



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE 3 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA'

DETERMINAZIONE

Determ. n. 2045 del 27/11/2024

Oggetto: INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST-SISMA DEL CASTELLO ESTENSE SEDE DELLA PROVINCIA DI FERRARA PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012, DGR 1388/2013 COD. LAV. 2.773 CUP J76G14000010002 - RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DEL CASTELLO ESTENSE - PIANO STRATEGICO GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI DM 169/2024 CUP F79D24000280001 - RIPROGRAMMAZIONE RISORSE ECONOMICHE. DETERMINA A CONTRARRE ED APPROVAZIONE MODALITA' DI GARA.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il decreto del Presidente n. 21 del 14/02/2019 con il quale è stato conferito all'Ing. Angela Ugatti l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per i progetti e gli interventi relativi all'adeguamento e miglioramento sismico di competenza della Provincia di Ferrara;
- l'atto monocratico n. 556 del 31/03/2022 con il quale è stato conferito all'Ing. Angela Ugatti l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di "Ripristino con miglioramento sismico Castello Estense" – CUP J76G14000010002;
- l'atto monocratico n. 1503 del 13/09/2024 con il quale è stato conferito all'Ing. Angela Ugatti l'incarico di Responsabile Unico del Progetto dei lavori di «RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DEL CASTELLO ESTENSE» - CUP F79D24000280001 - Piano Strategico «Grandi Progetti Beni Culturali» Decreto Ministeriale del 3 Maggio 2024 n. 169;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Ferrara n. 107 del 04/10/2024 con il quale è stato conferito al sottoscritto ing. Luca Capozzi l'incarico di dirigente del Settore 3 Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità;

Richiamata la Delibera di Giunta Regionale n. 1388 del 30 settembre 2013 di approvazione del Programma delle Opere Pubbliche e degli interventi di recupero dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, nonché i successivi aggiornamenti disposti con Ordinanza del Commissario Delegato;

Premesso:

- che il 20–29 maggio 2012, il territorio dell'Emilia Romagna è stato interessato da un violento fenomeno tellurico che ha provocato ingenti danni a persone e fabbricati, e che a seguito del quale si sono immediatamente attivate le istituzioni per ripristinare le normali condizioni di vita della popolazione colpita dall'evento e successivamente è stata avviata una seconda fase costituita dall'attuazione di diversi programmi di intervento specifici coordinati dalla Regione Emilia Romagna, e destinati in primo luogo a ripristinare il patrimonio edilizio scolastico e al ripristino delle sedi municipali ed alla realizzazione di soluzioni abitative temporanee per la popolazione con abitazioni fortemente danneggiate

e non agibili;

