



# Provincia di Ferrara

## SETTORE 4 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA'

\*\*\*\*\*

### DECRETO DEL VICE PRESIDENTE

**Decreto. n. 7 del 21/01/2021**

**Oggetto: COMUNE DI COMACCHIO - PROCEDIMENTO UNICO ART. 53 L.R. 24/17 - INTERVENTO S4 - REALIZZAZIONE DI SISTEMA DI LAMINAZIONE DELLE ACQUE DI PRIMA PIOGGIA IN VARIANTE AL P.R.G., LOC. SAN GIUSEPPE. CONFERENZA DI SERVIZI ART. 14-BIS L. 241/90. PROPONENTE: CADF S.P.A. PARERE (ART. 53, CO. 9, L.R. 24/2017 E SS.MM.II.) VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS (D.LGS. 152/2006 E SS.MM.II., L.R. 24/2017 ART. 18, L.R. 9/2008 ART. 1, COMMA 4), VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON RISCHIO SISMICO ( L.R. 19/2008, ART. 5)..**

#### IL VICE PRESIDENTE

Vista la nota del 6 ottobre 2020, acquisita al protocollo generale dell'ente n. 26610/2020, con cui il Prefetto di Ferrara, dott. Michele Campanaro, ha comunicato alla Provincia di avere adottato il provvedimento di sospensione del Consiglio comunale di Vigarano Mainarda.

Dato atto, per effetto, dell'intervenuta cessazione anche dalla carica di Presidente della Provincia della dott.ssa Barbara Paron e del conseguente subentro, ex lege, del sottoscritto con funzioni vicarie.

**Richiamate** le seguenti disposizioni normative:

- la L.R. 21 dicembre 2017, n. 24, recante “Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio” e ss.mm.ii., in vigore dal 01.01.2018, ed in particolare l’art. 4, comma 4, lettera e), per il quale dalla data di entrata in vigore della legge e fino alla scadenza del termine perentorio per l’avvio del procedimento di approvazione del P.U.G., possono essere adottati gli atti negoziali e i procedimenti speciali di approvazione di progetti che comportano l’effetto di variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, e ne può essere completato il procedimento di approvazione;
- la L.R. 24 marzo 2000, n. 20, recante “Disciplina generale sulla tutela e l’uso del territorio” e ss.mm.ii.;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- la L.R. 30 luglio 2015, n. 13, recante “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, province, comuni e loro unioni”, modificata dalla L.R. 21 ottobre 2015, n. 17 e dalla L.R. 29 dicembre 2015, n. 22;
- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

- il D.Lgs. 2 aprile 2006, n. 152, recante “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;
- la L.R. 13 giugno 2008, n. 9, recante “Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l’applicazione del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152”;
- la L.R. 30 ottobre 2008, n. 19 recante “Norme per la riduzione del rischio sismico”.
- la D.G.R. n. 2053 del 09.10.2001 recante “Criteri e condizioni per la classificazione acustica del territorio ai sensi del comma 3 dell’art. 2 della L.R. 9 maggio 2001, n. 15 recante "Disposizione in materia di inquinamento acustico";
- la L.R. 9 maggio 2001, n. 15, recante “Disposizioni in materia di inquinamento acustico”, e ss.mm.ii.;

**Premesso** che il Comune di Comacchio è dotato di:

- Piano Regolatore Generale – Variante Generale approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 27 del 08.04.2002 e successive varianti;
- Regolamento Edilizio, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 11.08.2004 e successive varianti.

**Premesso**, inoltre, che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale di Comacchio n. 61 del 06/05/2014 è stato approvato l'accordo territoriale avente ad oggetto “Progetto Speciale Partnership Pubblico-Privata per la Rigenerazione Turistica e Ambientale della Costa. Approvazione Accordo Territoriale tra la Regione Emilia-Romagna, la Provincia di Ferrara, il Comune di Comacchio e l'Ente per la Gestione dei Parchi e della Biodiversità del Delta del Po promosso ai sensi dell’art. 15 della L.R. 24 Marzo 2000, n. 20”. Tale accordo è stato sottoscritto digitalmente in data 28 maggio 2014 tra la Regione Emilia-Romagna, la Provincia di Ferrara, il Comune di Comacchio e l'Ente di gestione per i parchi e la Biodiversità del Delta del Po;
- con successiva Delibera di Giunta Regionale n. 666/2016 è stato approvato un accordo di programma fra C.A.D.F. s.p.a., Comune di Comacchio, Provincia di Ferrara e Regione Emilia-Romagna, sancito da una convenzione condivisa e approvata da tutte le parti in causa, per la realizzazione delle opere necessarie alla messa in sicurezza idraulica del comparto territoriale dei Lidi Nord, in attuazione della azione 1.2 di cui all'accordo territoriale ex art. 15 sopra richiamato;
- in riferimento al progetto in oggetto, è stato espletato il procedimento di aggiornamento di AIA, conclusosi con Determina Dirigenziale di Arpae-SAC Ferrara n. 2373 del 22.05.2020.

**Preso atto** che:

- il Comune di Comacchio, con nota del 10.08.2020, agli atti con prot. prov.le n. 21009/2020, ha comunicato l’avvio del Procedimento Unico, ai sensi dell’art. 53, co. 1 lett. a), della L.R. 24/2017, per l’approvazione del progetto relativo alla realizzazione del sistema di laminazione delle acque di prima pioggia – Intervento S4 in variante al P.R.G., in località San Giuseppe, su richiesta di CADF s.p.a.;
- con la medesima nota, il Comune ha messo a disposizione la documentazione relativa al progetto al link <http://195.62.166.220/comacchio/files/IstanzaS4.zip> e comunicato l’inizio della pubblicazione del relativo avviso sul BURERT e sull’Albo Pretorio on-line con decorrenza 19.08.2020;
- contestualmente, il Comune di Comacchio ha indetto la Conferenza di Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell’art. 14-ter della L. 241/90, per l’acquisizione di pareri e nulla osta necessari alla Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi, di cui all’art. 53, commi 9 e 10;

- l'intervento in progetto comporta variante al P.R.G. vigente, prevedendo l'uso g3 "per strutture tecnologiche e impianti per la gestione dell'ambiente e per l'attrezzamento del territorio" anche nelle sottozone G1, G3 e G4 specificatamente interessate dall'intervento;
- la variante specifica di cui sopra è sottoposta a Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- l'autorità competente ad effettuare la Verifica di assoggettabilità a V.A.S. e ad assumere il provvedimento di Verifica è la Provincia di Ferrara, ai sensi dell'art. 1 comma 4 della L.R. 9/2008;
- in applicazione della L.R. 30 luglio 2015, n.13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni", ArpaE – SAC svolge l'attività istruttoria in materia di VAS-Valsat per conto della Provincia;
- in ragione della medesima L.R. 13/2015 la Provincia emette il provvedimento di Verifica, avvalendosi degli esiti dell'attività istruttoria svolta da ArpaE – SAC.

