



## **DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 1816 del 21/10/2022**

**Oggetto: INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE DI AULE E LABORATORI NELL'EDIFICIO SUCCURSALE DELL'ISTITUTO I.T.I. "COPERNICO - CARPEGGIANI" (EX ITIP) IN VIA PACINOTTI N. 30 A FERRARA - CUP J74H16000090002 CIG 9353375938. AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA ED APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO.**

### **IL DIRIGENTE**

Visti:

- gli atti monocratici n 556 del 31/03/2022, come integrato con atto n 853 del 17.05.2022, con cui è stato conferito all'ing. Angela Ugatti l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per i progetti e le opere che afferiscono l'ufficio "progettazione ed antisismica", già in corso di esecuzione o previsti negli strumenti di programmazione approvati in allegato al bilancio di previsione 2022-2024, fino a nuove disposizioni;
- il decreto del Presidente della Provincia di Ferrara n 129 del 29/07/2022 con il quale è stato conferito all'ing. Luca Capozzi l'incarico di dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità;

Premesso:

- che con Determinazione n 1842 del 13/10/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di ricostruzione di aule e laboratori nell'edificio succursale dell'istituto I.T.I. "Copernico - Carpeggiani" (ex ITIP) in Via Pacinotti n. 30 a Ferrara, CUP J74H16000090002, dell'importo complessivo di Euro 1.814.000,00;
- che con determinazione del Dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità n.1406 del 05/08/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per un importo complessivo di € 2.400.000,00, articolato secondo il seguente quadro economico:

<b>A LAVORI</b>	
A1 - Importo lavori a misura soggetti a ribasso	
Opere architettoniche e strutturali	€ 1.395.664,39
Impianti meccanici e termici	€ 287.574,67
Impianti elettrici	€ 156.184,94
A2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 55.170,62
<b>Totale Lavori (A)</b>	<b>€ 1.894.594,62</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1 - Imprevisti ed opere in economia (IVA compresa)	€ 55.125,92
B2 - Spese tecniche (IVA e oneri compresi)	€ 250.000,00

B3 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo (IVA e oneri inclusi)	€ 7.320,00
B4 Allacciamento ai pubblici servizi (IVA compresa)	€ 1.500,00
B5 Spese per pubblicità e Tassa appalti	€ 2.000,00
B6 IVA sui lavori 10%	€ 189.459,46
<b>Totale somme a disposizione (B)</b>	<b>€ 505.405,38</b>
<b>Totale A+B</b>	<b>€ 2.400.000,00</b>

Dato atto:

- che l'intervento è stato inserito nel piano triennale dei lavori pubblici 2022-2024, con riferimento all'annualità 2022;
- che l'intervento è cofinanziato quanto a € 586.000,00 con risorse proprie dell'Ente e quanto a € 1.814.000,00 con risorse "Fondo sviluppo e coesione 2014/2020" destinate al piano regionale edilizia scolastica della Regione Emilia-Romagna già accertato con PRD 947/2020 al capitolo 0421609 azione 1644 Bilancio 2022 gestione residui (acc. n. 674/2020) e pertanto al relativo contratto non si applicano le specifiche norme derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e Piano nazionale interventi complementari (PNC);
- che con la succitata determinazione del Dirigente del Settore 3 Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità n.1406 del 05/08/2022 è stata disposto di procedere all'affidamento dei lavori nei termini di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) e comma 3 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato con D.L. 77 del 31/5/2021 convertito con modificazioni in L. 108/2021, mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art.63 D.lgs. 18/04/2016 n.50, previa consultazione di 12 operatori economici adeguatamente qualificati, individuati nel rispetto del principio di rotazione, con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dall'art. 95 comma 2 del decreto medesimo;
- che l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 1.894.594,62 IVA esclusa, di cui € 1.839.424,00 a base d'asta ed € 55.170,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che la procedura di gara è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi degli artt. 40, comma 2 e 58 del D.lgs. n. 50 del 2016;
- che per l'espletamento della gara la Provincia di Ferrara si è avvalsa del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;
- che la procedura di gara è stata avviata in data 10/08/2022 con lettera d'invito caricata a Sistema (registro Sater n. PI209740-22), invitando a partecipare alla gara le ditte di seguito indicate, individuate come descritto nella sopracitata determina n. 1406/2022:

N.	DITTA	SEDE	Cod. fisc.
1	AhRCOS S.r.l.	Bologna	01907030389
2	COGEI Costruzioni S.r.l.	Bologna	03296271202
3	Corazza Building e Service S.r.l.	Vigarano Mainarda (FE)	01715400386
4	Costruzioni Orizzonte S.r.l.	Rovigo	01123820290
5	Ediltor S.r.l.	Torrile (PR)	00737290346
6	Eurocostruzioni S.r.l.	Padova	02126290275
7	Geostrutture S.r.l.	Copparo (FE)	02020940389
8	I.T.I. Impresa Generale S.p.A.	Modena	01029050364
9	Moretti S.r.l.	Ferrara	01501900383
10	Pro Service Costruzioni S.r.l.	Modena	03604410369
11	SICEA S.r.l.	Vigonza (PD)	00547040303
12	T.S.B. S.r.l.	Legnaro (PD)	03702330287

- che la sopracitata determina n. 1406/2022 è stata pubblicata in data 10/08/2022 nel Profilo del Committente al fine della pubblicazione dell'avvio della procedura di gara così come previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- che la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 23:59 del giorno 09/09/2022;
- che con propria determinazione n. 1555 del 12/09/2022 sono stati nominati:
  - a) il seggio di gara, che si occuperà dell'esame della documentazione amministrativa e della successiva apertura delle offerte economiche, composto da:
    - Ing. Angela Ugatti – Responsabile UOC Progettazione ed Antisismica della Provincia di Ferrara e RUP nel presente appalto;
    - Dott. Andrea Aragusta – Dirigente del Settore Appalti e Gare;
    - Sig.ra Eva Padovani - Funzionario provinciale dell'Ufficio Appalti, Gare e Contratti, con funzioni di segretario verbalizzante;
  - b) la commissione tecnica giudicatrice, incaricata della valutazione tecnica delle offerte, composta da:
    - Ing. Marcello Zoli - Funzionario provinciale della UOC Progettazione ed Antisismica – Presidente;
    - Ing. Enrico Guaraldi - Funzionario provinciale della UOC Progettazione ed Antisismica – Componente;
    - Ing. Gianluca Malagò - Funzionario provinciale della UOC Fabbricati – Componente.
- che il seggio di gara si è riunito in data 12/09/2022 e 13/10/2022, come risulta dai relativi verbali in pari data;
- che la Commissione tecnica giudicatrice si è riunita in data 14/09/2022 e 28/09/2022, come risulta dai relativi verbali in pari data;
- che alla procedura hanno partecipato n. 2 concorrenti singoli;
- che l'Autorità di gara nella seduta pubblica del 13/10/2022, come da verbale in pari data, ha approvato la graduatoria finale come di seguito riportato:

N	DITTA	PUNTI		
		Totale Offerta Tecnica	Offerta economica	TOTALE
1	Geostrutture Srl	41,99	10.00	<b>51,99</b>
2	Ediltor Srl	90,00	5.40	<b>95,40</b>

Rilevato:

- che l'offerta economicamente più vantaggiosa nell'appalto dei lavori in oggetto, è risultata essere quella presentata dal concorrente n. 2 Ediltor Srl, con sede in Torrile (PR), con il punteggio complessivo di 95,40/100;
- che l'Autorità di gara, ricordato che il calcolo della soglia prevista e calcolata ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 (Quattro quinti dei punti massimi attribuiti dal bando al prezzo e quattro quinti dei punti massimi attribuiti dal bando agli altri elementi di valutazione), è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, come indicato nel secondo periodo del medesimo comma, preso atto dei ribassi particolarmente contenuti, ha ritenuto congrua l'offerta presentata dall'operatore economico n. 2 anche in considerazione dell'attuale andamento del mercato in particolare per quanto riguarda i prezzi dei materiali ed ha quindi proposto l'aggiudicazione in favore della società Ediltor Srl, con sede in Torrile (PR), Via I Maggio n. 49, Cod. Fisc. e P.IVA 00737290346;
- che il ribasso offerto è pari allo 0,81% e quindi il presunto importo netto di aggiudicazione è pari ad € 1.824.524,67 IVA, oltre ad € 55.170,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (importo complessivo € 1.879.695,29 IVA esclusa + IVA 10% € 187.969,53 = € 2.067.664,82);

