



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE 3 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA'

DETERMINAZIONE

Determ. n. 1742 del 14/10/2022

Oggetto: APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "GUIDO MONACO DI POMPOSA", VIALE DELLA RESISTENZA 3 CODIGORO (FE) - P.N.R.R. M. 4 C. 1 I. 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA-NEXTGENERATIONEU CUP J48I21000030001 - CIG 94478368E7. DETERMINA A CONTRARRE ED APPROVAZIONE MODALITA' DI GARA .

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'atto monocratico n. 556 del 31/03/2022 con il quale è stato conferito alla sottoscritta Ing. Angela Ugatti l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei progetti di adeguamento sismico istituti scolastici diversi, finanziati dal MIUR previsti negli strumenti di programmazione approvati in allegato al bilancio di previsione 2022-2024;
- il decreto del Presidente della Provincia di Ferrara n 129 del 29/07/2022 con il quale è stato conferito all'ing. Luca Capozzi l'incarico di dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità;

Premesso che:

- con Determinazione n 761 del 19/04/2021, si è disposta l'approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'I.I.S. "G. MONACO DI POMPOSA, VIALE DELLA RESISTENZA N.3 DI CODIGORO (FE), CUP J48I21000030001 dell'importo complessivo di Euro 3.753.519,08, ai fini della presentazione della candidatura;
- che il notevole incremento dei costi delle materie prime e dei materiali da costruzione verificatisi negli ultimi mesi ed il conseguente aggiornamento dell'Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche 2022 della Regione Emilia Romagna da utilizzarsi per la quantificazione dei costi dell'opera (giusta DGR 602 del 21/04/2022 e successivo aggiornamento giusta DGR 1288 del 27/07/2022), ha comportato la necessità di rimodulare il quadro economico inizialmente stimato in € 3.753.519,08 al nuovo importo di € 4.879.574,80;
- con determina n. 1378 del 03/08/2022, si è disposta, al fine di richiedere le summenzionate risorse aggiuntive accedendo ad un credito presso l'istituto C.D.P. S.p.A, l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento di miglioramento sismico e riqualificazione energetica dell'istituto di istruzione superiore "G. Monaco di Pomposa" in viale della resistenza n.3, Comune di Codigoro (FE) CUP J48I21000030001, dell'importo complessivo di Euro 4.879.574,80;

- che la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A ha concesso credito con la stipula di un prestito flessibile per l'importo di € 1.126.055,72 in data 12/09/2022;
- che con determina n. 1704 del 10/10/2022 ha disposto l'approvazione della fase progettuale "definitivo/esecutivo" ai sensi dell'art. 48 c. 2 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- che con Decreto del Presidente n. 160 del 13/10/0022 n. è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "GUIDO MONACO DI POMPOSA", VIALE DELLA RESISTENZA 3 CODIGORO (FE) - P.N.R.R. M. 4 C. 1 I. 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA-NEXTGENERATIONEU CUP J48I21000030001, dell'importo complessivo di € 4.879.574,80 con il seguente quadro economico:

| | | |
|---------------------------------|---|-----------------------|
| A - LAVORI A BASE D'ASTA | | |
| a.1 | Lavori a misura | € 3.603.070,79 |
| a.2 | Costi della sicurezza non soggetti a ribasso | € 135.804,61 |
| | TOTALE A | € 3.738.875,40 |
| B - SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| b.1 | Imprevisti ed opere in economia (IVA compresa) | € 296.752,36 |
| b.2 | Spese tecniche (IVA e oneri previdenziali compresi) | € 389.059,50 |
| | b.2.1 - Spese tecniche per incarichi esterni | € 338.440,51 |
| | b.2.2 - Incentivi per funzioni tecniche art 113 (quota al personale) | € 47.857,61 |
| | b.2.3 - Incentivi per funzioni tecniche art 113 (quota parte accantonamento fondo innovazione finanziato con risorse proprie) | € 2.761,38 |
| b.3 | Indagini preliminari (IVA compresa) | € 40.000,00 |
| b.4 | Prove in corso d'opera e collaudi (IVA compresa) | € 40.000,00 |
| b.5 | Tassa appalti | € 1000,00 |
| b.6 | IVA 10% di A | € 373.887,54 |
| | TOTALE B | € 1.140.699,40 |
| | TOTALE A+B | € 4.879.574,80 |
| | <i>Fondi PNRR</i> | <i>€ 3.753.519,08</i> |
| | <i>Fondi Provincia</i> | <i>€ 1.126.055,72</i> |