**Preso atto**, altresì, che:

- nell'ambito della Procedimento Unico, attuato mediante Conferenza di Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona, sono stati espressamente invitati ad intervenire e ad esprimere parere i seguenti Enti:
  - ARPAE - Servizi Autorizzazioni e Concessioni e Servizi Territoriali;
  - ATERSIR- Servizi idrici e rifiuti;
  - CADF;
  - ENEL distribuzione- Infrastrutture e reti Italia;
  - Dipartimento Vigili del Fuoco – Comando provinciale di Ferrara;
  - Parco del Delta del PO;
  - Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile – Servizio Area Reno e Po di Volano;
  - Prefettura U.T.G. Ferrara;
  - Azienda USL di Ferrara – Dipartimento di Sanità Pubblica;
  - Comando Militare Esercito Emilia-Romagna;
  - Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;
  - Terna s.p.a.;
  - Agenzia del Demanio;
  - Provincia di Ferrara – P.O. Pianificazione Territoriale e Urbanistica;
  - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara - Centro Op. di Ferrara;
  - Hera s.p.a.;
  - Delta web s.p.a.;
  - TIM s.p.a.;
  - E-distribuzione s.p.a.;
- alla indizione della Conferenza di Servizi è stata resa disponibile la documentazione relativa alle opere in progetto;
- in data 25.09.2020 con nota assunta al prot. prov.le n. 25573/2020 il Comune ha trasmesso, il verbale della prima Conferenza di Servizi, tenutasi in data 08.09.2020, unitamente ai pareri resi dagli Enti convocati alla Conferenza stessa;
- la documentazione allegata all'istanza è stata pubblicata sul BURERT per 60 gg a decorrere dal 19.08.2020 e contestualmente all'Albo Pretorio del Comune di Comacchio;

- al termine del periodo di cui sopra, con nota prot. n. 33 del 04.01.2021, il Comune ha comunicato che non sono pervenute osservazioni da parte di terzi;
- con la medesima nota, infine, il Comune ha comunicato che in data 30/12/2020 il Consiglio Comunale ha esaminato favorevolmente la proposta di Delibera recante: “Procedimento unico ai sensi dell’art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. 24/2017 per l’approvazione del progetto relativo al programma di intervento di messa in sicurezza idraulica del comparto lido nord del Comune di Comacchio – I° stralcio intervento S4 – Lavori di realizzazione del sistema di laminazione delle acque di prima pioggia – CUP J57H15000710005 in località San Giuseppe di Comacchio. Proponente CADF s.p.a. Espressione dell’organo consiliare ex art. 53, comma 5, L.R. 24/17”.

**Esaminati** gli elaborati tecnici e amministrativi costitutivi lo strumento di che trattasi, si evince che:

- l’intervento proposto prevede la realizzazione di una vasca di espansione per la laminazione di acque di pioggia e di un impianto di sollevamento, annesso alla vasca, che permetta di scaricare tali acque, a portata controllata, nella rete consortile al fine di risolvere i problemi di sicurezza idraulica della zona ubicata a nord del centro abitato di San Giuseppe;
- le aree incluse nel suddetto progetto sono censite al Catasto Fabbricati (NCEU) del Comune di Comacchio al foglio n. 38, mappali n. 121, 127, 128, 129, 533, 536, 538, e 540;
- le aree interessate sono classificate dal vigente P.R.G. come sottozona G3 – verde pubblico attrezzato, sottozona G4 – aree verdi di filtro e di collegamento e sottozona G1 – attrezzature di interesse collettivo-attrezzature civiche per le quali non risulta consentito l’uso g3 “*per strutture tecnologiche e impianti per la gestione dell’ambiente e per l’attrezzamento del territorio*” pertanto l’intervento risulta non conforme allo strumento urbanistico vigente;
- in conseguenza di quanto sopra si propone una variante al P.R.G. vigente, inserendo l’uso g3 “*per strutture tecnologiche e impianti per la gestione dell’ambiente e per l’attrezzamento del territorio*” nelle sottozone G1, G3 e G4 specificatamente interessate dall’intervento in oggetto.

**Atteso** che, con riferimento alla pianificazione territoriale, nello specifico al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), l’area interessata dalla variante in oggetto:

- è compresa, secondo l’art. 8 delle norme di piano, all’interno dell’Unità di Paesaggio n. 7, denominata “delle Valli”, e all’interno del sistema costiero di cui all’art. 12 del Piano;
- ricade nelle tutele dell’art. 20, comma 2 lett. a), che prevede, al comma 7:

*“7. (P) Alle dune di valore storico-documentale si applicano le prescrizioni di cui al quarto comma precedente art.19 e (D) le direttive di cui al quinto comma del medesimo articolo, intendendo quale ambito di tutela il complesso del sistema duna/intraduna ovvero ritenendo inscindibile la correlazione tra l’elemento emergente sul microrilievo e l’ambito compreso tra due o più di tali elementi, alla pianificazione comunale generale l’eventuale emanazione di ulteriori norme di comportamento...sono inoltre vietate movimentazioni di terreno, per qualsiasi fine eseguite, che portino alla modifica delle curve di livello del sistema dunoso rilevabile sul piano di campagna.”*

Il suddetto articolo rimanda ai commi 4 e 5 del precedente art. 19, che riporta le seguenti prescrizioni e disposizioni:

*“4. (P) Le seguenti infrastrutture:*

- a. linee di comunicazione viaria, nonché ferroviaria anche se di tipo metropolitano;*
- b. impianti atti alla trasmissione di segnali radiotelevisivi e di collegamento, nonché impianti a rete e puntuali per le telecomunicazioni;*
- c. impianti per l’approvvigionamento idrico e per lo smaltimento e recupero dei rifiuti solidi urbani e speciali, con l’esclusione di quelli classificati pericolosi;*

*d. sistemi tecnologici per il trasporto dell'energia e delle materie prime e/o dei semilavorati;*

*e. opere temporanee per l'attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico; sono ammesse nelle aree di cui al primo comma esclusivamente qualora siano previste in strumenti di pianificazione sovracomunali ovvero, in assenza di tali strumenti, previa verifica della compatibilità rispetto alle caratteristiche ambientali e paesaggistiche descritte nella Unità di Paesaggio di riferimento, fermo restando l'obbligo di rispettare le condizioni ed i limiti derivanti da ogni altra disposizione del presente Piano e la sottoposizione alla valutazione d'impatto ambientale delle opere per le quali essa sia richiesta da disposizioni comunitarie, nazionali o regionali.*

*5. (D) Le limitazioni di cui al comma precedente non si applicano alla realizzazione di strade, impianti per l'approvvigionamento idrico e per lo smaltimento dei reflui, per i sistemi e gli impianti di telecomunicazione, per i sistemi tecnologici per il trasporto dell'energia che abbiano rilevanza meramente locale, in quanto al servizio della popolazione di non più di un Comune, ovvero di parte della popolazione di due Comuni limitrofi, fermo restando l'obbligo del rispetto delle condizioni e limiti derivanti da ogni altra parte del Piano.”;*

- è all'interno del perimetro del Parco del Delta del Po – Stazione Centro Storico di Comacchio, come individuato dall'art. 27 delle norme del piano provinciale ove si applicano le disposizioni del Piano Territoriale del Parco cui si rimanda;
- ricade nelle zone di protezione dall'inquinamento luminoso disciplinato dall'art. 30 bis;
- non ricade in ambiti tutelati dalla Rete Natura 2000.

