



PROVINCIA DI FERRARA

CONSIGLIO PROVINCIALE

Verbale n. **38/2016** - seduta del **18/05/2016**

OGGETTO:

VARIANTE DI ADEGUAMENTO A LEGGE DEL PIANO OPERATIVO DEGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI DELLA PROVINCIA DI FERRARA (POIC) E CONSEGUENTE ADEGUAMENTO DEL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (PTCP). APPROVAZIONE.

In data sopraindicata, nella Residenza Provinciale, Castello Estense, si è riunito alle ore 12:00 il Consiglio Provinciale.

Sono presenti alla trattazione del presente argomento n. 8 componenti su 11, assenti n. 3 come di seguito riportato:

Cognome Nome	Presenti	Assenti
TAGLIANI Tiziano - Presidente	X	
ROSSI Nicola - Vice Presidente	X	
DI MARTINO Cristiano	X	
FABBRI Marco	X	
FIorentINI Antonio	X	
LODI Piero		X
MINARELLI Nicola		X
PADOVANI Gianni Michele	X	
SORIANI Elisabetta	X	
VITELLETTI Bianca Maria		X
VIVIANI Diego	X	

Hanno giustificato l'assenza i Consiglieri: LODI, MINARELLI, VITELLETTI
Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. ALESSIO PRIMAVERA

Scrutatori: DI MARTINO, FIorentINI, PADOVANI

Il Presidente pone in trattazione l'argomento sopra indicato.

Originale Firmato Digitalmente

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Richiamati:

- **il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia di Ferrara** approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 20 del 20.01.97 come modificato con le deliberazioni di C.P. n. 101 del 27.10.2004 n. 140/103941 del 17.12.2008, n. 31/15329 del 24.03.2010 e n. 80/63173 del 28.07.2010;
- la **L.R. n. 20/2000** "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" e ss.mm.ii.;
- la **L.R. n. 14/99** "Norme per la disciplina del commercio in sede fissa in attuazione del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 114", ed in particolare l'art. 3, c. 5, in base al quale "Le Province provvedono con il Piano territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) alla individuazione degli ambiti territoriali sovracomunali, ai sensi delle lettere a) e b) del comma 3 dell'art. 6 del D. Lgs. n. 114 del 1998 e delle aree di cui all'art. 9, e a definire le scelte di pianificazione territoriale per gli insediamenti e la programmazione della rete distributiva sulla base degli indirizzi della Regione e delle strategie di sviluppo socio-economico sostenibile";
- la **deliberazione di C.R. n. 1253/1999** "Criteri di pianificazione territoriale ed urbanistica riferiti alle attività commerciali in sede fissa, in applicazione dell'art. 4 della L.R. 5 luglio 1999, n. 14" ;
- la **deliberazione di C.R. n. 1410/2000** "Criteri e condizioni per regolare obiettivi di presenza e sviluppo delle grandi strutture di vendita, in attuazione dell'art. 3, comma 2, lett. B, della L.R. 5 luglio 1999, n. 14";
- la **deliberazione di C.R. nn. 173/2001** "Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento tecnico sui contenuti conoscitivi e valutativi dei piani e sulla Conferenza di Pianificazione (L.R. n. 20/2000)";
- la **deliberazione di C.R. n. 484/2003** "Atto di indirizzo e coordinamento tecnico in materia di strumenti cartografici digitali";
- la **L.R. n. 7/2004** "Disposizioni in materia ambientale. Modifiche ed integrazioni a leggi regionali", la quale prevede che i piani territoriali siano corredati dallo Studio d'Incidenza;
- il **D. Lgs. n. 152/2006** "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii.;
- la **L.R. 13 giugno 2008, n. 9** "Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l'applicazione del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152";

Originale Firmato Digitalmente

- il **D.L. 24 gennaio 2012 n. 1** “Disposizioni urgenti per la concorrenza, lo sviluppo delle infrastrutture e la competitività”, convertito con legge 24.03.2012 n. 27;

Vista la deliberazione di G.P. nn. 313/100387 del 27.12.2012, di “Approvazione della documentazione preliminare della variante di adeguamento a legge del Piano Operativo degli Insediamenti Commerciali della Provincia di Ferrara e del conseguente adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale”;

Richiamata, altresì, la deliberazione di G.P. n. 2 del 08.01.2014, con la quale si è dato atto:

