



COMUNE DI FERRARA

\ Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMA DI GESTIONE  
AMBIENTALE CERTIFICATO

**SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**  
**SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE – PROGETTAZIONE**  
**U.O. PIANI URBANISTICI ATTUATIVI - PROGETTAZIONE E GESTIONE**  
BB/po

Ferrara 09/11/2018

Verbale della Seduta conclusiva della Conferenza dell'Accordo di Programma in variante al POC ai sensi dell'art. 34, D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 4 e 60 L.R. 24 del 21/12/2017, per l'approvazione del progetto per la realizzazione della nuova Sede del Centro Unificato per l'Emergenza della Protezione Civile Regionale, in Ferrara Via Bologna.

La data, l'ora, l'oggetto dell'incontro del 09/11/2018 sono stati comunicati tramite mail e PEC con nota PG 126458 del 12/10/2018 e successivo invio CD con nota del 15/01/2018, a:

- Presidente della Regione Emilia Romagna – Dott. Stefano Bonaccini;
- Presidente della Provincia – Avv. Tiziano Tagliani;
- Direttore dell'Agenzia di Protezione Civile
- Regione E.R.- Responsabile del Servizio Approvvigionamenti, Patrimonio e Logistica;
- Regione E.R.- Struttura Tecnica del Commissario Delegato - Responsabile Unico del Procedimento - Ing. M. Monti;
- Provincia di Ferrara – Settore Pianificazione Territoriale – Arch. M. Mastella e Arch. M. Coppari;
- ARPAE;
- ARPAE – SAC Autorizzazioni e Concessioni;
- RER Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile Servizio Area Reno e Po di Volano P.O. Protezione Civile, Attività estrattive;
- AUSL Igiene Pubblica;
- Comando Provinciale VVF di Ferrara;
- Enel – Ferrara;
- Enel Distribuzione – Potenza;
- Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;
- Hera Ferrara Srl;
- Ferrara Fiere Congressi - Dott. F. Parisini;

del Comune di Ferrara:

- Assessore Urbanistica, Edilizia, Rigenerazione Urbana - Arch. R. Fusari;
- Assessore Lav. Pubblici, Palio, Sicurezza Urbana, Mobilità - Dott. A. Modonesi;
- Direttore Tecnico Area del Territorio e dello Sviluppo economico - Ing. F. Rossi;
- Dirigente Settore Opere Pubbliche e Mobilità e per la U.O. Attività settoriale - UO Sicurezza sul Lavoro e Protezione Civile - Ing. L. Capozzi;
- Dirigente del Servizio Infrastrutture Mobilità e Traffico - Ing. A. Parenti;
- Dirigente Settore Pianificazione Territoriale – Arch. D. Tumiatì;
- Dirigente Servizio Pianificazione Territoriale e Progettazione – Arch. P. Perelli;
- Servizio Ufficio di Piano Ing. Barillari Antonio;
- U.O. Sportello Unico dell'Edilizia e Servizio Qualità edilizia Geom. V. Baraldini;
- Responsabile U.O. Sismica e Risparmio Energetico Ing. S. Monari;
- Ufficio Qualità Edilizia - Ufficio Risparmio Energetico;

PO

- Dirigente del Servizio Ambiente - Ing. A. Stabellini;
- Ufficio Benessere Ambientale Geom. F. Bertoncelli;
- U.O. Mobilità Ufficio Urbanizzazione e PUM Ing. G. Nicosia e Geom. O. Spisani;
- Ufficio Verde e Arredo Urbano Agr. M. Modeni;
- Ufficio Illuminazione Pubblica Per. Ind. G. Fantinuoli;
- Servizio Patrimonio D.ssa A. Genesini;

#### HANNO PARTECIPATO:

- Regione E.R.- Servizio Approvvigionamenti, Patrimonio e Logistica: M. Pirazzoli;
- Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile: A. Zecchi, S. Ferroni;
- Regione E.R.- Responsabile Unico del Procedimento - M. Monti;
- AUSL Igiene Pubblica: E. Maccaferri;
- Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara: M. Buzzoni, B. Galuppi;
- Hera Ferrara Srl: P. Onofri;

del Comune di Ferrara:

- Servizio Mobilità e Traffico - O. Spisani;
- Servizio Infrastrutture e Mobilità UO prescrizioni e controllo - G. Nicosia;
- U.O. Sismica e Risparmio Energetico - S. Monari e S. Zappaterra;
- Servizio Ambiente – P. Ricciardi;
- Per l'Ufficio PUA: Barbara Bonora – Paola Onorati – Beatrice Galassi;
- Gruppo di progettazione assistenza tecnica e impresa – A. Munari, G. Rimini, L. Cappellari, D. Benedetto, S. Monari

**Ufficio PUA - Onorati:** la conferenza odierna rappresenta la seduta conclusiva dell'Accordo di Programma ai sensi degli artt. 4 e 60 L.R. 24 del 21/12/2017, inerente il progetto esecutivo del primo stralcio e relative dotazioni territoriali oltre che il progetto urbanistico complessivo dei futuri ampliamenti della nuova sede del Centro Unificato per l'Emergenza della Protezione Civile Regionale a Ferrara.