**Visti** i pareri espressi dagli Enti competenti in materia ambientale, allegati alla nota di trasmissione del verbale della Conferenza di Servizi relativa al procedimento in oggetto:

- AUSL - parere favorevole condizionato;
- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell'Emilia-Romagna - parere favorevole con prescrizioni;
- Comune di Comacchio – autorizzazione paesaggistica;
- Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Delta del Po – nulla osta con prescrizioni;
- Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara - parere favorevole con prescrizioni.

**Considerato** che, per quanto concerne gli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale:

- in linea generale, non si ravvisano elementi di contrasto rispetto al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) vigente;
- si ritiene ammissibile lo svolgimento del Procedimento Unico, ai sensi dell'art. 53, co. 1 lett. a), della L.R. 24/2017, poiché l'intervento proposto attiene alla realizzazione di un'opera pubblica di rilievo comunale, necessaria alla messa in sicurezza idraulica del comparto territoriale dei Lidi Nord, in attuazione dell'Accordo di Programma sopra richiamato.

**Dato atto** che la Provincia, nell'ambito delle proprie competenze, si esprime sullo strumento in oggetto ai sensi:

- dell'art. 53, comma 9, della L.R. 24/2017 (valutazione aspetti urbanistici e inerenti la pianificazione territoriale);
- dell'art. 1, comma 4, della L.R. 9/2008 e D.Lgs. 152/2006 (Verifica di Assoggettabilità a VAS);
- dell'art. 5 della L.R. 19/2008 (Valutazione di compatibilità con rischio sismico).

**Preso atto** che è stata acquisita la seguente documentazione:

- le considerazioni sugli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale contenute nella Relazione Istruttoria della P.O. Pianificazione Territoriale della Provincia di Ferrara P.G. 865/2021 (allegato A al presente atto);
- la proposta di parere in merito alla Valutazione Ambientale resa da ArpaE - SAC di Ferrara, assunta al P.G. 332/2021 (allegato B al presente atto);
- la proposta di parere relativa alla Valutazione di compatibilità con il rischio sismico resa dalla Regione Emilia Romagna - Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Servizio Area Reno e Po di Volano, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008 assunta al P.G. 27923/2020.

In relazione ai contenuti della sopra descritta documentazione acquisita;

Vista la propria competenza a provvedere

Visti gli uniti pareri favorevoli del Responsabile del Settore interessato e del Responsabile del Settore Bilancio, in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica e contabile

### **DECRETA**

ai fini dell'espressione del Parere art. 53, co. 9, L.R. 24/2017 e ss.mm.ii, della Valutazione ambientale, D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., L.R. 24/2017 art. 18, L.R. 9/2008 art. 1, co. 4. e della Valutazione di compatibilità con il rischio sismico, L.R. 19/2008, art. 5:

1 - di fare proprie le considerazioni sugli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale contenute nella Relazione Istruttoria della P.O. Pianificazione Territoriale della Provincia di Ferrara p.g.865/2021 (allegato A al presente Atto) a cui si rimanda integralmente, dando atto che, in relazione a quanto ivi contenuto:

- dovranno essere rispettate le prescrizioni e condizioni di cui ai pareri degli Enti competenti in materia ambientale sopra richiamati;
- la Determinazione di conclusione della Conferenza di Servizi dovrà essere pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente e depositata presso la propria sede per la libera consultazione del pubblico. Un avviso dell'avvenuta conclusione della conferenza di servizi dovrà essere pubblicato sul BURERT, ai sensi dell'art. 53, co. 10, della L.R. 24/2017;
- il Comune dovrà provvedere a trasmettere a questa Provincia, quale autorità competente per la valutazione ambientale, copia integrale della Determinazione di conclusione della Conferenza di Servizi, per la pubblicazione sul proprio sito web.

2 – di fare propri i contenuti, per quanto concerne la Valutazione Ambientale, ai sensi del D.Lgs. 152 del 2006 e ss.mm.ii., L.R. 24 del 2017 art. 18, L.R. 9 del 2008 art. 1, co. 4, della proposta resa da ArpaE-SAC Ferrara, assunta al P.G. 332/2021 (allegato B al presente Atto);

3 - di fare propri i contenuti, per quanto concerne la Valutazione di compatibilità con il rischio sismico ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008, della proposta resa dalla Regione Emilia Romagna - Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Servizio Area Reno e Po di Volano, assunta al P.G. 27923/2020 (allegato C al presente Atto);

4 - di dare atto che nessun onere di natura finanziaria deriva in capo alla Provincia dall'adozione del presente Decreto;

5 - di trasmettere il presente Decreto al Comune di Comacchio

Stante l'urgenza di provvedere al fine di procedere alla celere definizione della procedura in oggetto

**DECRETA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 9 dello Statuto dell'Ente.

**Sottoscritto dal Vice Presidente  
MINARELLI NICOLA  
con firma digitale**



## PROVINCIA DI FERRARA

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. . 46/2021 ad oggetto: COMUNE DI COMACCHIO - PROCEDIMENTO UNICO ART. 53 L.R. 24/17 - INTERVENTO S4 - REALIZZAZIONE DI SISTEMA DI LAMINAZIONE DELLE ACQUE DI PRIMA PIOGGIA IN VARIANTE AL P.R.G., LOC. SAN GIUSEPPE. CONFERENZA DI SERVIZI ART. 14-BIS L. 241/90. PROPONENTE: CADF S.P.A. PARERE (ART. 53, CO. 9, L.R. 24/2017 E SS.MM.II.) VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS (D.LGS. 152/2006 E SS.MM.II., L.R. 24/2017 ART. 18, L.R. 9/2008 ART. 1, COMMA 4), VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON RISCHIO SISMICO ( L.R. 19/2008, ART. 5). si esprime ai sensi del combinato disposto degli artt 12, comma 3, dello Statuto e dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, quanto segue:

la presente proposta è Atto di mero indirizzo.