- che il Castello Estense di Ferrara, sito in Largo Castello n. 1, per effetto del sisma del 20 – 29 maggio 2012, ha subito consistenti danni e necessitano importanti interventi al fine di ripristinare completamente l'immobile con opere di rafforzamento e miglioramento sismico;
- che in data 10 luglio 2012 i tecnici abilitati hanno effettuato il sopralluogo per la valutazione dell'agibilità e il rilevamento del danno nell'immobile con scheda di rilevamento Aedes, attribuendo all'edificio un esito "B" (agibile con provvedimenti);
- che con Delibera di Giunta Regionale n. 1388 del 30 settembre 2013 è stato approvato il Programma delle Opere Pubbliche e degli interventi di recupero dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio, nonché il Regolamento "Allegato E" alla suddetta delibera, contenente disposizioni generali, istruzioni per l'esecuzione dei lavori e per l'affidamento di prestazioni tecniche;
- che nel Programma delle Opere Pubbliche – Piani Annuali 2013/2014 sopra indicato è stato inserito l'intervento comportante una spesa complessiva di € 9.051.405,18, di cui € 6.980.279,47 finanziati con fondi della Regione Emilia Romagna per la ricostruzione, € 1.156.720,53 finanziati con somme introitate a valere sugli accertamenti dell'azione di bilancio 1535 dalla Provincia di Ferrara a titolo di indennizzo assicurativo e € 914.405,18 finanziati con fondi della Regione Emilia Romagna per la ricostruzione;
- che con Decreto del Presidente n. 11 in data 27.01.2016 è stato approvato il progetto preliminare elaborato dai progettisti incaricati, dell'importo complessivo di € 8.167.845,49;
- che il progetto esecutivo è stato consegnato in data 22.02.2017 (PG 6215/2017) alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato per l'esame ed il rilascio della congruità di spesa relativa allo "Stralcio I – riparazione e miglioramento sismico" per l'importo complessivo di € 6.803.566,00;
- che la Commissione Congiunta ha richiesto integrazioni con nota n. 481238 del 29.06.2017 (assunta a prot. n. 22646 in data 29.06.2017);
- che con Decreto 2/12/2016 del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo è stato approvato il Piano Strategico "Grandi Progetti Beni culturali" annualità 2017 e annualità 2018, registrato dalla Corte dei Conti in data 15/12/2016 al n. 4450, per l'importo complessivo di € 135.000.000,00 di cui € 70.000.000,00 per l'anno 2017 e € 65.000.000,00 per l'anno 2018, tra i quali rientra il progetto "Gallerie Estensi – Trasferimento della Pinacoteca Nazionale di Ferrara nel Castello Estense e nuovo allestimento" per l'importo complessivo di € 7.000.000,00;
- che con Decreto del Presidente n. 8 del 01.03.2017 è stato approvato lo schema di accordo per l'attuazione dell'intervento "Gallerie Estensi – Trasferimento della Pinacoteca Nazionale di Ferrara nel Castello Estense e nuovo allestimento" all'interno del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali", annualità 2017-2018, D.M. del 02.12.2016, con il Segretariato Regionale del MiBACT per l'Emilia Romagna;
- che l'Accordo è stato sottoscritto dalle parti in data 02.03.2017;
- che con successive comunicazioni del 04.06.2019 e del 25.06.2019 il Segretariato Regionale del MiBAC MiBACT per l'Emilia Romagna ha comunicato che tutti i pagamenti attinenti alla quota di finanziamento del progetto "Gallerie Estensi - trasferimento della Pinacoteca Nazionale di Ferrara nel Castello Estense" sono eseguiti da loro direttamente, e che la Provincia svolge il ruolo di contraente in nome e per conto del Segretariato regionale;
- che le opere di rifunzionalizzazione del secondo piano, a destinazione museale e laboratoriale-didattica comportano una revisione complessiva delle scelte progettuali già definite per gli interventi di riparazione dei danni da sisma, ma non ne stravolgono sostanzialmente l'impostazione, ponendosi al contrario come naturale completamento di quanto già previsto per la valorizzazione e la tutela dell'edificio, integrandone gli aspetti strutturali ed impiantistici e di sicurezza al fine di rispondere ai requisiti prestazionali specifici previsti per le nuove funzioni espositive;
- che si è reso necessario ripensare il progetto delle dotazioni impiantistiche, per rispondere alle complesse richieste prestazionali di controllo dei parametri termo-igrometrici interni, nonché le scelte progettuali relative alla prevenzione incendi, oggetto di attente e approfondite valutazioni, mirate a conciliare le

esigenze di sicurezza e fruibilità degli spazi, con conseguente ridefinizione dei collegamenti verticali e delle vie d'esodo, con quelle di conservazione, valorizzazione e tutela del pregio storico-artistico del monumento;