In data 10 aprile 2017, e 9 marzo 2018 presso la sala Zanotti, si sono tenute le prime due sedute della Conferenza preliminare, i cui verbali sono agli atti, che si sono concluse con determinazione favorevole al progetto definitivo e con l'acquisizione di un consenso unanime delle Amministrazioni interessate alla sottoscrizione del presente accordo, formalizzato nei rispettivi atti di assenso.

Lo schema di Accordo di programma, i relativi elaborati, ivi compreso lo "Studio degli effetti sul sistema ambientale e territoriale e il "Documento di Valsat" sono stati depositati presso la sede del Comune di Ferrara, della Provincia di Ferrara e della Regione Emilia-Romagna a far data dal 04/04/2018 e di tale deposito è stato dato avviso ai sensi di legge, e nei termini di legge non sono pervenute osservazioni.

In data 06/06/2018 tramite e\_mail la Regione Emilia Romagna ha manifestato la volontà di modificare l'assetto planimetrico del progetto di cui all'oggetto, prevedendo di slittare la sagoma dell'edificio di 20 metri più a sud rispetto alla collocazione precedente, al fine di limitare il più possibile l'intervento di consolidamento del terreno in quanto è stata rilevata la presenza di terreni sabbiosi potenzialmente liquefacibili;

Da un'analisi preliminare della planimetria allegata alla richiesta, non si sono rilevati motivi ostativi a tale modifica, in quanto risultava conforme agli strumenti di pianificazione sovra ordinata e alla Variante al POC oggetto dell'ACCORDO di PROGRAMMA, pertanto è stato espresso il consenso alla Regione per la formalizzazione dell'istanza ed è stato sospeso il procedimento, su istanza di parte in attesa della presentazione della variante al progetto. In data 19/09/2018 prot. n. 34090 assunta al PG 124384 del 09/10/2018 la RER Struttura Tecnica del Commissario Delegato – Sisma 2012, ha formalizzato l'istanza trasmettendo il progetto così come modificato inerente il

progetto esecutivo per la realizzazione del nuovo Centro Unificato per l'Emergenza della Protezione Civile Regionale. Nel periodo intercorso tra la conclusione dei lavori della conferenza, che ha portato all'approvazione del progetto definitivo, e l'indizione della conferenza odierna, sono stati eseguiti degli approfondimenti progettuali, pertanto si precisa che quello che valuteremo oggi è un progetto esecutivo. A seguito dell'indizione della Conferenza, alcuni Enti e Servizi, visionati gli elaborati, hanno inviato alcune richieste di integrazioni. Relativamente ad alcune richieste il RUP e i progettisti hanno già provveduto a rispondere integrando la documentazione, mentre altri aspetti necessitano ancora di approfondimento.

Viene data la parola ai presenti per l'espressione del parere di competenza.

**Regione E.R. - Patrimonio - Pirazzoli:** esprimiamo il nostro assenso al progetto;

**Servizio Ambiente – Ricciardi:** illustra il parere favorevole con prescrizioni nota del 06/11/2018 NP 3307, precisando che il parere non tiene conto delle integrazioni inviate in data 08/11/2018 in quanto pervenute successivamente alla formulazione del parere e non in tempo utile per essere visionate in maniera approfondita. Da una prima analisi di dette integrazioni si ribadisce la necessità di presentare *l'elaborato sulla determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici* in questa fase e non in sede di inizio lavori dell'edificio. Riguardo alle condotte di scarico delle acque bianche e nere, si segnala l'importanza di garantirne l'adeguata protezione in rapporto alla loro distanza dalla viabilità che dovrebbe essere di almeno 1 ml.

**U.O. Sismica e Risparmio Energetico – Monari:** illustra il parere con prescrizioni nota del 30/10/2018 NP 3191/2018.

**AUSL - Dipartimento Sanità Pubblica - Maccaferri:** noi in data 05/11/2018 Prot 61097, abbiamo espresso un parere di non idoneità al progetto sulla base di tre criticità evidenziate, che risultano superate a seguito delle integrazioni inviate in data 08/11/2018, pertanto formalizzeremo il parere favorevole che oggi vi anticipiamo in conferenza, (Parere prot 62672 del 12/11/2018).

**Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara – Galuppi:** illustra il parere favorevole con prescrizioni Prot 15974 del 06/11/2018.

**U.O. Mobilità Ufficio Urbanizzazione – Spisani:** illustra il parere con prescrizioni del 06/11/2018, precisando che a seguito delle integrazioni inviate via mail in data 08/11/2018, tale prescrizioni si possono ritenere superate. Si chiede di meglio risolvere progettualmente il raccordo tra la ciclabile di progetto e la viabilità esistente (Via Bologna). Solo a seguito del superamento di tale problematica sarà possibile formalizzare il parere favorevole.

**U.O. Mobilità Ufficio Urbanizzazione – Nicosia:** in riferimento alla parte infrastrutturale del progetto, si chiede di specificare la tipologia esecutiva che si intende adottare per quanto concerne la realizzazione del tracciato della pista ciclo/pedonale, in particolare in corrispondenza dell'intersezione con la Via Bologna ed in prossimità della nuova rotatoria interna al comparto, precisando quale sia il pacchetto strutturale e come si interviene in relazione ad eventuali interferenze con i sottoservizi.

**HERA - Onofri:** illustra sinteticamente il parere di cui alla nota HERA spa – Parere favorevole condizionato per servizio acquedotto, fognatura e depurazione, gas, raccolta rifiuti con nota prot. n. 101378 del 07/11/2018 (Hera spa) prot. n. 35038 del 07/11/2018 (Inr-INrete Distribuzioni);

Si disquisisce sulla richiesta pervenuta alla UO PUA in data 31/10/2018 PG 135265 da parte dell'Ente Fiera e Congressi, relativa alla gestione dei parcheggi dell'area della fiera in occasione delle giornate (circa 40 all'anno) dedicate ad importanti eventi fieristici. Si conviene sulla necessità di organizzare un incontro con gli Enti e Servizi interessati al fine di valutare tale richiesta, che pur essendo stata avanzata nell'ambito dell'espressione dei pareri della conferenza, presuppone una valutazione complessiva di carattere non esclusivamente tecnico.

Si dà lettura dei pareri inviati dagli Enti e Servizi che oggi non sono presenti.

- **U.O. Interventi Ordinari – Ufficio Pubblica Illuminazione - Parere FAVOREVOLE** NP 3303 del 08/11/2018 a seguito di integrazioni richieste con nota NP 3151 del 26/10/2018 e prevenute in data 8/11/2018;

- **U.O. Interventi Ordinari – Ufficio Verde – Parere FAVOREVOLE** con prescrizioni NP 3320/18 del 09/11/2018;
- **U.O. Sportello Unico dell'Edilizia e Servizio Qualità edilizia: - Parere FAVOREVOLE** NP 3240/2018 del 05/11/2018 a seguito di integrazioni richieste in data 19/10/2018 e pervenute in data 30/10/2018;
- **Servizio Qualità Edilizia - Ufficio Energia – Parere FAVOREVOLE** del 09/11/2018;
- **Ufficio di Piano** NP 3279 del 07/11/2018 **Parere FAVOREVOLE** con le medesime prescrizioni inserite nel precedente parere NP 605/2018 del 05/03/2018 che rimandano alle prescrizioni inserite nelle scheda di comparto 4APF2\_01 compresa negli elaborati di variante.
- **Provincia di Ferrara - Determina 1847 del 08/11/2018 acquisita al PG 138174/2018;**

**U.O. PUA – Onorati:** la conferenza di oggi si chiude con determinazione favorevole relativamente agli Enti e Servizi che si sono espressi favorevolmente, mentre l'acquisizione dei pareri definitivi da parte degli Enti, che hanno richiesto integrazioni non sostanziali, è demandata alla presentazione delle integrazioni richieste da parte dei progettisti e che saranno inviate ai seguenti Servizi del Comune di Ferrara:

- **Servizio Ambiente**
- **U.O. Mobilità Ufficio Urbanizzazione**
- **U.O. Sismica e Risparmio Energetico**

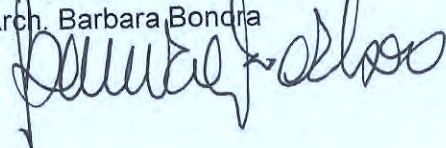
**Ufficio PUA - Bonora:** a seguito della presentazione delle integrazioni e successiva acquisizione dei suddetti pareri definitivi, ne sarà data comunicazione a tutti gli Enti e Servizi.