- della necessità di dare inizio all’iter procedurale finalizzato all’approvazione della variante di che trattasi, secondo quanto previsto dall’art. 27 bis c. 2 della L.R. 20/2000, provvedendo alla trasmissione della documentazione di piano alla R.E.R., alle Province contermini, ai Comuni del Territorio Provinciale e all’Ente di gestione del Parco del Delta del Po, nonché, ai sensi dell’ articolo 14, c. 3, secondo e terzo periodo, e c. 4 della Legge medesima, alle organizzazioni di categoria ed alle parti sociali interessate, già consultate in sede di formazione del POIC vigente;
- della circostanza che, nonostante il lasso di tempo trascorso dall’adozione dell’atto deliberativo prot. nn. 313/100387 del 27.12.2012, nessuna modifica necessitava di essere introdotta - né sul piano fattuale né su quello motivazionale - in conseguenza degli aggiornamenti normativi intervenuti nella specifica materia nel corso del 2013, a seguito dell’attività legislativa nazionale e regionale;

Vista la deliberazione di C.P. n. 29 del 07.04.2014, di adozione della variante di adeguamento a legge del Piano Operativo degli Insediamenti Commerciali della Provincia di Ferrara e conseguente adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, composta dalla documentazione di seguito elencata, come opportunamente modificata e aggiornata in recepimento dei contributi istruttori di cui sopra:

- Allegato “A” : Quadro Conoscitivo;
- Allegato “B” : Documento di Piano;
- Allegato “C” : VAS – ValSAT;
- Allegato “D” : Valutazione di Incidenza;
- Allegato “E” : Norme di Attuazione;
- Allegato “F” : PTCP – Relazione (Capitolo 10. Il commercio);
- Allegato “G” : PTCP – Norme di Attuazione (art. 34);

Vista la deliberazione di C.P. n. 71 del 28.10.2015, di controdeduzione alle riserve regionali e alle osservazioni pervenute sulla variante di adeguamento a legge del Piano Operativo degli Insediamenti Commerciali della Provincia di Ferrara e conseguente adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, composta dalla documentazione di seguito elencata, come opportunamente modificata e aggiornata a seguito delle riserve e osservazioni trattate:

- Allegato “A” : Quadro Conoscitivo (non modificato);

Originale Firmato Digitalmente

- Allegato “B” : Documento di Piano;
- Allegato “C” : VAS – ValSAT(non modificato);
- Allegato “D” : Valutazione di Incidenza (non modificato);
- Allegato “E” : Norme di Attuazione;
- Allegato “F” : PTCP – Relazione (Capitolo 10. Il commercio);
- Allegato “G” : PTCP – Norme di Attuazione (art. 34);
- Allegato “H” : POIC – Localizzazione degli insediamenti commerciali Tav 3 (non modificato)

Richiamata la nota Provinciale prot. 85327 del 23/12/2015 integrata con nota prot. 1199 del 13/1/2016 con cui si è richiesto alla Regione Emilia-Romagna l’espressione dell’intesa e l’ottenimento del contestuale parere ai fini VAS, propedeutici alla definitiva approvazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 5 e 27 commi 9 e 10 della L.R. 20/2000 e ss.mm.ii.;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale dell’Emilia-Romagna, n.199 del 22 febbraio 2016, recante “Espressione dell’Intesa sulla variante di adeguamento a legge del Piano Operativo degli Insediamenti Commerciali della Provincia di Ferrara e conseguente adeguamento del PTCP adottata ai sensi dell’art. 27 bis della LR 20/2000 con DCP n. 29 del 7/4/2014 e controdedotta con DCP n. 71 del 28/10/2015”, pervenuta a questa Amministrazione il 08/03/2016 e assunta al Prot. n. 9381;

Dato atto che con tale provvedimento la Giunta Regionale esprime l’Intesa in merito alla conformità agli strumenti di pianificazione regionale della variante di adeguamento a legge del Piano Operativo degli Insediamenti Commerciali della Provincia di Ferrara e conseguente adeguamento del PTCP adottata ai sensi dell’art. 27 bis della LR 20/2000 con DCP n. 29 del 7/4/2014 e controdedotta con DCP n. 71 del 28/10/2015, senza porre condizioni a detta Intesa;

Preso atto che con il medesimo provvedimento la Giunta Regionale invita la Provincia di Ferrara “a considerare una revisione delle previsioni del POIC, relativamente alle tematiche ambientali, nonché della connessa VALSAT, valutando la sostenibilità dell’insieme, oltre che dei singoli ambiti commerciali previsti, mediante anche l’utilizzo di scenari alternativi di sviluppo;

