



PROVINCIA DI FERRARA

SETTORE 3 LAVORI PUBBLICI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA'

DETERMINAZIONE

Determ. n. 1777 del 18/10/2022

Oggetto: APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'INTERO EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DEL LICEO SCIENTIFICO "A. ROITI" IN VIA GIACOMO LEOPARDI N.64, FERRARA (FE) - LOTTO 3. CUP J72E20000030001 - PNRR "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" M4C1 I3.03- CIG 9448659013. DETERMINA A CONTRARRE ED APPROVAZIONE MODALITA' DI GARA.

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'atto monocratico n. 556 del 31/03/2022 con il quale è stato conferito alla sottoscritta Ing. Angela Ugatti l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei progetti di adeguamento sismico istituti scolastici diversi, finanziati dal MIUR previsti negli strumenti di programmazione approvati in allegato al bilancio di previsione 2022-2024;
- il decreto del Presidente della Provincia di Ferrara n 129 del 29/07/2022 con il quale è stato conferito all'ing. Luca Capozzi l'incarico di dirigente del Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità;

Premesso che:

- con decreto del Presidente n 152 del 15/11/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica elaborato dall'Ufficio tecnico provinciale, dell'importo complessivo di € 2.700.000,00;
- che il notevole incremento dei costi delle materie prime e dei materiali da costruzione verificatisi negli ultimi mesi ed il conseguente aggiornamento dell'Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche 2022 della Regione Emilia Romagna da utilizzarsi per la quantificazione dei costi dell'opera (giusta DGR 602 del 21/04/2022 e successivo aggiornamento giusta DGR 1288 del 27/07/2022), ha comportato la necessità di rimodulare il quadro economico inizialmente stimato in € 2.700.000,00 al nuovo importo di € 3.510.000,00;
- che le risorse aggiuntive al finanziamento PNRR, pari a € 810.000,00 sono state stanziare nel Bilancio di Previsione 2022-2024 dell'Ente, giusto assestamento approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 35 del 29/07/2022 e variazione approvata con Delibera di Consiglio n. 47 del 28/09/2022 e trovano copertura mediante accensione di prestito flessibile presso CDP spa;
- che con Decreto del Presidente n. 135 del 22/08/2022, si è disposta l'approvazione del progetto definitivo intervento di miglioramento sismico della palestra e riqualificazione energetica dell'intero

edificio scolastico sede del Liceo Scientifico "A. Roiti" in Viale Giacomo Leopardi n.64, Comune Di Ferrara (FE), lotto 3, CUP J72E20000030001, dell'importo complessivo di Euro 3.510.000,00;

- che con Determinazione del Dirigente n. 1480 del 26/08/2022 si sono attivate le procedure per determina a contrattare ex art. 192 del TUEL, per l'ottenimento di un prestito flessibile di euro 810.000,00 da assumere con CDP S.p.a. destinato alla copertura finanziaria per dell'intervento "Intervento di miglioramento sismico della palestra e riqualificazione energetica dell'intero edificio scolastico sede del Liceo Scientifico "A. Roiti" in Via Giacomo Leopardi N.64, Comune Di Ferrara (Fe) - Lotto 3. CUP J72E20000030001;
- che in data 12/09/2022 è stato concesso da parte di CDP SpA il prestito flessibile di € 810.000,00;
- che con propria determinazione n. 1743 del 14/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di miglioramento sismico e riqualificazione energetica dell'intero edificio scolastico sede del Liceo scientifico "A. Roiti" ubicato in via G. Leopardi n 64 a Ferrara, Lotto 3, CUP J72E20000030001 dell'importo complessivo di Euro 3.510.000,00 con il seguente quadro economico:

A - LAVORI A BASE D'ASTA			
a.1	Lavori		€ 2.504.565,96
a.2	Oneri per la sicurezza		€ 147.629,11
	TOTALE A		€ 2.652.195,07
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	Imprevisti ed opere in economia (IVA compresa)		€ 57.871,66
b.2	Spese tecniche (IVA e oneri previdenziali compresi) di cui		€ 442.000,00
	b.2.1 Incentivi per funzioni tecniche art 113 (quota al personale)	€ 33.948,10	
	b.2.2 Incentivi per funzioni tecniche art 113 (quota parte accantonamento fondo innovazione finanziato con risorse proprie)	€ 1.958,81	
	b.2.3 Spese tecniche per incarichi esterni	€ 406.093,09	
b.3	Indagini preliminari (IVA compresa)		€ 17.385,00
b.4	Prove in corso d'opera e di collaudo (IVA compresa)		€ 14.640,00
b.5	Tassa appalti ed oneri di segreteria		€ 1.000,00
b.6	IVA 10% di A		€ 265.219,51
b.7	Spostamento geotermia (IVA compresa)		€ 33.000,00
b.8	Ribasso d'asta gara di progettazione e coord. secur.		€ 26.688,76
	TOTALE B		€ 857.804,93
TOTALE A+B			€ 3.510.000,00

