



Provincia di Ferrara

SETTORE 4 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA'

DECRETO DEL VICE PRESIDENTE

Decreto. n. 47 del 22/04/2021

Oggetto: COMUNE DI ARGENTA - AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI ARTT. 7 E 8 D.P.R. 160/2010 PER L'AMPLIAMENTO DI ATTIVITÀ DI PUBBLICO ESERCIZIO IN VAR. AL POC, PROCEDIMENTO CON CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI ART. 14-TER DELLA L. 241/90. PROPONENTE SOC. LA SAPIENZA S.R.L. RISERVE (ART. 4, CO. 4, L.R. N. 24/2017 E ART. 34, CO. 6, L.R. 20/2000 E SS.MM.II.), VALUTAZIONE AMBIENTALE (D.LGS. 152/2006 E SS.MM.II., ART. 18 L.R. 24/2017 E ART. 1, CO. 4, L.R. 9/2008) E VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL RISCHIO SISMICO (ART. 5 L.R. 19/2008).

IL VICE PRESIDENTE

Vista la nota del 6 ottobre 2020, acquisita al protocollo generale dell'ente n. 26610/2020, con cui il Prefetto di Ferrara, dott. Michele Campanaro, ha comunicato alla Provincia di avere adottato il provvedimento di sospensione del Consiglio comunale di Vigarano Mainarda.

Dato atto, per effetto, dell'intervenuta cessazione anche dalla carica di Presidente della Provincia della dott.ssa Barbara Paron e del conseguente subentro, ex lege, del sottoscritto con funzioni vicarie.

Richiamate le seguenti disposizioni normative:

- il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160, recante “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive”;
- la L.R. 21 dicembre 2017, n. 24, recante “Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio” e ss.mm.ii., in vigore dal 01.01.2018, ed in particolare l’art. 4, comma 4, lettera e), per il quale dalla data di entrata in vigore della legge e fino alla scadenza del termine perentorio per l’avvio del procedimento di approvazione del P.U.G., possono essere adottati gli atti negoziali e i procedimenti speciali di approvazione di progetti che comportano l’effetto di variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, e ne può essere completato il procedimento di approvazione;
- la L.R. 24 marzo 2000, n. 20, recante “Disciplina generale sulla tutela e l’uso del territorio” e ss.mm.ii.;

- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- la L.R. 30 luglio 2015, n. 13, recante “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, province, comuni e loro unioni”, modificata dalla L.R. 21 ottobre 2015, n. 17 e dalla L.R. 29 dicembre 2015, n. 22;
- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;
- il D.Lgs. 2 aprile 2006, n. 152, recante “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;
- la L.R. 13 giugno 2008, n. 9, recante “Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l’applicazione del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152”;
- la L.R. 30 ottobre 2008, n. 19 recante “Norme per la riduzione del rischio sismico”;
- la D.G.R. n. 2053 del 09.10.2001 recante “Criteri e condizioni per la classificazione acustica del territorio ai sensi del comma 3 dell’art. 2 della L.R. 9 maggio 2001, n. 15 recante “Disposizione in materia di inquinamento acustico”;
- la L.R. 9 maggio 2001, n. 15, recante “Disposizioni in materia di inquinamento acustico”, e ss.mm.ii.;

Premesso che il Comune di Argenta ha completato il procedimento di formazione e approvazione del sistema della pianificazione previsto dalla L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e ss.mm.ii., dotandosi di:

- Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 89 del 05.10.2009;
- Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 90 del 05.10.2009, successivamente modificato e accorpata gli elaborati normativi dei RUE dei Comuni di Ostellato e Portomaggiore in un testo unico a livello (RUE Unione) con Delibere di Consiglio Unione n. 9 del 05.03.2019;
- Piano Operativo Comunale (P.O.C.) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 24.10.2011, successivamente modificato e attualmente in vigore per le componenti normative e cartografiche di carattere generale.

Premesso, altresì, che:

- con deliberazioni di Consiglio Comunale, il Comune di Argenta (atto n. 5 del 18.02.2013), il Comune di Ostellato (atto n. 6 del 18.02.2013) e il Comune di Portomaggiore (atto n. 4 del 18.02.2013), esecutive ai sensi di legge, hanno costituito la “Unione dei Comuni Valli e Delizie” e contestualmente sono stati approvati l’Atto Costitutivo, lo Statuto e il relativo Piano Strategico, giusto atto costitutivo rogato in data 03.04.2013;
- con Convenzione, reg. n. 4, sottoscritta in data 01.10.2013, approvata con delibera di C.U. n. 13 del 30.09.2013, sono state conferite all’Unione Valli e Delizie le funzioni relative ai servizi di Programmazione e pianificazione urbanistica, l’Edilizia privata, il Sistema informativo territoriale, l’Ambiente.

Premesso, infine, che l’Unione dei Comuni Valli e Delizie ha intrapreso il percorso per adeguare la pianificazione urbanistica vigente alle disposizioni della L.R. 24/2017, avviando il procedimento di approvazione di un’unica variante generale diretta a unificare e conformare le previsioni dei piani vigenti ai contenuti del Piano urbanistico generale (PUG), ai sensi dell’art. 3, co. 2, della Legge citata. A tal fine, si è svolta la Consultazione Preliminare di cui all’art. 44 della L.R. 24/2017.