Si chiude la conferenza alle 11,15

Il Verbalizzante  
Arch. Paola Onorati



Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Barbara Bondra





COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 9001:2015  
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE  
CERTIFICATI

SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI  
SERVIZIO AMBIENTE

Viale Marconi n.39- 44122 Ferrara  
Tel. 0532/418855 – 803 - Fax. 0532/418826

Area Tecnica/FB

Ferrara 20 Dicembre 2018

*N.P. 3816/SP*

Al Settore Pianificazione Territoriale  
Servizio Pianificazione e  
progettazione  
U.O. Piani urbanistici Attuativi  
P.zza del Municipio, 21  
44121 Ferrara  
c.a. Arch. Barbara Bonora

**Oggetto:** Accordo di programma ai sensi art.40 L.R. 20/2000 e smi per l'approvazione del progetto esecutivo per la costruzione della nuova sede del Centro unificato per l'Emergenza della Protezione Civile Regionale a Ferrara.  
**Parere a seguito integrazioni del 16/11/18**

Si esprime parere favorevole, con le seguenti prescrizioni:

**Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152, Parte IV, Titolo V**

Dall'esame della relazione geologica – geotecnica non vengono riportati nella prova stratigrafica elementi diversi da quelli inerenti alla normale composizione geomorfologica del suolo e non si evince la presenza sull'area di attività pregresse che rappresentino potenziali fonti di inquinamento.

In relazione si dichiara che i materiali provenienti da scavo saranno trattati secondo le disposizioni normative dell'art. 186 del D.lgs. 03/04/2006 n. 152 modificato dal D.lgs.16/01/2008 n. 4; in particolare la realizzazione degli interventi del primo stralcio del CUE di Ferrara prevede il riutilizzo di tutto il materiale di scavo, che, provenendo da un lotto attualmente agricolo, permetterà il riutilizzo totale del materiale vegetale.

Si richiede di attuare anche quanto previsto dall'art. 24, comma 1 del DPR. 120/2017, con verifica di assenza di contaminazione dei terreni oggetti di escavazione ai sensi dell'allegato 4 del suddetto Regolamento. I risultati delle indagini dovranno essere inviati, prima dell'avvio delle attività di scavo, al Servizio Ambiente.

In fase di realizzazione delle opere previste nel piano si dovrà verificare l'esistenza di un'eventuale contaminazione secondo quanto previsto dalle norme della

#### Parte IV, Titolo V del D.Lgs n.152/06 e s.m.i..

Qualora si accerti l'assenza di qualsiasi contaminazione, si dovrà presentare un'apposita dichiarazione, conforme alla normativa in materia di autocertificazione, contenente l'attestazione di non aver rilevato situazioni indicative di contaminazione del sito ai sensi della Parte IV, Titolo V del D.Lgs n.152/06 e s.m.i..

Per situazioni indicative di contaminazione del sito si intende la presenza di serbatoi interrati, vasche, zone di stoccaggio, pregresse demolizioni con produzione di materiale contenente amianto lasciato in loco, maceri colmati da materiali di dubbia provenienza o qualsiasi altra situazione sintomatica di pregresse attività produttive, su tutta la superficie interessata dal Piano .

Qualora dovesse essere noto che l'area oggetto di intervento sia stata sede di attività produttive specifiche, si dovrà produrre apposita relazione storica esaustiva. In base a tali informazioni, si potrà successivamente prescrivere, anche su parere preventivo dell'ARPA, una prima griglia di interventi di campionamento e analisi per verificare se possa essere esclusa l'applicazione della Parte IV, Titolo V del D.Lgs n.152/06 e s.m.i.. In questo caso si dovranno campionare ed analizzare i terreni e le acque sotterranee ai fini della verifica del rispetto dei livelli delle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC) di cui al sopraccitato decreto.

Ove risulti, dalla valutazione della documentazione presentata e/o dagli interventi di cui al comma precedente, l'esistenza di una contaminazione o di una potenziale contaminazione, così come definita dal D.Lgs. n.152/06, il sito interessato dovrà essere sottoposto alle necessarie misure di prevenzione, di messa in sicurezza, interventi di bonifica e ripristino ambientale secondo le procedure operative di cui all'art. 242 e ss. del D.Lgs. n.152/06, prima dell'inizio dei lavori.

In tal caso, i soggetti attuatori, non appena rilevato il superamento o il pericolo concreto ed attuale del superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC), dovranno darne comunicazione secondo quanto previsto dagli artt. 242 e 245 del Decreto sopraccitato, assumendosi integralmente l'iniziativa degli interventi necessari.

Nel caso in cui sia necessaria una sistemazione plano-altimetrica dell'area oggetto di intervento con movimentazione di terreno questa dovrà essere effettuata senza alterazione delle linee di sgrondo delle acque meteoriche delle aree limitrofe al fine di evitare ristagni di acque o allagamenti.

L'eventuale gestione delle terre e rocce da scavo dovrà avvenire nel rispetto delle normative vigenti.