Ferrara, li 14/01/2021

pv

IL DIRIGENTE

NATALI RICCARDO

**Documento informatico firmato digitalmente**



## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 46/2021 del SETTORE 4 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA' ad oggetto: COMUNE DI COMACCHIO - PROCEDIMENTO UNICO ART. 53 L.R. 24/17 - INTERVENTO S4 - REALIZZAZIONE DI SISTEMA DI LAMINAZIONE DELLE ACQUE DI PRIMA PIOGGIA IN VARIANTE AL P.R.G., LOC. SAN GIUSEPPE. CONFERENZA DI SERVIZI ART. 14-BIS L. 241/90. PROPONENTE: CADF S.P.A. PARERE (ART. 53, CO. 9, L.R. 24/2017 E SS.MM.II.) VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS (D.LGS. 152/2006 E SS.MM.II., L.R. 24/2017 ART. 18, L.R. 9/2008 ART. 1, COMMA 4), VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON RISCHIO SISMICO ( L.R. 19/2008, ART. 5)., si esprime ai sensi dell'art. 12 comma 3 del vigente Statuto provinciale, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Ferrara, 13/01/2021

IL DIRIGENTE  
FARINA STEFANO

**Documento informatico firmato digitalmente**



## Relazione di Pubblicazione

Atto del Presidente N. 7 del 21/01/2021

### **SETTORE 4 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA'**

**Oggetto:** COMUNE DI COMACCHIO - PROCEDIMENTO UNICO ART. 53 L.R. 24/17 - INTERVENTO S4 - REALIZZAZIONE DI SISTEMA DI LAMINAZIONE DELLE ACQUE DI PRIMA PIOGGIA IN VARIANTE AL P.R.G., LOC. SAN GIUSEPPE. CONFERENZA DI SERVIZI ART. 14-BIS L. 241/90. PROPONENTE: CADF S.P.A. PARERE (ART. 53, CO. 9, L.R. 24/2017 E SS.MM.II.) VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS (D.LGS. 152/2006 E SS.MM.II., L.R. 24/2017 ART. 18, L.R. 9/2008 ART. 1, COMMA 4), VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON RISCHIO SISMICO ( L.R. 19/2008, ART. 5)..

Il su esteso atto viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 12, comma 8, del vigente Statuto provinciale.

Ferrara li, 21/01/2021

Sottoscritta  
*L'incaricato alla pubblicazione*  
(RIZZO SIMONETTA)  
con firma digitale



**PROVINCIA DI FERRARA**  
SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

**Protocollo 865 del 13/01/2021**  
Classificazione 012.007.020  
Fascicolo 2020/2

**Allegato A)**

**Oggetto:** COMUNE DI COMACCHIO - PROCEDIMENTO UNICO ART. 53 L.R. 24/17 - INTERVENTO S4 - REALIZZAZIONE DI SISTEMA DI LAMINAZIONE DELLE ACQUE DI PRIMA PIOGGIA IN VARIANTE AL P.R.G., LOC. SAN GIUSEPPE. CONFERENZA DI SERVIZI ART. 14 BIS L. 241/90. PROPONENTE CADF S.P.A. PARERE (ART. 53, CO. 9, L.R. 24/2017 E SS.MM.II.). RELAZIONE ISTRUTTORIA.

Protocollo 865 del 13/01/2021  
PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)  
Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: [chiara.cavicchi@provincia.fe.it](mailto:chiara.cavicchi@provincia.fe.it)  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po





## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

### **Richiamate** le seguenti disposizioni normative:

- la L.R. 21 dicembre 2017, n. 24, recante “Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio” e ss.mm.ii., in vigore dal 01.01.2018, ed in particolare l’art. 4, comma 4, lettera e), per il quale dalla data di entrata in vigore della legge e fino alla scadenza del termine perentorio per l’avvio del procedimento di approvazione del P.U.G., possono essere adottati gli atti negoziali e i procedimenti speciali di approvazione di progetti che comportano l’effetto di variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, e ne può essere completato il procedimento di approvazione;
- la L.R. 24 marzo 2000, n. 20, recante “Disciplina generale sulla tutela e l’uso del territorio” e ss.mm.ii.;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- la L.R. 30 luglio 2015, n. 13, recante “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, province, comuni e loro unioni”, modificata dalla L.R. 21 ottobre 2015, n. 17 e dalla L.R. 29 dicembre 2015, n. 22;
- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;
- il D.Lgs. 2 aprile 2006, n. 152, recante “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;
- la L.R. 13 giugno 2008, n. 9, recante “Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l’applicazione del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152”;
- la L.R. 30 ottobre 2008, n. 19 recante “Norme per la riduzione del rischio sismico”.
- la D.G.R. n. 2053 del 09.10.2001 recante “Criteri e condizioni per la classificazione acustica del territorio ai sensi del comma 3 dell’art. 2 della L.R. 9 maggio 2001, n. 15 recante “Disposizione in materia di inquinamento acustico”;
- la L.R. 9 maggio 2001, n. 15, recante “Disposizioni in materia di inquinamento acustico”, e ss.mm.ii.;

### **Premesso** che il Comune di Comacchio è dotato di:

- Piano Regolatore Generale – Variante Generale approvata con Delibera del Consiglio Comunale n. 27 del 08.04.2002 e successive varianti;
- Regolamento Edilizio, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 11.08.2004 e successive varianti.

### **Premesso**, inoltre, che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale di Comacchio n. 61 del 06/05/2014 è stato approvato l'accordo territoriale avente ad oggetto “Progetto Speciale Partnership Pubblico-Privata per la Rigenerazione Turistica e Ambientale della Costa. Approvazione Accordo Territoriale tra la Regione Emilia-Romagna, la Provincia di Ferrara, il Comune di Comacchio

Protocollo 865 del 13/01/2021

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: [chiara.cavicchi@provincia.fe.it](mailto:chiara.cavicchi@provincia.fe.it)  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po

Ferrara  
terra e acqua



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

e l'Ente per la Gestione dei Parchi e della Biodiversità del Delta del Po promosso ai sensi dell'art. 15 della L.R. 24 Marzo 2000, n. 20". Tale accordo è stato sottoscritto digitalmente in data 28 maggio 2014 tra la Regione Emilia-Romagna, la Provincia di Ferrara, il Comune di Comacchio e l'Ente di gestione per i parchi e la Biodiversità del Delta del Po;

- con successiva Delibera di Giunta Regionale n. 666/2016 è stato approvato un accordo di programma fra C.A.D.F. s.p.a., Comune di Comacchio, Provincia di Ferrara e Regione Emilia-Romagna, sancito da una convenzione condivisa e approvata da tutte le parti in causa, per la realizzazione delle opere necessarie alla messa in sicurezza idraulica del comparto territoriale dei Lidi Nord, in attuazione della azione 1.2 di cui all'accordo territoriale ex art. 15 sopra richiamato;
- in riferimento al progetto in oggetto, è stato espletato il procedimento di aggiornamento di AIA, conclusosi con Determina Dirigenziale di ArpaE-SAC Ferrara n. 2373 del 22.05.2020.