Preso atto che:

- l’Unione dei Comuni Valli e Delizie (di seguito Unione), con nota del 29.01.2020, agli atti con PG 2485/2020, ha comunicato l’avvio del Procedimento per l’Autorizzazione unica, ai sensi degli artt. 7 e 8 del D.P.R. 160/2010, all’ampliamento dell’attività di pubblico esercizio in variante agli strumenti urbanistici nel Comune di Argenta, loc. S. Nicolò, su richiesta della Società La Sapienza s.r.l.;

- con la medesima nota, l'Unione ha indetto la Conferenza di Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14-ter della L. 241/90, per l'acquisizione di pareri e nulla osta necessari alla suddetta Autorizzazione, convocando la prima seduta di Conferenza in data 19.02.2020;
- con nota PG 10607 del 08.04.2021 l'Unione ha trasmesso il verbale della seconda seduta di Conferenza di Servizi e i relativi allegati, tra i quali il parere urbanistico, nel quale si dichiara che l'intervento si configura in variante al POC del Comune di Argenta e con valore di Permesso di Costruire. In particolare la variante riguarda la Tav. 1.A1 Territorio Rurale San Nicolò - VAR 2017, di cui alla AU n.310/2016, e tavola dei Vincoli TV.A1 San Nicolò, per l'inserimento di specifico tematismo nell'area interessata dal progetto in parola;
- la Variante specifica al POC di cui sopra, circoscritta allo specifico "progetto d'impresa" in oggetto, è sottoposta a Valutazione Ambientale (Valsat), ai sensi dell'art. 5 della L.R. 20/2000 e dell'art. 18 della L.R. 24/2017;
- l'autorità competente ad effettuare la Valutazione di Sostenibilità Ambientale e ad assumere il parere ambientale è la Provincia di Ferrara, ai sensi dell'art. 1 comma 4 della L.R. 9/2008;
- in applicazione della L.R. 30 luglio 2015, n.13 "Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni", Arpae-SAC svolge l'attività istruttoria in materia di VAS-Valsat per conto della Provincia;
- in ragione della medesima L.R. 13/2015 la Provincia emette il provvedimento di Parere Ambientale di Valsat, avvalendosi degli esiti dell'attività istruttoria svolta da Arpae-SAC.

Preso atto, altresì, che:

- nell'ambito della procedura di Autorizzazione Unica, attuata mediante Conferenza di Servizi simultanea in modalità sincrona, sono stati espressamente invitati ad intervenire e ad esprimere parere i seguenti Enti:
 - Arpae - Servizi Sistemi Ambientali e Servizi Territoriali;
 - Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile – Ferrara;
 - Prefettura di Ferrara – Ufficio territoriale del Governo di Ferrara;
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara;
 - Comune di Voghiera;
 - Comune di Ferrara;
 - Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;
 - Azienda USL di Ferrara – Commissione NIP e Ufficio Sanità Ambientale;
 - Provincia di Ferrara;
 - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell'Emilia-Romagna;
- alla indizione della Conferenza di Servizi è stata resa disponibile la documentazione progettuale al link <http://www.unionevalliedelizie.fe.it/login>;
- in data 30.11.2020, con nota assunta agli atti al PG 33108/2020, l'Unione ha reso disponibili le integrazioni presentate dal proponente al medesimo link;
- con nota PG 6719 del 04.03.2021 è stata convocata la seconda seduta di Conferenza di Servizi, poi revocata e convocata in data successiva;
- con nota PG 7727 del 15.03.2021 la Provincia ha comunicato che sarebbe stata nelle condizioni di esprimersi, per quanto di competenza, solo ad avvenuta acquisizione dei pareri resi dagli enti competenti in materia ambientale, con particolare riferimento al parere di Arpae-ST, relativo alla valutazione di impatto acustico e non ancora trasmesso. Pertanto, nella seduta di Conferenza di Servizi convocata, la Provincia non avrebbe potuto esprimersi in via definitiva sul progetto in oggetto;

- con nota PG 10607 del 08.04.2021 l'Unione ha trasmesso il verbale della seconda seduta di conferenza di Servizi, con allegati i pareri degli Enti convocati alla Conferenza stessa, assegnando alla Provincia un termine per provvedere alla trasmissione del proprio parere di competenza;
- l'avviso di deposito è stato pubblicato sul BURERT per 60 gg a decorrere dal 09.12.2020, e contestualmente, sul sito dell'Unione Valli e Delizie, con link alla pagina dedicata: al termine del periodo di deposito, con nota PG 3919/2021, l'Unione ha comunicato che non sono pervenute osservazioni.

Esaminati gli elaborati tecnici e amministrativi, si evince che:

- il progetto presentato riguarda l'ampliamento dei fabbricati esistenti con la realizzazione di una nuova sala, nuovi servizi igienici e spazi tecnici per collegare tra loro i corpi edilizi esistenti, al fine di aumentare la capacità ricettiva del ristorante, trasformando una attività prettamente svolta nel periodo estivo in una continuativa durante tutto l'anno;
- l'intervento in progetto insiste sulle aree del Comune di Argenta identificate catastalmente al Fg 1, mp.le 1011, in fregio alla SS.16 e al confine con i Comuni di Voghiera e di Ferrara;
- l'intervento ricade in area agricola ad alta vocazione produttiva (AVP) e comporta un aumento della superficie complessiva pari a 187,86 mq.

Atteso che, nello specifico, l'area interessata dalle opere in oggetto è compresa, secondo l'art. 8 del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.), all'interno dell'Unità di Paesaggio n. 5 "delle Terre Vecchie", ricade nel sistema delle aree agricole, disciplinato dall'art. 11 del medesimo Piano e non interessa siti appartenenti alla Rete Natura 2000.

