESR 2014-2020 accertamento 455/2022 (azione 1881);
 - per € **538.408,70** con fondi GSE (Conto Termico) accertamento 456/2022 (azione 1783);

Dato atto che con determinazione del Dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità n. 756 del 04/05/2022:

- sono state approvate le modalità di affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 30 e 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice e con inversione procedimentale ai sensi dell'articolo 133, comma 8, dello stesso decreto (come ammesso dall'articolo 1, comma 3, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55);

- è stata regolarmente impegnata al n. 1528/2022, capitolo 2416040 azione 4924, la spesa di Euro 375,00, dovuta a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) per la procedura di affidamento di cui trattasi;

Ricordato:

- che la procedura di gara è stata interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi degli artt. 40, comma 2 e 58 del D.lgs. n. 50 del 2016;

- che, in particolare, per l'espletamento della gara d'appalto la Provincia di Ferrara, si è avvalsa del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

Visto il verbale di gara in data 09/06/2022, dal quale risulta quanto segue:

- ai sensi dell'art. 36, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. Infrastrutture e Trasporti 2/12/2016, il Bando di gara è stato regolarmente pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V Serie speciale, n.57 del 18/05/2022, sul Profilo del Committente della Provincia di Ferrara, all'Albo del Comune di Ferrara, sul Sitar della Regione Emilia Romagna, sulla Gazzetta Aste e Appalti e su La Nuova Ferrara, come da documentazione in atti;

- che, entro i termini prescritti (ore 23:59 del giorno 08/06/2022) sono pervenute n. 93 offerte valide;

- che, nella stessa seduta pubblica di gara del 09/06/2022, in esito alle operazioni di gara l'Autorità di gara (RUP della procedura), ha avanzato la proposta di aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico n. 23 I.CO.MED. S.r.l., con sede in Potenza (PZ), CAP 85100, Via N. Vaccaro n. 33 (Partita IVA e C.F. 01679270767), con il ribasso offerto del 23,71% e, quindi, per l'importo netto di aggiudicazione di € 669.914,83 oltre ad € 41.780,42 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso (importo complessivo: € 711.695,25 oltre IVA al 10% di € 71.169,53 per un totale di € 782.864,78);

- che seconda classificata è risultata essere l'impresa n. 3 FLAN.MA S.R.L.S. con sede in Napoli (C.F. 08126831216) con il ribasso del 23,53%.

Dato atto che, come previsto dal disciplinare di gara, la proposta di aggiudicazione è divenuta definitiva con successiva determinazione sottoscritta dirigente n. 1071 del 20/06/2022 ed efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 dopo la compiuta verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Vista la nota Prot. n. 34730 del 03/10/2022 con la quale il RUP della procedura propone la revoca dell'aggiudicazione e l'affidamento dell'appalto all'impresa seconda classificata, sulla base dei presupposti di fatto di seguito riferiti:

- a decorrere dalla data di aggiudicazione definitiva, come da prassi, gli uffici hanno richiesto all'impresa I.CO.MED. Srl la documentazione necessaria per addivenire alla stipulazione contrattuale, mentre il RUP ha intrapreso i contatti per addivenire alla firma del verbale di consegna in via d'urgenza, così come espressamente previsto dal paragrafo 14 del disciplinare

di gara. Tutta la corrispondenza è conservata agli atti del fascicolo n. 2022/12 Classificazione 002.001.001.