### Preso atto che:

- il Comune di Comacchio, con nota del 10.08.2020, agli atti con prot. prov.le n. 21009/2020, ha comunicato l'avvio del Procedimento Unico, ai sensi dell'art. 53, co. 1 lett. a), della L.R. 24/2017, per l'approvazione del progetto relativo alla realizzazione del sistema di laminazione delle acque di prima pioggia – Intervento S4 in variante al P.R.G., in località San Giuseppe, su richiesta di CADF s.p.a.;
- con la medesima nota, il Comune ha messo a disposizione la documentazione relativa al progetto al link <http://195.62.166.220/comacchio/files/IstanzaS4.zip> e comunicato l'inizio della pubblicazione del relativo avviso sul BURERT e sull'Albo Pretorio on-line con decorrenza 19.08.2020;
- contestualmente, il Comune di Comacchio ha indetto la Conferenza di Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14-ter della L. 241/90, per l'acquisizione di pareri e nulla osta necessari alla Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi, di cui all'art. 53, commi 9 e 10;
- l'intervento in progetto comporta variante al P.R.G. vigente, prevedendo l'uso g3 "per strutture tecnologiche e impianti per la gestione dell'ambiente e per l'attrezzamento del territorio" anche nelle sottozone G1, G3 e G4 specificatamente interessate dall'intervento;
- la variante specifica di cui sopra è sottoposta a Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- l'autorità competente ad effettuare la Verifica di assoggettabilità a V.A.S. e ad assumere il provvedimento di Verifica è la Provincia di Ferrara, ai sensi dell'art. 1 comma 4 della L.R. 9/2008;
- in applicazione della L.R. 30 luglio 2015, n.13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni", ArpaE – SAC svolge l'attività istruttoria in materia di VAS-Valsat per conto della Provincia;

Protocollo 865 del 13/01/2021

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: [chiara.cavicchi@provincia.fe.it](mailto:chiara.cavicchi@provincia.fe.it)  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po

Ferrara  
terra e acqua



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

- in ragione della medesima L.R. 13/2015 la Provincia emette il provvedimento di Verifica, avvalendosi degli esiti dell'attività istruttoria svolta da ArpaE – SAC.

### **Preso atto**, altresì, che:

- nell'ambito della Procedimento Unico, attuato mediante Conferenza di Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona, sono stati espressamente invitati ad intervenire e ad esprimere parere i seguenti Enti:
  - ARPAE - Servizi Autorizzazioni e Concessioni e Servizi Territoriali;
  - ATERSIR- Servizi idrici e rifiuti;
  - CADF;
  - ENEL distribuzione- Infrastrutture e reti Italia;
  - Dipartimento Vigili del Fuoco – Comando provinciale di Ferrara;
  - Parco del Delta del PO;
  - Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile – Servizio Area Reno e Po di Volano;
  - Prefettura U.T.G. Ferrara;
  - Azienda USL di Ferrara – Dipartimento di Sanità Pubblica;
  - Comando Militare Esercito Emilia-Romagna;
  - Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;
  - Terna s.p.a.;
  - Agenzia del Demanio;
  - Provincia di Ferrara – P.O. Pianificazione Territoriale e Urbanistica;
  - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara - Centro Op. di Ferrara;
  - Hera s.p.a.;
  - Delta web s.p.a.;
  - TIM s.p.a.;
  - E-distribuzione s.p.a.;
- alla indizione della Conferenza di Servizi è stata resa disponibile la documentazione relativa alle opere in progetto;
- in data 25.09.2020 con nota assunta al prot. prov.le n. 25573/2020 il Comune ha trasmesso, il verbale della prima Conferenza di Servizi, tenutasi in data 08.09.2020, unitamente ai pareri resi dagli Enti convocati alla Conferenza stessa;
- la documentazione allegata all'istanza è stata pubblicata sul BURERT per 60 gg a decorrere dal 19.08.2020 e contestualmente all'Albo Pretorio del Comune di Comacchio;

Protocollo 865 del 13/01/2021

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: [chiara.cavicchi@provincia.fe.it](mailto:chiara.cavicchi@provincia.fe.it)  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po

Ferrara  
terra e acqua



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

- al termine del periodo di cui sopra, con nota prot. n. 33 del 04.01.2021, il Comune ha comunicato che non sono pervenute osservazioni da parte di terzi;
- con la medesima nota, infine, il Comune ha comunicato che in data 30/12/2020 il Consiglio Comunale ha esaminato favorevolmente la proposta di Delibera recante: “Procedimento unico ai sensi dell’art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. 24/2017 per l’approvazione del progetto relativo al programma di intervento di messa in sicurezza idraulica del comparto lidi nord del Comune di Comacchio – I° stralcio intervento S4 – Lavori di realizzazione del sistema di laminazione delle acque di prima pioggia – CUP J57H15000710005 in località San Giuseppe di Comacchio. Proponente CADF s.p.a. Espressione dell’organo consiliare ex art. 53, comma 5, L.R. 24/17”.

**Esaminati** gli elaborati tecnici e amministrativi costitutivi lo strumento di che trattasi, si evince che:

- l’intervento proposto prevede la realizzazione di una vasca di espansione per la laminazione di acque di pioggia e di un impianto di sollevamento, annesso alla vasca, che permetta di scaricare tali acque, a portata controllata, nella rete consortile al fine di risolvere i problemi di sicurezza idraulica della zona ubicata a nord del centro abitato di San Giuseppe;
- le aree incluse nel suddetto progetto sono censite al Catasto Fabbricati (NCEU) del Comune di Comacchio al foglio n. 38, mappali n. 121, 127, 128, 129, 533, 536, 538, e 540;
- le aree interessate sono classificate dal vigente P.R.G. come sottozona G3 – verde pubblico attrezzato, sottozona G4 – aree verdi di filtro e di collegamento e sottozona G1 – attrezzature di interesse collettivo-attrezzature civiche per le quali non risulta consentito l’uso g3 “per strutture tecnologiche e impianti per la gestione dell’ambiente e per l’attrezzamento del territorio” pertanto l’intervento risulta non conforme allo strumento urbanistico vigente;
- in conseguenza di quanto sopra si propone una variante al P.R.G. vigente, inserendo l’uso g3 “per strutture tecnologiche e impianti per la gestione dell’ambiente e per l’attrezzamento del territorio” nelle sottozone G1, G3 e G4 specificatamente interessate dall’intervento in oggetto.