Dato atto:

- che, trattandosi di opere di consolidamento (art. 31 lett. c) legge 5 agosto 1978, n. 457), è stata applicata l'aliquota IVA agevolata al 10% in quanto rientrano nelle agevolazioni previste ai punti 127- terdecies, 127 quaterdecies, tab. A, parte III allegata al D.P.R. 26.10.1972 n.633 e s.m.i.i.";
- che l'intervento è inserito nel programma triennale OOPP 2022/2024, annualità 2022;
- che la spesa del progetto pari a € 3.510.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo 2215510 azione 8046 "ADEGUAMENTO SISMICO LICEO ROITI AZ 1638":

- quanto a € 2.673.311,24 (impegni di spesa nn 2342/2021, 2955/2021, 2956/2021, 3482/2021, 3483/2021, 3484/2021, 3485/2021, 3486/2021, 3715/2021 e 157/2022) e € 26.688,76 accantonati alla voce Ribassi d'asta e non a disposizione della S.A., finanziati con risorse PNRR dall'Unione Europea – NextgenerationEU e previsti al capitolo 0421855 az. 1884 (accert. 1029/2021, 1342/2021, 44/2022 e 53/2023)
- quanto a € 810.000,00 all'impegno 182/2023 (finanziati con mutuo CDP SpA);

Visto il D.L. 76/2020 convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato con D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, in L. 29 luglio 2021, n. 108, si ritiene opportuno effettuare l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 30 e 60 del D.Lgs 18/04/2016 n.50 e smi, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dall'art. 95 comma 2 del decreto medesimo, in quanto mediante tali procedure è possibile coniugare, nel rispetto dei termini massimi di conclusione del procedimento previsti all'art. 1, comma del D.L. 76/2020, la snellezza e la celerità dell'iter di aggiudicazione con la massima apertura concorrenziale tra gli operatori economici;

Dato inoltre atto:

- che, in considerazione delle plurime categorie di lavorazioni presenti in progetto, ai sensi della vigente normativa, l'affidatario sarà tenuto ad eseguire in proprio una quota maggioritaria delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, come indicato nella Tabella A allegata al Capitolato speciale d'appalto;
- che in considerazione dei ristretti tempi di procedura imposti dalle norme che regolano il finanziamento, in caso di attivazione del soccorso istruttorio, i concorrenti potranno essere ammessi con riserva alla fase di valutazione dell'offerta;
- che essendo l'appalto incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i progetti in essere, e pertanto finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, alla procedura di gara ed al relativo contratto, per quanto non previsto dal disciplinare, si applicano le specifiche norme speciali o derogatorie previste per gli interventi finanziati con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Piano Nazionale interventi Complementari (PNC) nonché con altri programmi cofinanziati con fondi strutturali europei (D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021);
- che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 51, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, i lavori in appalto vengono affidati in un unico lotto in quanto i lavori di riqualificazione energetica sono caratterizzati da interventi strettamente integrati tra loro;
- che, come previsto dall'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, l'aggiudicatario dovrà assicurare una quota delle assunzioni che verranno effettuate necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, pari almeno al 30 per cento all'occupazione giovanile e pari almeno al 10 per cento all'occupazione femminile, secondo quanto indicato nelle Linee guida adottate con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le pari opportunità del 7/12/2021 recante "Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC" (GU n.309 del 30-12-2021). La riduzione della quota relativa all'occupazione femminile è motivata dalla ridotta occupazione femminile nel settore dell'edilizia. Ai fini dell'applicazione della suddetta disposizione, la stazione appaltante e l'aggiudicatario faranno riferimento:
 1. in ordine alla platea di lavoratori da considerare per il calcolo della percentuale al numero complessivo di nuove assunzioni da impiegare lungo l'arco temporale di esecuzione del contratto;
 2. le assunzioni da destinare a occupazione giovanile e femminile si identificano con il perfezionamento di contratti di lavoro subordinato disciplinati dal decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81, e dai contratti collettivi sottoscritti dalle organizzazioni comparativamente più rappresentative a livello nazionale;
 3. il calcolo delle quote percentuali di assunzione andrà effettuato come previsto al punto 5 del DM 7/12/2021.