Visti i pareri espressi dagli Enti competenti in materia ambientale:

- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell'Emilia-Romagna - favorevole;
- Consorzio Bonifica Pianura di Ferrara – favorevole;
- Arpa-ST, Unità Impatto acustico – favorevole con prescrizioni;
- AUSL - limitatamente alla variante al POC, favorevole;
- Comune di Argenta CQAP – favorevole;
- Comune di Voghiera – favorevole.

Considerato che, per quanto concerne gli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale, in linea generale non si ravvisano elementi di contrasto rispetto al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) vigente.

Dato atto che la Provincia, nell'ambito delle proprie competenze, si esprime sullo strumento in oggetto ai sensi:

- dell'art. 34, co. 6, della L.R. 20/2000 e dell'art. 4, comma 4, della L.R. 24/2017 (formulazione riserve sugli aspetti urbanistici e inerenti la pianificazione territoriale);
- dell'art. 1, comma 4, della L.R. 9/2008 e dell'art. 5 della L.R. 20/2000 (Valutazione ambientale);
- dell'art. 5 della L.R. 19/2008 (Valutazione di compatibilità con rischio sismico).

Precisato che le considerazioni sugli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale (L.R. 24/2017), sono espresse nella Relazione Istutoria PG 11712 del 20/04/2021 resa dalla P.O. Pianificazione Territoriale ed Urbanistica della Provincia di Ferrara (**allegato A al presente atto**).

Acquisite:

- le risultanze dell'istruttoria effettuata ai fini delle valutazioni ambientali, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 24/2017 e dell'art. 1, comma 4, della L.R. 9/2008, resa da ArpaE-SAC agli atti con prot. prov.le n. 11011 del 13/04/2021 (**allegato B al presente atto**) cui si rimanda integralmente;
- le risultanze dell'istruttoria effettuata ai fini della Valutazione di compatibilità con il rischio sismico, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008, resa dall'Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile - Ferrara, giusta nota agli atti con prot. prov.le n. 7360 del 12/03/2020, (**allegato C al presente atto**);

Per le motivazioni su esposte, riconosciuta la propria competenza a provvedere,

DECRETA

1) di dare atto che quanto espresso in parte narrativa all'interno della Relazione Istruttoria resa dalla P.O. Pianificazione Territoriale e Urbanistica (**allegato A**) è da intendersi qui integralmente richiamato;

2) di esprimersi relativamente alla procedura in oggetto come segue:

- **per gli aspetti urbanistici e della pianificazione territoriale** (art. 4, comma 4, L.R. n. 24/2017 e art. 34, comma 6, L.R. 20/2000 e ss.mm.ii.), come da risultanze della Relazione Istruttoria predisposta dagli uffici della P.O. Pianificazione Territoriale e Urbanistica, prot. prov.le n. 11712/2021 **allegato A**) **al presente atto** del quale costituisce parte integrante e sostanziale, **dando atto che, pur non formulando "RISERVE", si dovrà garantire che:**

- il contenuto di variante agli strumenti urbanistici (L.R. 20/2000) sia circoscritto allo specifico "progetto d'impresa" in oggetto;
- sia evidenziata l'area interessata nella tavola di POC vigente con campitura o asterisco che rimandi ad apposito disposto integrativo nelle N.T.A. ove sia chiaramente esplicitato il rimando al progetto d'impresa autorizzato (estremi identificativi/data/protocollo della pratica S.U.A.P.), in quanto il progetto costituisce esso stesso norma di attuazione. Ogni modifica sostanziale dovrà pertanto essere autorizzata con specifica procedura di variante;
- sia rispettato quanto disposto dalle diverse autorità competenti al rilascio di pareri, nulla osta, autorizzazioni comunque denominate, con particolare riguardo alle condizioni, prescrizioni e raccomandazioni impartite dalle Autorità competenti in materia ambientale;

- **ai fini della Valutazione Ambientale** (D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., L.R. 24/2017 e art. 18, L.R. 9/2008 art. 1, comma 4) di fare propria la nota assunta al p.g. 11011/2021 **allegato B**) **al presente atto** del quale costituisce parte integrante e sostanziale;

- **ai fini della Valutazione di compatibilità con il rischio sismico** (ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008), di fare propria la nota assunta al prot. pro.le n. 7360/2020 **allegato C**) **al presente atto** del quale costituisce parte integrante e sostanziale;

3) di trasmettere il presente atto all'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

4) di dare atto che nessun onere di carattere finanziario deriva in capo alla Provincia in seguito all'adozione del presente Decreto.

Stante l'urgenza di provvedere al fine di rendere tempestivamente i pareri richiesti nell'ambito della procedura in oggetto

DECRETA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.12, comma 9 dello Statuto dell'Ente.

**Sottoscritto dal Vice Presidente
MINARELLI NICOLA
con firma digitale**



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

Protocollo 11712 del 20/04/2021

Classificazione 012.007.020

Fascicolo 2020/7

Allegato A)

Oggetto: COMUNE DI ARGENTA - AUTORIZZAZIONE UNICA AI SENSI ARTT. 7 E 8 D.P.R. 160/2010 PER L'AMPLIAMENTO DI ATTIVITA' DI PUBBLICO ESERCIZIO IN VAR. AL P.O.C., PROCEDIMENTO CON CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI ART 14-TER L. 241/90. PROPONENTE SOC. LA SAPIENZA SRL. RISERVE (ART. 4, CO. 4, L.R. 24/2017 E ART. 34, CO. 6, L.R. 20/2000 E SS.MM.II.). RELAZIONE ISTRUTTORIA.