**Atteso** che, con riferimento alla pianificazione territoriale, nello specifico al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), l’area interessata dalla variante in oggetto:

- è compresa, secondo l’art. 8 delle norme di piano, all’interno dell’Unità di Paesaggio n. 7, denominata “delle Valli”, e all’interno del sistema costiero di cui all’art. 12 del Piano;
- ricade nelle tutele dell’art. 20, comma 2 lett. a), che prevede, al comma 7:  
*“7. (P) Alle dune di valore storico-documentale si applicano le prescrizioni di cui al quarto comma precedente art.19 e (D) le direttive di cui al quinto comma del medesimo articolo, intendendo quale ambito di tutela il complesso del sistema duna/intraduna ovvero ritenendo inscindibile la correlazione tra l’elemento emergente sul microrilievo e l’ambito compreso tra due o più di tali elementi, alla pianificazione comunale generale l’eventuale emanazione di ulteriori norme di comportamento...sono inoltre*

Protocollo 865 del 13/01/2021

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: [chiara.cavicchi@provincia.fe.it](mailto:chiara.cavicchi@provincia.fe.it)  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po

Ferrara  
terra e acqua



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

*vietate movimentazioni di terreno, per qualsiasi fine eseguite, che portino alla modifica delle curve di livello del sistema dunoso rilevabile sul piano di campagna.”*

Il suddetto articolo rimanda ai commi 4 e 5 del precedente art. 19, che riporta le seguenti prescrizioni e disposizioni:

**“4. (P) Le seguenti infrastrutture:**

- a. linee di comunicazione viaria, nonché ferroviaria anche se di tipo metropolitano;*
- b. impianti atti alla trasmissione di segnali radiotelevisivi e di collegamento, nonché impianti a rete e puntuali per le telecomunicazioni;*
- c. impianti per l’approvvigionamento idrico e per lo smaltimento e recupero dei rifiuti solidi urbani e speciali, con l’esclusione di quelli classificati pericolosi;*
- d. sistemi tecnologici per il trasporto dell’energia e delle materie prime e/o dei semilavorati;*
- e. opere temporanee per l’attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico; sono ammesse nelle aree di cui al primo comma esclusivamente qualora siano previste in strumenti di pianificazione sovracomunali ovvero, in assenza di tali strumenti, previa verifica della compatibilità rispetto alle caratteristiche ambientali e paesaggistiche descritte nella Unità di Paesaggio di riferimento, fermo restando l’obbligo di rispettare le condizioni ed i limiti derivanti da ogni altra disposizione del presente Piano e la sottoposizione alla valutazione d’impatto ambientale delle opere per le quali essa sia richiesta da disposizioni comunitarie, nazionali o regionali.*

**5. (D) Le limitazioni di cui al comma precedente non si applicano alla realizzazione di strade, impianti per l’approvvigionamento idrico e per lo smaltimento dei reflui, per i sistemi e gli impianti di telecomunicazione, per i sistemi tecnologici per il trasporto dell’energia che abbiano rilevanza meramente locale, in quanto al servizio della popolazione di non più di un Comune, ovvero di parte della popolazione di due Comuni limitrofi, fermo restando l’obbligo del rispetto delle condizioni e limiti derivanti da ogni altra parte del Piano.”;**

- è all’interno del perimetro del Parco del Delta del Po – Stazione Centro Storico di Comacchio, come individuato dall’art. 27 delle norme del piano provinciale ove si applicano le disposizioni del Piano Territoriale del Parco cui si rimanda;
- ricade nelle zone di protezione dall’inquinamento luminoso disciplinato dall’art. 30 bis;
- non ricade in ambiti tutelati dalla Rete Natura 2000.

**Visti** i pareri espressi dagli Enti competenti in materia ambientale, allegati alla nota di trasmissione del verbale della Conferenza di Servizi relativa al procedimento in oggetto:

- AUSL - parere favorevole condizionato;
- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell’Emilia-Romagna - parere favorevole con prescrizioni;

Protocollo 865 del 13/01/2021

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: [chiara.cavicchi@provincia.fe.it](mailto:chiara.cavicchi@provincia.fe.it)  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po

Ferrara  
terra e acqua



## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

- Comune di Comacchio – autorizzazione paesaggistica;
- Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Delta del Po – nulla osta con prescrizioni;
- Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara - parere favorevole con prescrizioni.

**Considerato** che, per quanto concerne gli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale:

- in linea generale, non si ravvisano elementi di contrasto rispetto al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) vigente;
- si ritiene ammissibile lo svolgimento del Procedimento Unico, ai sensi dell'art. 53, co. 1 lett. a), della L.R. 24/2017, poiché l'intervento proposto attiene alla realizzazione di un'opera pubblica di rilievo comunale, necessaria alla messa in sicurezza idraulica del comparto territoriale dei Lidi Nord, in attuazione dell'Accordo di Programma sopra richiamato.

**Dato atto** che la Provincia, nell'ambito delle proprie competenze, si esprime sullo strumento in oggetto ai sensi:

- dell'art. 53, comma 9, della L.R. 24/2017 (valutazione aspetti urbanistici e inerenti la pianificazione territoriale);
- dell'art. 1, comma 4, della L.R. 9/2008 e D.Lgs. 152/2006 (Verifica di Assoggettabilità a VAS);
- dell'art. 5 della L.R. 19/2008 (Valutazione di compatibilità con rischio sismico).

### **Ciò premesso, constatato e considerato,**

#### **si formula il seguente PARERE:**

- per quanto concerne gli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale non si ravvisano elementi di contrasto rispetto al P.T.C.P. vigente, e agli strumenti di pianificazione settoriale;
- per quanto concerne la Verifica di Assoggettabilità a VAS, ai sensi del D.Lgs. 152/2006, dell'art. 18 della L.R. 24/2017 e dell'art. 1, comma 4, della L.R. 9/2008, si rimanda integralmente alla proposta resa da Arpa-SAC Ferrara, agli atti con prot. prov.le n. 332 del 07.01.2021;
- per quanto concerne la valutazione del rischio sismico, si rimanda integralmente alla proposta di parere resa dalla Regione Emilia Romagna - Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Servizio Area Reno e Po di Volano, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008, agli atti con prot. prov.le n. 27923 del 14.10.2020.