Si richiede di inserire espressamente la presente prescrizione nel testo del Provvedimento (Convenzione e/o Concessione di Urbanizzazione).

#### **Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n.152, Parte III, Titolo IV**

Le reti fognarie sono di tipo separato.

Le reti bianche sono laminate in una depressione nel terreno con una profondità massima di vaso di 50 cm, pertanto, ai sensi dell'art. 75 delle Norme tecniche del RUE, l'area di laminazione dovrà essere recintata su tutti i lati e non solo, come da elaborati presentati, sul lato adiacente al confine del lotto.

Per quanto riguarda il locale Officina, in funzione della tipologia di refluo, dovrà essere valutata la necessità dell'ottenimento della specifica autorizzazione.

Si precisa inoltre che la rete nera non recapita direttamente nella rete pubblica di HERA posta sulla via Bologna, ma si allaccia ad un pozzetto della rete fognaria privata a servizio dell'edificio di ARPAE. Pertanto sarà indispensabile il consenso di ARPAE e

l'individuazione del pozzetto corretto per l'innesto sulla rete di proprietà ARPAE, in quanto anche questa di tipo separato.

**Legge 447/95 e Legge Regionale n. 15/01**

Si prende atto della Relazione sui requisiti acustici passivi.

I lavori edili che verranno realizzati nell'area sono soggetti comunque alla normativa sull'inquinamento acustico in quanto classificati dalla stessa come attività rumorose temporanee. Valgono perciò le norme previste dalla L. n. 447/95 nonché quelle previste dalla L.R. n. 15/01. Il futuro cantiere pertanto dovrà essere autorizzato nel rispetto dell'art. 11 della predetta Legge Regionale.

**A lavori ultimati ed ad impianti tecnologici in funzione si chiede di effettuare delle misure fonometriche a conferma di quanto dichiarato sul rispetto dei limiti con particolare attenzione alle aree limitrofe.**

**Legge Regionale n. 30/00**

Dalla documentazione analizzata non si segnala nulla di significativo. Dovranno in ogni caso essere rispettati i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità del DPCM 8 luglio 2003 "Fissazione dei limiti di esposizione dei valori e degli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici generati a frequenze comprese tra 100 KHz e 300 GHz".

**Legge Regionale n. 9/99 e 35/00**

Dalla documentazione presentata non si segnala nulla di significativo.

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento in merito si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Il Dirigente del Servizio Ambiente  
(Ing. Alessio Stabellini)





COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



## SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - SERVIZIO QUALITÀ EDILIZIA

**Determinazione n. DD-2018-3095 esecutiva dal 17/12/2018**

**Protocollo Generale n. PG-2018-156128 del 17/12/2018**

Proposta n.:P04.2.0.0-2018-112

Il Dirigente del Servizio SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - SERVIZIO QUALITÀ EDILIZIA ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: Accoglimento dell'istanza P.G. 129278/18 P.R. 3146/18 presentata dal Sig. Mauro Monti in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per conto della Regione Emilia Romagna, con sede in Bologna (BO), Via A. Moro n.62, ed autorizzazione ai soli fini sismici, ai sensi dell'art.12 della L.R. n.19/2008, per i lavori di "realizzazione sede del Centro Unificato dell'Emergenza della Protezione Civile" in Ferrara (FE), Via bologna s.n.c..

DISPOSITIVO ATTO

17/12/2018

PAOLO PERELLI

*Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente*

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara

Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389

Codice fiscale: 00297110389

PEC: [comune.ferrara@cert.comune.fe.it](mailto:comune.ferrara@cert.comune.fe.it) \* Sito web: <http://www.comune.fe.it>

## SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - SERVIZIO QUALITÀ EDILIZIA

### Proposta Determinazione Dirigenziale n. P04.2.0.0-2018-112

#### OGGETTO:

Accoglimento dell'istanza P.G. 129278/18 P.R. 3146/18 presentata dal Sig. Mauro Monti in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per conto della Regione Emilia Romagna, con sede in Bologna (BO), Via A. Moro n.62, ed autorizzazione ai soli fini sismici, ai sensi dell'art.12 della L.R. n.19/2008, per i lavori di "realizzazione sede del Centro Unificato dell'Emergenza della Protezione Civile" in Ferrara (FE), Via bologna s.n.c..

#### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

##### Visti:

- il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta regionale n.93 del 29/01/2018 avente ad oggetto, "Approvazione piano triennale di prevenzione della corruzione. Aggiornamento 2018-2020";

**Vista** la L.R. 30 ottobre 2008 n. 19 "Norme per la riduzione del rischio sismico" e gli atti di indirizzo e delibere attuative della stessa;

**Viste** le seguenti disposizioni organizzative sull'esercizio delle funzioni in materia di riduzione del rischio sismico:

- D.G.R. 3 novembre 2008 n. 1804 limitatamente agli standard minimi per l'esercizio delle funzioni in materia sismica;
- D.G.R. 21 dicembre 2016 n. 2271 che ridefinisce il rimborso forfettario per le spese istruttorie;
- D.G.R. 20 dicembre 2017 n. 2075, recante l'elenco dei comuni che esercitano autonomamente le funzioni in materia sismica e

l'elenco di quelli che le esercitano avvalendosi delle strutture tecniche regionali;

D.G.C. di Ferrara 3 febbraio 2010 n. 10683 "Adesione alla convenzione con la Regione Emilia-Romagna per utilizzare la graduatoria in merito alla procedura selettiva regionale per l'assunzione di funzionari esperti in materia sismica"

**Preso atto che:**

- il Sig. Mauro Monti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per conto della Regione Emilia-Romagna, con sede a Bologna (BO), Via A. Moro n. 62, ha chiesto l'autorizzazione sismica ad eseguire i lavori di **"realizzazione sede del Centro Unificato dell'Emergenza della Protezione Civile"**, intervento relativo a costruzioni di interesse strategico o rilevante in relazione alle conseguenze di un loro eventuale collasso, di cui all'art. 11, comma 2, lettera c) della L.R. n. 19 del 2008, in Ferrara (FE), Via Bologna s.n.c., Foglio n.226 Mappale 369-371;
- l'istanza è stata:
  - acquisita dallo Sportello Unico per l'edilizia del Comune di Ferrara con **PG. n. 129278 PR. n. 3146 del 18 ottobre 2018;**
  - trasmessa alla presente Struttura tecnica competente per territorio, il 18 ottobre 2018;
- la suddetta pratica sismica è stata assegnata per l'espletamento dell'istruttoria alla Struttura Tecnica Competente in materia sismica;
- con riferimento alla suddetta pratica sismica, richiesta di integrazioni/chiarimenti N.P. 3191 del 30/10/2018 è stata consegnata in sede di Conferenza dei Servizi simultanea del 09/11/2018 e i relativi documenti/elaborati sono stati acquisiti agli atti di questa Struttura tecnica il 04/12/2018 con P.G. 150099 ed il 10/12/2018 con P.G. 152926;

**Preso atto altresì che:**

- con riferimento alla suddetta pratica sismica, copia di tutti gli elaborati progettuali, firmata digitalmente, è stata inviata a mezzo PEC e registrata con P.G. 155349, 155352, 155357, 155359, 155361, 155364, 155367, 155369 del 14/12/2018;
- nella PEC P.G. 155349 del 14/12/2018 il Progettista incaricato della Progettazione esecutiva, Arch. Giuseppe Gervasi, dichiara che gli elaborati firmati digitalmente inviati nelle PEC sopra indicate sono copie conformi degli elaborati sui quali si è

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

---

espressa la Struttura tecnica competente in occasione della Conferenza dei Servizi simultanea del 09/11/2018, e delle successive integrazioni;

**Dato atto:**

- della verifica di regolarità e di completezza formale effettuata sugli elaborati del progetto,
- della verifica tecnica effettuata sul progetto;

**Considerato** che l'istruttoria tecnica, depositata agli atti della presente Struttura, è stata effettuata ai sensi del paragrafo B3 della delibera della Giunta regionale n. 1373 del 2011, e che la stessa:

- non ha evidenziato elementi di contrasto del progetto con la normativa tecnica per le costruzioni in zona sismica e/o alle eventuali prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica come attestate e documentate dal progettista;

**Viste** le deliberazioni di Giunta regionale:

- n.2416 del 29 dicembre 2008, avente per oggetto "Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull'esercizio delle funzioni dirigenziali. Adempimenti conseguenti alla delibera 999/2008. Adeguamento e aggiornamento della delibera 450/2007" e successive modificazioni, per quanto applicabile;
- n.468 del 10/04/2017, recante "Il sistema del controllo interno nella Regione Emilia-Romagna";
- n.622 del 28/04/2016 e 702 del 16/05/2016;

**Richiamata** la propria determinazione n.19695 del 5/12/2017 recante "Nomina dei responsabili dei procedimenti ai sensi degli articoli 5 e ss. della L.241/1990 e ss.mm. e degli articoli 11 e ss. della L.R. 32/1993;

**Dato atto** che il responsabile del procedimento ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

**Attestato:**

- che il sottoscritto dirigente non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;
- la regolarità amministrativa del presente atto;