Protocollo 11712 del 20/04/2021

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: chiara.cavicchi@provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

Richiamate le seguenti disposizioni normative:

- il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160, recante “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive”;
- la L.R. 21 dicembre 2017, n. 24, recante “Disciplina regionale sulla tutela e l’uso del territorio” e ss.mm.ii., in vigore dal 01.01.2018, ed in particolare l’art. 4, comma 4, lettera e), per il quale dalla data di entrata in vigore della legge e fino alla scadenza del termine perentorio per l’avvio del procedimento di approvazione del P.U.G., possono essere adottati gli atti negoziali e i procedimenti speciali di approvazione di progetti che comportano l’effetto di variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, e ne può essere completato il procedimento di approvazione;
- la L.R. 24 marzo 2000, n. 20, recante “Disciplina generale sulla tutela e l’uso del territorio” e ss.mm.ii.;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- la L.R. 30 luglio 2015, n. 13, recante “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su città metropolitana di Bologna, province, comuni e loro unioni”, modificata dalla L.R. 21 ottobre 2015, n. 17 e dalla L.R. 29 dicembre 2015, n. 22;
- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;
- il D.Lgs. 2 aprile 2006, n. 152, recante “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;
- la L.R. 13 giugno 2008, n. 9, recante “Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l’applicazione del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152”;
- la L.R. 30 ottobre 2008, n. 19 recante “Norme per la riduzione del rischio sismico”;
- la D.G.R. n. 2053 del 09.10.2001 recante “Criteri e condizioni per la classificazione acustica del territorio ai sensi del comma 3 dell’art. 2 della L.R. 9 maggio 2001, n. 15 recante “Disposizione in materia di inquinamento acustico”;
- la L.R. 9 maggio 2001, n. 15, recante “Disposizioni in materia di inquinamento acustico”, e ss.mm.ii.;

Premesso che il Comune di Argenta ha completato il procedimento di formazione e approvazione del sistema della pianificazione previsto dalla L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e ss.mm.ii., dotandosi di:

- Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 89 del 05.10.2009;
- Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 90 del 05.10.2009, successivamente modificato e accorpata gli elaborati normativi dei RUE dei Comuni di Ostellato e Portomaggiore in un testo unico a livello (RUE Unione) con Delibere di Consiglio Unione n. 9 del 05.03.2019;
- Piano Operativo Comunale (P.O.C.) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 62

Protocollo 11712 del 20/04/2021

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: chiara.cavicchi@provincia.fe.it
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

del 24.10.2011, successivamente modificato e attualmente in vigore per le componenti normative e cartografiche di carattere generale.

Premesso, altresì, che:

- con deliberazioni di Consiglio Comunale, il Comune di Argenta (atto n. 5 del 18.02.2013), il Comune di Ostellato (atto n. 6 del 18.02.2013) e il Comune di Portomaggiore (atto n. 4 del 18.02.2013), esecutive ai sensi di legge, hanno costituito la “Unione dei Comuni Valli e Delizie” e contestualmente sono stati approvati l’Atto Costitutivo, lo Statuto e il relativo Piano Strategico, giusto atto costitutivo rogato in data 03.04.2013;
- con Convenzione, reg. n. 4, sottoscritta in data 01.10.2013, approvata con delibera di C.U. n. 13 del 30.09.2013, sono state conferite all’Unione Valli e Delizie le funzioni relative ai servizi di Programmazione e pianificazione urbanistica, l’Edilizia privata, il Sistema informativo territoriale, l’Ambiente.

Premesso, infine, che l’Unione dei Comuni Valli e Delizie ha intrapreso il percorso per adeguare la pianificazione urbanistica vigente alle disposizioni della L.R. 24/2017, avviando il procedimento di approvazione di un’unica variante generale diretta a unificare e conformare le previsioni dei piani vigenti ai contenuti del Piano urbanistico generale (PUG), ai sensi dell’art. 3, co. 2, della Legge citata. A tal fine, si è svolta la Consultazione Preliminare di cui all’art. 44 della L.R. 24/2017.

Preso atto che:

- l’Unione dei Comuni Valli e Delizie (di seguito Unione), con nota del 29.01.2020, agli atti con PG 2485/2020, ha comunicato l’avvio del Procedimento per l’Autorizzazione unica, ai sensi degli artt. 7 e 8 del D.P.R. 160/2010, all’ampliamento dell’attività di pubblico esercizio in variante agli strumenti urbanistici nel Comune di Argenta, loc. S. Nicolò, su richiesta della Società La Sapienza s.r.l.;
- con la medesima nota, l’Unione ha indetto la Conferenza di Servizi in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell’art. 14-ter della L. 241/90, per l’acquisizione di pareri e nulla osta necessari alla suddetta Autorizzazione, convocando la prima seduta di Conferenza in data 19.02.2020;
- con nota PG 10607 del 08.04.2021 l’Unione ha trasmesso il verbale della seconda seduta di Conferenza di Servizi e i relativi allegati, tra i quali il parere urbanistico, nel quale si dichiara che l’intervento si configura in variante al POC del Comune di Argenta e con valore di Permesso di Costruire. In particolare la variante riguarda la Tav. 1.A1 Territorio Rurale San Nicolò - VAR 2017, di cui alla AU n.310/2016, e tavola dei Vincoli TV.A1 San Nicolò, per l’inserimento di specifico tematismo nell’area interessata dal progetto in parola;
- la Variante specifica al POC di cui sopra, circoscritta allo specifico “progetto d’impresa” in oggetto, è sottoposta a Valutazione Ambientale (Valsat), ai sensi dell’art. 5 della L.R. 20/2000 e dell’art. 18 della L.R. 24/2017;
- l’autorità competente ad effettuare la Valutazione di Sostenibilità Ambientale e ad assumere il parere ambientale è la Provincia di Ferrara, ai sensi dell’art. 1 comma 4 della L.R. 9/2008;

Protocollo 11712 del 20/04/2021

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: chiara.cavicchi@provincia.fe.it
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po





PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

- in applicazione della L.R. 30 luglio 2015, n.13 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni”, Arpae-SAC svolge l’attività istruttoria in materia di VAS-Valsat per conto della Provincia;
- in ragione della medesima L.R. 13/2015 la Provincia emette il provvedimento di Parere Ambientale di Valsat, avvalendosi degli esiti dell’attività istruttoria svolta da Arpae-SAC.