Dato atto:

- che, trattandosi di opere di consolidamento (art. 31 lett. c) legge 5 agosto 1978, n. 457), è stata applicata l'aliquota IVA agevolata al 10% in quanto rientrano nelle agevolazioni previste ai punti 127- terdecies, 127 quaterdecies, tab. A, parte III allegata al D.P.R. 26.10.1972 n.633 e s.m.i.i.";
- che l'opera in oggetto è inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 annualità 2022;
- che l'intervento è incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i progetti in essere, e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU ed è inserito nell'assegnazione risorse per la

manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica edifici scolastici 2020-2024 approvata con il citato Decreto del Ministro Istruzione n 217 del 15.07.2021;

Visto il D.L. 76/2020 convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato con D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, in L. 29 luglio 2021, n. 108, si ritiene opportuno effettuare l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 30 e 60 del D.Lgs 18/04/2016 n.50 e s.m.i, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dall'art. 95 comma 2 del decreto medesimo, in quanto mediante tali procedure è possibile coniugare, nel rispetto dei termini massimi di conclusione del procedimento previsti all'art. 1, comma del D.L. 76/2020, la snellezza e la celerità dell'iter di aggiudicazione con la massima apertura concorrenziale tra gli operatori economici;

Dato inoltre atto:

- che, in considerazione delle plurime categorie di lavorazioni presenti in progetto, ai sensi della vigente normativa, l'affidatario sarà tenuto ad eseguire in proprio una quota maggioritaria delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, come indicato nella Tabella A allegata al Capitolato speciale d'appalto;
- che in considerazione dei ristretti tempi di procedura imposti dalle norme che regolano il finanziamento, in caso di attivazione del soccorso istruttorio, i concorrenti potranno essere ammessi con riserva alla fase di valutazione dell'offerta;
- che essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i progetti in essere, e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara ed al relativo contratto, per quanto non previsto dal disciplinare, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);
- che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 51, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, i lavori in appalto vengono affidati in un unico lotto in quanto i lavori di riqualificazione energetica sono caratterizzati da interventi strettamente integrati tra loro;

Visti:

- l'art. 40, comma 2 del d.lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici, ove è previsto che a decorrere dalla data del 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice dei contratti medesimo, devono essere svolti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, compresa la ricezione delle domande di partecipazione e delle offerte;
- l'articolo 22 comma 4 della legge regionale 24 maggio 2014 n. 11 e s.m.i. che prevede che gli Enti locali, i loro enti ed organismi, le loro associazioni, unioni e consorzi, operanti nel territorio regionale possono utilizzare gli strumenti attivati e messi a disposizione dall'Agenzia Intercent-ER per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità telematiche;
- l'accordo sottoscritto con l'Agenzia regionale Intercent-ER per l'utilizzo senza oneri della piattaforma elettronica SATER, per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità informatiche ai sensi dell'art. 40, comma 2 del d.lgs. 50/2016;

Considerato pertanto necessario avvalersi per l'espletamento della presente gara del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

Rilevato che, il principio contabile della competenza finanziaria potenziata di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., ed in particolare il punto 5.4.9, così come di recente modificato dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze di concerto con il Ministero dell'Interno e con la Presidenza del Consiglio dei Ministri del 1 agosto 2019, prevede:

“Alla fine dell'esercizio, le risorse accantonate nel fondo pluriennale vincolato per il finanziamento di spese non ancora impegnate per appalti pubblici di lavori di cui all'art. 3 comma 1 lettera ll), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, di importo pari o superiore a quello previsto ordinariamente dall'articolo 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50 del 2016, in materia di affidamento diretto dei contratti sotto soglia,

sono interamente conservate nel fondo pluriennale vincolato determinato in sede di rendiconto a condizione che siano verificate le seguenti prime due condizioni, e una delle successive:

a. sono state interamente accertate le entrate che costituiscono la copertura dell'intera spesa di investimento;

b. l'intervento cui il fondo pluriennale si riferisce risulta inserito nell'ultimo programma triennale dei lavori pubblici. Tale condizione non riguarda gli appalti pubblici di lavori di valore compreso tra 40.000 e 100.000 euro;

c. le spese previste nel quadro economico di un intervento inserito nel programma triennale di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016, sono state impegnate, anche parzialmente, sulla base di obbligazioni giuridicamente perfezionate, imputate secondo esigibilità per l'acquisizione di terreni, espropri e occupazioni di urgenza, per la bonifica aree, per l'abbattimento delle strutture preesistenti, per la viabilità riguardante l'accesso al cantiere, per l'allacciamento ai pubblici servizi, e per analoghe spese indispensabili per l'assolvimento delle attività necessarie per l'esecuzione dell'intervento da parte della controparte contrattuale .

d. in assenza di impegni di cui alla lettera c), sono state formalmente attivate le procedure di affidamento dei livelli di progettazione successivi al minimo...

e. entro l'esercizio successivo alla validazione del progetto destinato ad essere posto a base della gara concernente l'esecuzione dell'intervento, sono state formalmente attivate le procedure di affidamento, comprese quelle previste dall'articolo 59, commi 1 e 1-bis del codice...";

Inteso accertare, con il presente atto, il finanziamento derivante da CDP SpA al cap. 0521760 azione 933 "Mutui diversi" del Bilancio di previsione 2022-2024 secondo l'esigibilità attualmente stimata, sull'annualità 2023;

Dato atto che la spesa del progetto pari a € 4.879.574,80 trova copertura finanziaria al capitolo 2215510 azione 7102 "ADEGUAMENTO SISMICO ISTITUTO SCOLASTICO G.MONACO CODIGORO AZ. 1638 1884 E AZ. 1887 - PNRR MISS. 4 COMP. 1 INVESTIM. 3.3" per € 3.753.519,08 (impegni di spesa nn 3001/21, 3014/21, 3015/21, 3016/21, 3481/21, 3662/21 e 183/22) finanziati dall'Unione Europea – NextgenerationEU e assunti al capitolo 0421855 az. 1884 (accert.1378/21, 1387/21 e 49/2022) e per € 1.126.055,72, finanziati con mutuo CDP SpA, da impegnarsi con il presente atto ai sensi del predetto punto 5.4.9 del principio contabile della competenza finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii, stante che sono verificate le condizioni di cui alle lettere a) b) e d), sul Bilancio di previsione 2022-2024, secondo l'esigibilità attualmente stimata, sull'annualità 2023

Inteso con il presente atto:

- approvare il bando di gara ed il disciplinare di gara, in atti;
- subimpegnare la somma da versare ad ANAC per la taxa di appalto, pari a Euro 600,00 all'impegno 3014/2021 al capitolo 2215510 azione 7102 "ADEGUAMENTO SISMICO ISTITUTO SCOLASTICO G. MONACO CODIGORO AZ. 1638 1884 E AZ. 1887 - PNRR MISS. 4 COMP. 1 INVESTIM. 3.3" del bilancio 2022;

Dato atto che con successivi atti si provvederà ad assumere gli impegni di spesa riferiti alle pubblicazioni della gara, richieste dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici;

Richiamati:

- gli articoli 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 192 "Determinazioni a contrattare e relative procedure" del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dato atto che la responsabilità delle procedure d'appalto, la competenza all'affidamento ed alla stipulazione contrattuale è attribuita al sottoscritto dirigente del Settore 3° Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità, incaricato con il citato Decreto del Presidente n. 94 del 31 luglio 2019;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 24.02.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;
- il D.lgs. 23/06/2011 n.118 e il D.lgs. 10.08.2014 n.126, recanti disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, Enti locali e loro organismi;

- il Decreto del Presidente n. 35 del 03.03.2022 con il quale è stato approvato, nelle more dell'approvazione del Piano dettagliato degli obiettivi e del Piano della Performance, il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2024, limitatamente alle risorse finanziarie;
- il Decreto del Presidente n. 142 del 09.09.2022 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2022-2024 della Provincia di Ferrara ed in particolare la Sottosezione di programmazione 2.2 - Performance in cui sono definiti gli obiettivi programmatici e strategici secondo i principi e criteri di cui all'articolo 10 del D.lgs. 150/2009;

Visti gli atti successivi con cui sono state apportate variazioni al Bilancio di Previsione 2022-2024 e al PEG 2022-2024;

Quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, le modalità di affidamento dell'appalto dei lavori di "MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "GUIDO MONACO DI POMPOSA", VIALE DELLA RESISTENZA 3 CODIGORO (FE) - P.N.R.R. M. 4 C. 1 I. 3.3 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA-NEXTGENERATIONEU CUP J48I21000030001 – CIG 94478368E7, dell'importo di € 3.738.875,40 IVA esclusa, di cui € 3.603.070,79 a base d'asta ed € 135.804,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 30 e 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come previsto dall'art. 95 comma 2 del decreto medesimo;
2. di approvare il bando ed il disciplinare di gara, in atti;
3. di espletare la presente gara attraverso il Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/>;
4. di accertare la somma di € 1.126.055,72 derivante dal prestito flessibile concesso da CDP SpA al cap. 0521760 azione 933 "Mutui diversi" del Bilancio di previsione 2022-2024 secondo l'esigibilità attualmente stimata, sull'annualità 2023;
5. di dare atto che la spesa di progetto pari a € 4.879.574,80 trova copertura finanziaria al capitolo 2215510 azione 7102 "ADEGUAMENTO SISMICO ISTITUTO SCOLASTICO G. MONACO CODIGORO AZ. 1638 1884 E AZ. 1887 - PNRR MISS. 4 COMP. 1 INVESTIM. 3.3":
 - quanto a € 3.753.519,08 (impegni di spesa nn 3001/21, 3014/21, 3015/21, 3016/21, 3481/21, 3662/21 e 183/22) finanziati dall'Unione Europea – NextgenerationEU e assunti al capitolo 0421855 az. 1884 (accert.1378/21, 1387/21 e 49/2022)
 - quanto a € 1.126.055,72, finanziati con mutuo CDP SpA, da impegnarsi con il presente atto ai sensi del predetto punto 5.4.9 del principio contabile della competenza finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii, stante che sono verificate le condizioni di cui alle lettere a) b) e d), sul Bilancio di previsione 2022-2024, secondo l'esigibilità attualmente stimata, sull'annualità 2023
6. di subimpegnare la somma da versare ad ANAC per la tassa di appalto, pari a Euro 600,00 all'impegno 3014/2021 capitolo 2215510 azione 7102 "ADEGUAMENTO SISMICO ISTITUTO SCOLASTICO G. MONACO CODIGORO AZ. 1638 1884 E AZ. 1887 - PNRR MISS. 4 COMP. 1 INVESTIM. 3.3" del bilancio 2022;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.M. del 2/12/2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria dei bandi di gara e degli avvisi, che saranno definite ed impegnate con successiva determinazione, verranno rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

IL DIRIGENTE

Determ. n. 1742 del 14/10/2022 pag. 5/6

CAPOZZI LUCA

Documento informatico firmato digitalmente