Dato atto che, come risulta dalla nota P.G. n. 36643 del 19/10/2022, trasmessa dal Settore 4 Appalti e Gare, il cui contenuto istruttorio viene recepito con il presente atto, sono state effettuate con esito di regolarità le verifiche successive in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario proposto, anche tramite accesso al sistema AVCPass dell'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC), e che la presente aggiudicazione potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Rilevata la necessità di procedere all'aggiudicazione per dar corso ai lavori oggetto di appalto, con facoltà di consegna in via d'urgenza ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e 8, comma 1, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, in legge 11 settembre 2020, n. 120;

Considerato:

- che la somma risultante dal ribasso d'asta (€ 14.899,33) e dal conseguente minore importo IVA (€ 1.489,93), pari a complessivi € 16.389,26, potrà essere utilizzata secondo le modalità già previste per il Piano Sviluppo e Coesione regionale finanziato con FSC 2014-2020 previa richiesta di parere preliminare al Servizio regionale "Programmazione delle politiche dell'istruzione, della formazione, del lavoro e della conoscenza" che, d'accordo con l'Autorità di Gestione del Piano, rilascia il proprio parere rispetto alla richiesta di variazione avanzata, e viene temporaneamente allocata in apposita nuova voce fra le somme a disposizione della stazione appaltante;

- che il quadro economico, a seguito dell'aggiudicazione, assume pertanto la seguente nuova configurazione:

<u>A LAVORI</u>	
A1 - Importo lavori	€ 1.824.524,67
A2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 55.170,62
<b>Totale Lavori (A)</b>	<b>€ 1.879.695,29</b>
<u>B SOMME A DISPOSIZIONE</u>	
B1 - Imprevisti ed opere in economia (IVA compresa)	€ 55.125,92
B2 - Spese tecniche (IVA e oneri compresi)	€ 250.000,00
B3 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo (IVA e oneri inclusi)	€ 7.320,00
B4 Allacciamento ai pubblici servizi (IVA compresa)	€ 1.500,00
B5 Spese per pubblicità e Tassa appalti	€ 2.000,00
B6 IVA sui lavori 10%	€ 187.969,53
B7 Ribasso d'asta e minore IVA	€ 16.389,26
<b>Totale somme a disposizione (B)</b>	<b>€ 520.304,71</b>
<b>Totale A+B</b>	<b>€ 2.400.000,00</b>

- che la spesa di progetto di € 2.400.000,00 trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2022 al capitolo 2215510 azione 7093 "ITIP Carpeggiani Lavori demolizione ricostruzione aule e laboratori" come di seguito:

- € 586.000,00 impegno n. 2051/2022
- € 1.814.000,00 impegni nn. 1760/2020, 1761/2020, 2969/2020 e 3501/2020

Inteso assumere subimpegno per l'importo di € 2.067.664,82 a titolo di importo contrattuale, per € 1.652.880,11 all'impegno n 1760/2020 e per € 414.784,71 all'impegno n 2051/2022 al capitolo 2215510 azione 7093 "ITIP Carpeggiani Lavori demolizione ricostruzione aule e laboratori" del Bilancio 2022;

Richiamati:

- gli articoli 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e 192 “Determinazioni a contrattare e relative procedure” del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dato atto che la responsabilità delle procedure d’appalto, la competenza all’affidamento ed alla stipulazione contrattuale è attribuita al sottoscritto dirigente del Settore 3 Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità, incaricato con il citato Decreto del Presidente n 129 del 29/07/2022;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118 e il D.Lgs. 10 agosto 2014, n.126, recanti disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, enti locali e loro organismi;
- gli articoli 179 e 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con cui vengono definite le modalità di accertamento delle entrate e di impegno delle spese;
- la delibera di Consiglio provinciale n. 6 del 24 febbraio 2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024 con i relativi allegati, da ultimo variato con delibera consiliare n. 9 del 30 marzo 2022;
- il decreto del Vice Presidente n. 35 del 3 marzo 2022 di approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) 2022-2024, da ultimo modificato con decreto del Vice Presidente n. 49 del 30 marzo 2022;
- gli atti successivi con cui sono state apportate variazioni al Bilancio di Previsione 2022-2024 e al PEG 2022-2024”;