Preso atto, altresì, che:

- nell’ambito della procedura di Autorizzazione Unica, attuata mediante Conferenza di Servizi simultanea in modalità sincrona, sono stati espressamente invitati ad intervenire e ad esprimere parere i seguenti Enti:
 - Arpae - Servizi Sistemi Ambientali e Servizi Territoriali;
 - Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile – Ferrara;
 - Prefettura di Ferrara – Ufficio territoriale del Governo di Ferrara;
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara;
 - Comune di Voghiera;
 - Comune di Ferrara;
 - Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara;
 - Azienda USL di Ferrara – Commissione NIP e Ufficio Sanità Ambientale;
 - Provincia di Ferrara;
 - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell’Emilia-Romagna;
- alla indizione della Conferenza di Servizi è stata resa disponibile la documentazione progettuale al link <http://www.unionevalliedelizie.fe.it/login>;
- in data 30.11.2020, con nota assunta agli atti al PG 33108/2020, l’Unione ha reso disponibili le integrazioni presentate dal proponente al medesimo link;
- con nota PG 6719 del 04.03.2021 è stata convocata la seconda seduta di Conferenza di Servizi, poi revocata e convocata in data successiva;
- con nota PG 7727 del 15.03.2021 la Provincia ha comunicato che sarebbe stata nelle condizioni di esprimersi, per quanto di competenza, solo ad avvenuta acquisizione dei pareri resi dagli enti competenti in materia ambientale, con particolare riferimento al parere di Arpae-ST, relativo alla valutazione di impatto acustico e non ancora trasmesso. Pertanto, nella seduta di Conferenza di Servizi convocata, la Provincia non avrebbe potuto esprimersi in via definitiva sul progetto in oggetto;
- con nota PG 10607 del 08.04.2021 l’Unione ha trasmesso il verbale della seconda seduta di conferenza di Servizi, con allegati i pareri degli Enti convocati alla Conferenza stessa, assegnando alla Provincia un termine per provvedere alla trasmissione del proprio parere di competenza;

Protocollo 11712 del 20/04/2021

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: chiara.cavicchi@provincia.fe.it
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

- l'avviso di deposito è stato pubblicato sul BURERT per 60 gg a decorrere dal 09.12.2020, e contestualmente, sul sito dell'Unione Valli e Delizie, con link alla pagina dedicata: al termine del periodo di deposito, con nota PG 3919/2021, l'Unione ha comunicato che non sono pervenute osservazioni.

Esaminati gli elaborati tecnici e amministrativi, si evince che:

- il progetto presentato riguarda l'ampliamento dei fabbricati esistenti con la realizzazione di una nuova sala, nuovi servizi igienici e spazi tecnici per collegare tra loro i corpi edilizi esistenti, al fine di aumentare la capacità ricettiva del ristorante, trasformando una attività prettamente svolta nel periodo estivo in una continuativa durante tutto l'anno;
- l'intervento in progetto insiste sulle aree del Comune di Argenta identificate catastalmente al Fg 1, mp.le 1011, in fregio alla SS.16 e al confine con i Comuni di Voghiera e di Ferrara;
- l'intervento ricade in area agricola ad alta vocazione produttiva (AVP) e comporta un aumento della superficie complessiva pari a 187,86 mq.

Atteso che, nello specifico, l'area interessata dalle opere in oggetto è compresa, secondo l'art. 8 del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.), all'interno dell'Unità di Paesaggio n. 5 "delle Terre Vecchie", ricade nel sistema delle aree agricole, disciplinato dall'art. 11 del medesimo Piano e non interessa siti appartenenti alla Rete Natura 2000.

Visti i pareri espressi dagli Enti competenti in materia ambientale:

- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio dell'Emilia-Romagna - favorevole;
- Consorzio Bonifica Pianura di Ferrara – favorevole;
- Arpa-ST, Unità Impatto acustico – favorevole con prescrizioni;
- AUSL - limitatamente alla variante al POC, favorevole;
- Comune di Argenta CQAP – favorevole;
- Comune di Voghiera – favorevole.

Considerato che, per quanto concerne gli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale, in linea generale non si ravvisano elementi di contrasto rispetto al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) vigente.

Dato atto che la Provincia, nell'ambito delle proprie competenze, si esprime sullo strumento in oggetto ai sensi:

- dell'art. 34, co. 6, della L.R. 20/2000 e dell'art. 4, comma 4, della L.R. 24/2017 (formulazione riserve sugli aspetti urbanistici e inerenti la pianificazione territoriale);
- dell'art. 1, comma 4, della L.R. 9/2008 e dell'art. 5 della L.R. 20/2000 (Valutazione ambientale);
- dell'art. 5 della L.R. 19/2008 (Valutazione di compatibilità con rischio sismico).