Resta inteso che dovranno essere rispettate le seguenti prescrizioni, condizioni e indicazioni:

- dovranno essere rispettate le prescrizioni e condizioni di cui ai pareri degli Enti competenti in materia ambientale sopra richiamati;

Protocollo 865 del 13/01/2021

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: [chiara.cavicchi@provincia.fe.it](mailto:chiara.cavicchi@provincia.fe.it)  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po





## PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ  
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

- la Determinazione di conclusione della Conferenza di Servizi dovrà essere pubblicata sul sito web dell'amministrazione procedente e depositata presso la propria sede per la libera consultazione del pubblico. Un avviso dell'avvenuta conclusione della conferenza di servizi dovrà essere pubblicato sul BURERT, ai sensi dell'art. 53, co. 10, della L.R. 24/2017;
- il Comune dovrà provvedere a trasmettere a questa Provincia, quale autorità competente per la valutazione ambientale, copia integrale della Determinazione di conclusione della Conferenza di Servizi, per la pubblicazione sul proprio sito web.

Visti i contenuti della relazione redatta dal tecnico istruttore arch. Chiara Cavicchi.

La presente sostituisce la precedente Relazione Istruttoria PG 651/2021.

Ferrara, 13/01/2021

Il funzionario responsabile  
COPPARI MANUELA

Documento informatico firmato digitalmente

Protocollo 865 del 13/01/2021

PEC: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: [chiara.cavicchi@provincia.fe.it](mailto:chiara.cavicchi@provincia.fe.it)  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento  
e Il Suo Delta del Po

Ferrara  
terra e acqua



Pratica SINADOC n.496/2021

Provincia di Ferrara  
Settore Pianificazione Territoriale  
Via Bologna 534  
c.a. Arch. Manuela Coppari  
provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

**OGGETTO:** Proposta di parere ai fini dell'espressione del provvedimento in merito alla assoggettabilità a VAS, ai sensi del D.Lgs.152/06 art.12 e L.R. 9/08, **Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. 24/17 per l'approvazione del progetto relativo al Programma di intervento di messa in sicurezza idraulica del Comparto Lidi Nord del Comune di Comacchio – 1° stralcio INTERVENTO S4 – Lavori di realizzazione del sistema di laminazione delle acque di prima pioggia - CUP J57H15000710005 in Località San Giuseppe di Comacchio.** Proponente CADF SpA.

In allegato alla presente si trasmette la relazione istruttoria conclusiva della valutazione relativa alla verifica di assoggettabilità a VAS dell'intervento in oggetto.

La Responsabile della UO Autorizzazioni Complesse e Energia  
Dott. Geol. Gabriella Dugoni

**RELAZIONE ISTRUTTORIA RELATIVA ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS AI SENSI DEL D.LGS.152/06 ART.12 E L.R. 9/08, DEL PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA L.R. 24/17 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO RELATIVO AL PROGRAMMA DI INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA DEL COMPARTO LIDI NORD DEL COMUNE DI COMACCHIO – 1° STRALCIO INTERVENTO S4 – LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL SISTEMA DI LAMINAZIONE DELLE ACQUE DI PRIMA PIOGGIA - CUP J57H15000710005 IN LOCALITÀ SAN GIUSEPPE DI COMACCHIO.**

**(DLGS 152/06 ART. 12. L.R. 9/08)**

Visti:

- il Dlgs 152/2006 “Norme in materia ambientale” così come modificato dal Dlgs. 4/2008;
- la L.R. 13 giugno 2008 n. 9 “Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l'applicazione del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152”;
- il documento “Prime indicazioni in merito all’entrata in vigore del D.Lgs 16 Gennaio 2008 n. 4, correttivo della parte seconda del Decreto Legislativo 3 Aprile 2006 n.152, relativa a VAS, VIA e IPPC e del Titolo I della L.R. 13 Giugno 2008, n.9”;
- la L.R. 30 luglio 2015, n.13 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni” art. 15 e la successiva DGR 2170/2015 recante in allegato la “Direttiva per svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della LR n.13/2015”;

**1 PREMESSO CHE:**

- 1.1 Il Comune di Comacchio ha dato avvio al procedimento unico ex art. 53 LR 24/2017 con la comunicazione di Avvio del Procedimento ed indizione della Conferenza dei Servizi di cui alla nota PG. n. 42874 del 10/08/2020;
- 1.2 il Comune di Comacchio ha provveduto all'avviso di deposito dell'istanza, pubblicato sul B.U.R.E.R.T. ed all'Albo Pretorio on-line del Comune in data 19/08/2020 per 60 giorni consecutivi;
- 1.3 il Comune di Comacchio ha reso disponibile la documentazione relativa al procedimento in oggetto a mezzo di pubblicazione sul proprio sito web;
- 1.4 il Comune ha comunicato di **non** aver ricevuto osservazioni durante il periodo di deposito della documentazione a seguito dell'avviso di deposito (Protocollo Comune di Comacchio N.0074410/2020 del 31/12/2020);
- 1.5 la variante in oggetto è assoggettata alla Verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'art. 12 Dlgs 152/06;
- 1.6 l'autorità competente è la Provincia di Ferrara, ai sensi della L.R. 9/08; in applicazione della L.R. 30 luglio 2015, n.13 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro Unioni”, ARPAE – SAC svolge l'attività istruttoria in materia di VAS/Valsat per conto della Provincia;

## 2 DATO ATTO CHE:

- 2.1 ai fini istruttori il Comune di Comacchio ha indetto la Conferenza di Servizi riunitasi in prima seduta il 8/09/2020;
- 2.2 nell'ambito della Conferenza sono state espresse le posizioni dei diversi enti anche con competenze ambientali i quali hanno trasmesso all'autorità procedente i pareri ufficiali:
  - Ente Gestione parchi e biodiversità - Parco Delta del Po, favorevole;
  - AUSL Dipartimenti di sanità pubblica, parere favorevole;
  - MIBACT Soprintendenza Beni Archeologia belle arti e paesaggio, favorevole;
  - Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara, parere favorevole;
- 2.3 a monte di questo procedimento unico ex art. 53 LR 24/2017 comprensivo di variante al PRG, il proponente Società CADF SpA aveva attivato procedura di Modifica non sostanziale di AIA per l'impianto di depurazione di Comacchio, del quale l'intervento in oggetto risulta parte integrante;
- 2.4 il procedimento di competenza di ARPAE SAC Ferrara, si è concluso positivamente con DET-AMB-2020-2373 del 22/05/2020; nell'ambito del procedimento di modifica questa SAC aveva altresì indetto la Conferenza di Servizi acquisendo i pareri necessari per l'autorizzazione della modifica come da progetto presentato dalla Società CADF SpA, comprensivi di quelli degli enti con competenze ambientali;