- che si è pertanto richiesto alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato di disporre un primo aggiornamento a Programma e a Piano del nuovo importo generale a € 14.003.566,01 del I stralcio, in considerazione dell'ulteriore finanziamento di € 7.000.000,00 e tale rimodulazione è stata autorizzata con Ordinanza del Commissario Delegato n. 25 del 25 Ottobre 2018;
- che con Decreto del Presidente n 7 del 23/01/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica per interventi di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile denominato Castello Estense in largo Castello n°1 a Ferrara, dell'importo di € 14.003.566,01;
- che il progetto di fattibilità tecnico ed economica ha ottenuto un parere favorevole con prescrizioni da parte della Commissione congiunta, assunto a PG 32170 del 19/11/2020;
- che nel corso della progettazione esecutiva sono stati inseriti ulteriori interventi complementari riferiti in particolare alla parte impiantistica con incremento di spesa per apprestamenti e oneri di sicurezza;
- che con note PG 17445/2021 e PG 37465/2021 tali esigenze sono state comunicate alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato per l'autorizzazione alla rimodulazione dei finanziamenti al nuovo importo di € 14.988.566,01, con destinazione di risorse proprie derivanti dall'indennizzo assicurativo;
- che l'Ordinanza del Commissario Delegato n. 11 del 06 luglio 2022 ha modificato ed integrato il Programma e del Piano OOPP per la ricostruzione aggiornando l'intervento complessivo all'importo complessivo di € 14.988.566,01;
- che con nota Prot.37979 del 01/12/2021 è stata inviata la richiesta di valutazione del progetto ai sensi del DPR 01/08/2011 n 151 al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Ferrara, integrata con nota prot. 17164 del 16/05/2022;
- che con determinazione del dirigente n. 656 in data 11/04/2022 il progetto esecutivo per interventi di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile, dell'importo complessivo di € 14.988.566,01, è stato trasmesso all'Agenzia regionale per la Ricostruzione Sisma 2012 per essere sottoposto al parere della Commissione congiunta composta dall'Agenzia regionale per la Ricostruzione, dal Servizio Geologico, Sismico e dei Suoli Regionali, dal Ministero della Cultura - Soprintendenza Belle arti e paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara;
- che l'Ordinanza del Commissario Delegato n. 13 del 26 giugno 2024 ha modificato ed integrato il Programma e del Piano OOPP per la ricostruzione aggiornando l'intervento complessivo all'importo complessivo di € 16.259.168,70;

Precisato:

- che in data 02/01/2023 con protocollo n. 75/2023 è stata recepita dall'Ente la valutazione del progetto (art.3 del D.P.R. 151/2011) relativo a museo in edificio storico tutelato "CASTELLO ESTENSE" da parte del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del soccorso pubblico e della difesa civile - Comando provinciale dei vigili del fuoco di Ferrara, con esito positivo;
- in data 23/11/2023 con protocollo 37144/2023 è stata rilasciata dalla Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara autorizzazione ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. per l'intervento;
- in data 05/12/2023 con protocollo n. 38508/2023 e successivamente in data 09/02/2024 con protocollo 3778/2024 sono stati emessi dagli uffici competenti della Regione Emilia Romagna, rispettivamente l'Autorizzazione sismica e l'Attestazione di congruità della spesa;
- in data 01/03/2024 con protocollo n. 6336/2024 veniva inviata a HERA S.p.A richiesta di parere per scarico di reflui domestici, per il quale è stato recepito in data 07/03/2024 con protocollo n. 6838 parere di conformità del Gestore del Servizio Idrico Integrato per scarico in pubblica fognatura delle acque reflue;

- in data 26/03/2024 con protocollo n. 9008/2024 è pervenuta la relazione di verifica finale del progetto definitivo/esecutivo eseguita dalla società LCF Engineering srl di Ferrara, a firma del responsabile arch. Daniele Spoletini (incarico affidato con Det. 851 del 17/05/2022), a cui sono allegati i rapporti di verifica "Istr01_ESEC_Verifica 1 di controllo generale" e "Istr01_ESEC_Verifica 1 Elaborati", che attestano la conformità del progetto;
- con Decreto Presidenziale della Regione Emilia Romagna n. 113 del 16/02/2024 è stato assegnato alla Provincia di Ferrara il finanziamento N. ordine 2773 - Provincia di Ferrara - Castello Estense - stralcio I, nel Comune di Ferrara (FE) - di € 6.747.765,39 CUP J76G14000010002, all'interno del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali – Piani Annuali 2013-2014-2015-2016-2018 delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali;
- che con determinazione del dirigente n 529 del 27/03/2024 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'importo complessivo di Euro 16.259.168,70 IVA 10% compresa, recante il seguente quadro economico:

CASTELLO ESTENSE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO		RER [fondi sisma]	ASSICURAZIONE [fondi Provincia di Ferrara]	PINACOTECA [fondi MIBACT]	TOTALE
A IMPORTO LAVORI					
a.1.1	Opere architettoniche	€ 1.580.827,72	€ 720.013,08	€ 1.869.819,39	€ 4.170.660,19
a.1.2	Opere strutturali	€ 2.983.051,67	€ 348.742,29	€ 586.754,10	€ 3.918.548,06
a.1.3	Opere impiantistiche	€ 57.351,51	€ -	€ 2.718.085,15	€ 2.775.436,66
	Impianti meccanici	28.138,40	-	€ 1.709.245,38	
	Impianti elettrici	29.213,11	-	€ 1.008.839,77	
A1	IMPORTO DEI LAVORI	€ 4.621.230,90	€ 1.068.755,37	€ 5.174.658,64	€ 10.864.644,91
A2	COSTI DELLA SICUREZZA	€ 647.646,19	€ 627.479,04	€ 589.997,52	€ 1.865.122,75
A	IMPORTO LAVORI E COSTI PER LA SICUREZZA	€ 5.268.877,09	€ 1.696.234,41	€ 5.764.656,16	€ 12.729.767,66

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B1	Imprevisti ed opere in economia (Iva inclusa)	€ 197.804,08	€ 171.708,78	€ 4.217,52	€ 373.730,38
b.2.1	Rilievo storico-critico (Iva e oneri inclusi)	€ 8.247,20	€ -	€ -	
b.2.2	Rilievi geometrici (Iva e oneri inclusi)	€ 17.319,12	€ -	€ 47.580,00	
	<i>Somma delle prestazioni aggiuntive (Regolamento all.E, art. 11 c.13 e c.14)</i>	€ 25.566,32			
b.2.3	Relazione geologica (Iva e oneri inclusi) (Regolamento all.E, art. 11 c.11)	€ 5.002,00	€ -	€ -	
B2	Rilievi, accertamenti e indagini (IVA e oneri inclusi)	€ 30.568,32	€ -	€ 47.580,00	€ 78.148,32
B3	Spese tecniche (IVA e oneri inclusi)	€ 668.515,13	€ 251.057,27	€ 500.648,49	€ 1.420.220,89
B4	Spese per pubblicità e tassa appalti	€ 5.800,00	€ 10.000,00	€ 2.000,00	€ 17.800,00
b.5.1	Indagini specialistiche sui materiali esistenti (Iva inclusa)	€ 37.337,54	€ -	€ 28.433,36	
b.5.2	Prove geologiche (Iva inclusa)	€ 995,52	€ -	€ -	
b.5.3	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo (IVA e oneri inclusi)	€ 10.980,00	€ 60.000,00	€ 10.000,00	

B5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo (IVA e oneri inclusi) (Regolamento all.E, art. 11 c.10)	€ 49.313,06	€ 60.000,00	€ 38.433,36	€ 147.746,42
B6	Pratiche di accatastamento (Iva e oneri inclusi)	€ -	€ 15.000,00	€ 3.000,00	€ 18.000,00
B7	IVA al 10% sui lavori A	€ 526.887,71	€ 169.623,44	€ 576.465,62	€ 1.272.976,77
B8	Spese per commissioni giudicatrici (IVA e oneri inclusi)		€ 40.000,00	€ 5.000,00	€ 45.000,00
B9	Spese per attività di supporto al RUP e per consulenze specialistiche (IVA e oneri inclusi)	€ -	€ 50.000,00	€ 2.000,00	€ 52.000,00
B10	Spese per comunicazione (Iva inclusa)	€ -	€ 20.000,00	€ 500,00	€ 20.500,00
B11	Spese per verifica e validazione (IVA e oneri inclusi)	€ -	€ 27.779,41	€ 55.498,85	€ 83.278,26
B12	Spese per allestimento "Pinacoteca" (IVA e oneri inclusi)			€ -	€ -
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.478.888,30	€ 815.168,90	€ 1.235.343,84	€ 3.529.401,04
	TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€ 6.747.765,39	€ 2.511.403,31	€ 7.000.000,00	€ 16.259.168,70

Dato atto:

- che con il Decreto MIC 3 maggio 2024 n. 169, Approvazione del Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” - riprogrammazione delle risorse finanziarie, il Ministro della Cultura ha rimodulato il finanziamento erogato nel 2016 operando la revoca e la contestuale riprogrammazione delle economie rese disponibili a valere sul finanziamento riferito all’intervento per il “Restauro e consolidamento del Castello Estense di Ferrara”, riducendo da un lato il finanziamento di € 6.904.443,78 (a concorrenza dello stanziamento complessivo di € 7.000.000,00 per il quale risultano rendicontate spese preliminari per un ammontare di € 95.556,22) per l’intervento denominato “Trasferimento della Pinacoteca Nazionale di Ferrara nel Castello Estense e nuovo allestimento - CUP J75F17000000001” ricompreso nel decreto ministeriale n. 556/2016, facendo così venir meno la copertura economica dell’intervento complessivo e impedendo pertanto l’avvio delle procedure di affidamento dei lavori, e reintegrando parzialmente le risorse decurtate con un nuovo stanziamento di € 3.000.000,00 per il “Restauro e consolidamento del Castello Estense di Ferrara” con CUP F79D24000280001;
- che, a seguito della rimodulazione del finanziamento, disposta con il succitato D.M. n. 169/2024, e della necessità di trovare completa copertura economica per la realizzazione dell’intervento, la Provincia di Ferrara ha disposto un ulteriore cofinanziamento con risorse proprie, applicando parte dell’avanzo disponibile di bilancio per € 1.000.000,0 determinato in sede di Rendiconto 2023;
- che, con nota PG 30739 del 23/09/2024, è stata inoltre presentata istanza di manifestazione di interesse di cui alla Delibera di Giunta Regionale dell’Emilia Romagna n. 1792 del 09/09/2024 “AVVISO STRAORDINARIO PER I TERRITORI COLPITI DAL DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RICOMPRESI NEL PERIMETRO DI CUI ALL’ORD. 8/2021. LEGGE REGIONALE 5/2018”, per la candidatura all’assegnazione di ulteriori risorse per € 3.000.000,00 a completamento delle necessità finanziarie del quadro economico;
- che, con Delibera di Giunta Regionale n. 1927 del 14/10/2024, è stato approvato l’intervento “Riparazione dei danni, miglioramento sismico e rifunzionalizzazione degli spazi museali del Castello Estense di Ferrara” CUP J76G14000010002 ai sensi della legge regionale n. 5/2018 nell’ambito della

Deliberazione di Giunta n. 1792 del 09/09/2024, e sono state contestualmente assegnate alla Provincia di Ferrara le risorse richieste per un importo pari ad € 3.000.000,00;

- che le lavorazioni previste nel progetto esecutivo approvato con Determinazione del Dirigente n. 529 del 27/03/2024 sono rimaste invariate, si considerano valide le relative autorizzazioni e l'atto di verifica/validazione sottoscritto in data 27/03/2024, procedendo al solo reperimento delle somme a seguito della riprogrammazione delle risorse economiche avvenuto con DM 169/2024;
- che, a seguito della rimodulazione dello stanziamento delle risorse come sopra descritto, il quadro economico dell'INTERVENTO DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST-SISMA CASTELLO ESTENSE SEDE DELLA PROVINCIA DI FERRARA "PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012, DGR 1388/2013 COD. LAV. 2.773 CUP J76G14000010002" – "RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DEL CASTELLO ESTENSE - PIANO STRATEGICO «GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI» DM 169/2024 CUP F79D24000280001" dell'importo complessivo di € 16.259.168,70 IVA 10% compresa viene ridefinito come di seguito:

CASTELLO ESTENSE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO		FONDI REGIONE	FONDI PROVINCIA		FONDI REGIONE	FONDI STATO	TOTALE
		RER [fondi sisma]	PROVINCIA [fondi assicurazione]	PROVINCIA [fondi propri]	RER [DGR n. 1927/2024]	MIC [decreto n. 169/2024]	
A - IMPORTO LAVORI							
a.1.1	Opere architettoniche	€ 1.580.827,72			€ 2.589.832,47		€ 4.170.660,19
a.1.2	Opere strutturali	€ 2.983.051,67			€ 935.496,39		€ 3.918.548,06
a.1.3	Opere impiantistiche	€ 57.351,51			€ 2.718.085,15		€ 2.775.436,66
	Impianti meccanici	€ 28.138,40			€ 1.709.245,38		
	Impianti elettrici	€ 29.213,11			€ 1.008.839,77		
A1	IMPORTO DEI LAVORI	€ 4.621.230,90			€ 6.243.414,01		€ 10.864.644,91
A2	COSTI DELLA SICUREZZA	€ 647.646,19			€ 1.217.476,56		€ 1.865.122,75
A	IMPORTO LAVORI E COSTI PER LA SICUREZZA	€ 5.268.877,09	€ 1.696.234,41	€ 807.051,87	€ 2.478.802,15	€ 2.478.802,14	€ 12.729.767,66
			€ 2.503.286,28				
				€ 7.460.890,57			
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE							
B1	Imprevisti ed opere in economia (Iva inclusa)	€ 197.804,08	€ 216.708,78	€ 20.438,79	€ 22.178,78	€ 22.178,80	€ 479.309,23
b.2.1	Rilievo storico-critico (Iva e oneri inclusi)	€ 8.247,20					
b.2.2	Rilievi geometrici (Iva e oneri inclusi)	€ 17.319,12					
b.2.3	Relazione geologica (Iva e oneri inclusi) - Regolamento all.E, art. 11 c.11	€ 5.002,00					
B2	Rilievi, accertamenti e indagini (IVA e oneri inclusi)	€ 30.568,32					€ 30.568,32
B3	Spese tecniche (IVA e oneri inclusi)	€ 668.515,13	€ 251.057,27	€ 70.090,79	€ 215.278,85	€ 215.278,85	€ 1.420.220,89
B4	Spese per pubblicità e tassa appalti	€ 5.800,00	€ 10.000,00	€ 280,00	€ 860,00	€ 860,00	€ 17.800,00
b.5.1	Indagini specialistiche sui materiali esistenti (Iva inclusa)	€ 37.337,54		€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 10.000,00	
b.5.2	Prove geologiche (Iva inclusa)	€ 995,52					

b.5.3	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo (IVA e oneri inclusi)	€ 10.980,00	€ 35.000,00	€ 8.433,36	€ 5.000,00	€ 25.000,00	
B5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo (IVA e oneri inclusi) -Regolamento all.E, art. 11 c.10	€ 49.313,06	€ 35.000,00	€ 18.433,36	€ 10.000,00	€ 35.000,00	€ 147.746,42
B6	Pratiche di accatastamento (Iva e oneri inclusi)		€ 15.000,00	€ 3.000,00			€ 18.000,00
B7	IVA al 10% sui lavori A	€ 526.887,71	€ 169.623,44	€ 80.705,19	€ 247.880,22	€ 247.880,21	€ 1.272.976,77
			€ 250.328,63				
			€ 746.089,06				
B8	Spese per commissioni giudicatrici (IVA e oneri inclusi)		€ 20.000,00		€ 25.000,00		€ 45.000,00
B9	Spese per attività di supporto al RUP e per consulenze specialistiche (IVA e oneri inclusi)		€ 50.000,00				€ 50.000,00
B10	Spese per comunicazione (Iva inclusa)		€ 20.000,00				€ 20.000,00
B11	Spese per verifica e validazione (IVA e oneri inclusi)		€ 27.779,41				€ 27.779,41
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.478.888,30	€ 815.168,90	€ 192.948,13	€ 521.197,85	€ 521.197,86	€ 3.529.401,04
			€ 1.008.117,03				
			€ 2.050.512,74				
A+B	TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO	€ 6.747.765,39	€ 2.511.403,31	€ 1.000.000,00	€ 3.000.000,00	€ 3.000.000,00	€ 16.259.168,70
			€ 3.511.403,31				
			€ 9.511.403,31				

Precisato:

- che l'intervento in oggetto è stato da ultimo inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 nell'annualità 2024, con codice CUI n. L00334500386202000016;
- che la somma complessiva di progetto pari ad € 16.259.168,70 trova copertura finanziaria:
 - per € 6.747.765,39 al cap. 2145494 azione 6736 "POST SISMA 2012 - MANUT.STRAORD. URGENTI CASTELLO ESTENSE-AZ.1491" finanziato con fondi regionali - Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali – Piani Annuali 2013-2014-2015-2016-2018 delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali;
 - per € 2.511.403,31 al cap. 2145495 azione 6889 "RIPRISTINO SISMICO CASTELLO ESTENSE - FINANZIATO DA ASSICURAZIONI - AZ.1535" finanziato con avanzo derivante da indennizzi assicurativi;
 - per € 4.000.000,00 al cap. 2145493 azione 8158 "RIPARAZIONE DEI DANNI, MIGLIORAMENTO SISMICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI MUSEALI DEL CASTELLO ESTENSE DI FERRARA - RER - PROGRAMMI SPECIALI PER GLI AMBITI LOCALI (PSAL) AZ. 1958 + AVANZO DISPONIBILE" finanziato quanto a € 1.000.000,00 con fondi provinciali – avanzo disponibile e quanto a € 3.000.000,00 con fondi regionali - Programmi Speciali per gli Ambiti Locali (PSAL);
 - per € 3.000.000,00 al cap. 2145493 azione 8157 "PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI" - RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DEL CASTELLO ESTENSE - (ISTITUTO MUSEI NAZIONALI DI BOLOGNA) AZ. 1957" finanziato con fondi statali MIC - Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali";

con ripartizione sulle annualità come di seguito rappresentato:

FONTI DI FINANZIAMENTO	2024	2025	2026	TOTALE
Fondi ricostruzione post-sisma cod. lav. 2.773 (Commissario delegato per la ricostruzione Regione Emilia-Romagna)	€ 6.747.765,39			€ 6.747.765,39
Provincia di Ferrara – Fondi assicurativi	€ 2.511.403,31			€ 2.511.403,31
Provincia di Ferrara – Avanzo disponibile	€ 1.000.000,00			€ 1.000.000,00
DGR 1792/2024 AVVISO STRAORDINARIO PER I TERRITORI COLPITI DAL DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 RICOMPRESI NEL PERIMETRO DI CUI ALL'ORD. 8/2021. LEGGE REGIONALE 5/2018		€ 2.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 3.000.000,00
Fondi MiC DM 169/2024		€ 3.000.000,00		€ 3.000.000,00
TOTALE PER ANNUALITÀ	€ 10.259.168,70	€ 5.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 16.259.168,70

Dato atto che:

- considerate la complessità e l'articolazione temporale delle lavorazioni previste dal progetto, si ritiene opportuno disporre l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta di rilevanza europea ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 (Codice), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 108 del decreto medesimo, mediante l'applicazione dei criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara;
- la valutazione delle offerte tecniche avverrà con l'ausilio di una Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- in considerazione delle plurime categorie di lavorazioni presenti in progetto, ai sensi della vigente normativa, l'affidatario sarà tenuto ad eseguire in proprio una quota maggioritaria delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, come indicato nella Tabella A allegata al Capitolato speciale d'appalto facente parte del progetto approvato;
- ai sensi dell'art. 119, comma 17 del Codice, tutte le lavorazioni indicate nella tabella A del capitolato non potranno formare oggetto di ulteriore subappalto, in considerazione della complessità delle varie lavorazioni da eseguire sul bene monumentale vincolato che, essendo fortemente interdipendenti tra loro e caratterizzate da peculiari apprestamenti e modalità di accantieramento, necessitano di particolare coordinamento tra gli operatori sia sotto il profilo della direzione del cantiere, che sotto quello della tutela della sicurezza dei lavoratori;
- ai sensi dell'art. 132, comma 2 del Codice, trattandosi di contratto concernente un bene culturale vincolato ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137) non troverà applicazione l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104 del codice;
- ai sensi dell'art. 58 comma 2 del Codice, l'appalto in questione non è stato suddiviso in lotti in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento, della necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e della conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto di intervento. I lavori si riferiscono, infatti, ad un progetto caratterizzato da interventi funzionalmente e localmente interconnessi la cui unitarietà garantisce al meglio i tempi di realizzazione e la qualità degli stessi;
- in considerazione dei ristretti tempi di procedura imposti dalle norme che regolano il finanziamento, in caso di attivazione del soccorso istruttorio, i concorrenti potranno essere ammessi con riserva alla fase di valutazione dell'offerta;