Protocollo 11712 del 20/04/2021

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: chiara.cavicchi@provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po





PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

**Ciò premesso, constatato e considerato,
si formula il seguente PARERE:**

- per quanto concerne gli aspetti strettamente urbanistici e di pianificazione territoriale, non si ravvisano elementi di contrasto rispetto al P.T.C.P. vigente, pertanto **non si formulano “RISERVE”**;
- per quanto concerne la Valutazione Ambientale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006, dell’art. 18 della L.R. 24/2017 e dell’art. 1, comma 4, della L.R. 9/2008, si rimanda integralmente alla proposta resa da ArpaE-SAC Ferrara, agli atti con PG 11011 del 13.03.2021;
- per quanto concerne la Valutazione di compatibilità con il rischio sismico, ai sensi dell’art. 5 della L.R. 19/2008, si rimanda integralmente alla proposta di parere resa dall’Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile - Ferrara, agli atti con PG n. 7360 del 12.03.2020.

Resta inteso che il Comune, nell’ambito delle proprie competenze, dovrà garantire che:

- il contenuto di variante agli strumenti urbanistici (L.R. 20/2000) sia circoscritto allo specifico “progetto d’impresa” in oggetto;
- sia evidenziata l’area interessata nella tavola di POC vigente con campitura o asterisco che rimandi ad apposito disposto integrativo nelle N.T.A. ove sia chiaramente esplicitato il rimando al progetto d’impresa autorizzato (estremi identificativi/data/protocollo della pratica S.U.A.P.), in quanto il progetto costituisce esso stesso norma di attuazione. Ogni modifica sostanziale dovrà pertanto essere autorizzata con specifica procedura di variante;
- sia rispettato quanto disposto dalle diverse autorità competenti al rilascio di pareri, nulla osta, autorizzazioni comunque denominate, con particolare riguardo alle condizioni, prescrizioni e raccomandazioni impartite dalle Autorità competenti in materia ambientale;
- sia osservato quanto espresso nella Valutazione di compatibilità con rischio sismico, sulla base della proposta resa dall’Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile - Servizio Sicurezza Territoriale e Protezione Civile - Ferrara, agli atti con PG n. 7360 del 12.03.2020, cui si rimanda integralmente;
- sia osservato quanto espresso nella Valutazione Ambientale, sulla base della proposta resa da ArpaE-SAC di Ferrara, agli atti con PG 11011 del 13.03.2021, cui si rimanda integralmente.

Visti i contenuti della relazione redatta dal tecnico istruttore arch. Chiara Cavicchi.

Ferrara, 20/04/2021

Il funzionario responsabile
COPPARI MANUELA

Protocollo 11712 del 20/04/2021

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: chiara.cavicchi@provincia.fe.it
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po





PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITÀ
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

Documento informatico firmato digitalmente

Protocollo 11712 del 20/04/2021

PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532 29.9440 - E-mail: chiara.cavicchi@provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po

Ferrara
terra e acqua

Pratica SINADOC n.5169/2020

Provincia di Ferrara
Settore Pianificazione Territoriale
c.so Isonzo 26
c.a. Arch. Manuela Coppari
provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

OGGETTO: Trasmissione della relazione istruttoria ai fini della dell'espressione del parere ambientale - Valsat in merito alla richiesta di Autorizzazione Unica per l'ampliamento dell'attività di pubblico esercizio in Loc. San Nicolò di Argenta (FE), via Bonetta n.8, mediante PUA in variante al POC del Comune di Argenta e con valore di Permesso di Costruire – DPR 160/2010 art. 8 – Richiedente **LA SAPIENZA S.r.l.**

In allegato alla presente si trasmette la relazione istruttoria finalizzata all'espressione della VALUTAZIONE AMBIENTALE del piano in oggetto.

Responsabile della UO Autorizzazioni Complesse e Energia
SAC Ferrara
Dott. Geol. Gabriella Dugoni

RELAZIONE ISTRUTTORIA FINALIZZATA ALL'ESPRESSIONE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE – VALSAT IN MERITO ALLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE UNICA PER L'AMPLIAMENTO DELL'ATTIVITÀ DI PUBBLICO ESERCIZIO IN LOC. SAN NICOLÒ DI ARGENTA (FE), VIA BONETTA N.8, MEDIANTE PUA IN VARIANTE AL POC DEL COMUNE DI ARGENTA E CON VALORE DI PERMESSO DI COSTRUIRE – DPR 160/2010 ART. 8 – RICHIEDENTE LA SAPIENZA S.R.L.

(L.R. 24/2017 L.R. 9/08)

Visti:

- il Dlgs 152/2006 “Norme in materia ambientale” così come modificato dal Dlgs. 4/2008;
- la L.R. 13 giugno 2008 n. 9 “Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l'applicazione del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152”;
- il documento “Prime indicazioni in merito all'entrata in vigore del D.Lgs 16 Gennaio 2008 n. 4, correttivo della parte seconda del Decreto Legislativo 3 Aprile 2006 n.152, relativa a VAS, VIA e IPPC e del Titolo I della L.R. 13 Giugno 2008, n.9”;
- la L.R. 30 luglio 2015, n.13 “Riforma del sistema di governo regionale e locale e disposizioni su Città Metropolitana di Bologna, Province, Comuni e loro unioni” art. 15 e la successiva DGR 2170/2015 recante in allegato la “Direttiva per svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della LR n.13/2015”;