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

## DETERMINA

- di **accogliere** l'istanza presentata dal Sig. Mauro Monti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per conto della Regione Emilia-Romagna, con sede a Bologna (BO), Via A. Moro n. 62, e pertanto **di autorizzare**, ai soli fini sismici ai sensi dell'art.12 della L.R. n.19/2008, la realizzazione dei lavori di **"realizzazione sede del Centro Unificato dell'Emergenza della Protezione Civile"**, intervento relativo a costruzioni di interesse strategico o rilevante in relazione alle conseguenze di un loro eventuale collasso, di cui all'art. 11, comma 2, lettera c) della L.R. n. 19 del 2008, in Ferrara (FE), Via Bologna s.n.c., Foglio n.226 Mappale 369-371, in conformità agli elaborati tecnici del progetto allegato ed alle successive integrazioni;
- dare atto;
  - che la presentazione del progetto esecutivo riguardante le strutture produce gli effetti della denuncia dei lavori prevista dall'art.65 del D.P.R. n. 380/2001;
  - che il presente provvedimento ha validità per cinque anni, a decorrere dalla data di comunicazione al richiedente del rilascio. Anteriormente alla scadenza, la validità può essere prorogata con comunicazione motivata dell'interessato ai sensi dell'art. 11, comma 5 della L.R. n. 19/2008. L'autorizzazione decade a seguito dell'entrata in vigore di contrastanti previsioni legislative o di piano ovvero di nuove norme tecniche per le costruzioni, salvo che i lavori siano già iniziati e vengano completati entro il termine di validità dell'autorizzazione ovvero entro il periodo di proroga anteriormente comunicato ai sensi dell'art. 11, comma 5 bis della L.R. n. 19/2008;
  - che con l'entrata in vigore in data 22/03/2018 del DM 17 gennaio 2018 "Aggiornamento delle <<Norme tecniche per le costruzioni>>" valgono le disposizioni transitorie contenute nell'art. 2 dello stesso decreto;
- di consegnare al richiedente copia del presente provvedimento ed il progetto vidimato completo con la documentazione integrativa:
  - sismica modulo A1/D1: Asseverazione da allegare al titolo edilizio;
  - sismica modulo A4/D4: Nomina e dichiarazione del collaudatore;
  - Elaborato E.1.1 (rev.0): "Relazione geologica, geotecnica" (copia del documento firmato);

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- Elaborato E1.2.01 (rev.0): "Relazione illustrativa e di calcolo - fondazioni" (copia del documento firmato);
- Elaborato E1.2.02 (rev.0): "Relazione di calcolo - plinti" (copia del documento firmato);
- Elaborato E1.2.03 (rev.0): "Relazione di calcolo strutture secondarie" (copia del documento firmato);
- Elaborato E.1.2.04 (rev.0): "Relazione di calcolo stele" (copia del documento firmato);
- Elaborato E.1.2.05 (rev.0): "Relazione di calcolo prefabbricato" (copia del documento firmato);
- Elaborato E2.01 (rev.0): "Relazione sui materiali – fondazioni e strutture secondarie" (copia del documento firmato);
- Elaborato E.2.02 (rev.0): "Relazione sui materiali impiegati strutture" (copia del documento firmato);
- Elaborato F.1 (rev.0): "Piano di manutenzione opere edili" (copia del documento firmato);
- Elaborato F3.01 (rev.0): "Piano di manutenzione delle opere strutturali fondazioni e strutture secondarie" (copia del documento firmato);
- Elaborato F.3.02 (rev.0): "Piano di manutenzione prefabbricato" (copia del documento firmato);
- Elaborato S-01.1 (rev.0): "Pianta fondazioni" (copia del documento firmato);
- Elaborato S-01.2 (rev.0): "Armatura plinti di fondazioni" (copia del documento firmato);
- Elaborato S-01.3 (rev.0): "Armatura cordoli di fondazioni" (copia del documento firmato);
- Elaborato S-01.4 (rev.0): "Armatura cordoli di fondazioni" (copia del documento firmato);
- Elaborato S-01.5 (rev.0): "Primo solaio - copertura - dettagli" (copia del documento firmato);
- Elaborato S-01.6 (rev.0): "Baraccatura metallica zona uffici" (copia del documento firmato);
- Elaborato S-01.7 (rev.0): "Dettagli fissaggi baraccatura e pareti in muratura tipo Leca" (copia del documento firmato);
- Elaborato S-01.8 (rev.0): "Piante e sezioni" (copia del documento firmato);
- Elaborato S-01.9 (rev.0): "Dettagli armature" (copia del documento firmato);

