



PROVINCIA DI FERRARA

Settore Lavori pubblici, Pianificazione territoriale e Mobilità

UOC Progettazione e antisismica

<http://www.provincia.fe.it>

PROCEDURA NEGOZIATA ESPERITA TRAMITE SATER - REGISTRO DI SISTEMA PI307596-20 - PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DEL CENTRO SCOLASTICO "REMO BRINDISI", UBICATO IN VIA M. BOIARDO N.10 DI COMACCHIO - LIDO DEGLI ESTENSI (FE) - CUP J58E19000000001 - CODICE EDIFICIO 380060016 - CIG 8508852EC9 - IMPORTO A BASE DI GARA: € 801.348,76 IVA ESCLUSA.

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA.

Oggi, venerdì 27 novembre 2020 (27/11/2020), alle ore 10:39, presso gli uffici della sede distaccata della Provincia di Ferrara in corso Isonzo, 26 - 44121 Ferrara (FE), ai fini dell'apertura della procedura di gara in oggetto, sono presenti:

- ing. Angela Ugatti, responsabile unico del procedimento (RUP) relativo al presente appalto, giusta decreti presidenziali n. 21 del 14/02/2019 e n. 62 del 23/05/2019, la quale interviene anche in veste di Autorità di gara (poi, "Autorità di gara" o "RUP");
- dott. Andrea Aragusta e Andrea Pavarin, dipendenti del Settore Appalti e gare della Provincia di Ferrara, in qualità di testimoni.

L'Autorità di gara, consapevole della responsabilità e delle conseguenze penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, per i casi di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi, dichiara di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto di interesse di cui all'art. 42, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Codice dei contratti pubblici" (poi, per brevità, anche "D.Lgs. n. 50/2016", "Decreto" o "Codice").

Premessa

- La Provincia di Ferrara, con decreto presidenziale n. 114 del 10/11/2020, ha approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori in epigrafe e, con determinazione dirigenziale n. 1810 del 11/11/2020, ne ha disposto l'affidamento mediante l'espletamento di procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di 10 (dieci) operatori economici e con aggiudicazione con il criterio del massimo ribasso (prezzo più basso), come previsto dall'art. 1, comma 2, lettera b) e comma 3 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, in L. 11 settembre 2020, n. 120 (poi, per brevità, D.L. n. 76/2020);
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, questa stazione appaltante procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse nella presente procedura sia pari o superiore a cinque. In presenza di meno di cinque offerte ammesse si procederà ai sensi dell'art. 97, comma 6, del Codice, alla valutazione in contraddittorio della congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (punto 10 della lettera di invito - disciplinare di gara);
- l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 801.348,76 IVA esclusa, di cui € 706.743,22 a base d'asta ed € 94.605,54 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- la presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi degli artt. 40, comma 2 e 58 del D.lgs. n. 50/2016 e, a tal fine, la Provincia di Ferrara si avvale del Sistema Informativo per le procedure telematiche di acquisto, in forma autonoma (Sistema) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> (SATER);
- la procedura di gara è stata avviata in data 13 novembre 2020 con lettera d'invito caricata a Sistema (registro Sater n. PI307596-20), invitando a partecipare alla gara gli operatori economici di seguito indicati, individuati come descritto nella citata determinazione n. 1810/2020:

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Provincia	CAP
1	ARCO COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	02519540393	Ravenna	Ravenna	48122
2	BALESTRI S.R.L.	02262341205	Gaggio Montano	Bologna	40041
3	BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L.	02264720208	Mantova	Mantova	46100
4	C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L.	00569180292	Porto Viro	Rovigo	45014
5	CANDINI ARTE S.R.L.	02842270361	Castelfranco Emilia	Modena	41013
6	COMACO ITALIANA S.P.A.	03838120404	Forlì	Forlì-Cesena	47122
7	COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA SOCIETA' COOPERATIVA	00347320343	Parma	Parma	43126
8	EMILIANA RESTAURI - SOCIETA' COOPERATIVA	01325820395	Ozzano dell'Emilia	Bologna	40064
9	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A.	01029050364	Modena	Modena	41122
10	IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A.	03988160374	Bologna	Bologna	40129

(Tab. 1)

- la ridetta determinazione n. 1810/2020 è stata pubblicata in data 13 novembre 2020 nel profilo del committente di questa stazione appaltante ai fini della pubblicazione dell'avvio della procedura di gara così come prescritto dall'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76/2020;
- la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 23:59 del giorno 26 novembre 2020.
- l'odierna seduta pubblica di gara è stata indicata a pag. 1 della lettera di invito e nella piattaforma SATER.