1 PREMESSO CHE:

- 1.1 la richiesta di Autorizzazione Unica è stata presentata allo Sportello Unico Attività produttive (SUAP) dell'Unione Valli e Delizie a mezzo PEC in data 10/08/2018 (prot. nn. 20554/20555/20558) dal Sig. Bonora Cristiano, in qualità di legale rappresentante della società "La Sapienza S.r.l.",
- 1.2 allo stato di fatto l'attività gestita dalla Società “La Sapienza srl” riguarda attività di pubblico esercizio e di somministrazione alimenti e bevande ovvero ristorante e piscina scoperta, serate di pubblico spettacolo nel periodo estivo;
- 1.3 il progetto presentato riguarda l'ampliamento dei fabbricati esistenti in modo da aumentare la capacità ricettiva del ristorante, nuova sala, nuovi servizi igienici e spazi tecnici per collegare tra loro i corpi edilizi esistenti e così trasformare una attività ora prettamente svolta nel periodo estivo in una continuativa durante tutto l'anno;
- 1.4 come evidenziato dalla Unione Valli e Delizie nel suo parere urbanistico prot.10320 del 7/4/2021, il progetto in questione, riguardante l'ampliamento dell'attività di pubblico esercizio, segue il procedimento di SUAP, di cui al DPR 160/2010 art. 8, con endoprocedimenti tra i quali variante al POC del Comune di Argenta e con valore di Permesso di Costruire, e che occorre quindi predisporre una variante alle tavole di POC Comune di Argenta, ovvero alla Tav. 1.A1 Territorio rurale San Nicolò - VAR 2017 di cui alla AU n.310/2016 e tavola dei Vincoli TV.A1 San Nicolò, per inserire l'area interessata dal progetto in questione con un tematismo specifico;
- 1.5 l'Unione Valli e Delizie ha altresì evidenziato che l'intervento si colloca nel territorio comunale di Argenta ma al confine con i territori comunali di Voghiera e Ferrara, all'interno dei quali sono

collocati i recettori che potrebbero essere interessati dall'impatto generato dall'intervento in progetto con particolare riguardo all'impatto acustico;

- 1.6 la documentazione è stata integrata più volte nel corso del procedimento: ai fini della Valutazione ambientale è stato considerato l'elaborato "Rapporto ambientale", che contiene gli elementi di istruttoria utili alla Valsat di cui alla LR 24/17;
- 1.7 pertanto si ritiene di poter svolgere l'istruttoria di Valsat ai sensi degli artt. 4 e 18 L.R. 24/2017 per la variante agli strumenti urbanistici del Comune di Argenta sulla base degli elementi contenuti in detta Relazione come da progetto presentato dalla società "La Sapienza";
- 1.8 in ragione della L.R. 13/2015 la Provincia, autorità competente, emanerà con proprio provvedimento il parere ambientale di Valsat, avvalendosi degli esiti dell'attività istruttoria svolta da ARPAE – SAC, riportati nella presente relazione istruttoria a firma della Responsabile della UO Autorizzazioni Complesse e Energia di ARPAE – SAC Ferrara;
- 1.9 l'avviso di deposito è stato pubblicato dall'Unione Valli e Delizie sul BURERT n. 424 parte seconda in data 09/12/2020;

2 DATO ATTO CHE:

- 2.1 ARPAE SAC ha acquisito i pareri anche degli enti con competenze ambientali nell'ambito della Conferenza di Servizi indetta dall'Unione Valli e Delizie per la conclusione del procedimento autorizzatorio unico, riunitasi in prima seduta il 19/02/2020 e in seconda seduta il 7/4/2021:
 - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio: ha comunicato parere favorevole alla realizzazione dell'intervento, con nota assunta al ns. prot. n. 8113 del 16/03/2021,
 - AUSL Dipartimento Salute Pubblica per la variante al POC, parere prot. 4169/2020;
 - Comune di Argenta CQAP, parere favorevole del 17/02/2020;
 - Comune di Voghiera, prot. 3798/2020;
 - ARPAE Servizio Territoriale di Ferrara, parere favorevole con prescrizioni prot. PG/2021/52197 del 2/4/2021;
 - Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara, prot. 4680/2021 a conferma del precedente prot. 2110/2020;
- 2.2 a seguito delle procedure di deposito, pubblicità e partecipazione previste dalla fase di consultazione, trascorsi quindi i 60 per presentare osservazioni dal momento della pubblicazione dell'avviso di deposito sopra citato, non ne sono pervenute, come da nota SUAP del 09/02/2021 prot. n. 3793 inviata ad ARPAE SAC e Provincia;

3 VALUTATO CHE:

- 3.1 l'intervento consiste nella costruzione di un fabbricato in ampliamento alla sala ristorante esistente; il corpo principale verrà utilizzato a servizio dei clienti del ristorante con funzione saltuaria di disco-bar, mentre nella parte retrostante, verrà realizzata la zona guardaroba, ripostigli e servizi igienici. Tra il nuovo fabbricato e quello esistente verranno realizzati un piccolo forno, una zona filtro di collegamento e un pergolato. Inoltre con la presente pratica si intende rendere

permanenti tutti i manufatti stagionali come i pergolati antistanti la sala ristorante e il bar della piscina. Nel fabbricato a servizio della piscina verrà realizzata una tramezza per realizzare un piccolo disimpegno antistante il bagno per i dipendenti;