- si è constatata fin dall'incontro avvenuto in sede in data 22/7/2022 una resistenza dell'impresa ad assecondare l'urgenza della S.A. di avviare i lavori di ristrutturazione, in quanto per l'impresa stessa i prezzi di progetto posti a base di gara erano da aggiornare e pertanto essa riteneva necessario che la Provincia formalizzasse preventivamente l'impegno ad operare gli aggiornamenti spettanti.
- come richiesto dall'Azienda, nell'incontro tenutosi via *meet* in data 8/9/2022, la S.A., effettuati i necessari approfondimenti tecnici e normativi, ha accolto la richiesta di provvedere all'aggiornamento dei prezzi di contratto e si è impegnata per iscritto, sia nel testo del verbale di consegna che nel testo dello schema di contratto, ad approvare un apposito atto aggiuntivo di aggiornamento del quadro economico di progetto con rideterminazione in aumento dell'importo contrattuale.
- con la nota inoltrata via PEC nostro Protocollo n. 33343 del 19/09/2022 è stato trasmesso per la firma il verbale di consegna recante detto impegno senza riscontro positivo.
- con successiva nota Protocollo n. 33780 del 22/09/2022 è stata intimata la firma per accettazione del verbale di consegna e del computo metrico estimativo aggiornato al prezzario della Regione Emilia Romagna edizione 2022, assegnando il termine del 23/9/2022 ed avvisando che, decorso infruttuosamente detto termine, sarebbe stato avviato il procedimento di revoca dell'aggiudicazione al fine di tutelare i diritti e interessi della Provincia nelle opportune sedi.
- il giorno lunedì 26/9/2022 il titolare non ha risposto ad una chiamata telefonica fatta dall'ufficio per sapere se il materiale firmato, quand'anche in ritardo, fosse in arrivo, né è stata data risposta ad un messaggio inoltrato (e ricevuto) attraverso applicazione *whatsapp* sul numero telefonico del titolare.
- alla data del 27/9/2022, nulla essendo pervenuto da parte dell'Azienda, con nota Protocollo 34177/2022, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e seguenti della L. 241/90, il RUP ha inviato la comunicazione di avvio procedimento di revoca dell'aggiudicazione per accertata indisponibilità dell'aggiudicatario di addivenire alla firma del verbale di consegna in via d'urgenza e alla susseguente stipulazione del contratto. A tal fine sono state anche richiamate le nostre precedenti note Prot.n. 22020 del 21/06/2022 e Prot.n. 27567 del 26/07/2022, con le quali è stata ripetutamente sollecitata senza esito la trasmissione della cauzione definitiva e della polizza CAR necessarie per la stipulazione.
- il procedimento è stato avviato in via di somma urgenza in considerazione del fatto che le linee di finanziamento riportate per esteso al paragrafo 3 del disciplinare di gara prevedono termini decadenziali ravvicinati (fondi POR FESR 2014-2020 e fondi GSE - Conto Termico), assegnando alla I.CO.MED SRL il termine delle ore 12:00 di lunedì 3/10/2022 per l'invio di memorie o documenti da valutare ai fini dell'adozione del provvedimento finale.

Rilevato che, pur se oltre l'orario sopra riportato, l'Azienda ha fatto pervenire tramite legale una nota di riscontro, assunta a Prot. con il n. 34771 del 4/10/2022, nella quale sostiene che <<La gara è stata pubblicata a normativa emergenziale vigente; legge e (poca) giurisprudenza già formata sono concordi nel ritenere che si sia in presenza di un quadro emergenziale che trascende il normale rischio di impresa e che i rimedi codicistici per tale condizione siano

pattuizioni d'automatica applicazione anche ove non presenti in bando di gara e contratto d'appalto;>>... <<le voci di prezzo, così come riviste, non paiono coerenti con il quadro normativo, né sotto il profilo quantitativo (l'incremento medio è frutto dell'applicazione di parametri non idonei a fotografare l'effettività della situazione di mercato), né qualitativo (prevedendo nuove categorie di opere e così illegittimamente novando il contenuto del capitolato di gara).>> ... <<La I.CO.MED. è tuttora disponibile alla stipula del contratto, laddove la Stazione Appaltante proponga prezzi meno mortificanti (e più in linea con il bando di gara, per non aprire la via a ricorsi al TAR avverso l'aggiudicazione e formalizzi la propria piena disponibilità a modificarli ulteriormente e revisionarli ove fuori mercato e ora modificati rispetto al momento del bando di gara e della sua aggiudicazione>>.