## 3 VALUTATO CHE:

- 3.1 l'intervento proposto risulta non conforme al PRG vigente, come attestato dal Comune di Comacchio nel verbale della Conferenza di Servizi: si rende quindi necessaria una variante al vigente P.R.G. per aggiungere tra gli usi consentiti nelle sottozone in esame l'uso g3 "per strutture tecnologiche e impianti per la gestione dell'ambiente e per l'attrezzamento del territorio";
- 3.2 il progetto è finalizzato alla realizzazione di una vasca di laminazione delle acque bianche e di un sistema di pompaggio che, al termine dell'evento meteorico, restituirà le acque invase alla rete consortile con la portata di 40 l/s. Trattandosi di invaso e laminazione di acque bianche non è prevista alcuna fase di disinfezione;
- 3.3 come richiamato dall'atto di modifica non sostanziale, DET-AMB-2020-2373 del 22/05/2020, la Società CADF SpA dovrà provvedere prima della messa in funzione del sistema di laminazione alla ricerca degli scarichi abusivi nello scolo Fontana e la chiusura degli stessi, dal momento che alla vasca, e successivamente al canale consortile, dovranno arrivare solo acque bianche;
- 3.4 la variante non ha effetti sui Piani sovraordinati;
- 3.5 L'area oggetto di studio non interessa i siti appartenenti alla Rete Natura 2000.

4 RITENUTO CHE:

- 4.1. i pareri espressi dagli enti con competenze ambientali, anche in sede di procedimento di modifica non sostanziale di AIA, consentono di definire condizioni di sostenibilità degli interventi di progetto;

**in esito alla istruttoria anzi descritta**

**SI PROPONE**

alla Provincia di Ferrara in qualità di autorità competente:

di esprimersi ai sensi dell'art. 12, comma 4, D.Lgs. n. 152/2006 nel senso di escludere la Variante al PRG in oggetto (art. 8 D.P.R. 160/10) dalla valutazione di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs. n. 152/2006 con le raccomandazioni contenute nei pareri degli enti con competenze ambientali espressi in sede di Conferenza di Servizi.

*firmato digitalmente*

La Responsabile della UO Autorizzazioni complesse e Energia  
*Dott. Geol. Gabriella Dugoni*

SERVIZIO AREA RENO E PO DI VOLANO  
P.O. PROTEZIONE CIVILE ATTIVITÀ ESTRATTIVE  
PRESIDIO DELLA SEDE DI FERRARA  
ALCESTE ZECCHI

**INVIATO TRAMITE PEC**

Al Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale  
della Provincia di Ferrara  
Ing. Stefano Farina

**Oggetto:** Comune di Comacchio – Progetto relativo al Programma di intervento di messa in sicurezza idraulica del Comparto Lidi Nord - 1° stralcio INTERVENTO S4 - Proposta di parere sismico di cui all'art. 5 L.R. 19/08.

La variante di cui in oggetto ha come scopo quello di risolvere i problemi di allagamento della zona a nord di San Giuseppe.

Il progetto prevede la realizzazione di:

- Una vasca di laminazione con volume massimo invasabile pari a 3474 mc;
- Un impianto di sollevamento con  $Q_{max}$  pari a 40 lt/sec;
- Uno sfioro della vasca verso il canale S. Giuseppe a quota + 9,20 m con portata  $q = 0,256$  mc/sec.

Al fine di effettuare le valutazioni di competenza è stata presa visione della relazione geologica – geotecnica e della modellazione sismica, rispettivamente redatte dalla dott.ssa Geol. Mariantonietta Sileo e dall'ing. Mirco Mischiatti, dalle quali si è appurato che:

- sono state realizzate le seguenti prove: n.1 SCPTU e n. 1 CPTU profonde 30 metri da piano campagna, oltre a n. 5 Sondaggi profondi 1,5 metri da p.c. con prelievo di campioni tra 0 e 1,2 m;

**E-mail:** [STPC.RenoVolano@regione.emilia-romagna.it](mailto:STPC.RenoVolano@regione.emilia-romagna.it)

**Pec:** [Stpc.renovolano@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:Stpc.renovolano@postacert.regione.emilia-romagna.it)

- la stratigrafia riscontrata attraverso le prove suddette è risultata essere costituita da terreni sabbiosi da piano campagna sino a circa 13 metri di profondità, sotto tale strato è presente materiale coesivo sino a 30 metri di profondità in corrispondenza della SCPTU, mentre in corrispondenza della CPTU, tra 26 e 28 metri è stato intercettato un livello a matrice sabbiosa limosa;
- la quota della falda, misurata in corrispondenza dei fori d'indagine, è risultata essere a profondità compresa tra - 1,4 e - 1,6 metri da piano campagna;
- la prova SCPTU ha permesso di classificare i terreni di fondazione del sito in esame come appartenenti alla categoria C *“Depositi di terreni a grana grossa mediamente addensati o terreni a grana fina mediamente consistenti con profondità del substrato superiori a 30 m, caratterizzati da un miglioramento delle proprietà meccaniche con la profondità e da valori di velocità equivalente compresi tra 180 m/s e 360 m/s”* ( $V_{s30} = 182,9$  m/s);
- l'area indagata risulta esterna alla zona sismogenetica 912, la magnitudo  $M_w$ , utilizzata per le valutazioni di seguito specificate in via cautelativa, è pari a 6,14;
- è stata effettuata la verifica alla liquefazione, determinando i parametri ai sensi del DM 2018, con  $M_w = 6,14$  e  $a_{max} = 0,156$  g, da tale analisi è emerso che nell'area di studio il fenomeno della liquefazione è un effetto di sito atteso, ma con rischio basso ( $IL = 2$ ).

Infine, dalla consultazione delle mappe di pericolosità del Piano di gestione rischio alluvioni, si è appurato che l'area oggetto di studio potrebbe essere interessata da allagamenti in caso di “Alluvioni rare – L-P1” da reticolo principale (Distretto Po) o per “Alluvioni poco frequenti – M-P2” da Reticolo secondario di pianura (Distretto Po).

Relativamente agli aspetti di cui sopra inerenti al rischio idraulico, si dovrà far riferimento a quanto indicato nella DGR 1300/2016 e nella DGR 970/2017, oltre a quanto già prescritto dagli Enti territorialmente competenti in materia.

In considerazione di quanto sopra esplicitato si propone PARERE POSITIVO, per quanto di competenza, alla variante in oggetto.

Si trasmette la presente proposta di parere ai fini del rilascio del parere di cui all'art. 5 L.R. 19/08.

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono Distinti Saluti.

P.O. Protezione Civile e Attività estrattive  
Presidio della sede di Ferrara  
con delega di funzioni dirigenziali  
Alceste Zecchi

SEDI OPERATIVE

Via della Fiera, 8	40122 - Bologna	Tel 051/5274530	Fax 051/5274315
Viale Cavour, 77	44121 - Ferrara	Tel 0532/218811	Fax 0532/210127