- 3.2 l'intervento edilizio come descritto comporta un aumento della superficie coperta in area agricola ad alta vocazione produttiva (AVP);
- 3.3 la zona circostante non presenta elementi di rilievo dal punto di vista paesaggistico, anche per la presenza della SS16 Adriatica che scorre sul confine dell'area di interesse;
- 3.4 dal punto di vista dell'approvvigionamento idrico e degli scarichi, che saranno unicamente domestici, il progetto non apporta modifiche di rilievo;
- 3.5 non risultano impatti di rilievo anche per le componenti emissioni in atmosfera e traffico;
- 3.6 l'aspetto maggiormente rilevante è costituito dall'impatto di rumore generato dagli impianti di diffusione sonora che verrebbero utilizzati in ambiente esterno per eventi soprattutto in periodo serale e notturno;
- 3.7 a seguito di approfondimenti condotti dalla proprietà, il Servizio Territoriale di Arpae ha espresso il parere di competenza nell'ambito della modifica dell'AUA di titolarità del proponente, avente orientamento favorevole ma condizionato al rispetto di determinate prescrizioni e condizioni di utilizzo dei citati apparecchi di diffusione sonora, necessarie per il rispetto dei limiti acustici presso i recettori;
- 3.8 l'intervento non interessa siti appartenenti alla Rete Natura 2000;

in esito alla istruttoria anzi descritta

SI PROPONE

alla Provincia di Ferrara in qualità di autorità competente:

di esprimere il **PARERE AMBIENTALE**, ai sensi dell'art.4 e 19 della LR 24/17 in merito alla richiesta di Autorizzazione Unica per l'ampliamento dell'attività di pubblico esercizio in Loc. San Nicolò di Argenta (FE), via Bonetta n.8, mediante PUA in variante al POC del Comune di Argenta e con valore di Permesso di Costruire – DPR 160/2010 art. 8 – Richiedente **LA SAPIENZA S.r.l.**, con le prescrizioni impartite dagli enti con competenze ambientali con particolare riguardo al parere condizionato espresso dal Servizio Territoriale di ARPAE sulla componente rumore, di cui alla nota PG/2021/52197 del 2/4/2021.

Responsabile della UO Autorizzazioni Complesse e Energia
SAC Ferrara

Dott. Geol. Gabriella Dugoni

SERVIZIO AREA RENO E PO DI VOLANO
SEDE DI FERRARAAl Dirigente del Servizio Area Reno e Po di Volano
Dott. Claudio Miccoli

Oggetto: Unione dei Comuni Valli e Delizie – Variante al POC con valore di PUA Soc. La Sapienza con sede S. Nicolò di Argenta (FE), Via Boretta n.8 - Proposta di parere sismico di cui all'art. 5 L.R. 19/08.

La variante in oggetto (prot.n. PC/2020/4463), riguarda l'ampliamento di un'attività di pubblico esercizio; in particolare l'intervento prevede di ampliare i fabbricati esistenti per aumentare la capacità ricettiva del locale e poter così organizzare "eventi" tutto l'anno.

Il dott. geol. Matteo Mastellari ha redatto la relazione geologica sismica ai sensi della normativa attualmente vigente in materia, dalla quale si è appurato che:

- per ricostruire la modellazione geologica, sismica e geotecnica ha realizzato n.1 CPT con profondità di 30 metri da piano campagna;
- la stratigrafia riscontrata attraverso le prove suddette è risultata essere costituita da alternanza di strati di argilla e argilla sabbiosa sino a circa 23 metri di profondità, a cui segue sabbia – sabbia argillosa sino alla massima profondità indagata;
- da correlazioni empiriche è stato possibile determinare la Vs 30 e classificare i terreni di fondazione del sito in esame come appartenenti alla categoria C "*Depositi di sabbie o ghiaie mediamente addensate o argille di media consistenza, con spessori variabili da diverse decine fino a centinaia di metri, caratterizzati da valori di Vs30 compresi tra 180 m/s e 360 m/s*" (Vs30 = 264 m/s);
- l'area indagata risulta interna alla zona sismo genetica 912, di conseguenza in questa zona sono previste magnitudo Mw di 6,14;

E-mail: STPC.RenoVolano@regione.emilia-romagna.itPec: Stpc.renovolano@postacert.regione.emilia-romagna.it

- è stata effettuata la verifica alla liquefazione con il metodo di Robertson & Wride 1998, $M_w = 6.14$ ed $a_{max} = 0,225 \text{ m/s}^2$; da tale analisi è emerso che nell'area di studio il fenomeno della liquefazione è un effetto di sito atteso; l'indice del potenziale di liquefazione IL è risultato a rischio basso ($IL = 1,94$).

Infine, dalla consultazione delle mappe di pericolosità del Piano di gestione rischio alluvioni, si è appurato che l'area oggetto di studio potrebbe essere interessata da allagamenti in caso di "Alluvioni rare L-P1" da Reticolo principale e da "Alluvioni poco frequenti M-P2" da Reticolo secondario di pianura (Distretto Po).

Per gli aspetti relativi al rischio idraulico, si rimanda a quanto indicato nella DGR 1300/2016 e nella DGR 970/2017, oltre a quanto già prescritto dagli Enti territorialmente competenti in materia.

In considerazione di quanto sopra esplicitato, della tipologia d'intervento e per il fatto che non sussistono i presupposti ai sensi della DGR 630/2019 per procedere alla determinazione dei cedimenti post sismici nei terreni coesivi, si propone PARERE POSITIVO, per quanto di competenza, al piano in oggetto.

Si trasmette la presente proposta di parere ai fini del rilascio del parere di cui all'art. 5 L.R. 19/08.

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono Distinti Saluti.

RESP. PO PROTEZIONE CIVILE
SICUREZZA DEL TERRITORIO
E ATTIVITÀ ESTRATTIVE
(Dott.ssa geol. Alceste Zecchi)

SEDI OPERATIVE

Via della Fiera, 8	40122 - Bologna	Tel 051/5274530	Fax 051/5274315
Viale Cavour, 77	44121 - Ferrara	Tel 0532/218811	Fax 0532/210127