- che, ai sensi dell'art. 47 D.L. 31 maggio 2021, n. 77, nel disciplinare di gara è prevista l'attribuzione di punteggi premiali aggiuntivi per il possesso di certificazioni di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente e di gestione di aspetti ambientali;

Visti:

- l'art. 40, comma 2 del d.lgs. 50/2016, Codice dei contratti pubblici, ove è previsto che a decorrere dalla data del 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al Codice dei contratti medesimo, devono essere svolti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, compresa la ricezione delle domande di partecipazione e delle offerte;
- l'articolo 22 comma 4 della legge regionale 24 maggio 2014 n. 11 e s.m.i. che prevede che gli Enti locali, i loro enti ed organismi, le loro associazioni, unioni e consorzi, operanti nel territorio regionale possono utilizzare gli strumenti attivati e messi a disposizione dall'Agenzia Intercent-ER per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità telematiche;
- l'accordo sottoscritto con l'Agenzia regionale Intercent-ER per l'utilizzo senza oneri della piattaforma elettronica SATER, per lo svolgimento delle procedure di gara con modalità informatiche ai sensi dell'art. 40, comma 2 del d.lgs. 50/2016;

Considerato pertanto necessario avvalersi per l'espletamento della presente gara del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

Inteso con il presente atto:

- approvare il bando di gara ed il disciplinare di gara, in atti;
- subimpegnare la somma da versare ad ANAC per la tassa di appalto, pari a Euro 600,00 all'impegno 2955/2021 al capitolo 2215510 azione 8046 "ADEGUAMENTO SISMICO LICEO ROITI AZ 1638" del Bilancio 2022;

Dato atto che con successivi atti si provvederà ad assumere gli impegni di spesa riferiti alle pubblicazioni della gara, richieste dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici;

Richiamati:

- gli articoli 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 192 "Determinazioni a contrattare e relative procedure" del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dato atto che la responsabilità delle procedure d'appalto, la competenza all'affidamento ed alla stipulazione contrattuale è attribuita al sottoscritto dirigente del Settore 3° Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità, incaricato con il citato Decreto del Presidente n. 94 del 31 luglio 2019;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 6 del 24.02.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;
- il D.lgs. 23/06/2011 n.118 e il D.lgs. 10.08.2014 n.126, recanti disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, Enti locali e loro organismi;
- il Decreto del Presidente n. 35 del 03.03.2022 con il quale è stato approvato, nelle more dell'approvazione del Piano dettagliato degli obiettivi e del Piano della Performance, il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2024, limitatamente alle risorse finanziarie;
- il Decreto del Presidente n. 142 del 09.09.2022 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O) 2022-2024 della Provincia di Ferrara ed in particolare la Sottosezione di programmazione 2.2 - Performance in cui sono definiti gli obiettivi programmatici e strategici secondo i principi e criteri di cui all'articolo 10 del D.lgs. 150/2009;

Visti gli atti successivi con cui sono state apportate variazioni al Bilancio di Previsione 2022-2024 e al PEG 2022-2024;

Quanto sopra premesso e considerato,

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni riportate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, le modalità di affidamento dell'appalto dei lavori di "MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'INTERO EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DEL LICEO SCIENTIFICO "A. ROITI" IN VIA GIACOMO LEOPARDI N.64, FERRARA (FE) - LOTTO 3 CUP J72E20000030001 - PNRR "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU" M4C1 I3.03- CIG 9448659013", dell'importo di € 2.652.195,07 IVA esclusa, di cui € 2.504.565,96 a base d'asta ed € 147.629,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 30 e 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come previsto dall'art. 95 comma 2 del decreto medesimo;
2. di approvare il bando ed il disciplinare di gara, in atti;
3. di espletare la presente gara attraverso il Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (SATER) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emiliaromagna.it/>;
4. di dare atto che la spesa del progetto pari a € 3.510.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo 2215510 azione 8046 "ADEGUAMENTO SISMICO LICEO ROITI AZ 1638":
 - quanto a € 2.673.311,24 (impegni di spesa nn 2342/2021, 2955/2021, 2956/2021, 3482/2021, 3483/2021, 3484/2021, 3485/2021, 3486/2021, 3715/2021 e 157/2022) e € 26.688,76 accantonati alla voce Ribassi d'asta e non a disposizione della S.A., finanziati con risorse PNRR dall'Unione Europea – NextgenerationEU e previsti al capitolo 0421855 az. 1884 (accert. 1029/2021, 1342/2021, 44/2022 e 53/2023)
 - quanto a € 810.000,00 all'impegno 182/2023 (finanziati con mutuo CDP SpA);
5. di subimpegnare la somma da versare ad ANAC per la tassa di appalto, pari a Euro 600,00 all'impegno 2955/2021 al capitolo 2215510 azione 8046 "ADEGUAMENTO SISMICO LICEO ROITI AZ 1638" del Bilancio 2022;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.M. del 2/12/2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria dei bandi di gara e degli avvisi, che saranno definite ed impegnate con successiva determinazione, verranno rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

**IL DIRIGENTE
CAPOZZI LUCA**

Documento informatico firmato digitalmente