Richiamato il Decreto del Presidente n. 142 del 09.09.2022 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O) 2022-2024 della Provincia di Ferrara ed in particolare la Sottosezione di programmazione 2.2 - Performance in cui sono definiti gli obiettivi programmatici e strategici secondo i principi e criteri di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 150/2009;

Quanto sopra premesso e considerato:

#### **DETERMINA**

1. di approvare integralmente le risultanze della procedura di gara espletata in forma telematica tramite la piattaforma informatica SATER, come risulta dai relativi verbali in data 12/09/2022, 14/09/2022, 28/09/2022 e 13/10/2022 conservati agli atti del fascicolo della Provincia n. 18/2022 classifica 002.001.001;
2. di aggiudicare in via definitiva, per tutto quanto in premessa richiamato e motivato, la procedura negoziata senza bando per l’appalto dei lavori di “RICOSTRUZIONE DI AULE E LABORATORI NELL’EDIFICIO SUCCURSALE DELL’ISTITUTO I.T.I. “COPERNICO-CARPEGGIANI” (EX ITIP) DI VIA PACINOTTI N. 30 A FERRARA (FE) INTERV.09 - CUP J74H16000090002 - CIG 9353375938”, all’operatore economico Ediltor Srl, con sede in Torrile (PR), Via I Maggio n. 49, Cod. Fisc. e P.IVA 00737290346;
3. di dare atto che l’importo dell’aggiudicazione di cui sopra, al netto del ribasso offerto dello 0,81%, risulta essere pari ad € 1.824.524,67 IVA, oltre ad € 55.170,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (importo complessivo € 1.879.695,29 IVA esclusa + IVA 10% € 187.969,53 = € 2.067.664,82);
4. di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016;
5. di dare atto che l’aggiudicazione di cui ai punti che precedono, interviene ai sensi ed alle condizioni tutte previste nel presente atto, negli atti di gara, nel disciplinare di gara e nel progetto posto a base di gara, nonché alle condizioni di cui all’offerta tecnica ed economica presentata dalla ditta in sede di gara;
6. di dare atto che la somma risultante dal ribasso d’asta (€ 14.899,33) e dal conseguente minore importo IVA (€ 1.489,93), pari a complessivi € 16.389,26, potrà essere utilizzata secondo le modalità già previste per il Piano Sviluppo e Coesione regionale finanziato con FSC 2014-2020 previa richiesta di parere preliminare al Servizio regionale “Programmazione delle politiche dell’istruzione, della formazione, del lavoro e della conoscenza” che, d’accordo con l’Autorità di Gestione del Piano, rilascia il proprio parere rispetto alla richiesta di variazione avanzata, e viene temporaneamente allocata in apposita nuova voce fra le somme a disposizione della stazione appaltante;

7. di riapprovare il quadro economico dell'opera in premessa riportato;
8. di subimpegnare la spesa di € 2.067.664,82 a titolo di importo contrattuale, per € 1.652.880,11 all'impegno n 1760/2020 e per € 414.784,71 all'impegno n 2051/2022 al capitolo 2215510 azione 7093 "ITIP Carpeggiani Lavori demolizione ricostruzione aule e laboratori" del Bilancio 2022;
9. di dare atto che la spesa di progetto di € 2.400.000,00 trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2022 al capitolo 2215510 azione 7093 "ITIP Carpeggiani Lavori demolizione ricostruzione aule e laboratori" come di seguito:
  - € 586.000,00 impegno n. 2051/2022
  - € 1.814.000,00 impegni nn. 1760/2020, 1761/2020, 2969/2020 e 3501/2020.

**IL DIRIGENTE  
CAPOZZI LUCA**

**Documento informatico firmato digitalmente**