Esaminate le ragioni dell'impresa e sentito il RUP, si rileva che, come risulta dal computo metrico estimativo trasmesso all'impresa in allegato alla succitata nota Prot. 33780 del 22/09/2022, l'aggiornamento dei prezzi proposto dalla S.A. sulla base dei listini aggiornati, in realtà, a parere della S.A. ha una incidenza significativa e non mortificante per l'operatore economico, in quanto nel complesso l'aumento ammonta circa al dieci per cento. A seguito degli approfondimenti tecnici e normativi svolti, quindi, l'Amministrazione ritiene di aver corrisposto, nei limiti consentiti dall'ordinamento e sulla base dei listini appropriati, alle richieste dell'impresa, manifestando e garantendo negli incontri con la I.CO.MED., proprio in ragione della sfavorevole congiuntura economica di mercato, sempre la massima apertura alla collaborazione, non solo all'avvio ma anche nel prosieguo dei lavori. Infine, come rilevabile da un confronto dei CME in argomento in rapporto alle voci dei prezzi applicati, non appare corrispondente al vero che siano state inserite nuove o diverse categorie di opere, essendo interesse dell'Ente realizzare l'intervento secondo il progetto approvato.

Valutate tutte le circostanze sopra esposte, nonché l'ulteriore corrispondenza conservata al fascicolo 2022/12 class. 002.001.001, constatato l'inadempimento dell'impresa e rilevata l'impellente urgenza di avviare i lavori al fine di non perdere i finanziamenti assegnati, si ritengono sussistenti le motivazioni per determinare la revoca dell'aggiudicazione definitiva intervenuta con precedente propria determinazione n. 1071 del 20/06/2022, per accertata indisponibilità dell'aggiudicatario I.CO.MED SRL di addivenire alla firma del verbale di consegna in via d'urgenza e alla susseguente stipulazione del contratto.

A termini del D.Lgs. 50/2016, si devono disporre conseguentemente l'incameramento della garanzia provvisoria n. 40023991001865 del 6/6/2022 di euro 9.199,00 TUA ASSICURAZIONI – Gruppo Cattolica – Sede a Milano alla Via Largo Tazio Nuvolari, 1 – 20143 prestata dall'impresa I.CO.MED SRL in sede di gara e l'addebito del differenziale di euro 1.738,68 che la Provincia dovrà pagare in più a seguito del minor ribasso offerto dalla ditta seconda classificata, con riserva di richiesta dell'eventuale maggior danno, oltre alla segnalazione dell'inadempimento presso il casellario delle imprese tenuto dall'ANAC.

Stante l'urgenza di avviare i lavori al fine di non perdere i finanziamenti assegnati, con la presente determinazione, si ritiene altresì necessario ed opportuno aggiudicare contestualmente l'appalto in oggetto alla ditta seconda classificata FLAN.MA S.R.L.S. (P.IVA 08126831216) con sede in Via Emilio Scaglione, 95 - 80145 Napoli con il ribasso offerto del 23,53% e un importo di contratto di € 671.495,44 IVA esclusa oltre a € 41.780,42 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso (Importo complessivo € **713.275,86** IVA esclusa). Come espressamente previsto dal paragrafo 14 del disciplinare di gara, si dovrà procedere con la consegna in via d'urgenza, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e 8, comma 1, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11 settembre 2020, n. 120.

Dato atto che l'ultima riapprovazione del quadro economico è avvenuta con determinazione n 1368 del 02/08/2022 a seguito di affidamento incarichi di direzioni operative specialistiche, coordinamento della sicurezza, ed altre prestazioni tecniche specialistiche ed attualmente presenta la seguente configurazione:

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO EX COTTI Corso Isonzo, 105/A - FERRARA PROVINCIA DI FERRARA		
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	IMPORTO	TOTALI
Descrizione dei gruppi (e sottogruppi) di lavori omogenee		
ALLESTIMENTO CANTIERE ED OPERE EDILI	€ 47.237,72	
RIMOZIONI E DEMOLIZIONI	€ 18.522,93	
INVOLUCRO	€ 228.099,62	
COPERTURA	€ 104.918,15	
RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO	€ 115.733,41	
IMPIANTO ELETTRICO	€ 127.684,39	
Parte 1 – TOTALE LAVORI A MISURA (articolo 27)		€ 642.196,22
ALLESTIMENTO CANTIERE ED OPERE EDILI	€ 3.814,25	
RIMOZIONI E DEMOLIZIONI	€ 4.424,82	
RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO	€ 5.241,27	
IMPIANTO ELETTRICO	€ 14.238,27	
Parte 2 – TOTALE LAVORI A CORPO (articolo 28)		€ 27.718,61
a) Totale importo esecuzione lavori (base d'asta) (Parte 1 + 2)		€ 669.914,83
b) Oneri per attuazione dei piani di sicurezza (parti 1 + 2) - non soggetti a ribasso	€ 41.780,42	
TOTALE DA APPALTARE (somma di a + b)		€ 711.695,25
SPESE TECNICHE PROGETTISTI		
Progettazione Esecutiva	€ 26.208,84	
Direzione operativa tecnica specialistica Lavori Edili - Assistenza al collaudo, prove di accettazione - Contabilità dei lavori a corpo e a misura - Supporto a DL per certificato di regolare esecuzione	€ 28.434,06	
Direzione operativa tecnica specialistica Lavori Impianti Meccanici - Assistenza al collaudo, prove di accettazione - Contabilità dei lavori a corpo e a misura - Supporto a DL per certificato di regolare esecuzione	€ 8.094,58	
Direzione operativa tecnica specialistica Lavori Impianti Elettrici - Assistenza al collaudo, prove di accettazione - Contabilità dei lavori a corpo e a misura - Supporto a DL per certificato di regolare esecuzione	€ 12.247,10	
Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 28.229,97	
Certificazione energetica – Attestato di Prestazione Energetica	€ 2.212,85	
TOTALE SPESE TECNICHE		€ 105.427,40
SPESE AMMINISTRATIVE		
Tassa Appalti - Esclusa dal campo IVA	€ 375,00	
Incentivi ex art 113 Dlgs 50/16 - Esclusi dal campo IVA	€ 16.558,14	
TOTALE SPESE AMMINISTRATIVE		€ 16.933,14
ONERI FISCALI		
IVA sui lavori (10%)	€ 71.169,53	
CNPAIA + IVA spese tecniche	€ 28.386,85	

TOTALE ONERI FISCALI		€	99.556,38
VARIE			
Imprevisti e arrotondamenti	€	18.164,56	
TOTALE SPESE VARIE		€	18.164,56
Ribasso d'asta e minore IVA		€	229.021,49
TOTALE GENERALE			
		€	1.180.798,22

Considerato:

- che la somma ricalcolata risultante dal ribasso d'asta (€ 206.620,74) e dal conseguente minore importo IVA (€ 20.662,07), pari a complessivi € 227.282,81, viene temporaneamente allocata in apposita voce fra le somme a disposizione della stazione appaltante e potrà essere utilizzata nell'ambito dell'appalto medesimo, nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici;