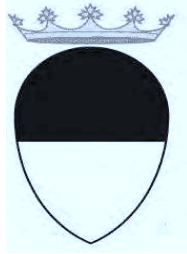
- Elaborato S-01.10 (rev.0): "Armatura plinto stele" (copia del documento firmato);
- Elaborato S-02.1 (rev.0): "Piante e particolari" (copia del documento firmato);
- Elaborato S-02.2 (rev.0): "Sezioni, prospetti e particolari" (copia del documento firmato);
- Elaborato S-02.3 (rev.0): "Prospetti con fissaggio pareti" (copia del documento firmato);
- INTEGRAZIONI P.G. 150099 del 04/12/2018: Comunicazione "Accordo di Programma a i sensi dell'art. 40 LR 20/2000 e smi per l'approvazione del progetto definitivo per la costruzione della nuova sede del Centro Unificato per l'Emergenza della Protezione Civile Regionale a Ferrara. Convocazione Conferenza dei Servizi Simultanea Definitiva in data 09 marzo 2018 alle 10,00" (formato digitale firmato digitalmente, e copia cartacea del documento firmato);
- INTEGRAZIONI P.G. 150099 del 04/12/2018: Dichiarazione a firma del Tecnico Incaricato avente oggetto "Dichiarazione di scopo ed utilizzo vasca nell'area cortiliva del fabbricato CERPIC" (formato digitale firmato digitalmente, e copia cartacea del documento firmato);
- INTEGRAZIONI P.G. 150099 del 04/12/2018: Elaborato "Trasmissione integrazioni pratica sismica protocollata in data 18/10/2018 con PG 129278 - PR 3146" (formato digitale firmato digitalmente, e copia cartacea del documento firmato);
- INTEGRAZIONI P.G. 150099 del 04/12/2018: Elaborato "Disegni struttura prefabbricata" (formato digitale firmato digitalmente, e copia cartacea del documento firmato);
- INTEGRAZIONI P.G. 150099 del 04/12/2018: Elaborato "Dimensionamento intervento di riduzione del rischio di liquefazione mediante realizzazione di colonne di ghiaia vibro-compattate CGV per la realizzazione del nuovo Centro Unificato" (formato digitale firmato digitalmente, e copia cartacea del documento firmato);
- INTEGRAZIONI P.G. 152926 del 10/12/2018: Dichiarazione a firma del Tecnico Incaricato e del R.U.P. avente oggetto "Dichiarazione di scopo ed utilizzo vasca nell'area cortiliva del fabbricato CERPIC" (formato digitale firmato digitalmente, e copia cartacea del documento firmato);
- INTEGRAZIONI P.G. 152926 del 10/12/2018: Elaborato "Integrazioni 2" (formato digitale firmato digitalmente, e copia cartacea del documento firmato);

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Presidente della Giunta regionale che decide con provvedimento definitivo; il ricorso deve essere presentato entro trenta giorni dalla comunicazione del provvedimento, ai sensi dell'art. 12, comma 8, della L.R. n. 19/2008;
- di prescrivere, qualora il "titolo" edilizio relativo ai lavori di cui alla presente autorizzazione sismica, venga rilasciato/denunciato/segnalato in data successiva alla stessa, e preveda modifiche al progetto architettonico, che il progettista asseveri, prima dell'inizio lavori, una dichiarazione di congruità tra il medesimo progetto architettonico e il progetto esecutivo relativo alle strutture, autorizzato con la presente determina;
- di dare atto infine che, per quanto previsto in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni, si provvederà ai sensi delle disposizioni normative ed amministrative richiamate in parte narrativa;
- di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Simone Monari, Responsabile U.O. Sismica e risparmio energetico.

Il Dirigente del Servizio Qualità Edilizia

Arch. Paolo Perelli



## Comune di Ferrara

### RICEVUTA DI REGISTRAZIONE AL PROTOCOLLO GENERALE

Mittente	Cod. fiscale/partita	Residenza/ sede legale
AZIENDA USL SERVIZIO IGIENE E SANITA' PUBBLICA		VIA F.BERETTA, 7, FERRARA

#### **HA PRESENTATO IN DATA ODIERNA 05/11/2018**

Nota protocollo PG0061097/2018 - COMUNE DI FERRARA CERPIC Via Bologna - Ferrara -  
PROGETTO ESECUTIVO PER LA COSTRUZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL CENTRO  
UNIFICATO PER L' EMERGENZA DELLA PROTEZIONE CIVILE REGIONALE A FERRARA IN  
VARIANTE AL POC

**acquisito/a al protocollo generale con il nr. PG/2018/136008**

Destinatari
4-1-1-0-0 - U.O. Piani Urbanistici Attuativi Progettazione e Gestione

Numero Allegati 3

Per accettazione

AZIENDA USL SERVIZIO IGIENE E  
SANITA' PUBBLICA

06/11/2018 12.42.34

Il Ricevente

Vezzali Monica