Ritenuto che tale, condivisibile, invito potrà utilmente e più compiutamente essere accolto in sede di valutazione dell’aggiornamento periodico del POIC previsto dall’art. 9 delle Norme di Attuazione del Piano stesso, aggiornamento con il quale si potrà fare un bilancio effettivo della evoluzione del settore nel quinquennio trascorso dalla approvazione del POIC vigente – per altro caratterizzato da una sostanziale stagnazione dei consumi e da una significativamente bassa mobilità nella riorganizzazione della rete di vendita sul territorio - e una valutazione dello scostamento rispetto alle strategie di crescita/organizzazione del commercio provinciale in rapporto alla situazione media regionale poste alla base del documento programmatico preliminare e successivamente delle scelte di Piano approvate nel 2010, potendo ricavarne elementi utili per la definizione e valutazione di scenari alternativi di assetto del settore;

Originale Firmato Digitalmente

Acquisiti i pareri favorevoli del Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale, Turismo, Programmazione Strategica e Progetti Speciali in ordine alla regolarità tecnica e del Dirigente del Settore Bilancio in ordine alla regolarità contabile;

Dato atto che nessun onere di carattere finanziario deriva in capo all'Ente dall'adozione della stessa;

Uditi l'illustrazione della proposta di deliberazione da parte dell'Arch. Moreno Po, Responsabile Settore Pianificazione Territoriale e Turismo e l'intervento del Presidente Tagliani (illustrazione e intervento acquisiti agli atti a mezzo di registrazione su supporto informatico secondo quanto previsto dall'art. 21 del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio);

Con n. 8 voti favorevoli espressi per alzata di mano dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. **di approvare** la variante di adeguamento a legge del Piano Operativo degli Insediamenti Commerciali (POIC) della Provincia di Ferrara composta dagli elaborati sotto elencati, allegati e parte integrante del presente atto:
 - Allegato "A" : Quadro Conoscitivo;
 - Allegato "B" : Documento di Piano;
 - Allegato "C" : VAS – ValSAT;
 - Allegato "D" : Valutazione di Incidenza;
 - Allegato "E" : Norme di Attuazione;
 - Allegato "H" : Localizzazione degli insediamenti commerciali Tav 3;

2. **di approvare** le seguenti parti in adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), allegate e parte integrante del presente atto, che sostituiranno le corrispondenti parti oggi vigenti, :
 - Allegato "F" : PTCP – Relazione (Capitolo 10. Il commercio);
 - Allegato "G" : PTCP – Norme di Attuazione (art. 34);

3. **di rendere pubblica**, con la messa a disposizione sul sito della Provincia, la decisione finale della RER in merito alla approvazione della Variante al POIC e al conseguente adeguamento del PTCP;

4. **di provvedere** ai fini della libera consultazione, alla pubblicazione permanente sul sito della Provincia della versione integrale del POIC e del PTCP così come modificati dalla Variante in oggetto;

5. **di trasmettere** copia del del POIC e del PTCP così come modificati dalla Variante in oggetto, alle Amministrazioni di cui al comma 2 dell'art. 27 della LR 20/2000 e ss.mm. e ii.;

6. **di dare atto** che la regione Emilia-Romagna provvederà alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale dell'avviso di avvenuta approvazione della Variante in oggetto;

Originale Firmato Digitalmente

7. di dare atto che dall'adozione della presente deliberazione non deriva alcun impegno di spesa aggiuntivo a carico dell'Ente.

bb/

Approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Alessio Primavera)

IL PRESIDENTE
(Avv. Tiziano Tagliani)

Originale Firmato Digitalmente



PROVINCIA DI FERRARA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. . 1155/2016 ad oggetto: VARIANTE DI ADEGUAMENTO A LEGGE DEL PIANO OPERATIVO DEGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI DELLA PROVINCIA DI FERRARA (POIC) E CONSEGUENTE ADEGUAMENTO DEL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (PTCP). APPROVAZIONE. si specifica, ai sensi dell'art.49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, quanto segue:

parere favorevole relativamente alla regolarità contabile: non si ravvisano riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'Ente;

Ferrara, li 02/05/2016

DZ

Sottoscritto dal Dirigente del Servizio Finanziario

(TOMMASINI MORENO)

con firma digitale



Relazione di Pubblicazione

Delibera di Consiglio N. 38 del 18/05/2016

SETTORE 6 PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TURISMO

Oggetto: VARIANTE DI ADEGUAMENTO A LEGGE DEL PIANO OPERATIVO DEGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI DELLA PROVINCIA DI FERRARA (POIC) E CONSEGUENTE ADEGUAMENTO DEL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (PTCP). APPROVAZIONE..

La su estesa delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, ai sensi di legge.

Ferrara li, 25/05/2016

Sottoscritta
L'incaricato alla pubblicazione
(BUGELLI BARBARA)
con firma digitale