Visti:

- l'art. 25 del Codice, ove è previsto che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice medesimo, devono essere svolti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, compresa la ricezione delle domande di partecipazione e delle offerte;
- l'articolo 22 comma 4 della legge regionale 24 maggio 2014 n. 11 e s.m.i. che prevede che gli Enti locali, i loro enti ed organismi, le loro associazioni, unioni e consorzi, operanti nel territorio regionale possono utilizzare gli strumenti attivati e messi a disposizione dall'Agenzia Intercent-ER per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità telematiche;
- l'accordo sottoscritto in data 27.09.2018 con l'Agenzia regionale Intercent-ER per l'utilizzo senza oneri della piattaforma elettronica SATER, per lo svolgimento autonomo delle procedure di gara con modalità informatiche;

Considerato pertanto necessario avvalersi per l'espletamento della presente gara del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

Inteso con il presente atto:

- approvare il bando disciplinare di gara e annessa modulistica, in atti;
- impegnare la somma da versare ad ANAC per la tassa di appalto, pari a Euro 880,00 al capitolo 2145495 Azione 6889 "RIPRISTINO SISMICO CASTELLO ESTENSE -" del Bilancio di Previsione 2024-2026 competenza 2024 finanziata da avanzo vincolato derivante da indennizzi assicurativi;

Dato atto che la spesa farà carico alla voce B4 "spese per pubblicità e tasse appalto" del quadro economico;

Visto l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che attribuisce al responsabile del procedimento di spesa la determinazione a contrattare;

Richiamati:

- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 59 del 22/11/2023 avente ad oggetto "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026. Approvazione" e ss.mm.ii.;
- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 65 del 29/11/2023 avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2024-2026. Approvazione" e ss.mm.ii.;
- il Decreto Deliberativo del Presidente n. 154 del 22/12/2023 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026" e ss.mm.ii.;
- la Delibera di Consiglio Provinciale n. 66 del 14/12/2022 avente ad oggetto "Approvazione del nuovo Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. n. 118 del 23/06/2011, in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e ss.mm.ii.;

Quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

1. di riapprovare le fonti di finanziamento che compongono il quadro economico;
2. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, le modalità di affidamento dei lavori di RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST-SISMA DEL CASTELLO ESTENSE SEDE DELLA PROVINCIA DI FERRARA PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012, DGR 1388/2013 COD. LAV. 2.773 CUP J76G14000010002 – RESTAURO E CONSOLIDAMENTO DEL CASTELLO ESTENSE - PIANO STRATEGICO GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI DM 169/2024 CUP F79D24000280001, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023,

con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 108 del decreto medesimo, con l'applicazione dei criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara;

3. di dare atto che l'importo dell'appalto posto a base di gara è pari ad Euro 12.729.767,66 IVA 10% esclusa, di cui Euro 10.864.644,91 per esecuzione lavori ed Euro 1.865.122,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
4. di approvare il bando disciplinare di gara e l'annessa modulistica, in atti;
5. di espletare la presente gara attraverso il Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/>;
6. di impegnare la somma da versare ad ANAC per la tassa di appalto pari a Euro 880,00 al capitolo 2145495 Azione 6889 "RIPRISTINO SISMICO CASTELLO ESTENSE" del Bilancio di Previsione 2024-2026 competenza 2024 finanziata da avanzo vincolato derivante da indennizzi assicurativi;
7. di dare atto che la spesa farà carico alla voce B4 "spese per pubblicità e tasse appalto" del quadro economico;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del T.U.E.L, è stato preventivamente accertato che il programma dei pagamenti conseguenti l'adozione del presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa.

**IL DIRIGENTE
CAPOZZI LUCA**

Documento informatico firmato digitalmente