- che il quadro economico, a seguito dell'aggiudicazione, assume pertanto la seguente nuova configurazione:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
	IMPORTO	TOTALI
Descrizione dei gruppi (e sottogruppi) di lavori omogenee		
ALLESTIMENTO CANTIERE ED OPERE EDILI	€ 47.349,18	
RIMOZIONI E DEMOLIZIONI	€ 18.566,63	
INVOLUCRO	€ 228.637,81	
COPERTURA	€ 105.165,70	
RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO	€ 116.006,47	
IMPIANTO ELETTRICO	€ 127.985,65	
Parte 1 – TOTALE LAVORI A MISURA (articolo 27)		€ 643.711,44
ALLESTIMENTO CANTIERE ED OPERE EDILI	€ 3.823,25	
RIMOZIONI E DEMOLIZIONI	€ 4.435,26	
RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO	€ 5.253,63	
IMPIANTO ELETTRICO	€ 14.271,86	
Parte 2 – TOTALE LAVORI A CORPO (articolo 28)		€ 27.784,00
a) Totale importo esecuzione lavori (base d'asta) (Parte 1 + 2)		€ 671.495,44
b) Oneri per attuazione dei piani di sicurezza (parti 1 + 2) - non soggetti a ribasso		€ 41.780,42
TOTALE DA APPALTARE (somma di a + b)		€ 713.275,86
SPESE TECNICHE PROGETTISTI		
Progettazione Esecutiva	€ 26.208,84	
Direzione operativa tecnica specialistica Lavori Edili - Assistenza al collaudo, prove di accettazione - Contabilità dei lavori a corpo e a misura - Supporto a DL per certificato di regolare esecuzione	€ 28.000,00	
Direzione operativa tecnica specialistica Lavori Impianti Meccanici - Assistenza al collaudo, prove di accettazione - Contabilità dei lavori a corpo e a misura - Supporto a DL per certificato di regolare esecuzione	€ 8.013,63	
Direzione operativa tecnica specialistica Lavori Impianti Elettrici - Assistenza al collaudo, prove di accettazione - Contabilità dei lavori a corpo e a misura - Supporto a DL per certificato di regolare esecuzione	€ 12.000,00	

Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione	€	27.947,67	
Certificazione energetica	€	2.190,72	
TOTALE SPESE TECNICHE			€ 104.360,86
SPESE AMMINISTRATIVE			
Tassa Appalti - Esclusa dal campo IVA	€	375,00	
Incentivi ex art 113 Dlgs 50/16 - Esclusi dal campo IVA	€	16.558,14	
TOTALE SPESE AMMINISTRATIVE			€ 16.933,14
ONERI FISCALI			
IVA sui lavori (10%)	€	71.327,59	
CNPAIA + IVA spese tecniche + Importo bolli su fatture per esenti IVA	€	23.041,81	
TOTALE ONERI FISCALI			€ 94.369,40
VARIE			
Imprevisti e arrotondamenti	€	24.576,15	
TOTALE SPESE VARIE			€ 24.576,15
Ribasso d'asta e minore IVA			€ 227.282,81
TOTALE GENERALE			€ 1.180.798,22

Richiamati:

- gli articoli 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e 192 “Determinazioni a contrattare e relative procedure” del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dato atto che la responsabilità delle procedure d’appalto, la competenza all’affidamento ed alla stipulazione contrattuale è attribuita al sottoscritto dirigente del Settore 3° Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 24.02.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;
- il Decreto del Presidente n. 35 del 03.03.2022 con il quale è stato approvato, nelle more dell’approvazione del Piano dettagliato degli obiettivi e del Piano della Performance, il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2024, limitatamente alle risorse finanziarie;
- gli atti successivi con cui sono state apportate variazioni al Bilancio di Previsione 2022-2024 e al PEG 2022-2024;
- il Decreto del Presidente n. 142 del 09.09.2022 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O) 2022-2024 della Provincia di Ferrara ed in particolare la Sottosezione di programmazione 2.2 - Performance in cui sono definiti gli obiettivi programmatici e strategici secondo i principi e criteri di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 150/2009;

Quanto sopra premesso e considerato, per le motivazioni tutte sopra riportate

DETERMINA

- 1) di revocare l’aggiudicazione definitiva intervenuta con precedente propria determinazione n. 1071 del 20/06/2022 intervenuta a favore di I.CO.MED. S.r.l., con sede in Potenza (PZ) (Partita IVA e C.F. 01679270767) per accertata indisponibilità di addivenire alla firma del verbale di consegna in via d’urgenza e alla susseguente stipulazione del contratto;
- 2) di disporre nei confronti della I.CO.MED. S.r.l., ai sensi del D.Lgs. 50/2016:
 - l’incameramento della garanzia provvisoria n. 40023991001865 del 6/6/2022 di euro 9.199,00 TUA ASSICURAZIONI – Gruppo Cattolica – Sede a Milano alla Via Largo Tazio Nuvolari n.1 prestata dall’impresa I.CO.MED SRL in sede di gara;