Tutto ciò premesso, l'Autorità di gara, dato atto che in sede non risulta presente alcun rappresentante degli operatori economici partecipanti né alcun altro soggetto a titolo di uditore, dichiara aperta la seduta e constata che entro i termini prescritti (ore 23:59 del giorno 26 novembre 2020) sono pervenute le seguenti due offerte (d'ora in avanti: **elenco offerenti**):

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Provincia	Registro di Sistema	Data ricezione
1	COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA SOCIETA' COOPERATIVA	00347320343	Parma	Parma	PI321610-20	25/11/2020 11:12:27
2	EMILIANA RESTAURI - SOCIETA' COOPERATIVA	01325820395	Ozzano dell'Emilia	Bologna	PI322666-20	25/11/2020 17:41:31

(Tab. 2)

Come previsto al punto 10 della lettera di invito, l'Autorità di gara procede, tramite l'apposita funzionalità operativa prevista dal Sistema, all'apertura, secondo l'ordine di arrivo, delle buste amministrative virtuali pervenute al fine di verificarne il contenuto secondo le prescrizioni di cui ai punti 3 e 4 della lettera di invito.

A seguito dell'esame della documentazione amministrativa acclusa da ciascun operatore economico nella propria offerta, l'Autorità di gara riscontra la presenza e la regolarità di tutti i

documenti prescritti dalla lettera d'invito e tutti i concorrenti vengono, pertanto, ammessi alla fase successiva della procedura.

Terminata la fase precedentemente descritta, l'Autorità di gara procede all'apertura delle buste economiche virtuali dei concorrenti di cui al precedente elenco degli offerenti, esaminandone il contenuto per la verifica di conformità a quanto prescritto nella lettera di invito.

Accertata la regolare presentazione di tutte le offerte economiche collocate dagli operatori economici partecipanti alla gara, mediante il comando "Calcolo Economico", l'Autorità di gara ottiene dal sistema la graduatoria di aggiudicazione, che si rappresenta di seguito:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta %	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA SOCIETA' COOPERATIVA	Aggiudicatario proposto	1	20,02%	706.743,22	20,02%	141.489,99
EMILIANA RESTAURI - SOCIETA COOPERATIVA	II Classificato	2	16,57%	706.743,22	16,57%	117.107,35

(Tab. 3)

L'Autorità di gara dà quindi atto che, essendo stata presentata e ammessa una sola offerta, non si procede a norma dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020.

La stessa Autorità di gara, preso atto del ribasso proposto dal concorrente, ritiene congrua l'offerta, in quanto la stessa risulta in linea con precedenti analoghi affidamenti.

Per quanto sopra, l'Autorità di gara propone l'aggiudicazione all'operatore economico Cooperativa Edile Artigiana soc.coop., con sede in Parma (PR) C.F. e Partita IVA 00347320343, a seguito del ribasso offerto del 20,02%.

L'importo netto contrattuale risulta quindi pari ad € 565.253,23 oltre ad € 94.605,54 per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso (importo complessivo: € 659.858,77, IVA esclusa).

La presente proposta di aggiudicazione diverrà definitiva ed efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario proposto ai sensi dell'art. 85, comma 5, dello stesso Codice, anche attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass reso disponibile da ANAC con la delibera attuativa n 111 del 20/12/2012 e successive modificazioni ed integrazioni.

All'aggiudicazione farà seguito stipulazione di contratto formale nei termini previsti dalla normativa.

L'Autorità di gara, infine, alle ore 10:58 dichiara chiusa la presente seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

	NOME E COGNOME	FIRMA
IL RUP - AUTORITÀ DI GARA	Ing. Angela Ugatti	(Firmato)
TESTIMONE	Dott. Andrea Aragusta	(Firmato)
TESTIMONE	Andrea Pavarin	(Firmato)