- l'addebito del maggior importo di euro 1.738,68 che la Provincia dovrà pagare in più a seguito del minor ribasso offerto dalla ditta seconda classificata, nonché l'addebito a rimborso delle spese di pubblicazione dell'esito di gara pubblicato su GURI del 1/7/22 e sui quotidiani per l'importo di euro 1.378,54, con riserva di richiedere l'eventuale maggior danno nonché qualsiasi ulteriore somma che risulti dovuta dall'impresa alla Provincia;

- la segnalazione dell'inadempimento presso il casellario delle imprese tenuto dall'ANAC;

3) di aggiudicare la procedura aperta per l'appalto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, CON TRASFORMAZIONE IN NZEB, DELL'EDIFICIO EX-COTTI SITO IN CORSO ISONZO NN. 105/107, FERRARA - CUP J71I19000030006 - CIG 91895142DA", all'operatore economico FLAN.MA S.R.L.S. (P.IVA 08126831216) con sede in Via Emilio Scaglione, 95 - 80145 Napoli con il ribasso offerto del 23,53% e un importo di contratto di € 671.495,44 IVA esclusa oltre a € 41.780,42 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso (Importo complessivo € 713.275,86 IVA 10% esclusa) salvo le risultanze della liquidazione finale e del visto di regolare esecuzione dei lavori al termine dell'appalto;

4) di dare atto che la presente aggiudicazione in favore di FLAN.MA S.R.L.S. potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della sussistenza di cause interdittive di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011, ovvero in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

5) di dare atto che l'aggiudicazione di cui ai punti che precedono, interviene ai sensi ed alle condizioni tutte previste nel presente atto, negli atti di gara, nel disciplinare di gara e nel progetto posto a base di gara, nonché alle condizioni di cui all'offerta economica presentata dalla ditta in sede di gara;

6) di ricalcolare la somma risultante dal ribasso d'asta in complessivi € 227.282,81, somma che viene temporaneamente allocata in apposita voce fra le somme a disposizione della stazione appaltante e potrà essere utilizzata nell'ambito dell'appalto medesimo, nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici;

7) di riapprovare il quadro economico dell'opera in premessa riportato;

8) di cancellare il sub impegno di spesa di € 782.864,78 n 1779/2022 assunto con la citata determina n.1071/2022 e di assumere subimpegno per la nuova spesa di contratto di € 784.603,45 all'impegno 1519/2022 al capitolo 2145480 azione 2406 "Riqualificazione energetica edificio Ex Cotti finanziato con azione entrata 1881 e 1783 e avanzo vincolato".

9) di dare atto che la spesa dell'intervento di € 1.180.798,22 è impegnata al capitolo 2145480 azione 2406 "Riqualificazione energetica edificio Ex Cotti finanziato con azione entrata 1881 e 1783 e avanzo vincolato" come segue:

€ 441,42 impegno 1986/2020
€ 33.253,77 impegno 2983/2020
€ 47,97 impegno 625/2022
€ 375,00 impegno 1528/2022
€ 35.526,40 impegno 2032/2022
€ 8.344,18 impegno 2034/2022
€ 12.490,00 impegno 2035/2022

€ 35.460,00 impegno 2036/2022
€ 2.280,35 impegno 2037/2022
€ 784.603,45 all'impegno di cui al punto precedente
€ 267.975,68 impegno 1519/2022

10) di dare atto che le somme indicate al precedente punto 2) oltre ad eventuali ulteriori somme dovute dall'impresa I.CO.MED. S.r.l. alla Provincia saranno accertate con successive motivate determinazioni del dirigente competente;

11) di trasmettere copia del presente atto agli operatori economici I.CO.MED. S.r.l. e FLAN.MA S.R.L.S. e di aggiornare l'esito della procedura nel sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (SATER) e sul profilo del committente.

**IL DIRIGENTE
CAPOZZI LUCA**

Documento informatico firmato digitalmente

